

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna č. 4/2017
konaného dne 10. 4. 2017 v 18 hodin v restauraci Na kovárně

Zahájení

Starostka obce Alena Kovaříková zahájila jednání ZO v 18.10 hodin za přítomnosti 6 zastupitelů.
Omluveni: 3 - R. Drochytka, L. Mikulica, V. Čoupek
Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.
Zasedání ZO je přítomno 0 hostů.

Návrh na zapisovatele: Jana Janková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje zapisovatelku zasedání ZO 4/2017 Janu Jankovou.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4.1.2017

Návrh na ověřovatele zápisu: Ladislav Klusáček, Richard Horák

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Richarda Horáka a Ladislava Klusáčka.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4.2.2017

Program zasedání ZO byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu v Ochozi u Brna.

Starostka navrhla zastupitelům vypuštění navrženého bodu jednání č. 4 - Návrh VZMR Projektová dokumentace ZŠ Ochoz u Brna – přístavba s tělocvičnou z důvodu nedostatečného času pro prostudování a připomínkování připravené zadávací dokumentace členy ZO.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vyřazení bodu Návrh VZMR Projektová dokumentace ZŠ Ochoz u Brna – přístavba s tělocvičnou z programu zasedání ZO č. 4/2017.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4.3.2017

Starostka dále navrhla zastupitelům doplnění programu zasedání o bod: 3.6. Žádost o stanovisko obce k PD stavby „Ochoz u Brna, parc. č. 1085, úprava zapojení DS“.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje doplnění programu zasedání o bod: 3.6. Žádost o stanovisko obce k PD stavby „Ochoz u Brna, parc. č. 1085, úprava zapojení DS“.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4.4.2017

Program zasedání ZO č. 4/2017

Zahájení

1. Kontrola přijatých usnesení
2. Zprávy z výborů
3. Stavební záležitosti

- 3.1. Nástavba a stavební úpravy ZŠ – návrh Dodatku č. 3 k SoD č. 16sfm53

- 3.2. Návrh smlouvy č. 1040011141/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Ochoz u Brna, p. č. 1085, úprava zapojení DS“)
 - 3.3. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti – podzemní kom. vedení veřejné kom. sítě (optický kabel)
 - 3.4. Návrh Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku č. 1/2017
 - 3.5. Návrh Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku č. 2/2017
 - 3.6. Žádost o stanovisko obce k PD stavby „Ochoz u Brna, parc. č. 1085, úprava zapojení DS“
 4. Návrh na revokaci přijatého usnesení č. 3.5.2017
 5. Návrh VZMR Realizace přístavby výtahu k ZŠ Ochoz u Brna
 6. Návrh OZV č. 1/2017 o nočním klidu
 7. Různé
 8. Rozprava
 9. Přijatá usnesení
- Závěr

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje program zasedání ZO č. 4/2017:

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4.5.2016

1. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 3/2017 ze dne 20. 3. 2017

- 3.6.2017 ZO schvaluje uzavření smlouvy 1/2017 mezi obcí Ochoz u Brna a firmou V-STAV A, spol. s r. o., a schvaluje vydání kladného stanoviska obce k provedení změny regulačního plánu obce Ochoz u Brna. Provedení změny regulačního plánu bude zajišťovat firma V-STAV A, spol. s r. o. - **Smlouva byla uzavřena, stanovisko vydáno.**
- 3.7.2017 ZO schvaluje v souladu s uzavřenou smlouvou 1/2017 ke změně regulačního plánu vydání kladného stanoviska obce k dělení parcel řadových domů v lokalitě Pod Skalkou dle GP č. 1257-16/2016, ověřeného KÚ pro Jihomoravský kraj dne 17.5.2016. – **Stanovisko bylo vydáno.**
- 3.8.2017 ZO schvaluje přípravu smlouvy přijetí úvěru (budoucího závazku obce) ve výši max. 30 mil Kč a pověřuje vedení obce k jednání v dané záležitosti. – **Zůstává v dlouhodobějším řešení.**
- 3.9.2017 ZO schvaluje přípravu výběrového řízení na akci Projektová dokumentace ZŠ Ochoz u Brna – přístavba s tělocvičnou. – **V řešení.**
- 3.12.2017 ZO schvaluje bezúplatný převod částí hl. řadu splaškové kanalizace na parc. č. 523 a na parc. č. 1436 do majetku DSO Vodovody a kanalizace Bílovicko a pověřuje starostku podpisem dokumentů k převodu majetku. – **V řešení, převod musí být schválen členskými obcemi na valné hromadě svazku VaK Bílovicko.**

Kontrolu přijatých usnesení přečetla starostka obce.

ZO bere na vědomí kontrolu přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 3/2017 konaného dne 20. 3. 2017.

2. Zprávy z výborů

➤ Stavební výbor

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu z výboru.

Zpráva je přílohou č.1 zápisu z jednání ZO.

3. Stavební záležitosti

3. 1. Nástavba a stavební úpravy ZŠ – návrh Dodatku č. 3 k SoD č. 16sfm53

Starostka obce předkládá zastupitelům návrh Dodatku č. 3 ke SoD se zhotovitelem stav. akce Nástavba a stavební úpravy ZŠ. Navýšení ceny uvedené v dodatku činí 523 630 Kč vč. DPH. Součástí dodatku jsou změnové listy č. 5 a 6, vč. položkových rozpočtů změn (vícepráce, méněpráce) vzniklých při realizaci stavby. Jedná se zejména o změny vyvolané žádostí investora o změnu dispozice 3NP a dále o nezbytné práce a dodávky materiálů. Oprávněnost, účelnost a hospodárnost vyčíslených víceprací odsouhlasil autorský i technický dozor investora.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 3 k SoD č. 16sfm53 mezi obcí zhotovitelem st. akce Nástavba a stavební úpravy budovy ZŠ a pověřuje starostku podpisem uvedeného dodatku.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato -usnesení č. 4.6.2017

3. 2. Návrh smlouvy č. 1040011141/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (stavba „Ochoz u Brna, p. č. 1085, úprava zapojení DS“)

Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB na umístění a úpravu zapojení distribuční soustavy – skříňe a kabelu na pozemku parc. č. 1085 v k. ú. Ochoz u Brna mezi obcí a společností E.ON Distribuce, a. s., za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy č. 1040011141/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato-usnesení č. 4.7.2017

3. 3. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti – podzemní kom. vedení veřejné kom. sítě (optický kabel)

Návrh smlouvy č. 11010-053289 mezi obcí a společností Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., o zřízení služebnosti – podzemního kom. vedení veřejné kom sítě (optického kabelu) přes pozemky ve vlastnictví obce parc. č.1923/65, 1924/86 a 1924/96 v k. ú. Ochoz u Brna. Stanovena je jednorázová úhrada 1.401 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy č. 11010-053289 o zřízení služebnosti a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato-usnesení č. 4.8.2017

3. 4. Návrh Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku č. 1/2017

Návrh smlouvy se týká stavby sjezdu na silnici II/373 na parc. č. 300/1 před RD č.p. 322 dle zpracované projektové dokumentace a povolení připojení sousední nemovitosti zřízením sjezdu a nájezdu na silnici č. II/373, které vydalo MěÚ Šlapanice. Ve smlouvě jsou též pokyny obce, aby realizace stavby byla v souladu s podmínkami čerpání dotace od SFDI v roce 2015.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku č. 1/2017 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato-usnesení č. 4.9.2017

3. 5. Návrh Smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku č. 2/2017

Návrh smlouvy se týká stavby sjezdu na silnici II/373 na parc. č. 300/1 před RD č.p. 316 dle zpracované projektové dokumentace a povolení připojení sousední nemovitosti zřízením sjezdu a nájezdu na silnici č. II/373, které vydalo MěÚ Šlapanice. Ve smlouvě jsou též pokyny obce, aby realizace stavby byla v souladu s podmínkami čerpání dotace od SFDI v roce 2015.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku č. 2/2017 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato-usnesení č. 4.10.2017

3. 6. Žádost o stanovisko obce k PD stavby „Ochoz u Brna, parc. č. 1085, úprava zapojení DS“

Jedná se o PD pro úpravu distribuční sítě NN u sloupové trafostanice TS 8308 Ochoz u Kapličky na pozemku parc. č. 1085 v k. ú. Ochoz u Brna – osazení nové rozpojovací skříně SR 542 a přepojení stávajících hlavních domovních vedení pro dva elektroměrové rozváděče u trafostanice z rozváděče trafostanice do nové rozpojovací skříně.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce k PD stavby „Ochoz u Brna, parc. č. 1085, úprava zapojení DS“.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato-usnesení č. 4.11.2017

4. Návrh na revokaci přijatého usnesení č. 3.5.2017

Starostka obce podává návrh na zrušení přijatého usnesení č. 3.5.2017 - schválení zadání realizace přístavby výtahu k budově ZŠ bez otevřeného výběrového řízení. Důvodem je dodržení pokynů MŠMT pro splnění možnosti čerpání dotace na akci Nástavba a stavební úpravy budovy ZŠ vč. vybudování bezbariérového přístupu do budovy školy.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje zrušení přijatého usnesení č. 3.5.2017.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato-usnesení č. 4.12.2017



5. Návrh VZMR Realizace přístavby výtahu k ZŠ Ochoz u Brna

Starostka obce předkládá zastupitelům ke schválení návrh zadání VZMR „ZŠ Ochoz u Brna, přístavba výtahu“ – výzvu a zadávací dokumentaci, vč. všech příloh. Předpokládaná hodnota VZMR dle zpracované PD pro provedení stavby a rozpočtu činí 1 235 000 Kč bez DPH (1 494 350 Kč vč. DPH)

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vyhlášení VZMR na akci „ZŠ Ochoz u Brna, přístavba výtahu“ dle zpracované výzvy a zadávací dokumentace.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato-usnesení č. 4.13.2017

Pro hodnocení přijatých nabídek je nutno ustanovit 5-ti člennou hodnotící komisi.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje do hodnotící komise VZMR „ZŠ Ochoz u Brna, přístavba výtahu“ členy: Alenu Kovaříkovou, Danu Blatnou, Ladislava Klusáčka, Jana Maisnera, Lubomíra Poláka. Za náhradníky schvaluje: Ondřeje Mlejníka, Vlastimila Čoupka.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato-usnesení č. 4.14.2017

6. Návrh OZV č. 1/2017 o nočním klidu

Starostka obce seznámila přítomné s obsahem návrhu předkládané obecně závazné vyhlášky.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017 o nočním klidu.

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato-usnesení č. 4.15.2017

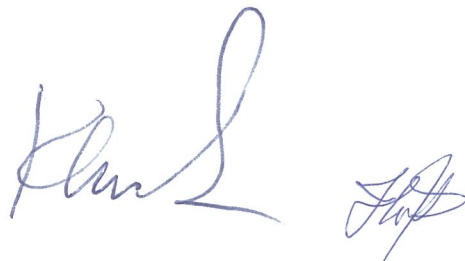
7. Různé

Informace:

- Farmářské trhy – 22. dubna v areálu Svazarmu
- Konec uzavírky Pod Hádkem (silnice II/383) – 23. dubna
- Sběr železného šrotu – 13. května – organizují Ochozské ženy a děti za pomoci členů ČZS.
- Sběr velkoobjemového odpadu: 19. – 20. května
- Sběr nebezpečného odpadu: 20. května za has. garáží, v 9 – 11 hodin
- Oprava mostku mezi Ochozí a Březinou s částečnou uzavírkou (jednosměrný upravený provoz) má začít koncem května (společně s úplnou uzavírkou vjezdové části obce Březina)

10. Rozprava

O.M. - připravuje se pasport místních komunikací a aktualizace pasportu dopravního značení. Jednání mezi obcí a rodinou Belcredi – vyřešení vlastnictví pozemku hrací plochy v areálu AVZO.



11. Přijatá usnesení ze zasedání ZO Ochoz u Brna č. 4/2017 ze dne 10. 4. 2017

- 4.1.2017 ZO schvaluje zapisovatelku Janu Jankovou.
- 4.2.2017 ZO schvaluje ověřovatele zápisu Richarda Horáka a Ladislava Klusáčka.
- 4.3.2017 ZO schvaluje vyřazení bodu Návrh VZMR Projektová dokumentace ZŠ Ochoz u Brna – přístavba s tělocvičnou z programu zasedání ZO č. 4/2017.
- 4.4.2017 ZO schvaluje doplnění programu zasedání o bod: 3.6. Žádost o stanovisko obce k PD stavby „Ochoz u Brna, parc. č. 1085, úprava zapojení DS“.
- 4.5.2017 ZO schvaluje program zasedání ZO č. 4/2017
- 4.6.2017 ZO schvaluje Dodatek č. 3 k SoD č. 16sfm53 mezi obcí a zhotovitelem stavební akce Nástavba a stavební úpravy budovy ZŠ a pověřuje starostku podpisem uvedeného dodatku.
- 4.7.2017 ZO schvaluje uzavření smlouvy č. 1040011141/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.
- 4.8.2017 ZO schvaluje uzavření smlouvy č. 11010-053289 o zřízení služebnosti a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy
- 4.9.2017 ZO schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku č. 1/2017 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 4.10.2017 ZO schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku č. 2/2017 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
- 4.11.2017 ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce k PD stavby „Ochoz u Brna, parc. č.1085, úprava zapojení DS“.
- 4.12.2017 ZO schvaluje zrušení přijatého usnesení č. 3.5.2017.
- 4.13.2017 ZO schvaluje vyhlášení VZMR na akci „ZŠ Ochoz u Brna, přístavba výtahu“ dle zpracované výzvy a zadávací dokumentace
- 4.13.2017 ZO schvaluje do hodnotící komise VZMR „ZŠ Ochoz u Brna, přístavba výtahu“ členy: Alenu Kovaříkovou, Danu Blatnou, Ladislava Klusáčka, Jana Maisnera, Lubomíra Poláka. Za náhradníky schvaluje: Ondřeje Mlejnka, Vlastimila Čoupka.
- 4.13.2017 ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017 o nočním klidu.

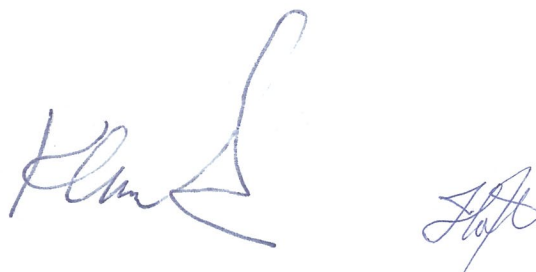
ZO vzalo na zasedání ZO č. 4/2017 na vědomí:

- Kontrolu přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 3/2017 konaného dne 20. 3. 2017.
- Zprávu ze stavebního výboru.

Závěr

Starostka obce poděkovala přítomným zastupitelům za účast na zasedání zastupitelstva obce a ukončila jednání v 19.15 hodin.

V Ochozi u Brna dne 10. 4. 2017

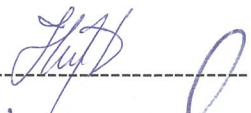


Zapisovatelka: Jana Janková

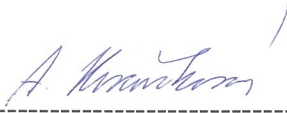
Ověřovatelé zápisu:

Richard Horák

Ladislav Klusáček







Alena Kovaříková
Starostka



Ondřej Mlejnek
1. místostarosta





Dana Blatná
2. místostarostka

Prezenční listina

Zasedání Zastupitelstva obce Ochoz u Brna č. 4/2017
dne 10. 4. 2016 v 18 hodin v restauraci Na kovárně

Alena Kovaříková

A. Kovaříková
.....

Ondrej Mlejnek

Ondrej Mlejnek
.....

Dana Blatná

DB
.....

Vlastimil Čoupek

OMLUVEN
.....

Radek Drochytka

OMLUVEN
.....

Richard Horák

Richard Horák
.....

Ladislav Klusáček

Ladislav Klusáček
.....

Libor Mikulica

OMLUVEN
.....

Lubomír Polák

LP
.....

Zápis z jednání stavebního výboru dne 3.4.2017

Přítomni: J. Maisner, J. Trávníček, D. Blatná

Omluven: L. Klusáček

Projednávané body:

- 1. Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení:**
 - umístění a úprava zapojení distribuční soustavy – skříň a kabel na pozemku parc.č. 1085 v k.ú. Ochoz u Brna;
 - jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu; průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu, který bude nedílnou součástí smlouvy; věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu 2000 Kč;
 - stavební výbor doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení;
- 2. Žádost o stanovisko obce k projektové dokumentaci stavby „Ochoz u Brna, p.č. 1085 úprava zapojení DS“:**
 - jedná se o vyjádření obce pro územní souhlas k úpravě distribuční sítě NN u sloupové trafostanice TS 8308 Ochoz u Kapličky na pozemku parc.č. 1085 v k.ú. Ochoz u Brna;
 - úprava bude spočívat v osazení nové rozpojovací skříně SR 542 u trafostanice a v přepojení stávajících hlavních domovních vedení pro dva elektroměrové rozváděče u trafostanice z rozváděče trafostanice do nové rozpojovací skříně;
 - stavební výbor doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení;
- 3. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti CETIN 11010-053289 CG5M_BO_BOYOB_OK:**
 - služebnost spočívá ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích parc.č. 1923/65, 1924/86 a 1924/96 za jednorázovou náhradu v úhrnné výši 1.401 Kč; geometrický plán bude nedílnou součástí smlouvy;
 - stavební výbor doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení;
- 4. Žádost o vyjádření obce k dělení pozemků:**
 - jedná se o dělení pozemků parc.č. 345, 1670/21 v k.ú. Ochoz u Brna ve vlastnictví fyzických osob za účelem prodeje; ke všem pozemkům bude zajištěn přístup z veřejné komunikace;
 - stavební výbor doporučuje starostce obce ke schválení;
- 5. Žádost o vydání závazného stanoviska obce o udělení výjimky z umístění stavby – novostavby RD na parcele č. 228 v k.ú. Ochoz u Brna :**

- stavba bude umístěna na hranici sousedního pozemku parc.č. 231 ve vlastnictví fyzické osoby, vlastník sousedního pozemku s umístěním stavby v hranici souhlasí – písemný souhlas je součástí žádosti;
- stavební výbor doporučuje starostce obce ke schválení;

6. Žádost o vyjádření obce k odstranění stavby RD č.p. 70 na pozemku parc.č. 162 v k.ú. Ochoz u Brna:

- k žádosti byla doložena dokumentace bouracích prací; zahájení demolice 6/2017, doba trvání cca 10 dní, předpokládaný způsob odstranění stavby je ručně a s pomocí malé mechanizace - nutno zajistit, aby sousední objekty nebyly demolicí zasaženy;
- stavební výbor doporučuje starostce obce ke schválení;

7. Žádost o vyjádření obce ke stavbě RD č.p. 70 na pozemku parc.č. 162 v k.ú. Ochoz u Brna:

- jedná se o stanovisko obce ke společnému územnímu a stavebnímu řízení pro výstavbu rodinného domu na místě po demolici;
- předložená projektová dokumentace je neúplná, pro posouzení je třeba doložit PD v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, zejména pohledy v návaznosti na okolní zástavbu + řešení parkovacího stání;

8. Žádost o souhlas obce k předložené studii výstavby rodinného domu s ateliérem ve dvorním traktu na parcele č. 623 v k.ú. Ochoz u Brna, včetně vydání výjimky pro umístění na hranici pozemku:

- v souladu s požadavkem stavebního výboru bylo navrženo řešení likvidace dešťových vod z nárazových dešťů přes retenční jímku s řízeným odtokem; jímka bude osazena v předzahrádce rodinného domu, přepad a regulovaná výpust budou napojeny na stávající přípojku dešťové kanalizace;
- navrhovaný RD je jednobytový, maximální počet parkovacích míst – dvě stání, pro odstavení vozidel bude možno využít prostor před RD č.p. 255 na parcele č. 624 v k.ú. Ochoz u Brna, který je rovněž ve vlastnictví stavebníka;
- stavební výbor doporučuje starostce obce ke schválení;

9. Žádost o vyjádření k projektu pro územní souhlas „Novostavba oplocení pozemků“ na parcelách č. 509/2 a 511/2 v k.ú. Ochoz u Brna:

- stavba oplocení je navržena na hranici pozemku, stavbou nového oplocení bude rozšířena stávající zahrada rodinného domu;
- oplocení bude ocelové s podezdívkou, podezdívka bude provedena z betonových tvárnic; výška podezdívky bude 1,3m nad upravený terén zahrady, výška ocelového oplocení nad podezdívkou bude 0,9m;
- v oplocení budou provedeny dvě brány z ocelových profilů (sjednaná služebnost cesty a stezky v šíři min. 3 metry pro parc.č. 511/1 a 511/3 v k.ú. Ochoz u Brna);
- stavební výbor doporučuje starostce obce ke schválení;

10. Návrh smlouvy č. 1/2017 a č. 2/2017 o právu provést stavbu na cizím pozemku:

- obec zřizuje těmito smlouvami pro vlastníky přilehlých nemovitostí právo provést stavbu sjezdu od RD č.p. 316 a č.p. 322 přes pozemek par.č. 300/1 v k.ú. Ochoz u Brna, který je ve vlastnictví obce, na silnici č. II/373 v souladu s pokyny obce a Státního fondu dopravní infrastruktury;
- stavební výbor doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení;

11. Sokolovna – vestavba sociálních zařízení:

- práce pokračují podle sjednaného harmonogramu, jsou vyžděné vnitřní příčky, je provedená instalace vnitřní kanalizace, bude následovat instalace rozvodů vnitřního vodovodu, obklady, podlahy, osazení oken;
- sjednaný termín dokončení 30.6.2017 není ohrožený;

12. Základní škola - nástavba a stavební úpravy:

- pokračují práce na zateplení fasády i na vnitřních dispozicích (podlahy)

13. Mateřská škola – přístavba jídelny pro ZŠ:

- probíhají projekční práce (konzultace optimálního využití vnitřních dispozic)

14. ZŠ přístavba tělocvičny:

- příprava veřejné zakázky malého rozsahu na projektovou dokumentaci

V Ochozi u Brna 3.4.2017



zapsala: Dana Blatná