

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Ochoz u Brna č. 4/2018
konaného dne 26. 3. 2018 v 18 hodin v restauraci Na kovárně**

Zahájení

Starostka obce Alena Kovaříková zahájila jednání ZO v 18.08 hodin za přítomnosti 8 zastupitelů.

Omluveni: Vlastimil Čoupek

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Zasedání ZO je přítomno 17 hostů.

Návrh na zapisovatele: Jana Janková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje zapisovatelku zasedání ZO 4/2018 Janu Jankovou.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4.1.2018.

Návrh na ověřovatele zápisu: Radek Drochytka, Richard Horák.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Radka Drochytka a Richarda Horáka.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4.2.2018.

Program zasedání ZO byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu v Ochozi u Brna.

Starostka obce předkládá následující návrhy na doplnění programu zasedání:

9.1. Žádost o dělení pozemků parc. č. 843, 840/1 a 1306/14 v k. ú. Ochoz u Brna a rozšíření bodu 8 o rozpočtové opatření č. 2/2018.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje doplnění programu zasedání o navržený bod 9,1. a rozšíření bodu č. 8.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4.3.2018.

Program zasedání ZO č. 4/2018

Zahájení

1. Kontrola přijatých usnesení
2. Zprávy z výborů
3. Stavební záležitosti
 - 3.1. Žádost o stanovisko k PD „Novostavba RD Ochoz u Brna p. č. 1962/78“
 - 3.2. Návrh Smlouvy o právu provedení stavby, žádost o stanovisko k PD „Rekonstrukce RD č. 211“
 - 3.3. Žádost o vyjádření k územnímu souhlasu a odsouhlasení smlouvy č. 1030041341/001_V o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Ochoz u Brna, p. č. 1432/26, smyčka NN“
 - 3.4. Žádost o stanovisko obce k PD „Novostavba RD na parc. č. 1432/30 Ochoz u Brna“
 - 3.5. Žádost o stanovisko obce k PD „Novostavba RD s krytým garážovým stáním, sjezd přípojky, zpevněné plochy k. ú. Ochoz u Brna parc. č. 336/1, 336/2“

- 3.6. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti sítě č. 2018/3
4. Dotace na činnost organizací a spolků z rozpočtu obce pro rok 2018
 5. VZMR „Přístavba ŠJ v Ochozi u Brna“
 6. Příprava realizace výstavby multifunkčního hřiště v areálu Svazarmu
 7. Veřejnoprávní smlouva s MěÚ Šlapanice o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků
 8. Rozpočtové opatření č. 1/2018 a 2/2018
 9. Různé, popř. dodatečně zařazené body jednání
 - 9.1. Žádost o dělení pozemků parc. č. 843, 840/1 a 1306/14 v k. ú. Ochoz u Brna
 10. Rozprava
 11. Přijatá usnesení
- Závěr

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje program zasedání ZO č. 4/2018:

Pro:	8	Protí:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 4.4.2018.

1. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 3/2018 ze dne 19. 2. 2018

3.5.2018	ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti sítě č. 2018/1a č.2018/2. – Smlouvy byly uzavřeny.
3.8.2018	ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce k přístavbě a stavebním úpravám rekr. chaty č. ev. 575 v k. ú. Ochoz u Brna dle opravené PD. – Stanovisko odesláno.
3.10.2018	ZO schvaluje za vítěze VZMR „Pořízení komunální techniky pro obec Ochoz u Brna“ firmu AGROTEC, a. s., IČO:00544957 s nabídkovou cenou komunální techniky ve výši 1 291 070 Kč a pověřuje starostku obce uzavřením kupní smlouvy. – Smlouva byla uzavřena.
3.11.2018	ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska k návrhu dělení pozemku parc. č. 791 v k. ú. Ochoz u Brna dle GP č. 1326-3/2017. – Stanovisko odesláno.

Kontrolu přijatých usnesení provedl Radek Drochytka, člen kontrolního výboru
ZO bere na vědomí kontrolu přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 3/2018.

2. Zprávy z výborů

- Stavební výbor

Zastupitelstvo obce bere na vědomí přednesenou zprávu ze stavebního výboru.
 Zpráva je přílohou č.1 zápisu z jednání ZO.

3. Stavební záležitosti

3. 1. Žádost o stanovisko k PD „Novostavba RD Ochoz u Brna p. č. 1962/78“

Místostarostka obce stručně seznámila přítomné s obsahem žádosti. Jedná se o stavební záměr ve výstavbové lokalitě Pod Skalkou.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska ke stavebnímu záměru „Novostavby RD Ochoz u Brna p. č. 1962/78“ s podmínkou dodržení veškerých regulativů stanovených platným regulačním plánem.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.5.2018.

3. 2. Návrh Smlouvy o právu provedení stavby, žádost o stanovisko k PD „Rekonstrukce RD č. 211“

Místostarostka obce stručně seznámila přítomné s návrhem smlouvy a s obsahem žádosti.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o právu provedení stavby (Přístavba zádveří RD č.p. 211) a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.6.2018.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce k PD „Rekonstrukce RD č. 211“ po doložení souhlasného stanoviska Úřadu územního plánování MěÚ Šlapanice stavebníkem.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.7.2018.

3. 3. Žádost o vyjádření k územnímu souhlasu a odsouhlasení smlouvy č. 1030041341/001 V o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Ochoz u Brna, p. č. 1432/26, smyčka NN“

Místostarostka obce stručně seznámila přítomné s návrhem smlouvy a s obsahem žádosti.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy č. 1030041341/001 V o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Ochoz u Brna, p.č. 1432/26, smyčka NN“.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.8.2018.

3. 4. Žádost o stanovisko obce k PD „Novostavba RD na parc. č. 1432/30 Ochoz u Brna“

Místostarostka obce stručně seznámila přítomné s obsahem žádosti. Dále uvedla vyjádření stavebního výboru. K umístění rodinného domu na pozemku musí být doloženo nejdříve závazné stanovisko Úřadu územního plánování MěÚ Šlapanice a souhlasy vlastníků sousedních dotčených pozemků. Bez doložení výše uvedeného nelze vydat vyjádření obce.



3. 5. Žádost o stanovisko obce k PD „Novostavba RD s krytým garážovým stáním, sjezd přípojky, zpevněné plochy k. ú. Ochoz u Brna parc. č. 336/1, 336/2“

Místostarostka obce stručně seznámila přítomné s obsahem žádosti. Dále uvedla vyjádření stavebního výboru. Stavebník bude vyzván k doplnění podkladů: závazné stanovisko Úřadu územního plánování MěÚ Šlapanice, návrhy potřebných smluv. Bez doložení výše uvedeného nelze vydat stanovisko obce.

3. 6. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti sítě č. 2018/3

Starostka obce stručně seznámila přítomné s obsahem návrhu smlouvy.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti sítě č. 2018/3

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.9.2018.

4. Dotace na činnost organizací a spolků z rozpočtu obce pro rok 2018

Starostka obce seznámila přítomné s přehledem podaných žádostí. Po diskusi je k hlasování předložen návrh přidělení dotací z rozpočtu obce pro rok 2018 – viz. Tabulka 1.

Tabulka 1: Poskytnutí dotací spolkům, neziskovým organizacím a dalším právníckým osobám a fyzickým osobám na činnost určenou pro širší veřejnost z rozpočtu obce Ochoz u Brna v roce 2018

Žadatel	Požadovaná částka v Kč	Částky navržené na schválení zastupitelstvem obce v Kč
TJ Ochoz u Brna	80.000	64.000
Orel Jednota Ochoz u Brna	60.000	30.000
AVZO	47.000	47.000
Junák	40.000	40.000
Ochozská chasa	30.000	25.000
Divadelní spolek Ochoz u Brna	25.000	20.000
Lesní kruh, z.s. (Lesní školka Lesinka, atd. – viz. žádost)	24.000	15.000
Ant. Filouš - Ostatkový výbor	12.000	10.000
Český zahrádkářský svaz	10.000	10.000
SDH Ochoz u Brna	10.000	8.000
J. Žáčková - Ochozské ženy a děti	8.000	8.000
Římskokatolická farnost Ochoz u Brna	7.000	7.000

ZO ČSV Bílovice nad Svitavou („Včelaři“)	5.000	3.000
F. Kozlová - Senior klub	5.000	5.000
M. Vidura - akce Slámafest	5.000	5.000
Česká speleologická společnost	4.000	3.000
CELKEM	372.000 Kč	300.000 Kč

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje Přídělení dotací z rozpočtu obce pro rok 2018 dle návrhu v Tabulce 1.

Pro:	7	Proti:	1	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.10.2018.

5. VZMR „Přístavba ŠJ v Ochozi u Brna“

Starostka seznámila přítomné s obsahem připraveného výběrového řízení na zhotovitele VZMR „Přístavba ŠJ v Ochozi u Brna“.

Předpoklad realizace stavby 6 – 10/2018 (bohužel bude muset být zcela zastaven provoz MŠ v době letních hlavních prázdnin).

Předpoklad finanční náročnosti stavby: 3,6 mil Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vyhlášení výběrového řízení VZMR „Přístavba ŠJ v Ochozi u Brna“.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.11.2018.

V souvislosti s realizací této zakázky je potřebné stanovit hodnotící komisi.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje hodnotící komisi VZMR „Přístavba ŠJ v Ochozi u Brna“ ve složení Alena Kovaříková, Dana Blatná, Jan Maisner, Lubomír Polák a Richard Horák, náhradník: Ondřej Mlejnek.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.12.2018.

6. Příprava realizace výstavby multifunkčního hřiště v areálu Svazarmu

O stavu a průběhu příprav této akce informoval přítomné zastupitel obce R. Drochytka. V souvislosti s přípravami jsou zastupitelstvu obce předloženy návrhy smluv:

➤ Smlouva o zřízení práva stavby (na pozemku parc. č. 665/1 v k. ú. Ochoz u Brna)

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby (na pozemku parc. č. 665/1 v k. ú. Ochoz u Brna) a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.13.2018.

➤ Smlouva o budoucí nájemní smlouvě (k nemovitosti parc. č. 665/1 v k. ú. Ochoz u Brna)
Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí nájemní smlouvě (k nemovitosti parc. č. 665/1 v k. ú. Ochoz u Brna) a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	1
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.14.2018.

7. Veřejnoprávní smlouva s MěÚ Šlapanice o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků

Starostka obce seznámila přítomné s doručením Výpovědi veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků od Města Šlapanice. Důvodem je nová právní úprava přestupkového práva.

Hlasování o návrhu usnesení: Zastupitelstvo obce Ochoz u Brna výpověď Veřejnoprávní smlouvy z roku 2008 o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků mezi Obcí Ochoz u Brna a městem Šlapanice k termínu 30. 6. 2018 bere na vědomí.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.15.2018.

Město Šlapanice zároveň obcím odeslalo návrh nové Veřejnoprávní smlouvy. S obsahem stručně seznámila přítomné starostka obce.

Hlasování o návrhu usnesení: Zastupitelstvo obce Ochoz u Brna schvaluje uzavření nové Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků mezi obcí Ochoz u Brna a městem Šlapanice a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.16.2018.

8. Rozpočtové opatření č. 1/2018 a 2/2018

Starostka obce stručně seznámila přítomné s obsahem rozpočtových opatření č. 1/2018 a 2/2018

Hlasování o návrhu usnesení: Zastupitelstvo obce Ochoz u Brna schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2018 a Rozpočtové opatření č. 2/2018.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.17.2018.

Rozpočtová opatření č. 1/2018 a 2/2018 jsou přílohou č. 2 zápisu ZO.

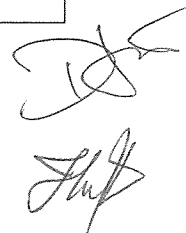
9. Různé

9. 1. Žádost o dělení pozemků parc. č. 843, 840/1 a 1306/14 v k. ú. Ochoz u Brna

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska k návrhu dělení pozemků parc. č. 843, 840/1 a 1306/14, vše v k. ú. Ochoz u Brna, dle GP č. 1331-34/2018.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 4.18.2018.



Zpráva Policie ČR (OOP Šlapanice) o operativně bezpečnostní situaci v obci Ochoz u Brna za rok 2017 a Sdělení Policie ČR (DI) o kontrole dodržování stanovených limitů rychlosti (pravidel sil. provozu) za rok 2017.

Starostka obce seznámila přítomné s obsahem obou zpráv.

Jarní termín sběru tříděného odpadu v naší obci - 13. a 14. dubna 2018 (viz. zveřejněný leták).

10. Rozprava

Nebyly žádné body do rozpravy.

11. Přijatá usnesení ze zasedání ZO Ochoz u Brna č. 4/2018 ze dne 26. 3. 2018

4.1.2018	ZO schvaluje zapisovatelku Janu Jankovou.
4.2.2018	ZO schvaluje ověřovatele zápisu Radka Drochytka a Richarda Horáka.
4.3.2018	ZO schvaluje doplnění programu zasedání o navržený bod 9.1. a rozšíření bodu 8.
4.4.2018	ZO schvaluje program zasedání ZO č. 4/2018.
4.5.2018	ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska ke stavebnímu záměru „Novostavby RD Ochoz u Brna p. č. 1962/78“ s podmínkou dodržení veškerých regulativů stanovených platným regulačním plánem.
4.6.2018	ZO schvaluje uzavření smlouvy o právu provedení stavby (Přístavba zádveří RD č.p. 211) a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.
4.7.2018	ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce k PD „Rekonstrukce RD č. 211“ po doložení souhlasného stanoviska Úřadu územního plánování MěÚ Šlapanice stavebníkem.
4.8.2018	ZO schvaluje uzavření smlouvy č. 1030041341/001 V o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Ochoz u Brna, p.č. 1432/26, smyčka NN“.
4.9.2018	ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti sítě č. 2018/3.
4.10.2018	ZO schvaluje Přidělení dotací z rozpočtu obce pro rok 2018 dle návrhu v Tabulce 1.
4.11.2018	ZO schvaluje vyhlášení výběrového řízení VZMR „Přístavba ŠJ v Ochozi u Brna“.
4.12.2018	ZO schvaluje hodnotící komisi VZMR „Přístavba ŠJ v Ochozi u Brna“ ve složení Alena Kovaříková, Dana Blatná, Jan Maisner, Lubomír Polák a Richard Horák, náhradník: Ondřej Mlejnek.
4.13.2018	ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby (na pozemku parc. č. 665/1 v k. ú. Ochoz u Brna) a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.
4.14.2018	ZO schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí nájemní smlouvě (k nemovitosti parc. č. 665/1 v k. ú. Ochoz u Brna) a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.



4.15.2018	Zastupitelstvo obce Ochoz u Brna výpověď Veřejnoprávní smlouvy z roku 2008 o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků mezi Obcí Ochoz u Brna a městem Šlapanice k termínu 30. 6. 2018 bere na vědomí.
4.16.2018	Zastupitelstvo obce Ochoz u Brna schvaluje uzavření nové Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků mezi obcí Ochoz u Brna a městem Šlapanice a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.
4.17.2018	Zastupitelstvo obce Ochoz u Brna schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2018 a Rozpočtové opatření č. 2/2018.
4.18.2018	Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska k návrhu dělení pozemků parc. č. 843, 840/1 a 1306/14, vše v k. ú. Ochoz u Brna, dle GP č. 1331-34/2018.

ZO vzalo na vědomí:

- Kontrolu přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 3/2018 konaného dne 19. 2. 2018
- Zprávu ze stavebního výboru
- Informace z bodu 9. Různé

Závěr

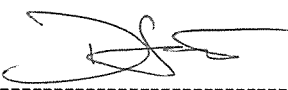
Starostka obce poděkovala zastupitelům i hostům za účast na jednání. Zasedání ZO bylo ukončeno v 19.08 hodin.

V Ochozi u Brna dne 26. 3. 2018


Zapisovatelka: Jana Janková

Ověřovatelé zápisu:

Radek Drochytka



Richard Horák



A. Kovaříková

Alena Kovaříková
Starostka

Ondřej Mlejnek

Ondřej Mlejnek
1. místostarosta



D. Blatná

Dana Blatná
2. místostarostka

D. Blatná
Sh/B

Prezenční listina

Zasedání Zastupitelstva obce Ochoz u Brna č. 4/2018
konané dne 26. 3. 2018 v 18 hodin restauraci Na kovárně v Ochozi u Brna

Alena Kovaříková

A. Kovaříková

Ondřej Mlejnek

Ondřej Mlejnek

Dana Blatná

DB

Vlastimil Čoupek

OMLOVEN

Radek Drochytka

Radek Drochytka

Richard Horák

R. Horák

Ladislav Klusáček

L. Klusáček

Libor Mikulica

Libor Mikulica

Lubomír Polák

L. Polák

Zápis z jednání stavebního výboru dne 19.3.2018

příloha zápisu ZO z 26.3.2018

Přítomni: J. Trávníček, J. Maisner, D. Blatná

Omluven: L. Klusáček

Požadavky:

1. Žádost o vyjádření k demolici rodinného domu č.p. 58, na pozemku parc.č. 151 a 152 v k.ú. Ochoz u Brna:

- jedná se o demolici původního rodinného domu v řadové zástavbě za účelem výstavby nového RD;
- stavební výbor doporučuje starostce obce vydání souhlasného vyjádření k záměru s podmínkou zajištění statiky a ochrany sousedních objektů RD (omezení hlučnosti, prašnosti, staveniště provizorně oplotit);

2. Žádost o vydání souhlasného stanoviska k projektu pro stavební řízení novostavby rodinného domu na parc.č. 1962/78 v k.ú. Ochoz u Brna:

- navržená novostavba RD bude umístěna v lokalitě „Pod Skalkou“;
- jedná se o nepodsklepený obdélníkový objekt s jedním obytným podlažím a podkrovím, zastřešený sedlovou střechou se sklonem střešní roviny 42°, hřeben je rovnoběžně s uliční čarou, dešťové vody budou jímány do retenční nádrže s přepadem, zachycená voda bude využita k zavlažování pozemku a splachování WC ;
- stavební výbor doporučuje starostce obce vydání souhlasného vyjádření k záměru s podmínkou dodržení veškerých regulativů stanovených platným regulačním plánem;

3. Žádost o vyjádření k územnímu souhlasu a odsouhlasení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za účelem umístění distribuční soustavy - skříň NN a kabel NN na pozemku obce parc.č. 1436 a 1432/1 v k.ú. Ochoz u Brna:

- jedná se o zřízení přípojkové skříně pro budoucí RD;
- stavební výbor nedoporučuje umístění přípojkové skříně na rozhraní pozemků 1436 a 1432/1 z důvodu nevhodného umístění přípojkové skříně, která by mohla bránit realizaci veřejného osvětlení podél komunikace a doporučuje přípojkovou skříň umístit až na hranici parcel 1432/1 a 1432/26;
- návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude nutné v tomto případě přepracovat;

4. Žádost o vyjádření k navrhované novostavbě rodinného domu na parc.č. 1432/30 v k.ú. Ochoz u Brna a k jejímu připojení na komunikaci:

- navrhované umístění novostavby rodinného domu na pozemku stavebníka nesplňuje odstupové vzdálenosti od hranic sousedních pozemků dané prováděcí

vyhláškou stavebního zákona č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území;

- k umístění rodinného domu na pozemku musí být doloženo nejdříve závazné stanovisko Úřadu územního plánování MěÚ Šlapanice a souhlasy vlastníků sousedních dotčených pozemků;
- pokud nebude doloženo výše uvedené, nelze vydat souhlasné vyjádření obce k navrhovanému záměru;

5. Žádost o vyjádření k umístění a realizaci novostavby rodinného domu na parc.č. 336/1, 336/2 v k.ú. Ochoz u Brna, k uložení přípojek vody, kanalizace a NN na pozemku parc.č. 334, 336/3, 300/2 v k.ú. Ochoz u Brna a k provedení zpevněné plochy pro připojení sjezdu na parc.č. 300/2 a 336/3 v k.ú. Ochoz u Brna, případně vyhotovení smlouvy o budoucím věcném břemenu o vedení sítí a právu chůze a jízdy k parc.č. 336/1 v k.ú. Ochoz u Brna přes obecní pozemek, dále žádost o souhlas s napojením na veřejné řady technické infrastruktury:

- zástupce stavebníků žádá mimo výše uvedené o vyhotovení smlouvy o právu provedení stavby pro uložení přípojek vody, kanalizace a NN v obecních pozemcích a provedení zpevněné plochy pro připojení sjezdu na obecním pozemku - **návrh smlouvy předkládá obci vždy stavebník;**
- dále žádá zástupce stavebníků o vyhotovení návrhu smlouvy o budoucím věcném břemenu o vedení sítí a právu chůze a jízdy k obecnímu pozemku – **návrh smlouvy předkládá obci vždy stavebník;**
- o závazné stanovisko k umístění a realizaci stavby RD si musí stavebník požádat na Úřadu územního plánování MěÚ Šlapanice;
- po doložení kladného závazného stanoviska Úřadu územního plánování MěÚ Šlapanice k umístění novostavby RD lze vydat souhlasné vyjádření obce k umístění přípojek IS a zpevněné plochy jako součásti připojení sjezdu z pozemní komunikace;
- v rámci územního řízení bude následně nutné vyřešit stavebníkem vlastnické vztahy k zastavěným pozemkům pod RD;

Návrh rozpočtového opatření č. 1 / 2018

zpracováno: 26.2.2018

strana: 1

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

PŘÍJMY

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	000098008	0000	0000	4111	000	0,00	26 300,00	26 300,00	Neinvest.přij.transfery z všeob.pokl.správy stát.rozpo
			Paragraf 0000		celkem:	0,00	26 300,00	26 300,00	*
		Org: 0000			celkem:	0,00	26 300,00	26 300,00	
PŘÍJMY celkem						0,00	26 300,00	26 300,00	

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
2)	000098008	0000	6118	5021	000	0,00	15 500,00	15 500,00	Volba prezidenta republiky
3)	000098008	0000	6118	5139	000	0,00	7 500,00	7 500,00	Nákup materiálu jinde nezařazený volba prezidenta
4)	000098008	0000	6118	5161	000	0,00	300,00	300,00	Poštovní služby volba prezidenta ČR
5)	000098008	0000	6118	5173	000	0,00	1 100,00	1 100,00	Cestovné (tuzemské i zahraniční)
6)	000098008	0000	6118	5175	000	0,00	1 900,00	1 900,00	Pohoštění volba prezidenta
			Paragraf 6118		celkem:	0,00	26 300,00	26 300,00	Volba prezidenta republiky
7)	000000000	0000	6409	5909	000	400 000,00	-22 600,00	377 400,00	Ostatní neinvestiční výdaje ji
			Paragraf 6409		celkem:	400 000,00	-22 600,00	377 400,00	Ostatní činnosti jinde nezařazené
		Org: 0000			celkem:	400 000,00	3 700,00	403 700,00	
8)	000000000	0004	6171	5321	000	10 000,00	-7 000,00	3 000,00	Neinvestiční transfery obcím
			Paragraf 6171		celkem:	10 000,00	-7 000,00	3 000,00	Činnost místní správy
		Org: 0004			celkem:	10 000,00	-7 000,00	3 000,00	
9)	000000000	0163	2219	5329	000	28 900,00	29 600,00	58 500,00	Ost.neinvest.transfery veřejným rozpočtům územní ú
			Paragraf 2219		celkem:	28 900,00	29 600,00	58 500,00	Ostatní záležitosti pozemních komunikací
		Org: 0163			celkem:	28 900,00	29 600,00	58 500,00	
VÝDAJE celkem						438 900,00	26 300,00	465 200,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 1/2018

Příjmy:

1) Dotace z KÚ jmk na financování výdajů - volba prezidenta ČR - 26.300,- Kč

Výdaje:

2) Náklady čerpané dle směrnice Ministerstva financí ČR (dále MF) č. j. MF - 62 970/2013/12 - ve výši 26.300,- Kč

3) Město Šlapanice Veřejnoprávní smlouva na projednávání přestupků - poníženo o 7.000,- Kč (k 285.2.2018 čerpáno 3.000,- Kč)

4) Svazek Časnýř - navýšení podílu členských obcí na opravu bílovické cyklostezky a na provoz Domu přírody Moravského krasu navýšení o 29.600,- Kč

5) Vyrovnání rozpočtu kapitola rezerv - poníženo o 22.600,- Kč

Rozpočtové opatření č. 1/2018 uzavřela starostka obce Ing. Alena Kovaříková na základě povězení ZO uzavírat rozpočtová opatření dne 26.2.2018.

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Janková dne: 26.2.2018

Schváleno usnesením 4.17.2018 dne 26.3.2018

OBEC OCHOZ U BRNA

Ochoz u Brna 17

634 02

IČO 00282243

Rozpočtové opatření č. 2 / 2018

zpracováno: 6.3.2018

strana: 1

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
1)	000000000	0000	5212	5901	000	0,00	10 000,00	10 000,00		
			Paragraf 5212	celkem:		0,00	10 000,00	10 000,00	Ochrana obyvatelstva	*
2)	000000000	0000	5512	5901	000	10 000,00	-10 000,00	0,00	Nespecifikované rezervy	
			Paragraf 5512	celkem:		10 000,00	-10 000,00	0,00	Požární ochrana - dobrovolná část	*
3)	000000000	0000	6399	5362	000	30 000,00	-30 000,00	0,00	Platby daní a poplatků státním	
4)	000000000	0000	6399	5365	000	0,00	30 000,00	30 000,00	Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům	
			Paragraf 6399	celkem:		30 000,00	0,00	30 000,00	Ostatní finanční operace	*
5)	000033966	0000	6402	5366	000	0,00	1 300 000,00	1 300 000,00	Výdaje z fin.vypoř.min.let mezi krajem a obcemi	
6)	000098071	0000	6402	5366	000	0,00	8 500,00	8 500,00	Výdaje z fin.vypoř.min.let mez	
			Paragraf 6402	celkem:		0,00	1 308 500,00	1 308 500,00	Finanční vypořádání minulých let	*
7)	000000000	0000	6409	5909	000	377 400,00	-8 500,00	368 900,00	Ostatní neinvestiční výdaje j	
			Paragraf 6409	celkem:		377 400,00	-8 500,00	368 900,00	Ostatní činnosti jinde nezařazené	*
			Org: 0000	celkem:		417 400,00	1 300 000,00	1 717 400,00		
VÝDAJE celkem						417 400,00	1 300 000,00	1 717 400,00		

FINANCOVÁNÍ

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
8)	000000000	0000	0000	8115	000	8 326 000,00	1 300 000,00	9 626 000,00	Změna stavu krátkodobých peněz	
			Paragraf 0000	celkem:		8 326 000,00	1 300 000,00	9 626 000,00		*
			Org: 0000	celkem:		8 326 000,00	1 300 000,00	9 626 000,00		
FINANCOVÁNÍ celkem						8 326 000,00	1 300 000,00	9 626 000,00		

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 2/2018

Výdaje:

- 1)2) Nespecifikované rezervy oprava mezi položkami
 - § 5512 pol 5901 - 10.000,-
 - § 5212 pol 5901 + 10.000,-
- 3)4) Platba daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům oprava mezi položkami
 - § 6399 pol 5362 - 30.000,-
 - § 6399 pol 5365 + 30.000,-
- 5) Vratka dotace MŠMT + 1.300.000,-
- 6) Vratka dotace Volba prezidenta + 8.500,-
- 7) Kapitola rezerv - 8.500,-
- 8) Financování přebytek financí z roku 2017 + 1.300.000,-

Rozpočtové opatření č. 2/2018 uzavřela starostka obce Ing. Alena Kovaříková na základě pověření ZO uzavírat rozpočtová opatření dne 6.3.2018.

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením 4.17. 2018 dne 26.3. 2018.

OBEC OCHOZ U BRNA
Ochoz u Brna 17
264 02
IČO 00282243

Zpracoval: Janková dne: 6.3.2018