

Zápis č. 4/2022
ze zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna dne 28. 3. 2022 konaného
od 18:00 hodin na Bistru, Ochoz u Brna 24

Zahájení

Starostka obce Eva Drochytková zahájila jednání ZO v 18:02 hodin za osobní přítomnosti 8 zastupitelů obce.

Na začátek omluvena: Martina Pešková

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Bylo přítomno: 8 hostů

1. Zapisovatel a ověřovatelé zápisu

Návrh na zapisovatele: Radka Sojková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje na zapisovatele Radku Sojkovou.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-01

Ověřovatelé zápisu: Alena Pírková, Daniel Šnajdr

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Alenu Pírkovou, Daniela Šnajdra.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-02

Program ZO byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ v Ochozi u Brna. Byly podány návrhy na změnu – pod bod 4.4 se zařazuje rozpočtové opatření č. 1/2022 (nezasahuje do práv občanů), a pod bod 4.5 Ochoz u Brna VO + optická síť. Vymazává se bod 9 různé – prázdný bod. Oba zařazené body nezasahují nepříznivě do práv občanů, bod 4.4 pouze informační, bod 4.5 nutné zařadit z důvodu zahájení rekonstrukce komunikace – pokud již bude rozkopaná silnice bylo by vhodné provést i přípravu pro síť (VO a optika) – nižší náklady realizace.

Program zasedání ZO č. 4/2022

Zahájení

1. Zapisovatel a ověřovatelé zápisu
2. Kontrola přijatých usnesení
3. Zprávy z výborů
4. Věci týkající se rozpočtu
 - 4.1. Dotace spolkům
 - 4.2. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.
 - 4.3. Darovací smlouva – dar na zvláštní účet DSO Časnýř na financování potřeb pro uprchlíky z Ukrajiny
 - 4.4. Rozpočtové opatření č. 1/2022
5. Stavební věci – vše k. ú. Ochoz u Brna
 - 5.1. Rekonstrukce stávajícího objektu SO 01, parc. č. 1663/11 a 1663/12
 - 5.2. Ochoz u Brna, VO + optická síť
6. Smlouvy

- 6.1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavbou „Ochoz u Brna, p. č. 1805/3,4, sm NN, Franc“
 - 6.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavbou „Ochoz u Brna 228, příp. NN, Vodičková“
 - 6.3. Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu „Ochoz u Brna, p. č. 1102, příp. NN, Kofoňková“
 7. Žádosti – vše k. ú. Ochoz u Brna
 - 7.1. O směnu pozemku parc. č. 1673/19 s částí pozemku parc. č. 1673/22
 - 7.2. O prodej pozemku parc. č. 336/4 a části parc. č. 336/3 a části parc. č. 334
 - 7.3. O prodej pozemku parc. č. 702/12
 - 7.4. O souhlas s dělením pozemku parc. č. 702/1
 8. VZMR
 - 8.1. Poptávkové řízení rekonstrukce Sokolovny Ochoz u Brna – BOZP
 - 8.2. Výběrové řízení rekonstrukce Sokolovny Ochoz u Brna – TDS
 9. Rozprava
 10. Přijatá usnesení
- Závěr

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje program zasedání ZO č. 4/2022.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-03

2. Kontrola přijatých usnesení

Kontrolou přijatých usnesení byl pověřen předseda kontrolního výboru Ondřej Mlejnek, který provedl kontrolu přijatých usnesení ze zasedání č. 3/2022 ze dne 21. 2. 2022

Paní Martina Pešková přišla v 18:05 hod.

Kontrola přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 3/2022 ze dne 21. 2. 2022

Přijatá usnesení z jednání ZO č. 3/2022 ze dne 21. 2. 2022

3/2022-04	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „Novostavba rodinného domu parc. č. 455, k. ú. Ochoz u Brna“. – vyjádření odesláno dne 1. 3. 2022
3/2022-05	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru – vodovodní a kanalizační přípojka pro akci „Novostavba rodinného domu parc. č. 455, k. ú. Ochoz u Brna“ za podmínky provedení trasy přípojky splaškové kanalizace pod vozovkou veřejné komunikace (silnice II. třídy č. 373) „protlakem“ resp. bez zásahu do asfaltového povrchu vozovky této komunikace, pokud to bude technicky proveditelné. – odesláno dne 1. 3. 2022
3/2022-06	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „Novostavba RD na pozemku parc. č. 559/1 v k.ú. Ochoz u Brna“ vč. přípojek inženýrských sítí za podmínky dokončení přípojek inženýrských sítí v termínu před plánovanou rekonstrukcí, po dohodě nejpozději při plánované rekonstrukci dotčené komunikace (pravděpodobně v roce 2023). – odesláno dne 8. 3. 2022
3/2022-07	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „RD NEZVALOVI na pozemku parc. č. 664/2, 632/2, 665/3 v k. ú. Ochoz u Brna“

	za podmínky řešení inženýrských sítí protlakem s ohledem na relativně nový povrch vozovky a současném dořešení odvodu dešťových vod na svém pozemku za pomoci retenční nádrže a vsakovací jímky. Současně zastupitelé upozorňují, že objekt bude v blízkosti občanské vybavenosti, a tedy může být zatížen zvýšeným hlukem. – odesláno dne 1. 3. 2022
3/2022-08	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „Dočasné parkovací stání na pozemku parc. č. 530 v k. ú. Ochoz u Brna“. – převzal dne 1. 3. 2022
3/2022-09	ZO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu v obci Ochoz u Brna č. 14/21 a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku. – dodatek podepsán
3/2022-10	ZO schvaluje závěrečnou zprávu inventarizace majetku, závazků a pohledávek obce ke dni 31. 12. 2021.
3/2022-11	ZO schvaluje Řád veřejného pohřebiště Ochoz u Brna. - vyvěšen

ZO bere kontrolu přijatých usnesení na vědomí.

3. Zprávy z výborů

Předsedové výborů byli vyzváni k přednesení zpráv z výborů. Byla přednesena zpráva z kontrolního výboru a ze sociálního výboru. Stavební výbor se s ohledem na počet a složitost žádosti nekonal a věc je řešena přímo na zasedání zastupitelstva. Kulturní výbor se sešel za účelem posouzení žádostí o dotace, výtah z jednání je uveden v následujícím bodě.

Zprávy z kontrolního a sociálního výboru jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto zápisu.

ZO bere zprávy z výborů na vědomí.

4. Věci týkající se rozpočtu

4.1. Dotace spolkům

Předáno slovo předsedkyni kulturního výboru, která seznámila přítomní s doručenými žádostmi a s navrženou výší dotace.

ŽADATEL	POŽADOVANÁ ČÁSTKA	SCHVÁLENÁ ČÁSTKA
Kozlová Fr. – senioři	5 000 Kč	5 000 Kč
Kučera Jan – OkoloOchoze	15 000 Kč	Pozdě podaná žádost
Vídura Michal – Slámafest	13 500 Kč	10 000 Kč
Žáčková Jana – Ochozské ženy	8 000 Kč	8 000 Kč
Lesní kruh	32 500 Kč	11 000 Kč
Farnost	12 000 Kč	12 000 Kč
Junák – Skaut	52 000 Kč	30 000 Kč
Divadelní spolek	20 000 Kč	15 000 Kč
Ochozská chasa	35 000 Kč	20 000 Kč
Orel	40 000 Kč	20 000 Kč
ČZS Ochoz-zahrádkáři	17 000 Kč	17 000 Kč
SDH Ochoz u Brna	10 000 Kč	10 000 Kč
Antonín Filouš – ostatky	10 000 Kč	10 000 Kč
AVZO	47 500 Kč	42 500 Kč

ZO ČSV-včela	7 500 Kč	5 000 Kč
TJ Ochoz u Brna	119 170 Kč	80 000 Kč
celkem	444 170 Kč	295 500 Kč

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje poskytnutí dotace spolkům dle tabulky, která je součástí tohoto zápisu.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-04

4.2. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Linka bezpečí si podala žádost o finanční příspěvek ve výši 7 500 Kč na podporu linky, která se zabývá pomocí dětem, které se potýkají s psychickými problémy. Naše obec přispívala na jejich podporu i v loňském roce.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje finanční příspěvek ve výši 7 500 Kč na podporu činnosti Linky bezpečí, z.s., pro rok 2022.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-05

4.3. Darovací smlouva – dar na zvláštní účet DSO Časnýř na financování potřeb pro uprchlíky z Ukrajiny

Jedná se o cílenou pomoc uprchlíkům ubytovaným v katastru obcí DSO Časnýř zaměřenou zejm. na jejich integraci. Finance budou vedeny na transparentním účtu DSO Časnýř. Příspěvek obcí se pohybuje od 80 000 Kč do 200 000 Kč. Návrh 100 000 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje darovací smlouvu uzavíranou s Dobrovolným svazkem obcí Časnýř na finanční dar ve výši 100 000 Kč na financování potřeb pro uprchlíky z Ukrajiny.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-06

4.4. Rozpočtové opatření č. 1/2022

Starostka informovala o přijatém rozpočtovém opatření č. 1/2022, které je jako příloha č. 2 nedílnou součástí zápisu.

ZO bere rozpočtové opatření č. 1/2022 na vědomí

5. Stavební záležitosti – vše k. ú. Ochoz u Brna

5.1. Rekonstrukce stávajícího objektu SO 01, parc. č. 1663/11 a 1663/12 vše v k. ú. Ochoz u Brna.

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávajícího objektu benzinové stanice a přístřešku nad výdejními stojany na pozemku parc. č. 1663/11 a 1663/12 v k.ú. Ochoz u Brna. Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávajícího objektu benzinové stanice. Způsob využití objektu se nemění, objekt bude nadále sloužit jako prodejna benzinové stanice v 1.NP s doprovodným administrativním provozem ve 2.NP a podkroví. Napojení objektu na inženýrské sítě není řešeno. Bilance jednotlivých potřeb a spotřeb jsou stávající a nebudou navyšovány. Je navržena celková modernizace vzhledu objektu, která bude spočívat hlavně v odbourání stávajícího přesahu sedlové střechy,

výměně stávajících výplní otvorů v obvodovém zdivu. Společně s výměnou stávajících oken a dveří v obvodovém zdivu budou zrušena oblouková nadpraží. U vstupu ke schodišti do 2.NP bude odstraněn stávající dřevěný přístřešek. Na stávajícím přístřešku u výdejných stojanů pohonných hmot bude odstraněna stávající konstrukce se střešními taškami lemující tento přístřešek a nově bude proveden nový ukončující límeček přístřešku.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „SO 01 – Rekonstrukce stávajícího objektu“, nacházející se na pozemcích parc. č. 1663/11 a 1663/12 v k. ú. Ochoz u Brna.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-07

5.2. Ochoz u Brna, VO + optická síť

Předmětem žádosti je vyřešení vedení sítí VO a optiky v zemi v souvislosti se za měsíc spouštěnou stavbou rekonstrukce komunikace ve středu obce. Tak, aby v budoucnu nemuselo být zasahováno do tělesa komunikace a práce bylo nyní možné sloučit s probíhajícími stavebními pracemi.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje stavební záměr „Ochoz u Brna VO + optická síť – SO 01 veřejné osvětlení“.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-08

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje stavební záměr „Ochoz u Brna VO + optická síť – SO 02 optická síť“ za podmínky rezervace optického vlákna pro potřeby obce.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-09

6. Smlouvy

6.1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavbou „Ochoz u Brna, p. č. 1805/3,4, sm NN, Franc“

Jedná se o smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1699/1 v k. ú. Ochoz u Brna pro stavbu „Ochoz u Brna, p. č. 1805/3,4, sm NN, Franc“ (umístění a provozování, oprav a údržby kabelového vedení NN) za úplatu 2 000 Kč, vč. souhlasu se stavbou.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje stavební záměr „Ochoz u Brna, p. č. 1805/3,4, sm NN, Franc“ za podmínky uvedení plochy do původního stavu.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-10

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebný pozemek parc. č. 1699/1 v k. ú. Ochoz u Brna, stavba „Ochoz u Brna, p. 1805/3,4, sm NN, Franc“, za úplatu 2 000 Kč) a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-11

6.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a souhlas se stavbou „Ochoz u Brna 228, příp. NN, Vodičková“

Jedná se o smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 548/1 v k. ú. Ochoz u Brna pro stavbu „Ochoz u Brna 228, příp. NN Vodičková“ (umístění a provozování, oprav a údržby kabelového vedení NN) za úplatu 6 100 Kč, vč. souhlasu se stavbou.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje stavební záměr „Ochoz u Brna 228, příp. NN Vodičková“ za podmínky uvedení komunikace do původního stavu.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-12

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebný pozemek parc. č. 548/1 v k. ú. Ochoz u Brna, stavba „Ochoz u Brna 228, příp. NN, Vodičková“, za úplatu 6 100 Kč) a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-13

6.3. Smlouva o zřízení věcného břemene a souhlas se stavbou „Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Ochoz u Brna, p. č. 1102, příp. NN, Kofoňková“.

Jedná se o smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 1058 v k. ú. Ochoz u Brna pro stavbu „Ochoz u Brna, p. č. 1102, příp. NN, Kofoňková“ (umístění a provozování, oprav a údržby kabelového vedení NN) za úplatu 1 000 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebný pozemek parc. č. 1058 v k. ú. Ochoz u Brna, stavba „Ochoz u Brna, p. č. 1102, příp. NN, Kofoňková“, za úplatu 1 000 Kč) a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-14

7. Žádosti – vše k. ú. Ochoz u Brna

7.1. O směnu pozemku parc. č. 1673/19 s částí pozemku parc. č. 1673/22

Jedná se o směnu pozemku, který sousedí s obecní cestou a zároveň odděluje ostatní obecní pozemky a přístup k zahradám v této části obce. Budou směněny pozemky stejné výměry.

Žadatel bude vyzván k tvorbě GP a zpracování ZP, následně bude zastupiteli schvalován záměr.

ZO bere na vědomí

7.2. O prodej pozemku parc. č. 336/4 a části parc. č. 336/3

Žádost o projednání možnosti odkupu obecního pozemku, a to parc. č. 336/4 (plocha 40 m²) a část pozemku parc. č. 336/3 (cca 28 m²). Jde o pozemky navazující na parc. č. 336/1, přes které žadatel přistupuje k veřejné komunikaci. Vzhledem k nerovnoměrnému tvaru parcely 336/1, by dle žadatele odkup pozemku parc. č. 336/4 pomohl zarovnat parcelu a také realizovat předzahradku oplocení pozemku v jedné linii se sousedním domem. Ze stejného důvodu žádá o odkup části část pozemku parc. č. 336/3.

Žadatel byl přítomen na zasedání. Bylo mu tedy předáno slovo, aby mohl zastupitelům vysvětlit záměr odkupu.

Závěr: žadatel bude vyzván k vypracování GP a znaleckého posudku, aby zastupitelé mohli rozhodnout o vyvěšení záměru.

ZO bere na vědomí

7.3. O prodej pozemku parc. č. 702/12 v k.ú. Ochoz u Brna

Pozemek parc. č. 702/12 o výměře 7 m² je zastavěný stavbou garáže. Majitelé garáže nechali zpracovat znalecký posudek a žádají o odkup pozemku z důvodu revize pozemků, kterou prováděl katastrální úřad a tuto stavbu je třeba uvést do souladu s katastrem.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO ruší usnesení č. 9/2021-10 ze dne 18. 10. 2021 a schvaluje vypsání záměru na prodej pozemku parc. č. 702/12, o výměře 7 m², k. ú. Ochoz u Brna, v částce stanovené znaleckým posudkem ve výši 1 500 Kč/m², a to majiteli stavby na tomto pozemku.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-15

7.4. O rozdělení pozemku parc. č. 702/1 v k. ú. Ochoz u Brna

Žadatel žádá o souhlas vlastníka s rozdělením pozemku parc. č. 702/1 dle předloženého GP č. 1469-19/2021 vedené KÚ pro JMK, KP Brno-venkov pod č. PGP-348/2021-703, kdy dojde k oddělení pozemku parc. č. 702/14 o výměře 6 m², na kterém se nachází část garáže jiného vlastníka.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO souhlasí s dělením pozemku parc. č. 702/1, o výměře 4 734 m², dle GP č. 1469-19/2021 vedené KÚ pro JMK, KP Brno – venkov pod č. PGP-348/2021-703, kdy dojde k oddělení pozemku parc. č. 702/14 o výměře 6 m², vše k. ú. Ochoz u Brna.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-16

8. VZMR

8.1. Poptávkové řízení rekonstrukce Sokolovny Ochoz u Brna – BOZP

Ve věci zajištění koordinátora BOZP nad prováděním stavby s názvem „rekonstrukce Sokolovny Ochoz u Brna – BOZP“ byli v rámci průzkumu trhu poptáni 3 dodavatelé poskytující služby koordinátora BOZP. Nejlevnější nabídkou byla nabídka společnosti Grimo BOZP, s.r.o., s částkou 130 500 Kč bez DPH, tj. 157 905 Kč vč. DPH.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO v rámci poptání koordinátora BOZP nad prováděním stavby s názvem „rekonstrukce Sokolovny Ochoz u Brna – BOZP“ schvaluje nabídku společnosti Grimo BOZP, s.r.o., s částkou 130 500 Kč bez DPH, tj. 157 905 Kč vč. DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-17

Pro: Eva Drochytková, Hana Hudcová, Pavla Janišová, Ondřej Mlejnek, Martina Pešková, Alena Pírková, Matěj Rádsetoulal, Daniel Šnajdr

Proti: --

Zdržel se: Libor Mikulica

8.2. Výběrové řízení rekonstrukce Sokolovny Ochoz u Brna – TDS

Zastupitelstvu bylo předloženo doporučení z jednání hodnotící komise, která se sešla dne 17. 3. 2022, při otevírání obálek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce Sokolovny Ochoz u Brna – TDS“ a následném hodnocení nabídek a posouzení nabídky vítězného dodavatele. Z poptaných 5 dodavatelů se jeden uchazeč omluvil a nabídku podaly 3 společnosti. Vítěznou se stala nabídka společnosti STAMIKO, s.r.o., s nabídkou 520 000 Kč bez DPH, tj. 629 200 Kč vč. DPH.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO bere na vědomí hodnocení nabídek v rámci výběrového řízení „Rekonstrukce Sokolovny Ochoz u Brna – TDS“ a schvaluje zadání zakázky vybranému dodavateli společností STAMIKO, s.r.o., za částku 520 000 Kč bez DPH, tj. 629 200 Kč vč. DPH a pověřuje starostku dokončením výběrového řízení včetně podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4/2022-18

Pro: Eva Drochytková, Hana Hudcová, Pavla Janišová, Ondřej Mlejnek, Martina Pešková, Alena Pírková, Matěj Rádsetoulal, Daniel Šnajdr

Proti: --

Zdržel se: Libor Mikulica

9. Rozprava

Starostka a předsedkyně kulturního výboru přednesly pozvánky na nejbližší akce:

- 2. 4. 2022 – úklid obce v rámci blížícího se Dne Země – sraz je v 9:00 hodin u OÚ
- 2. 4. 2022 – běh Časnýřem v Bílovicích n. S.
- 3. 4. 2022 – velikonoční jarmark od 14:00 hodin na Zákazanci

Starostka informovala zastupitele o možnosti pronájmu budovy Votruby s tím, že je možnost část prostor pronajmout i pro případnou občanskou vybavenost. Zastupitelé vzali na vědomí.

J. H. – žádala jsem 14. 1. 2022 o odkup pozemku. Do dnešního dne mně nebyla doručena žádná odpověď.

Odpověď byla poslána 23. 3. 2022 doporučeně.

Nebylo by možné, aby si majitel benzinky uklidil kolem jeho pozemku a nemovitosti odpadky?

Majitel bude informován, popř. trasa navržena pro úklid v rámci úklidové akce.

J. H. – Bylo by možné dát do zpravodaje statistku, kolik projede obcí aut např. denně, týdně, měsíčně?

Místostarosta – Ano, možné to je. V příštím čísle zpravodaje bude toto zveřejněno.

A. P. – dotaz na projekt ve „Žlábku“ a na ořez lípy v jednosměrce.

Starostka – ořez proveden firmou specializovanou na tyto práce. Sanace „Žlábku“ má proběhnout současně s revitalizací vodní nádrže V Luhu.

10. Přijatá usnesení z jednání ZO č. 4/2022 ze dne 28. 3. 2022

4/2022-01	ZO schvaluje zapisovatelku Radku Sojkovou
4/2022-02	ZO schvaluje ověřovatele zápisu Alenu Pírkovou a Daniela Šnajdra
4/2022-03	ZO schvaluje program zasedání ZO č. 4/2022.

4/2022-04	ZO schvaluje poskytnutí dotace spolkům dle tabulky, která je součástí tohoto zápisu.
4/2022-05	ZO schvaluje finanční příspěvek ve výši 7 500 Kč na podporu činnosti Linky bezpečí, z.s.pro rok 2022.
4/2022-06	ZO schvaluje darovací smlouvu uzavíranou s Dobrovolným svazkem obcí Časnýř na finanční dar ve výši 100 000 Kč na financování potřeb pro uprchlíky z Ukrajiny.
4/2022-07	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „SO 01 – Rekonstrukce stávajícího objektu“, nacházející se na pozemku parc. č. 1663/11 a 1663/12 v k. ú. Ochoz u Brna.
4/2022-08	ZO schvaluje stavební záměr „Ochoz u Brna VO + optická síť – SO 01 veřejné osvětlení“.
4/2022-09	ZO schvaluje stavební záměr „Ochoz u Brna VO + optická síť – SO 02 optická síť“ za podmínky rezervace optického vlákna pro potřeby obce.
4/2022-10	ZO schvaluje stavební záměr „Ochoz u Brna, p. č. 1805/3,4, sm NN, Franc“ za podmínky uvedení plochy do původního stavu.
4/2022-11	schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služební pozemek parc. č. 1699/1, v k. ú. Ochoz u Brna, stavba „Ochoz u Brna, p. 1805/3,4, sm NN, Franc“, za úplaty 2 000 Kč) a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
4/2022-12	ZO schvaluje stavební záměr „Ochoz u Brna 228, příp. NN Vodičková“ za podmínky uvedení komunikace do původního stavu.
4/2022-13	ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služební pozemek parc. č. 548/1 v k. ú. Ochoz u Brna, stavba „Ochoz u Brna 228, příp. NN, Vodičková“, za úplaty 6 100 Kč) a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
4/2022-14	ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služební pozemek parc. č. 1058 v k.ú. Ochoz u Brna, stavba „Ochoz u Brna, p. č. 1102, příp. NN, Kofoňková“, za úplaty 1 000 Kč) a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
4/2022-15	ZO ruší usnesení č. 9/2021-10 ze dne 18. 10. 2021 a schvaluje vypsání záměru na prodej pozemku parc. č. 702/12, o výměře 7 m ² , k. ú. Ochoz u Brna, v částce stanovené znaleckým posudkem ve výši 1 500 Kč/m ² , a to majiteli stavby na tomto pozemku.
4/2022-16	ZO souhlasí s dělením pozemku parc. č. 702/1, o výměře 4 734 m ² dle GP č. 1469-19/2021 vedené KÚ pro JMK, KP Brno-venkov pod č. PGP-348/2021-703, kdy dojde k oddělení pozemku parc. č. 702/14 o výměře 6 m ² , vše v k. ú. Ochoz u Brna.
4/2022-17	ZO v rámci poptání koordinátora BOZP nad prováděním stavby s názvem „rekonstrukce Sokolovny Ochoz u Brna – BOZP“ schvaluje nabídku společnosti Grimo BOZP, s.r.o., s částkou 130 500 Kč bez DPH, tj. 157 905 Kč vč. DPH a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
4/2022-18	ZO bere na vědomí hodnocení nabídek v rámci výběrového řízení „Rekonstrukce Sokolovny Ochoz u Brna – TDS“ a schvaluje zadání zakázky vybranému dodavateli, společnosti STAMIKO, s.r.o., za částku 520 000 Kč bez DPH, tj. 629 200 Kč vč. DPH a pověřuje starostku dokončením výběrového řízení včetně podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem.

