

Zápis č. 7/2024
ze zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna dne 24. 6. 2024 konaného
od 18:00 hodin na OÚ Ochoz u Brna

Zahájení

Starostka obce Eva Drochytková zahájila jednání ZO v 18:02 hodin za osobní přítomnosti 8 zastupitelů obce.

Omluven: Hana Hudcová

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Bylo přítomno: 9 hostů

1. Zapisovatel, ověřovatelé zápisu, program

Návrh na zapisovatele: Jana Janková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje na zapisovatele Janu Jankovou.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 7/2024-01

Ověřovatelé zápisu: Kamil Beránek, Libor Mikulica

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Kamila Beránka, Libora Mikulicu.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 7/2024-02

Program ZO byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ v Ochozi u Brna. Byly návrhy na jeho doplnění.

Program se doplňuje o nový bod 6.5 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (přípojka pro fotbalové kabiny) – *smlouva dorazila dnes, je nezbytné schválit co nejdříve, aby TJ Ochoz u Brna nepřišla o dotaci na projekt.*

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje program zasedání ZO č. 7/2024.

Zahájení

1. Zapisovatel, ověřovatelé zápisu, program

2. Kontrola usnesení

3. Zprávy z výborů

4. Stavební věci, vše k. ú. Ochoz u Brna

4.1. Optická síť, Ochoz u Brna

4.2. Přístavba RD, parc. č. 207

5. Žádosti

5.1. O pronájem části pozemku parc. č. 2229/50 a 2229/59, k. ú. Ochoz u Brna

5.2. O pronájem části pozemku parc. č. 2229/50 a 2229/54, k. ú. Ochoz u Brna

6. Smlouvy

6.1. O souhlasu s realizací stavebního záměru „Revitalizace návsi“ na majetku ČR-ÚZSVM

6.2. O zřízení věcného břemene parc. č. 526, 665/3, k. ú. Ochoz u Brna

6.3. O zřízení věcného břemene parc. č. 665/3, k. ú. Ochoz u Brna

6.4. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo na provedení restaurátorských prací

6.5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (přípojka pro fotbalové kabiny)

7. Různé

7.1. Stanovení úplaty MŠ a ŠD na rok 2024/2025

7.2. Rozpočtové opatření č. 4/2024

7.3. KOS 55+ informace ze setkání

7.4. Pověření člena zastupitelstva k zastupování obce na jednáních honebního společenstva

8. Rozprava

9. Přijatá usnesení

Závěr

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 7/2024-03

2. Kontrola přijatých usnesení

Kontrolou přijatých usnesení byl pověřen předseda kontrolního výboru Ondřej Mlejnek.

Přijatá usnesení z jednání ZO č. 5/2024 ze dne 22. 4. 2024 a 6/2024 ze dne 27. 5. 2024

Kontrola přijatých usnesení opět nebyla provedena, bude přednesena na zasedání zastupitelstva obce v září 2024.

3. Zprávy z výborů

3.1. Zprávy z výborů

Předsedové výborů byli vyzváni k přednesení zpráv z výborů. Byla přednesena zpráva z plánovacího výboru, jejíž součástí je zpráva o plnění programu rozvoje obce, zpráva ze sociálního, kontrolního a stavebního výboru.

Zprávy jsou jako **příloha č. 1** nedílnou součástí tohoto zápisu.

ZO bere zprávu o plnění programu rozvoje obce pro roky 2022-2027 na vědomí

ZO bere zprávy z výborů na vědomí

4. Stavební věci, vše k. ú. Ochoz u Brna

4.1. Optická síť, Ochoz u Brna

S projektem optické sítě byla veřejnost seznámena dne 20. 6. 2024, situační výkres je přiložen jako **příloha č. 2** tohoto zápisu.

Stanovisko stavebního výboru: veřejnost byla seznámena se stavebním záměrem na budování optické sítě v obci. Nebyly vzneseny připomínky, dotazy se týkaly průběhu realizace stavby. Jedná se o projektovou dokumentaci týkající se zasíťováním celé obce, kdy páteřní síť má natažené chráničky, část kabelů je plánována přípoloží k metalickým kabelům v některých úsecích dochází k nové pokládce. Stavební výbor doporučuje vydat souhlasné vyjádření za podmínky umístění rozvodných skříní v těsné blízkosti s hranicí soukromých pozemků.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „FTTx_M_Superb_Ochozu_Brna_OCBRNI_UR+PD“ (optická síť, Ochoz u Brna)

za podmínky umístění rozvodných skříní v těsné blízkosti s hranicí soukromých pozemků a sjednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene vedení sítě.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 7/2024-04

4.2. Přístavba RD, parc. č. 207

Jde o žádost o projednání přístavby RD na pozemku parc. č. 207 v k. ú. Ochoz u Brna. Tato navazuje na stávající RD na pozemku parc. č. 203/1. Součástí žádosti je i žádost o stanovisko obce Ochoz u Brna, jakožto majitele sousedního pozemku 208/3, 208/4.

Stanovisko stavebního výboru: StV žádost projednal a vzhledem k absenci souhlasného stanoviska majitele sousedního pozemku, kdy tento StV nepřísluší, doporučuje ZO vydat nesouhlasné stanovisko z důvodu nesouladu s platnou legislativou – vzdálenost umístění stavby od společné hranice se sousedním pozemkem. Jedná se o úzký pozemek. Zastupitelé by měli zaujmout stanovisko za obec ke stavbě na hranici pozemku, řešit elektronickou dražbou nebo formou obálkové metody.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání nesouhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „Přístavba RD, parc. č. 207“, důvodem je zamýšlený prodej sousedního pozemku parc. č. 208/4, vše v k. ú. Ochoz u Brna.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 7/2024-05

5. Žádosti

5.1. Žádost o nájem části (104 m²) pozemku parc. č. 2229/50 a 2229/59, k. ú. Ochoz u Brna

Žádost majitele sousedního pozemku parc. č. 70 v k. ú. Ochoz u Brna o nájem části pozemku (104 m²) parc. č. 2229/50 v k. ú. Ochoz u Brna. Jedná se o pozemek, který je veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Důvodem žádosti je parkování vozidla.

Proběhla diskuze nad situací v daném místě. Bylo zjištěno, že žadatel má průjezd na dvůr a možnost parkovat vozidla na svém pozemku.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání zamítavého stanoviska k nájmu části pozemku parc. č. 2229/50 a 2229/59 v k. ú. Ochoz u Brna z důvodu plánovaného osázení spodní části pozemku okrasnými nízkými rostlinami a z důvodu jiného možného řešení parkovacích stání na pozemku žadatele.

Pro:	5	Proti:	1	Zdržel se:	2
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 7/2024-06

Pro: Eva Drochytková, Alena Pírková, Martina Pešková, Libor Mikulica, Ondřej Mlejnek

Proti: Kamil Beránek

Zdržel se: Ladislav Klusáček, Jiří Ševčík

5.2. Žádost o nájem části (10 m²) pozemku parc. č. 2229/53 a 2229/54, k. ú. Ochoz u Brna

Žádost majitele sousedního pozemku parc. č. 107/2 v k. ú. Ochoz u Brna o nájem části pozemku (10 m²) na rozhraní parc. č. 2229/53 a parc. č. 2229/54 v k. ú. Ochoz u Brna. Jedná se o pozemek, který je veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Za účelem zřízení plochy pro odstavení vozidla po dobu výjezdu druhého vozu z garážového stání. Nebude sloužit k trvalému parkování. Žadatel podal vysvětlení, proč žádá o pronájem za účelem vybudování dočasného druhého parkovacího stání, zejména z bezpečnostních důvodů.

Převládá argument části zastupitelů, že by se ke každému mělo posuzovat stejně. V obci se takových situací vyskytuje mnoho a těchto žádostí by přibývalo. Majitel má navíc možnost si vybudovat parkování na svém pozemku.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání zamítavého stanoviska k pronájmu části pozemku parc. č. 2229/53 a 2229/54 v k. ú. Ochoz u Brna, z důvodu plánovaného osázení spodní části pozemku okrasnými nízkými rostlinami a z důvodu možnosti jiného technického řešení vybudování parkovacího stání na pozemku žadatele.

Pro:	4	Proti:	1	Zdržel se:	3
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení nebylo přijato

Pro: Eva Drochytková, Alena Pírková, Ladislav Klusáček, Ondřej Mlejnek,

Proti: Kamil Beránek

Zdržel se: Jiří Ševčík, Martina Pešková, Libor Mikulica

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska k pronájmu části pozemku parc. č. 2229/53 a 2229/54 v k. ú. Ochoz u Brna.

Pro:	0	Proti:	4	Zdržel se:	4
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení nebylo přijato

Pro: ----

Proti: Eva Drochytková, Alena Pírková, Kamil Beránek, Ondřej Mlejnek

Zdržel se: Martina Pešková, Ladislav Klusáček, Libor Mikulica, Jiří Ševčík

6. Smlouvy

6.1. O souhlasu s realizací stavebního záměru „Revitalizace návsi“ na majetku ČR-ÚZSVM

Jedná se o smlouvu uzavíranou mezi státem zastoupeným Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a obcí, kdy stát uděluje souhlas s realizací stavebního záměru revitalizace Ochozské návsi na jeho pozemku.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru „Revitalizace návsi v Ochozi u Brna, Dolní náves – Ochozská“ na majetku ČR (právo hospodařit náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových) a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 7/2024-07

6.2. O zřízení věcného břemene parc. č. 526, 665/3, k. ú. Ochoz u Brna

Smlouva o zřízení věcného břemene parc. č. 526, 665/3, k. ú. Ochoz u Brna pro stavbu „Ochoz u Brna, veřejné osvětlení + optická síť ---SO 02 optická síť“ za úplaty, a to 2 360 Kč. K této smlouvě uzavíral smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene stát, v mezidobí byly pozemky převedeny na obec a obec zavázána uzavřít smlouvu s následným převodem finanční kompenzace na účet státu.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 526, 665/3, k. ú. Ochoz u Brna pro stavbu Ochoz u Brna, veřejné osvětlení + optická síť ---SO 02 optická síť“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 7/2024-08

6.3. O zřízení věcného břemene parc. č. 665/3, k.ú. Ochoz u Brna

Smlouva o zřízení věcného břemene parc. č. 665/3, k.ú. Ochoz u Brna pro stavbu „Ochoz u Brna, p.č. 664/2, smyčka NN, Nezval“, na uvedeně byla v minulosti uzavřena smlouva o smlouvě budoucí.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 665/3, k.ú. Ochoz u Brna pro stavbu „Ochoz u Brna, p.č. 664/2, smyčka NN, Nezval“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 7/2024-9

6.4. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo na provedení restaurátorských prací

Dodatkem se snižuje cena o 12 000 Kč + DPH za práce, které nebylo třeba realizovat.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení restaurátorských prací, jíž se snižuje částka o 12 000 Kč + příslušná sazba DPH a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 7/2024-10

6.5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (přípojka pro fotbalové kabiny)

Jedná se o smlouvu o budoucí smlouvě na zřízení služebnosti vedení přípojky za úplatu 10 000 Kč bez DPH uzavíraná se Lesy ČR k pozemku parc. č. 525, k.ú. Ochoz u Brna.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc. č. 525 v k.ú. Ochoz u Brna pro stavbu „Ochoz u Brna, vodovodní a splašková přípojka pro kabiny fotbalového hřiště“ za úplatu 10 000 Kč bez DPH uzavíranou s Lesy České republiky, s.p.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 7/2024-11

7. Různé**7.1. Stanovení úplaty MŠ a ŠD na rok 2024/2025**

Výši úplaty a výpočet vysvětlila přítomným místostarostka obce – vychází se z novely školského zákona. U mateřských škol může být měsíční výše úplaty stanovena maximálně ve výši 8 % základní sazby minimální měsíční mzdy, tj. 1 512,- Kč a ve školních družinách maximální výše 4% základní sazby minimální měsíční mzdy, tj. 756,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje měsíční úplatu na 1 žáka za vzdělávání v mateřské škole ve výši 700 Kč a měsíční úplatu na 1 žáka za vzdělávání za vzdělávání ve školní družině ve výši 200 Kč pro školní rok 2024/2025.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 7/2024-12

7.2. Rozpočtové opatření č. 4/2024

Starostka seznámila s rozpočtovým opatřením, které se týká přijaté dotace k volbám do EP, daně z nemovitosti a převodu v rámci kapitol.

Rozpočtové opatření je jako **příloha č. 3** součástí tohoto zápisu.

ZO bere rozpočtové opatření na vědomí

7.3. KOS 55+ informace ze setkání

Dne 13. června 2024 se konalo seznámení veřejnosti s projektem KOS 55+. Politiku „pro seniory“, která pomáhá a organizuje volnočasové aktivity, chceme změnit na politiku „se seniory“, která využívá potenciálu seniorů a pomáhá jim udržet si vitalitu, zdravé sebevědomí a duševní zdraví při práci pro vlastní obec. Pilotní projekt se inspiroval v Německu, kde už řadu let funguje a má dobré výsledky.

V Komisi seniorů členové uplatní své celoživotní zkušenosti. Budou vytvářet programy pro vrstevníky, starší, ale i mladší spoluobčany a děti. Při těchto programech zúročí své životní i pracovní zkušenosti. Budou se aktivně podílet na dění v obci, přicházet s nápady a jejich samotnou realizací. Díky svým cenným životním zkušenostem a aktivním přístupem se stanou výraznou oporou obce v rámci mezigenerační politiky. V rámci setkání se přihlásilo několik seniorů a bylo vzneseno několik dotazníkových nominací na člena KOSu. Těchto nominací a přihlášených si velmi vážíme a pevně věříme, že se všemi budeme moci v budoucnosti dále spolupracovat. Na doporučení Národního centra pro rodinu jsme komisi ustanovili 5člennou a vybrány byly osoby, které se již nyní aktivně zapojují do obecního dění. Komise byla jmenována ve složení Jana Janková – předseda (blízkost úřadu, zástupce ČZS, aktivní pořadatel zájezdů, babských hodů,) Pavel Urbánek – místopředseda (člen ČZS, sportovec, aktivní výpomoc u mnoha akcí s přípravou a organizací), Eva Beránková (farnost, sociální výbor, organizace Tříkrálové sbírky), Zdeňka Petlachová (seniorklub, člen Orel jednota Ochoz u Brna, člen ČZS), Petr Kameník (tvorba vánoční a velikonoční výzdoby, mlýnku na potoce, pomoc při akcích).

Cíle práce: vzájemná informovanost, komunikace seniorů směrem k vedení obce – tvorba projektů, aktivní propojení seniorů s komunitou obce, monitoring potřeb ohrožených občanů náměty a vlastní realizace projektů i mezigeneračních, ve spolupráci s dalšími organizacemi v obci.

ZO bere zřízení KOS 55+ na vědomí

7.4. Pověření člena zastupitelstva k zastupování obce na jednáních honebního společenstva

Hlasování o návrhu usnesení: ZO pověřuje doc. Ing. Ladislava Klusáčka, CSc. K zastupování obce na jednáních Honebního společenstva Ochoz u Brna.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 7/2024-13

8. Rozprava

Šéfredaktorka zpravodaje seznámila přítomné s akcemi v nadcházejícím období.

Prvních 14 dní v červenci skautský tábor, pro velký počet zájemců je letos rozdělen do dvou táborů ve stejném termínu. Dál by měl v červenci proběhnout přívěsnický tábor.

Koncem července – turnaj v nohejbalu, termín bude upřesněn.

17. 8. Slámafest

29. 8. Den otevřených dveří na Kaprálově mlýně

31. 8. Slavnostní otevření jurty + knihohrátky

15. 9. Sportovní den

16. 9. OkoloOchoze

18. 9. Přednáška Ludvíka Belcrediho – zaniklá obec Bystřec

Libor Mikulica – dotaz na stavy na bankovních účtech:

Stavy na bankovních účtech k 27. 5. 2024

Komerční banka	146 639,46 Kč
Česká národní banka I.	666 904,95 Kč
Česká národní banka II.	565,60 Kč
ČSOB běžný	2 565 281,15 Kč
ČSOB spořicí	11 991 035,04 Kč
Celkem	15 370 426,20 Kč

ČSOB úvěr splátka	-36 222 600,00 Kč
-------------------	-------------------

J.L. v pátek 21. června se obcí přehnala bouřka, při které došlo k zaplavení hřiště, opakovaně se dožadoval, co obec udělá proto, aby se tato situace neopakovala.

Starostka: v roce 2019 došlo k čištění koryta potoka, Lesy ČR plánují jeho prohloubení v některých úsecích. Po záplavách v roce 2019 byla zpracována společně se studií nádrže V Luhu i studie na vybudování poldru mezi Zdechovem a fotbalovým hřištěm, přičemž vodohospodářství bylo spočítáno, že takové opatření by nezachytilo ani dvacetiletou vodu. Dané území se nachází v záplavové ploše a rozlití toku zde bylo ještě před výstavbou RD časté. Navíc je pravděpodobné, že rozlití koryta na polích a hřišti zabránilo rozlití toku v zástavbě obce.

K.V. Platí jednací řád, který je zveřejněný na stránkách obce? Zápisy, které se dávají na stránky obce neodpovídají lhůtám vyvěšení, pokud je něco zveřejněno v jednacím řádu, má se toho zastupitelstvo držet.

Starostka uvedla, že zákonná úprava nestanovuje povinnost zveřejňovat zápisy navíc v letošním roce stanovila zákonná novela nové lhůty pro zpracování zápisu, zpracován byl tak nový jednací řád, jehož schválení se však pozdrželo z důvodu, aby bylo možné zpracovat ještě otázku nahrávání. Snaha je vyvěsit zápis obratem po podpisu ověřovatelů.

Rozvinula se další debata, na jejímž základě J. Ševčík namítnul, že se jedná o šikanózní otázku.

M.Z. Upozornil na nesrovnalost v údajích k informacím k poplatkům v návaznosti na obecně závaznou vyhlášku. Bylo by možné k informacím k poplatkům zveřejnit QR kód?

K. Beránek: QR kód by mohl obsahovat pouze číslo účtu, každý poplatník má jinou výši poplatků, jiný variabilní symbol. Řešilo se v souvislosti s tvorbou nových webových stránek.

J.H. Poslala na obec dotaz e-mailem, proč před jejich rodinným domem obecní pracovníci posekali loučku, kterou tam již dva roky pěstuje. Nebylo jí dosud odpovězeno.

Starostka: Dotaz přišel na neoficiální adresu starostky, nikoliv na podatelnu obce. Podání jsou řešena podle časové priority a způsobu podání, proto ještě nebylo na e-mail odpovězeno, neboť neoficiální e-mail stojí v řadě mezi posledními v četnosti podání, které na obec chodí. Pokud jde o sekání, pak obecní pracovníci před hody intenzivně sekali a uklízeli obecní plochy i tento prostor je obecním pozemkem. Byla-li na daném pozemku

loučka, pak nebylo určitě úmyslem tuto posekat, obecní pracovníci však nemohou předvídat, kde sekat a kde nikoliv. E-mailový dotaz tímto považuji za vyřízený.

M.P. Možnost umístění kontejneru na sklo ke hřbitovu.

K.V. Mohlo by se zasedání zastupitelstva konat v jiných prostorách? Požadavek byl vznesen i ze sociálního výboru a kontrolního výboru.

Odpověď: Zasedací místnost má obec oficiálně zřízenou na OÚ. Požadavek byl reflektován změnou uspořádání místnosti. V současné době probíhají práce s přemístěním učeben v základní škole, kde by se tak měl uvolnit prostor pro přestěhování obecní knihovny. Tím se uvolní i prostory na OÚ a zasedací místnost bude sloužit primárně ke svému účelu, tj. zasedání a pokud dojde k nahrávání jednání ZO, je pravděpodobné, že účast na zasedání bude ještě nižší a nebude tak potřeba využívat větší prostory. Samozřejmě, pokud se předpokládá vyšší účast jsou ad hoc řešeny jiné prostory.

J.H. Jak to vypadá s možností nahrávání zasedání ZO?

Odpověď: Je ve fázi procesu od vyjádření pověřence vzhledem k GDPR a zapracování do jednacího řádu, mohlo by být schváleno na podzim.

R.D. kolik žádostí dle zákona o svobodném přístupu k informacím přišlo letos na obec?

Odpověď: letos zatím 3.

L.M. u RD č.p. 209 Na Bráně stále není slyšet rozhlas.

Odpověď: tato závada byla nahlášena a řešena v rámci servisu opakovaně, bude vznesen požadavek, zda by šel přidat reproduktor.

M.Z. v únoru na jednání ZO byl vznesen požadavek na přidání spoje na Brno kolem deváté hodiny ranní, došlo k nějakému řešení?

Místostarostka: Požadavek byl zaslán na Kordis, bylo odkázáno na návaznost na vlaková a tramvajová spojení, pokusíme se ještě dotázat sousedních obcí, zda by byl o přidání spoje i z jejich strany zájem.

9. Přijatá usnesení z jednání ZO č. 7/2024 ze dne 24. 6. 2024

7/2024-01	ZO schvaluje na zapisovatele Janu Jankovou.
7/2024-02	ZO schvaluje ověřovatele zápisu Kamila Beránka, Libora Mikulicu.
7/2024-03	ZO schvaluje program zasedání ZO č. 7/2024 Zahájení 1. Zapisovatel, ověřovatelé zápisu, program 2. Kontrola usnesení 3. Zprávy z výborů 4. Stavební věci, vše k. ú. Ochoz u Brna 4.1. Optická síť, Ochoz u Brna 4.2. Přístavba RD, parc. č. 207 5. Žádosti 5.1. O pronájem části pozemku parc. č. 2229/50 a 2229/59, k. ú. Ochoz u Brna 5.2. O pronájem části pozemku parc. č. 2229/50 a 2229/54, k. ú. Ochoz u Brna 6. Smlouvy 6.1. O souhlasu s realizací stavebního záměru „Revitalizace návsi“ na majetku ČR-ÚZSVM 6.2. O zřízení věcného břemene parc. č. 526, 665/3, k. ú. Ochoz u Brna 6.3. O zřízení věcného břemene parc. č. 665/3, k. ú. Ochoz u Brna

	6.4. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo na provedení restaurátorských prací 6.5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti (přípojka pro fotbalové kabiny) 7. Různé 7.1. Stanovení úplaty MŠ a ŠD na rok 2024/2025 7.2. Rozpočtové opatření č. 4/2024 7.3. KOS 55+ informace ze setkání 7.4. Pověření člena zastupitelstva k zastupování obce na jednáních honebního společenstva 8. Rozprava 9. Přijatá usnesení Závěr
7/2024-04	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „FTTx_M_Superb_Ochozu_Brna_OCBRNI_UR+PD“ (optická síť, Ochoz u Brna) za podmínky umístění rozvodných skříní v těsné blízkosti s hranicí soukromých pozemků a sjednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene vedení sítě.
7/2024-05	ZO schvaluje vydání nesouhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „Přístavba RD, parc. č. 207“, důvodem je zamýšlený prodej sousedního pozemku parc. č. 208/4, vše v k. ú. Ochoz u Brna.
7/2024-06	ZO schvaluje vydání zamítavého stanoviska k nájmu části pozemku parc. č. 2229/50 a 2229/59 v k. ú. Ochoz u Brna z důvodu plánovaného osázení spodní části pozemku okrasnými nízkými rostlinami a z důvodu jiného možného řešení parkovacích stání na pozemku žadatele.
7/2024-07	ZO schvaluje smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru „Revitalizace návsi v Ochozi u Brna, Dolní návěs – Ochozská“ na majetku ČR-ÚZSVM a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
7/2024-08	ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 526, 665/3, k.ú. Ochoz u Brna pro stavbu Ochoz u Brna, veřejné osvětlené + optická síť ---SO 02 optická síť“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
7/2024-09	ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 665/3, k.ú. Ochoz u Brna pro stavbu „Ochoz u Brna, p.č. 664/2, smyčka NN, Nezval“ a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
7/2024-10	ZO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení restaurátorských prací, již se snižuje částka o 12 000 Kč + příslušná sazba DPH a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.
7/2024-11	ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc. č. 525 v k. ú. Ochoz u Brna pro stavbu „Ochoz u Brna, vodovodní a splašková přípojka pro kabiny fotbalového hřiště“ za úplatu 10 000 Kč bez DPH uzavíranou s Lesy České republiky, s.p.
7/2024-12	ZO schvaluje měsíční úplatu na 1 žáka za vzdělávání v mateřské škole ve výši 700 Kč a měsíční úplatu na 1 žáka za vzdělávání za vzdělávání ve školní družině ve výši 200 Kč pro školní rok 2024/2025.
7/2024-13	ZO pověřuje doc. Ing. Ladislava Klusáčka, CSc. k zastupování obce na jednáních Honebního společenstva Ochoz u Brna.

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast, a ukončila zasedání ZO v 20:08 hodin.

V Ochozi u Brna dne 24. 6. 2024

Zapisovatelka: Jana Janková

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Kamil Beránek

Mgr. Libor Mikulica

Mgr. Eva Drochytková
Starostka

Alena Pírková
Místostarostka

Přílohy: 1) Zprávy z výborů a) Zpráva z plánovacího výboru
b) Zpráva ze stavebního výboru
2) Situační výkres projektu optické sítě
3) Rozpočtové opatření č. 4/2024

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 4/2024

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy										
Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	1511						1 000 000,00	135 000,00	1 135 000,00	Příjem z daně z nemovitých věcí
	4111		98348				0,00	32 000,00	32 000,00	Neinvestiční přijaté transfery z
Celkem za Par:							1 000 000,00	167 000,00	1 167 000,00	
Příjmy celkem							1 000 000,00	167 000,00	1 167 000,00	

Výdaje										
Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	2212	5171					200 000,00	1 600 000,00	1 800 000,00	Opravy a udržování
Celkem za Par: 2212							200 000,00	1 600 000,00	1 800 000,00	Silnice
	3723	5169					100 000,00	70 000,00	170 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3723							100 000,00	70 000,00	170 000,00	Sběr a svoz ostatních odpadů jiných
	6117	5021		98348			0,00	22 000,00	22 000,00	Ostatní osobní výdaje
	6117	5139		98348			0,00	10 000,00	10 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
Celkem za Par: 6117							0,00	32 000,00	32 000,00	Volby do Evropského parlamentu
	6171	6121					5 059 500,00	-1 535 000,00	3 524 500,00	Stavby
Celkem za Par: 6171							5 059 500,00	-1 535 000,00	3 524 500,00	Činnost místní správy
Výdaje celkem							5 359 500,00	167 000,00	5 526 500,00	

Změna závazných ukazatelů

Příjmy										
Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
XXXX	1XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXXX	XXXXXX	31 942 000,00	135 000,00	32 077 000,00	DAŇOVÉ PŘÍJMY
XXXX	4XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXXX	XXXXXX	18 018 700,00	32 000,00	18 050 700,00	PŘIJATÉ TRANSFERY
Příjmy celkem							49 960 700,00	167 000,00	50 127 700,00	

Výdaje										
Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
2212	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXXX	XXXXXX	2 103 000,00	1 600 000,00	3 703 000,00	Silnice
3723	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXXX	XXXXXX	100 000,00	70 000,00	170 000,00	Sběr a svoz ostatních
6117	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXXX	XXXXXX	0,00	32 000,00	32 000,00	Volby do Evropského
6171	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXXX	XXXXXX	10 442 000,00	-1 535 000,00	8 907 000,00	Činnost místní správy
Výdaje celkem							12 645 000,00	167 000,00	12 812 000,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 4

Příjmy:

daň z nemovitostí navýšeno o 135 000

Dotace volby do EP zařazeno do rozpočtu 32 000

Výdaje:

Komunikace opravy navýšeno o 1 600 000

Sběr tříděných odpadů navýšeno o 70 000

Zařazení výdajů volby do EP 32 000

Vyrovnání ozpočtu v kapitole financování poníženo o 1 535 000

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Rozpočtové opatření č. 4/2024 uzavřela starostka obce Mgr. Eva Drochytková na základě pověření ZO uzavírat rozpočtová opatření dne 30. 5. 2024.

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Jana Janková dne: 30.05.2024

Zápis z projednání výboru stavebního (StV) – č. 2024/06 – 18.6.2024

Přítomni:

doc. Ing. Ladislav Klusáček, CSc. – omluven

Mgr. Eva Drochytková – člen stavebního výboru

Ing. Jan Trávníček – člen stavebního výboru

Ing. Miroslav Ryšavý – člen stavebního výboru

Ing. Pavel Urbánek – omluven

1. Optická síť, Ochoz u Brna

Veřejnost byla seznámena se stavebním záměrem firmy CETIN, a.s. na budování optické sítě v obci. Nebyly vzneseny připomínky, dotazy se týkaly průběhu realizace stavby a možné součinnosti firem, které v obci tyto stavební akce realizují. Jedná se o projektovou dokumentaci týkající se zasiťováním celé obce, kdy páteřní síť má natažené chráničky, část kabelů je plánována připožít k metalickým kabelům a v některých úsecích dochází k nové pokládce.

Stavební výbor doporučuje vydat **souhlasné vyjádření** za podmínky umístění rozvodných skříní v těsné blízkosti s hranicí soukromých pozemků.

2. Žádost o vydání společného územního rozhodnutí, stavebního povolení a výjimky z obecných požadavků na výstavbu – přístavba RD na pozemku parc. č. 207, k. ú. Ochoz u Brna

Jde o žádost o projednání přístavby RD na pozemku parc. č. 207 v katastrálním území Ochoz u Brna. Tato navazuje na stávající RD na pozemku parc. č. 203/1. Součástí žádosti je i žádost o stanovisko obce Ochoz u Brna, jakožto majitele sousedního pozemku parc. č. 208/3, 208/4.

Stanovisko výboru:

StV žádost projednal a vzhledem k absenci souhlasu majitele sousedního pozemku, kdy tento StV nepřisluší, doporučuje ZO vydat **nesouhlasné stanovisko** z důvodu nesouladu s platnou legislativou – vzdálenost umístění stavby od společné hranice se sousedním pozemkem.

Zapsal: Ing. Miroslav Ryšavý

Programu rozvoje obce Ochoz u Brna

- hodnocení stavu za období

1.1.2022 - 30. 4. 2024

Cíl A: Zvýšení kvality infrastruktury v obci

Opatření: Opravy cest a místních komunikací

1) Rekonstrukce ulice Za Oborou

Rekonstrukce místní komunikace od Ochozzerie kolem Svazarmu za hřiště (Za Oborou, Rozměrky) v délce 560 m a šířce 5 m. Rekonstrukce silnice formou obytné zóny (bez chodníků). Součástí bude rekonstrukce dešťové kanalizace, zpomalovací pásy, VO, obecní rozhlas. Již je částečně hotová projektová dokumentace.

Projekt je téměř hotový a projednaný s obyvateli ulice Za Oborou. Probíhají sondy u Hudcových. Začátek prací záleží na vypsání dotačního titulu.

2) Vybudování místní komunikace v ulici Ke Hřišti

Vybudování místní komunikace formou obytné zóny (bez chodníků), v úseku od křižku k hřišti, v délce 205 m a šířce 5 m. Součástí bude nová dešťová kanalizace, místní rozhlas, VO a zpomalovací pásy.

Komunikace se nyní dokončuje. K předání díla má dojít 15.6.2024.

3) Vybudování místní komunikace v ulici Vápenické

Vybudování nové místní komunikace formou obytné zóny (bez chodníků) kolem hřiště od křižku až po mostek přes potok za hřištěm v délce 351 m a šířce 5 m. Součástí bude dešťová kanalizace, veřejné osvětlení, rozhlas a zpomalovací pásy.

Obec v minulosti pracovala na vykupování pozemků od občanů. Pokud se toto nepodaří, tak komunikace budována nebude.

4) Oprava a výstavba místních komunikací a chodníků

Postupná oprava, případně výstavba místních komunikací a chodníků tam, kde je to potřeba (např. chybí chodník na mostku Na Hrázi). Nové chodníky budou zřizovány s důrazem na bezbariérovou úpravu.

V roce 2023 byl realizován chodník Na Hrázi. Nyní probíhá stavba chodníku na ulici Na Pile směrem na Březinu. Ostatní je v procesu plánování a příprav.

Opatření: Vodohospodářská infrastruktura

1) **Dešťová kanalizace v ulici Brněnská**

Rekonstrukce dešťové kanalizace v ulici Brněnská v délce 357 metrů s doplněním obrubníků po celé délce komunikace. Je hotový pasport kanalizace. Realizace je závislá na financování z externích zdrojů.

Obec čeká na vypsání dotačního titulu, bez kterého není ve finančních možnostech obce tuto plánovanou akci provést. Navíc dle harmonogramu je akce plánována na rok 2025.

2) **Rekonstrukce dešťové kanalizace v ulici Na Příhoně**

Rekonstrukce dešťové kanalizace v ulici Na Příhoně. Je hotový pasport kanalizace. Realizace je závislá na financování z externích zdrojů.

Obec čeká na vypsání dotačního titulu, bez kterého není ve finančních možnostech obce tuto plánovanou akci provést.

3) **Rekonstrukce dešťové kanalizace v ulici Za Humny**

Rekonstrukce dešťové kanalizace v ulici Za Humny, případně s kompletní opravou této ulice. Je hotový pasport kanalizace. Realizace je závislá na financování z externích zdrojů.

Rekonstrukce se bude řešit společně s opravou ulice Obecká a celé Návsi.

4) **Rekonstrukce mostku a schodků v ulici Příčné**

Rekonstrukce mostku a schodků v uličce Příčné, vedoucí z bývalé Obecké návsi (ulice Obecká), k ulici Za Oborou.

Rekonstrukce je naplánována na rok 2025.

Opatření: Parkování a veřejné osvětlení

1) Rekonstrukce a doplnění veřejného osvětlení

Průběžná údržba veřejného osvětlení a jeho rozšiřování do částí obce, kde chybí (např. na Staré cestě).

Je vysáno výběrové řízení na zhotovitele.

2) Rekonstrukce parkoviště za OÚ

Rekonstrukce parkoviště za obecním úřadem za účelem zvýšení kapacity parkoviště.

Rekonstrukce bude provedena společně s případnou rekonstrukcí budovy OÚ.

3) Vytváření nových krátkodobých parkovacích míst pro školu

Vytvoření parkovacích míst pro možnost krátkého zastavení u školy pro rodiče dětí.

Několik parkovacích míst je již hotovo u nové přístavby školy. Další parkovací místa se chystají v „zálivu“ před školou. Dokončení je plánováno během roku 2025.

Cíl B: Rozvoj služeb v obci

Opatření: Dostupná zdravotní péče

1) Podpora lékařských služeb v obci

Nabízení vhodných prostor a podpora otevření lékárny, případně ordinace zubaře nebo dětského lékaře v obci.

Obec již jedná s paní zubařkou o zřízení zubních ordinací v rekonstruovaném domě u Sokolovny. Je schválena studie, jejíž součástí je zubní ordinace. Bude poptáván další stupeň projektové přípravy. Termín otevření ordinací závisí na dokončení rekonstrukce nemovitosti.

Opatření: Sociální péče

1) Sociální byty

Zřízení 1-2 soc. bytů v domě vedle sokolovny.

Projekt je již hotový a obecní byty budou nad zubních ordinací v rekonstruovaném domě u Sokolovny. Termín otevření ordinací závisí na dokončení rekonstrukce nemovitosti.

2) Zřízení denního stacionáře při MŠ

V rámci rekonstrukce stávající MŠ dojde k vytvoření prostor pro denní stacionář. Stacionář bude sloužit zejména seniorům a zdravotně hendikepovaným, kteří potřebují přes den asistenci pracovníků.

Na tomto bodu se zatím nepracuje.

3) Koncepce sociálních služeb

Analýza chybějících sociálních služeb (pro seniory ve spolupráci se spolkem seniorů). Cílem opatření (na základě analýzy) je rozhodnutí o koncepci sociálních služeb v obci a stanovení dalšího postupu.

Probíhají jednání o řetězci školení a přednášek z JmK pro uvedenou skupinu občanů. Zpracovává sociální výbor.

Opatření: Odpadové hospodářství

1) Zřízení sběrného dvora

Výstavba společného sběrného dvora pro Ochoz u Brna, Kanice, Březinu a Řícmanice. Sběrný dvůr bude umístěn na obecním pozemku mezi Ochozí a Kanicemi. Nutná změna územního plánu.

Probíhá změna ÚP.

2) Údržba sběrných míst

Pravidelná údržba sběrných míst, zejména na veřejných prostranstvích, kde neupravená sběrná místa kazí vzhled obce. Místa v centru obce budou řešena projektem revitalizace návsi.

Probíhá pravidelná údržba pracovníky OÚ. Také se podařilo přemístit sběrné hnízdo z ul. Náves na centrální sběrný bod Za Hasičkou.

3) Prevence vzniku odpadů

Vybudování informačního a monitorovacího systému motivujícího občany k minimalizaci objemu vznikajících odpadů.

Byl zaveden systém Door – to – door. Bod je splněn.

Cíl C: Moderní prostory pro vzdělání

Opatření: Předškolní vzdělávání

1) Rekonstrukce areálu ZŠ a MŠ

V současné době (2022) probíhá přístavba 3. oddělení podle projektové dokumentace. Její dokončení je plánované do konce roku 2022. Následovat bude celková rekonstrukce areálu MŠ.

Bod je částečně splněn. Zbývá řešit rekonstrukci areálu MŠ vč. ploch mezi ZŠMŠ. Je však třeba dbát na udržitelnost projektu IROP a limity počtu žáků po dobu 5 let. Navíc bylo vybudováno v areálu pískoviště, které si škola cení.

Cíl D: Zázemí pro sport

Opatření: Sportovní příležitosti

1) Stavba víceúčelové haly

Výstavba tělocvičny se zázemím (šatny, sprchy, WC, další místnosti v patře) na dvoře ZŠ. Akce bude financována z dotačních prostředků se spoluúčastí obce. Tělocvična bude kromě školy sloužit v odpoledních a večerních hodinách také veřejnosti. Obec vykoupila pozemky, je nutná aktualizace studie.

Obec čeká na vypsání dotačního titulu, bez kterého není ve finančních možnostech obce tuto plánovanou akci provést. Čeká se na vypsání dotačního titulu.

2) Rekonstrukce areálu fotbalového hřiště

V současné době je zpracovávána studie na rekonstrukci areálu fotbalového hřiště. Realizace rekonstrukce bude následovat.

Byla zpracována územní studie, která nyní doznává změn s ohledem na požadavky TJ a EG.D.

3) Nafukovací hala za sokolovnou

Výstavba nafukovací haly za sokolovnou pro vnitřní sporty.

Obec čeká na vypsání dotačního titulu, bez kterého není ve finančních možnostech obce tuto plánovanou akci provést. Projekt je připraven. Také se čeká na lepší a stabilnější ceny energií.

4) Rekonstrukce sokolovny

Oprava původní budovy sokolovny, která byl postavena v roce 1934.

Bod je splněn.

5) Rozvoj cyklotras na území obce

Výstavba a údržba cyklotras na území obce (Ochoz-Březina, Ochoz-rozcestí pod Pekárnou, rybník Pod Hádkem-Kaprálův mlýn, Ochoz-Kanice)

Paní starostka jedná o trasách v rámci DSO Časnýř a příp. DSO Šlapanicko.

Cíl E: Zlepšení vzhledu obce

Opatření: Rekonstrukce návsi

1) Rekonstrukce Obecké návsi (ulice Obecká)

Celková rekonstrukce návsi. Rekonstrukce okolí pomníku obětem násilí ve 20. století, okolí pomníku T. G. M., výsadba zeleně. Projekt bude financován z dotačních programů se spoluúčastí obce. Je zpracována studie.

Obec čeká na vypsání dotačního titulu, bez kterého není ve finančních možnostech obce tuto plánovanou akci provést. Je požádáno o stavební povolení a dotaci v rámci IROP.

2) Rekonstrukce Ochozské návsi (ulice Náves)

Rekonstrukce prostor od obecního úřadu až za restauraci Na Kovárně a přiléhajících ploch pro vytvoření přirozeného centra obce. Přemístění sběrných nádob na papír a plasty do prostoru za hasičskou zbrojnicí, rekonstrukce křižovatky s Jednosměrkou. Koncepční zpříjemnění prostoru výsadbou zeleně. Projekt bude financován z dotačních programů se spoluúčastí obce.

Obec čeká na vypsání dotačního titulu, bez kterého není ve finančních možnostech obce tuto plánovanou akci provést. Je zažádáno o stavební povolení a dotaci v rámci IROP.

Opatření: Pořádek v obci

1) Likvidace černých skládek

Likvidace černých skládek v katastru obce. Materiálové náklady financovány obcí, úklid prováděn dobrovolníky průběžně, zejména v chatových oblastech.

Průběžně probíhá ve spolupráci s dobrovolníky a v rámci Dne Země.

2) Regulace domácích zvířat

Po domluvě s majiteli stájí sestavení mapy hipostezek. Průběžné doplňování košů na psí exkrementy.

Ošetření psích exkrementů probíhá průběžně.

Hipostezky jsou ve fázi jednání s občany o výkupu pozemků.

Opatření: Péče o kulturní dědictví obce

1) Oprava kulturních památek

Oprava památek v obci (kaplička, křížky). Možné využít financí z dotačních programů MMR.

Křížek na Příhoně je opraven.

Oprava kapličky čeká na vypsání dotace v 2025.

Žádost o dotaci na opravu márnice byla podána 2024.

Opatření: Prezentace obce

2) Tvorba propagačních materiálů

Příprava a tisk nových propagačních materiálů obce.

Byly do provozu uvedeny nové webové stránky obce.

V roce 2023 se obec úspěšně zúčastnila akce „Vesnice roku“.

Cíl F: Péče o životní prostředí

Opatření: Krajinotvorné opatření

1) Výsadba zeleně

Výsadba stromů a stromořadí v lokalitách, kde byly v minulosti vykáčeny - např. u kapličky. Výsadba obecního sadu. Výsadba bude financována z dotačních programů se spoluúčastí obce. Spolupráce s rodinou Belcredi a Lesy ČR.

Výsadba sadu byla dokončena v roce 2023. Průběžně ve spolupráci s rod. Belcredi probíhá výpomoc při výsadbě v okolních lesích.

2) Mokřad V Luhu

Zřízení mokřadu na místě dnes již neexistující nádrže pro výrobu ledu v lokalitě V Luhu. Projekt bude financován z dotačních programů JMK se spoluúčastí obce. Cílem je zvýšení biodiverzity v lokalitě a ochrana životního prostředí. V roce 2020 byla zpracována projektová dokumentace.

Je hotové výběrové řízení na dodavatele. Je přislíbeno financování z externích zdrojů. Probíhá příprava na realizaci.

3) Mokřady v údolí Časnýře

Zpracování projektu a vybudování systému malých mokřadů k zadržení vody v krajině a zvýšení biodiverzity v údolí potoku Časnýře. Realizace vázána na získání minimálně 50% dotace.

Průběžně probíhají údržba stávajících ploch technickými pracovníky.

4) Údržba ekologicky cenných ploch

Nastavení pravidelné údržby přírodních a přírodě blízkých ploch za účelem zvýšení biodiverzity (dvousečné kosení lučních porostů, vysekávání nevhodných keřových porostů potenciálně lesostepních svahů).

Údržba a drobné úpravy průběžně probíhají pracovníky OÚ.

Sečení a údržba ploch extravilánu probíhá ve spolupráci s místním zemědělcem.

Cíl G: Energetická soběstačnost

Opatření: Čisté energie

1) Udržitelná mobilita

Instalace nabíjecích stanic pro elektromobily či elektrokola. Nákup elektrovozidel pro potřeby obecního úřadu se zvážením možností sdílení.

Na tomto bodu se zatím nepracuje.

2) Vybudování energetické komunity

Dohoda komunity na vybudování vlastního zdroje energie, zejména instalace fotovoltaických panelů na veřejných budovách (škola, Sokolovna, fotbalové kabiny) s využitím dotačních programů.

Probíhá realizace. Dokončení FVE na škole a sokolovně je naplánováno v roce 2024.

3) Přebudování obecního domu minimálně do pasivního standardu

Zpracování projektu a v případě získání dotace přebudování objektu obecního úřadu do pasivního nebo nulového standardu.

Obec čeká na vypsání dotačního titulu.

Přípravy na této aktivitě jsou plánovány od r. 2025

Cíl H: Rozvoj spolků a zázemí pro volnočasové aktivity

Opatření: Zázemí pro volnočasové aktivity

1) Vybudování spolkové místnosti

Výstavba spolkové činnosti je plánována vedle sokolovny. Je hotová hrubá stavba.

Bod je splněn vybudováním a otevřením polyfunkčního pavilonu.

Opatření: Podpora spolkové činnosti

1) Finanční podpora spolků

Podpora činnosti spolků v obci.

Podpora probíhá průběžně.

Cíl I: Zlepšení mezilidských vztahů v obci

Opatření: Zapojení obyvatel do dění v obci

1) Spolková, kulturní a dobrovolná činnost

Podpora aktivních spolků v pořádání kulturních, sportovních, vzdělávacích a jiných společenských událostí. Pořádání tradičních akcí. Ochozské ostatky, Velikonoční jarmark, Farní dny, Dětský den, sportovní zápasy, hody, Ochozfest, Slámafest, Knihohrátky, farmářské trhy, Svatováclavské hody, Dýňování, Výstavy, společné rozsvícení stromu, divadelní představení, Živý betlém, Polévka štěstí, Vítání občánků, Seniorský den. Dobrovolné brigády: úklid obce, sázení stromků, drobné opravy.

Uvedené akce probíhají průběžně a pravidelně.

2) Zvýšení zájmu obyvatel o dění v obci

Soubor aktivit: Obousměrná komunikace s občany: Facebook, online chat na obecním webu, podpora účasti občanů na jednání zastupitelstva, pořizování záznamů ze zasedání zastupitelstva obce. Jednosměrná komunikace: zpravodaj, rozhlas.

Na tomto bodu se zatím pracuje pouze částečně – viz Zpravodaj a rozhlas.

Bod se postupně plní - nový web, zvýšení informovanosti prostřednictvím aplikace v obraze, smart info, nové obecní fb stránky.

3) Aktivní podpora zlepšování vztahů v obci

Soubor aktivit pro neustálé zlepšování vztahů. Cílem je sousedské setkávání, navázání vazeb, ztotožnění se s místem, kde lidé žijí. Sdílení pozitivních informací: zveřejňování počtu narozených dětí, nově přistěhovaných obyvatel s jejich

přivítáním, termínů plánovaných akcí v obci, soubor vzdělávacích seminářů, sdílení a aktivity na podporu komunitního života – propojení seniorů s mladými rodinami.

Ke zlepšování vztahů dochází při vzájemné komunikaci a setkávání občanů v rámci různých akcí – viz předchozí bod. Současně ve spolupráci s JMK je v přípravě projekt Komise seniorů zaměřený na sdílení zkušeností a propojení generací.

Vypracoval:

Ing. Kamil Beránek
předseda plánovacího výboru

Zápis z jednání plánovacího výboru zastupitelstva obce **Ochoz u Brna ze dne 29.5.2024**

Místo konání: Pavilon

Přítomni:

K. Beránek, J. Hrazdíra , S. Janek, P. Sapák, K. Simandelová, P. Urbánek,
B. Vrbatová,

Omluveni: ---

Začátek: 20:00

Konec: 21:00

Program:

1. Zahájení
2. Informace z obce
3. Hodnotící zpráva programu Rozvoje obce
4. Rozprava
5. Ukončení

Výstup:

Hlavním bodem setkání PV bylo projednání hodnotící zprávy programu Rozvoje obce .

Zpráva byla členy výboru prodiskutována a hlasováním jednomyslně přijata tak, jak byla předložena.

Příloha: Hodnotící zpráva.

Další setkání bude v prosinci 2024.

Přesné místo a termín budou upřesněny.

