

Zápis č. 16/2013
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna ze dne 25. 11. 2013 konaného
v 18 hodin v jídelně hostince „U Votrubů“

Starosta obce Vlastimil Čoupek zahájil jednání ZO v 18 hodin

Omluveni: Ing. Jiří Podaný

Informace o konání zasedání a navržený program byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu sedm dní přede dnem konání zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

3 hosté

Návrh na zapisovatele: Jana Janková

Hlasování o návrhu na zapisovatele:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ověřovatelé zápisu: pan Stanislav Hloušek, ing. Vojtěch Drápal

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 4. 11. 2013
3. Zprávy z výborů
4. Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2014
5. Pracovní záležitosti
6. Rozprava
7. Přijatá usnesení
8. Závěr

Hlasování o schválení navrženého programu:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Kontrola přijatých usnesení ze dne 4. 11. 2013

Kontrolu usnesení provedl Vlastimil Čoupek, starosta obce

15. 8. 2013 Souhlas s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene práva zřízení stavby, užívání stavby a jejího provozování a provádění revize, údržby a oprav stavby na pozemku p. č. 1315/2 o výměře 9 m² **odesláno**
15. 9. 2013 Úhrada faktury firmě AKO Blatný s.r.o. za odvoz a likvidaci velkoobjemového odpadu ve výši 57 057 Kč – **faktura byla uhrazena**
- 15.11.2013 Nesouhlas se změnou užívání budovy bývalé samoobsluhy (Jednota) na průmyslovou prádelnu – **stanovisko obce bylo odesláno**
- 15.12.2013 Neuplatnit valorizaci v nájemní smlouvě za prostory pošty za rok 2014 - **stanovisko obce bylo odesláno**
- 15.13.2013 Souhlas s převedením poloviny částky neuznaných nákladů na zakoupení čistícího stroje pro DSO Časnýř, celková výše podílu naší obce činí 35 500 Kč a

bude převedena na účet DSO Časnýř – částka 35 500 Kč byla převedena na účet DSO Časnýř

4. Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2014

S návrhem rozpočtu obce na rok 2013 přítomné seznámil podrobně starosta obce – Příloha zápisu č. 1.

Návrh usnesení: ZO schvaluje návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2014:

Hlasování o návrhu:

Pro: 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0

5. Pracovní záležitosti

Žádost paní Prudíkové o finanční příspěvek obce na úhradu úpravy parkovacího stání – v Humnech (4 500 Kč)

Návrh usnesení: ZO schvaluje finanční příspěvek na úhradu vybudování parkovacího stání před domem č. p. 62:

Hlasování o návrhu:

Pro: 0 **Proti:** 8 **Zdržel se:** 0

Faktura za odvoz a likvidaci nebezpečného odpadu – 23 706 Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje úhradu faktury firmě KTS Ekologie s.r.o za odvoz a likvidaci nebezpečného odpadu ve výši 23 706 Kč.

Hlasování o návrhu:

Pro: 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0

Žádost o vyjádření obce ke změně původního projektu – stavební úpravy RD č. 299 s přístavbou.

Návrh usnesení: ZO bere na vědomí provedené změny stavby RD č. 299 oproti původnímu projektu a s provedenými změnami souhlasí.

Hlasování o návrhu:

Pro: 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0

Žádost o vyjádření pro účely územního souhlasu stavby seníku na pozemku p. č. 1974/4 v k. ú. Ochoz u Brna.

Návrh usnesení: ZO vydává kladné stanovisko k územnímu souhlasu pro stavbu seníku na pozemku p. č. 1974/4 v k. ú. Ochoz u Brna.

Hlasování o návrhu:

Pro: 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0

Příloha č. 2 ke Smlouvě č. 14/09 o odstraňování a separaci komunálního odpadu v obci Ochoz u Brna pro rok 2014. Z důvodu změny DPH ze 14 na 15% a přičtením 1% inflace dochází oproti roku 2013 ke zdražení 26 svozů o 9 Kč na 454 Kč za jednoho obyvatele.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s podepsáním Přílohy č. 2 ke Smlouvě č. 14/09 o odstraňování a separaci komunálního odpadu v obci Ochoz u Brna pro rok 2014

Hlasování o návrhu:

Pro: 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 1



Vyjádření obce ke změně užívání budovy č. 363, bývalé samoobsluhy (Jednota), na prádelnu. Znovu posouzení. Podle stanoviska Vodárenské a.s. by neměl být s odvodem vypouštěných vod do kanalizace při dodržení podmínek Vodárenské problém.

Návrh usnesení ZO revokuje rozhodnutí ZO č. 15. 11. 2013 ze dne 4. 11. 2013

Hlasování o návrhu:

Pro: 5 **Proti:** 2 **Zdržel se:** 1

Návrh usnesení: ZO na základě nových skutečností o možnosti napojení průmyslové prádelny na splaškovou kanalizaci z Vodárenské akciové společnosti, a.s. ZO souhlasí se změnou užívání budovy bývalé samoobsluhy č. p. 363 na průmyslovou prádelnu.

Hlasování o návrhu:

Pro: 3 **Proti:** 2 **Zdržel se:** 3

Žádost o vyjádření obce k umístění RD na pozemku p. č. 748/1. Podle zaslané situace bude odstup parkovacího stání pro motorová vozidla od budoucí komunikace vzdálen minimálně 0,5 m.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s vybudováním přístřešku pro stání motorových vozidel na pozemku p. č. 748/1 s minimálním odstupem 0,5m od prostoru veřejného prostranství vymezeného v územním plánu obce.

Hlasování o návrhu:

Pro: 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0

Faktura za montáž veřejného osvětlení podél místní komunikace mezi AVZO a hasičkou – 68 415,80 Kč. Byla dodržena cena za provedené práce podle nabídky ze dne 12. 4. 2012.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s proplacením faktury firmě ROTREKL s.r.o za provedenou montáž veřejného osvětlení ve výši 68 415,80 Kč

Hlasování o návrhu:

Pro: 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0

Smlouva o nájmu nemovitostí mezi obcí a TJ Ochoz u Brna. Jedná se o prodloužení již dříve uzavřené smlouvy o nájmu na budovu fotbalových kabin a pozemků hřiště ve vlastnictví obce

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy mezi obcí a TJ Ochoz u Brna na pozemky hřiště a budovy kabin na období 2014 – 2018.

Hlasování o návrhu:

Pro: 8 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0

Starosta obce seznámil ZO s provedeným rozpočtovým opatřením obce č. 7/2013 - viz Příloha č.2.

- Stavby na účtech ke dni 22. 11. 2013:

Pokladna	-	41 865 Kč
KB	-	11 093 732 Kč
ČMZRB	-	6 746 Kč
ČNB	-	179 508 Kč
Čs. spořitelna	-	1 176 032 Kč
Celkem	-	12 497 883 Kč

Úvěry obce – Čs. spořitelna – 3 937 500 Kč
 ČMZRB – 5 884 450 Kč
 SFŽP ČR – 725 000 Kč



6. Rozprava

- J. L.** Upozornil na špatný technický stav mostku před obecním úřadem
Vznesl dotaz na možnost vydláždění chodníku v travnatém pásu naproti OÚ.
- J. Š.** Dotaz na výsledek elektronické aukce na dodavatele energií.
Dotaz na úpravu návší.
Starosta obce – byly zadány studie, provedeno zaměření, v současné době je hotov projekt na příjezdovou cestu a parkoviště před místním pohřebištěm a příjezdové cesty k fotbalovému hřišti – bude realizováno až po dokončení nástavby fotbalových kabin
Dotaz, zda se pracuje na vydání publikace o obci – starosta obce – vydání této publikace je závislé na získání dotace.

7. Přijatá usnesení z jednání zastupitelstva č. 16/2013 ze dne 25. 11. 2013 v 18 hodin v jídelně hostince „U Votrubů“

16. 1. 2013 ZO schvaluje zapisovatelku paní Janu Jankovou
16. 2. 2013 ZO schvaluje ověřovatele zápisu pana Stanislava Hlouška a ing. Vojtěcha Drápala
16. 3. 2013 ZO schvaluje navržený program jednání č. 16/2013
16. 4. 2013 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 4. 11. 2013
16. 5. 2013 ZO schvaluje návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2014
16. 6. 2013 ZO neschvaluje úhradu za vybudování parkovacího stání před domem č. p. 62
16. 7. 2013 ZO schvaluje úhradu faktury firmě KTS Ekologie za odvoz a likvidaci nebezpečného odpadu ve výši 23 706 Kč
16. 8. 2013 ZO bere na vědomí provedené změny stavby RD č. 299 oproti původnímu projektu a s provedenými změnami souhlasí.
16. 9. 2013 ZO vydává kladné stanovisko k územnímu souhlasu stavby seníku na pozemku p. č. 1974/4 v k. ú. Ochoz u Brna
- 16.10.2013 ZO souhlasí s podepsáním Přílohy č. 2 ke Smlouvě č. 14/09 o odstraňování a separaci komunálního odpadu v obci Ochoz u Brna pro rok 2014.
- 16.11.2013 ZO revokuje usnesení ZO č. 15.11.2013 ze dne 4. 11. 2013
- 16.12.2013 ZO nesouhlasí se změnou užívání budovy bývalé samoobsluhy Ochoz u Brna č. p. 363 v na provozovnu průmyslové prádelny
- 16.13.2013 ZO souhlasí s vybudování přístřešku stání pro motorová vozidla na pozemku p. č.748/1 s minimálním odstupem 0,5m od prostoru veřejného prostranství vymezeného v územním plánu obce
- 16.14.2013 ZO souhlasí s proplacením faktury firmě ROTREKL s.r.o za provedenou montáž veřejného osvětlení ve výši 68 415,80 Kč
- 16.15.2013 ZO souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy mezi obcí a TJ Ochoz u Brna na pozemky hřiště a budovy kabin na období 2014 – 2018.
- 16.16.2013 ZO bere na vědomí stavy na bankovních účtech a zůstatky na úvěrových účtech a půjček ke dni 22. 11. 2013

V Ochozi u Brna dne 25. 11. 2013



Zapsala: Jana Janková



Ověřovatelé zápisu:
Stanislav Hloušek



Ing. Vojtěch Drápal



Vlastimil Čoupek
starosta



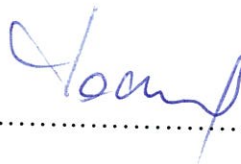
Jan Vaculík
místostarosta

Presenční listina z Veřejného zasedání ZO v Ochozi u Brna č. 16/2013
konaného dne 25. 11. 2013 v 18 hodin v jídelně hostince „U Votrubů“

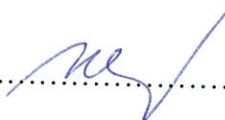
Vlastimil Čoupek



Jan Vaculík



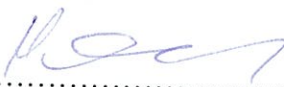
Ing. Libuše Mlejnková



Mgr. Libor Mikulica



Stanislav Hloušek



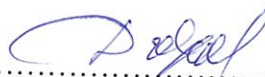
Dana Blatná



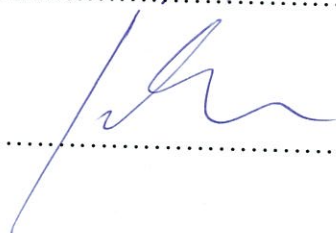
Ing. Jiří Podaný



Ing. Vojtěch Drápal



Stanislav Janek



Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2014

Příjmy

Daňové příjmy			
Fyz.osoby ze záv činnosti	1111		2 200 000
OSVČ	1112		500 000
Právnícké osoby	1121		2 200 000
DPH	1211		5 100 000
Daň z nemovitostí	1511		680 000
Daňové příjmy celkem			10 680 000
Poplatek ze psů	1341		33 000
Poplatek za užívání veř.prostranství	1343		2 000
odvod z VHP			110 000
Správní poplatky	1361		20 000
Neinvestiční dotace ze st.rozpočtu	4112		230 000
Splátka půjčky DSO Časnýř	2420		2 500 000
Nedaňové příjmy celkem			2 895 000
Rozhlas a televize			
Příjmy z poskytování služeb	3341	2111	1 000
Rozhlas a televize celkem			1 000
Prodej pozemků			
Příjmy z prodeje pozemků	3639	3111	100 000
Prodej pozemků celkem			100 000
Sběr a svoz kom.odpadů			
Příjem od občanů TP Ochoz u Brna		1337	600 000
Příjem od občanů - chaty	org.222	1337	225 000
Ostatní příjmy - vratky za tř.odpad	3723	2329	80 000
Komunální odpady celkem			905 000
Činnost místní správy celkem			
Příjmy od obyvatel	6171	2111	10 000
Poplatky KTV	6171	2111	69 000
Nájem pošta a Sokolovna	6171	2132	66 500
Nájem obecních pozemků	6171	2321	1 500
Příjmy z úroků	6310	2141	40 000
Ostatní nedaňové příjmy	6171	2329	200 000
Činnost místní správy celkem			387 000
Příjmy bez financování			14 968 000

Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2014

VÝDAJE

Silnice			
Silnice - materiál	2212	5139	40 000
Dopravní značení	2212	5137	40 000
Chodníky - oprava	2212	5171	100 000
Silnice - služby	2212	5169	200 000
Půjčka pro DSO Časnýř	2212	5622	2 500 000
Silnice celkem			2 880 000
Provoz silniční dopravy			
Provoz silniční dopravy - obslužnost IDS JMK	2221	5193	65 000
Provoz silniční dopravy celkem			65 000
Pitná voda			
Pitná voda - příspěvek DSO	2310		65 000
Pitná voda - servis vrtu	2310	5169	20 000
Pitná voda el energie	2310	5154	6 000
Pitná voda celkem			91 000
Čištění odpadních vod			
Čištění odpad.vod - úrok SFŽP	2321	5171	11 000
Čištění odpadních vod celkem			11 000
ZŠ a MŠ Ochoz			
ZŠ Ochoz	3113	5331	650 000
ZŠ a MŠ - služby	3111	5171	20 000
ZŠ a MŠ - el. energie	3113	5154	130 000
ZŠ a MŠ - plyn	3113	5153	400 000
ZŠ a MŠ celkem			1 200 000
Kultura + obecní kronika			
Kronika- dohody	3319	5021	10 000
Kronika- materiál + dárkové balíčky	3319	5139	40 000
Kultura + kronika- služby	3319	5169	5 000
Kultura+ obecní kronika celkem			55 000
Rozhlas a televize			
Rozhlas a televize - služby	3341	5169	5 000
Rozhlas a televize - celkem			5 000
Obecní zpravodaj			
Obecní zpravodaj - dohody	3349	5021	20 000
Obecní zpravodaj - služby	3349	5169	50 000
Obecní zpravodaj celkem			70 000
Dotace neziskovým organizacím			
Dotace neziskovým organizacím	3392	5229	250 000
Dotace nezi.organizacím-celkem			250 000
Veřejné osvětlení			
Veřejné osvětlení el.energie	3631	5154	130 000

Veřejné osvětlení - nové	3631	5169	150 000
Veřejné osvětlení - opravy	3631	5171	60 000
Veřejné osvětlení celkem			340 000
Veřejné pohřebiště			
Veřejné pohřebiště - dohoda	3632	5021	10 000
Veřejné pohřebiště - materiál	3632	5139	5 000
Veřejné pohřebiště- voda	3632	5151	4 000
Veřejné pohřebiště - služby	3632	5169	40 000
Veřejné pohřebiště celkem			59 000
Sběr a svoz odpadů			
Sběr a svoz velkoobjemových a neb. odpadů	3723	5169	170 000
Sběr a svoz odpadů chaty	3722	5169	60 000
Odpady - služby pošt	3722	5163	6 000
Sběr a svoz kom. odpadů - poř.majetku	3722	5137	20 000
Sběr a svoz kom. odpadů	3722	5169	780 000
Sběr a svoz odpadů celkem			1 036 000
Péče o veřejnou zeleň			
Péče o veřejnou zeleň - materiál + PHM	3745	5139	100 000
Péče o veřejnou zeleň - DHM	3745	5137	180 000
Péče o veřejnou zeleň - služby	3745	5169	50 000
Veřejná zeleň celkem			330 000
Požární ochrana			
Požární ochrana - sušák na hadice	5512	5137	55 000
Požární ochrana - materiál + PHM	5512	5139	90 000
Požární ochrana - el. energie	5512		8 000
Požární ochrana - plyn	5512		30 000
Požární ochrana - vodné + stočné	5512		3 000
Požární ochrana - budova	5512		25 000
Požární ochrana - nepředvídatelné výdaje			10 000
Požární ochrana - školení	5512	5173	15 000
Požární ochrana - služby	5512	5169	15 000
Požární ochrana - celkem			251 000
Zastupitelstvo obce			
Zastupitelstvo obce - funkční odměny	6112	5023	920 000
Zastupitelstvo obce - sociální pojištění	6112	5031	140 000
Zastupitelstvo obce - zdravotní pojištění	6112	5032	80 000
Zastupitelstvo obce - telefon	6112	5162	20 000
Zastupitelstvo obce - školení, semináře	6112	5167	5 000
Zastupitelstvo obce - cestovné	6112	5173	18 000
Zastupitelstvo obce - dary	6112	5492	40 000
Zastupitelstvo obce - pohoštění	6175	5175	5 000
Zastupitelstvo obce - celkem			1 228 000
Místní správa			
Místní správa - HM zam.OÚ	6171	5011	650 000
Místní správa - dohody + knihovna	6171	5021	120 000
Místní správa - sociální pojištění	6171	5031	150 000
Místní správa - zdravotní pojištění	6171	5032	70 000
Místní správa - knihy, tisk	6171	5136	20 000
Místní správa- pořízení majetku	6171	5137	100 000
Místní správa - nákup materiálu	6171	5139	70 000

Místní správa - plyn	6171	5153	90 000
Místní správa - elektrická energie	6171	5154	80 000
Místní správa - služby pošt	6171	5161	15 000
Místní správa - telefon + internet	6171	5162	60 000
Místní správa - banky, pojištění budov	6310	2141	50 000
Místní správa - nájemné	6171	5164	5 000
Místní správa - porad. a právní služby	6171	5166	40 000
Místní správa - školení a vzdělávání	6171	5167	5 000
Místní správa - služby	6171	5169	150 000
Místní správa - opravy a udržování	6171	5171	20 000
Místní správa - cestovné	6171	5173	2 000
Místní správa - občerstvení	6171	5175	10 000
Místní správa - platby daní a poplatků	6171	5362	30 000
Místní správa - knihovna			25 000
Místní správa - investice	6171	6121	4 875 000
Místní správa - nákup pozemků	6171	6130	150 000
Místní správa - celkem			6 787 000
Kabelová televize			
Kabelová televize provoz	6171	5169	180 000
Kabelová televize el. energie	6171	5154	10 000
Kabelová televize - nájem Orel	6171	5164	3 000
Kabelová televize - pojištění rozvodu	6171	5163	7 000
Kabelová televize - opravy	6171	5171	20 000
Kabelová televize celkem			220 000
Úroky za půjčku u Čs. spořitelny	6310	5154	156 000
Příspěvky DSO			90 000
Výdaje celkem			14 968 000,00 Kč

FINANCOVÁNÍ

Splátka půjčky SFŽP - kanalizace			580 000
Splátka půjčky ČMZRB - vodovod			760 000
Splátka úvěru Česká spořitelna			752 000
Splátka půjček a úvěru celkem			2 092 000

Financování bude hrazeno z přebytku hospodaření za rok 2013

Vyvěšeno dne 26 -11- 2013
Sejmuto dne:



Rozpočtové opatření Obce Ochoz u Brna č. 7/2013		
Příjmy		
poplatek za VHP	pol .1347	-65 000,00 Kč
Odvod z VHP	pol. 1355	110 000,00 Kč
Dovoz pitné vody	§ 2310 pol. 2111	20 000,00 Kč
Česká spořitelna 231 016	pol 4134	1 000 000,00 Kč
ČMZRB 231 014	pol 4134	760 000,00 Kč
Zveřejnění textu Zpravodaj	§ 3349 pol 2111	800,00 Kč
Veřejné pohřebiště nájmy	§ 3632 pol 2111	1 300,00 Kč
Příjmy z prodeje pozemků	§ 3639 pol 2111	680 000,00 Kč
Příjmy za tříděný odpad	§ 3723 pol 2329	15 000,00 Kč
Daň z příjmu právnických osob (proučtování obec)	pol. 1122	11 800,00 Kč
Příjmy celkem		2 533 900,00 Kč

Výdaje		
Komerční banka	§ 6330 pol 5345	1 760 000,00 Kč
Opravy místních komunikací	§ 2212 pol 5171	42 000,00 Kč
Výdaje na dopravní obslužnost (oprava rozp.skladby)	§ 2212 pol 5193	-65 000,00 Kč
Výdaje na dopravní obslužnost (oprava rozp.skladby)	§ 2221 pol 5193	65 000,00 Kč
MŠ oprava (výměna sanitárního zařízení)	§ 3111 pol 5171	32 500,00 Kč
Zpravodaj odměny (poslední číslo 2012)	§ 3349 pol 5021	14 500,00 Kč
Veřejná zeleň (oprava rozp.skladby)	§ 3745 pol 5169	-40 000,00 Kč
Veřejná zeleň (oprava rozp.skladby)	§ 3745 pol 5171	40 000,00 Kč
Vnitřní správa nákup materiálu	§ 6171 pol 5139	15 000,00 Kč
Vnitřní správa voda OÚ + hydrant	§ 6171 pol 2310	30 000,00 Kč
Vnitřní správa, spr.popl, daň z přev. nemovitostí	§ 6171 pol 5362	50 000,00 Kč
Dary obyvatelstvu - fin přísp. Vítání, prvňáčci	§ 6171 pol 5492	40 000,00 Kč
Čes.spořitelna - úroky vlastní	§ 6310 pol 5154	150 000,00 Kč
Vratky volba prezidenta 2012 UZ 98008	§ 6402 pol 5366	800,00 Kč
Vratky volba prezidenta 2013 UZ 98193	§ 6402 pol 5366	4 900,00 Kč
Daň z příjmu právnických osob (proučtování obec)	§ 6399 pol 5362	11 800,00 Kč
Vnitřní správa vyrovnaní rozpočtu	§ 6171 pol 6121	382 400,00 Kč
Výdaje celkem		2 533 900,00 Kč