

Zápis č. 5/2021
ze zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna dne 24. 5. 2021 konaného
od 18:00 hodin na Bistru, Ochoz u Brna 24

Zahájení

Starostka obce Eva Drochytková zahájila jednání ZO v 18:05 hodin za osobní přítomnosti 8 zastupitelů obce, Libor Mikulica se dostavil v 18:14 hod
Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.
Bylo přítomno: 3 hosté

1. Zapisovatel a ověřovatelé zápisu

Návrh na zapisovatele: Radka Sojková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje na zapisovatele Radku Sojkovou.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-01

Ověřovatelé zápisu: Alena Pírková, Ondřej Mlejnek

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Alenu Pírkovou, Ondřeje Mlejnk.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-02

Program ZO byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ v Ochozi u Brna.

Byly podány návrhy na změnu programu – účetní závěrka ZŠ a MŠ Ochoz u Brna bude projednána před účetní závěrkou obce Ochoz u Brna, zařazuje se bod 8.4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 214 v k.ú. Ochoz u Brna.

Program zasedání ZO č. 5/2021

Zahájení

1. Zapisovatel a ověřovatelé zápisu
2. Kontrola přijatých usnesení
3. Zprávy z výborů
4. Stavební záležitosti, vše k. ú. Ochoz u Brna
 - 4.1. Stavební úpravy objektu č.p. 228
5. Žádosti, vše k. ú. Ochoz u Brna
 - 5.1. Žádost o pronájem/odkup pozemku parc. č. 1793
6. Dotace spolkům
7. Hospodaření obce
 - 7.1. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Ochoz u Brna
 - 7.2. Účetní závěrka obce Ochoz u Brna
 - 7.3. Zpráva z přezkumu hospodaření
 - 7.4. Závěrečný účet
8. Různé

- 8.1. Rozpočtové opatření č. 3/2021
- 8.2. Seznam místních názvů a pomístních jmen, k. ú. Ochoz u Brna
- 8.3. Zpracování PD – místní komunikace parc. č. 702/1 a PD – příjezdová komunikace parc. č. 745
- 8.4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 214 v k. ú. Ochoz u Brna

9. Rozprava

10. Přijatá usnesení

Závěr

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje program zasedání ZO č. 5/2021.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-03

2. Kontrola přijatých usnesení

Kontrolou přijatých usnesení byl pověřen předseda kontrolního výboru Ondřej Mlejnek, který provedl kontrolu přijatých usnesení ze zasedání č. 4/2021 ze dne 24. 5. 2021.

Kontrola usnesení ze zasedání ZO č. 4/2021 ze dne 24. 5. 2021

4/2021-04	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „Novostavba RD Ochoz u Brna“, parc. č. 1962/77, k. ú. Ochoz u Brna, včetně umístění nového sjezdu z boční ulice za předpokladu zrušení stávajícího sjezdu a jeho zatravnění – vše na náklady investora této stavby. – odesláno dne 10. 5. 2021
4/2021-05	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „Novostavba RD, parc. č. 840/3, 843, 834, k. ú. Ochoz u Brna. – odesláno dne 6. 5. 2021
4/2021-06	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „Nástavba RD v Ochozi u Brna č.p. 212“ na pozemku parc. č. 620/1 v k. ú. Ochoz u Brna. – odesláno dne 17. 5. 2021
4/2021-07	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru Stavební úpravy RD, umístění doplňkových staveb (zimní zahrada, zahradní sklad a bazén), parc. č. 635, 636/1, 2 a 3 v k. ú. Ochoz u Brna. - odesláno dne 3. 5. 2021
4/2021-08	ZO schvaluje vydání zamítavého vyjádření k dělení pozemků parc. č. 1143/1 a 1146/1 obojí v k. ú. Ochoz u Brna do doby pravomocného schválení změn územního plánu obce Ochoz u Brna. – odesláno dne 10. 5. 2021
4/2021-09	Vzhledem k tomu, že se nejedná o plochu vedenou v územním plánu jako plocha rodinné rekreace, které mohou být dotčeny změnou územního plánu, schvaluje ZO vydání souhlasného vyjádření k dělení pozemku parc. č. 1915/8 v k. ú. Ochoz u Brna na pozemky o výměře 756 m ² a 535 m ² dle GP zpracovaného Ing. Jiřím Vejdou, IČO 73771511, č. plánu 1523-20/2021. odesláno dne 10. 5. 2021

4/2021-10	ZO schvaluje finanční příspěvek pro Linku bezpečí, z. s., ve výši 7 500 Kč na provoz Linky bezpečí. – odesláno dne 29. 4. 2021
4/2021-11	ZO schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 2229/66, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Ochoz u Brna z ČR na obec vedenou ÚZSVM pod č. BP-20/131. – podepsána dne 30. 4. 2021
4/2021-12	ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 154, 190/2, a to pro pozemek parc. č. 190/1, vše v k. ú. Ochoz u Brna, s tím, že rozvodná skříň bude umístěna při hranici s pozemkem parc. č. 190/1, k. ú. Ochoz u Brna, a pověřuje starostku podpisem smlouvy. – za obec smlouva připravena
4/2021-13	ZO schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 60 Kč na obyvatele obce (stav k 31. 12. 2020) a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci se svazkem DSO Šlapanicko pro příjemce návratné finanční výpomoci Tady to mám rád, z. s. – oznámeno DSO Šlapanicko, nyní musí schválit DSO Šlapanicko na valné hromadě dne 3. 6. 2021, následně může dojít k proplacení
4/2021-14	ZO schvaluje pořízení studie pro nezastavěnou část lokality vedenou v ÚP pod označením SO 7 a U 59, vyjma pozemku parc. č. 516/3 a na něj v šíři tohoto pozemku přilehlých částí pozemků parc. č. 513/3 a parc. č. 519/1, vše k. ú. Ochoz u Brna (viz zákres, který je součástí zápisu). – oznámeno OÚPPP dne 11. 5. 2021
4/2021-15	ZO schvaluje zpracování projektové dokumentace vč. inženýrské činnosti na stavební záměr „Cyklotrasa z obce k silnici II/373“ (vedený zejm. po pozemku parc. č. 1931, k. ú. Ochoz u Brna) společnosti VIAT, s.r.o., IČO 05705398, za částku 216 590 Kč vč. DPH. – oznámeno dne 30. 4. 2021, smlouva podepsána 12. 5. 2021
4/2021-16	ZO schvaluje nový jednací řád zastupitelstva obce Ochoz u Brna. – podepsán a zveřejněn na stránkách obce

ZO bere kontrolu přijatých usnesení na vědomí.

Libor Mikulica se dostavil v 18:14 hodin.

3. Zprávy z výborů

Předsedové výborů byli vyzváni k přednesení zpráv z výborů. Předsedkyně kulturního výboru a předseda sportovního a školského výboru podali zprávu ze svých výborů. Starostka přednesla zprávu ze stavebního výboru.

Zprávy jsou jako příloha č. 1 součástí tohoto zápisu.

ZO bere zprávy z výborů na vědomí.

4. Stavební záležitosti, vše k. ú. Ochoz u Brna

4.1. Stavební úpravy objektu č. p. 228

Stavební úpravy spočívají v rekonstrukci stávajícího objektu. V prvním nadzemním podlaží se uvažuje s umístěním pronajimatelných ploch s funkcí veřejné vybavenosti: ordinace lékaře,

lékárna, prodejna zdravé výživy apod služby občanské vybavenosti. Ve druhém nadzemním podlaží bude umístěn byt majitelky. Potřeba parkovacích míst bude plně pokryta nově vybudovanými parkovacími místy ve dvoře objektu na pozemku stavby.

Objekt se dle platného územního plánu obce nachází v ploše O – PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ, OV – VEŘEJNÁ VYBAVENOST. Objem stavby, podlažnost či výška stavby se nemění. Uvažovaný záměr je tedy v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Vyjádření výboru: Vzhledem k charakteru stavby a rozsahu podané žádosti stavební výbor doporučuje vydání souhlasného stanoviska za podmínky, že potřebný počet parkovacích stání (stanovený výpočtem dle ČSN 73 6110) bude zajištěn na pozemku investora.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „Stavební úpravy objektu č.p. 228 Ochoz u Brna“ na pozemku parc. č. 582, k. ú. Ochoz u Brna, s navrhovaným funkčním využitím pro ordinace, provozovny služeb a 1 bytu majitele, za podmínky, že potřebný počet parkovacích stání (stanovený výpočtem dle ČSN 73 6110) bude zajištěn na pozemku investora.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-04

Dan Šnajdr měl k bodu dotaz – jak to vypadá, už chtějí s rekonstrukcí začít?

Odpověď: starostka – mají kladné vyjádření z odboru územního plánování MěÚ Šlapanice a další kladná vyjádření, kompletují podklady pro žádost na stavební úřad.

5. Žádosti, vše k. ú. Ochoz u Brna

5.1. Žádost o pronájem/odkup pozemku parc. č. 1793

Žádost o pronájem či odkup pozemku parc. č. 1793 v k. ú. Ochoz u Brna. Jedná se o pozemek v Kaničkách – zahrada kolem chaty o výměře 400 m².

Starostka navrhla stanovit minimální částku jako cenu obvyklou, která by byla stanovena stanovená znaleckým posudkem.

K bodu byla vedena diskuse, ze které vzešlo vypracování cenové mapy na pronájem pozemků.

Tento bod byl odložen až do doby zpracování cenové mapy nájemného.

6. Dotace spolkům

Předsedkyně kulturního výboru seznámila přítomné s žádostmi spolků a rozdělením dotací na jejich činnost.

Dotace z rozpočtu obce spolkům na rok 2021

číslo	Název organizace	Požadovaná částka	Návrh ke schválení
1	TJ Ochoz u Brna	120 110,00 Kč	80 000,00 Kč
2	Ochozská chasa, z. s.	35 000,00 Kč	20 000,00 Kč
3	Česká zahrádkářský svaz	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
4	Junák-český skaut, z. s.	48 000,00 Kč	48 000,00 Kč
5	AVZO TSČ Ochoz u Brna, p. s.	32 500,00 Kč	27 000,00 Kč

6	Orel jednota Ochoz u Brna	40 000,00 Kč	20 000,00 Kč
7	SDH Ochoz u Brna	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
8	Divadelní spolek Ochoz u Brna	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
9	Lesní kruh, z. s.	34 000,00 Kč	15 000,00 Kč
10	Česká speleologická společnost	7 000,00 Kč	5 000,00 Kč
11	Senior klub Ochoz u Brna	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
12	Římskokatolická farnost	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
13	Jana Žáčková – Jarní jarmark	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
14	Michael Vidura – Slámafest	13 500,00 Kč	10 000,00 Kč
15	ZO ČSV – včelaři Bílovice	7 000,00 Kč	5 000,00 Kč
16	Antonín Filouš – Ostatky	10 000,00 Kč	7 000,00 Kč
17	Jan Kučera RideOchoz – cyklistický závod	45 000,00 Kč	10 000,00 Kč
		457 610,00 Kč	312 500,00 Kč

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje rozdělení dotací na činnost spolkům pro r. 2021 dle přiložené tabulky.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-05

7. Hospodaření obce

Podklady a závěrečný účet za rok 2020

Starostka uvedla, že návrh závěrečného účtu včetně všech podkladů byl řádně vyvěšen na úřední desce a předala slovo předsedkyni finančního výboru, která seznámila přítomné s návrhem závěrečného účtu za rok 2020. Obsahem závěrečného účtu je:

- Majetek
- Výkaz FIN 2020 o hospodaření územního celku k 31. 12. 2020
- Rozvaha k 31. 12. 2020
- Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2020
- Příloha k 31. 12. 2020
- Komentář k hospodaření za rok 2020
- Zpráva o výsledku hospodaření obce za rok 2020
- Výkaz zisku a ztráty ZŠ a MŠ Ochoz u Brna k 31. 12. 2020
- Rozvaha ZŠ a MŠ Ochoz u Brna k 31. 12. 2020
- Příloha ZŠ a MŠ Ochoz u Brna k 31. 12. 2020
- Výroční zpráva ZŠ a MŠ za roky 2019 a 2020
- Porovnání aktivních a pasivních účtů
- Měsíční stav finančních prostředků
- Porovnání účtů závazků a pohledávek
- Inventarizační zpráva za rok 2020

Návrh závěrečného účtu byl vyvěšen na úřední desce a v celém znění na elektronické úřední desce obce Ochoz u Brna ode dne 6. 5. 2021.

7.1. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Ochoz u Brna

Před schválením účetní závěrky ZŠ a MŠ Ochoz u Brna byli přítomní seznámeni s výroční zprávou ZŠ a MŠ Ochoz u Brna.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje výroční zprávu ZŠ a MŠ Ochoz u Brna, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, za rok 2020.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-06

Po schválení výroční zprávy ZŠ a MŠ Ochoz u Brna předsedkyně finančního výboru seznámila přítomné s podklady účetní závěrky ZŠ a MŠ Ochoz u Brna za r. 2020.

Podkladem k projednání účetní závěrky byly následující materiály a účetní sestavy ke dni 31. 12. 2020

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztrát
- Příloha
- Zpráva o provedené kontrole vedení účetnictví a hospodaření ZŠ a MŠ Ochoz u Brna
- Výroční zpráva za rok 2020

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Ochoz u Brna, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, za rok 2020 s výrokem „bez výhrad“.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-07

Převod zisku ZŠ a MŠ z hlavní činnosti do rezervního fondu

ZŠ a MŠ Ochoz u Brna hospodařila se ziskem 284 462,71 Kč a zažádala o převod zisku z hlavní činnosti do rezervního fondu.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje převod hospodářského výsledku – zisku ve výši 284 462,71 Kč do rezervního fondu ZŠ a MŠ Ochoz u Brna.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-08

7.2. Účetní závěrka obce Ochoz u Brna za r. 2020

V souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných jednotek, byly připraveny veškeré podklady pro řádnou roční účetní závěrku obce Ochoz u Brna za rok 2020

- Rozvaha k 31. 12. 2020
- Výkaz zisku a ztrát k 21. 12. 2020
- Příloha k 31. 12. 2020
- Inventarizace majetku závazků a pohledávek k 31.12.2020

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje účetní závěrku obce Ochoz u Brna za rok 2020 s výrokem „bez výhrad“.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-9

7.3. Zpráva o přezkumu hospodaření

Před hlasováním o návrhu závěrečného účtu je třeba samostatně schválit zprávu z přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, které bylo provedeno auditorskou společností TOP AUDITING, s.r.o., dne 15. 12. 2020 (dílní přezkoumání) a 11. 3. 2021 (závěrečné přezkoumání). Závěr zprávy – při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2020 nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Zpráva je součástí návrhu závěrečného účtu.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje Zprávu o přezkoumání hospodaření obce Ochoz u Brna za rok 2020, jejíž závěr zní: při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2020 nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-10

7.4. Závěrečný účet obce za r. 2020

Vzhledem k tomu, že byly schváleny veškeré podklady potřebné pro schválení závěrečného účtu, dala starostka hlasovat o návrhu závěrečného účtu obce Ochoz u Brna za rok 2020.

Návrh závěrečného účtu za rok 2020 byl vyvěšen na úřední desce obecního úřadu a v elektronické podobě na stránkách obce Ochoz u Brna.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje závěrečný účet obce Ochoz u Brna za rok 2020 s výrokem „bez výhrad“.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-11

8. Různé

8.1. Rozpočtové opatření

Starostka seznámila přítomné s přijatým rozpočtovým opatřením č. 3/2021, které bylo provedeno z důvodu obdržení dotace na zahradní kompostéry.

Rozpočtové opatření č. 3/2021 je nedílnou součástí tohoto zápisu.

ZO bere rozpočtové opatření č. 3/2021 na vědomí

8.2. Seznam místních názvů a pomístních jmen, k. ú. Ochoz u Brna

V souvislosti s revizí katastrálního operátu zastupitelé přezkontrolovali místní názvy a pomístní jména dle seznamu předloženého katastrálním úřadem. Na základě jeho požadavku k návrhu výmazu jmen a názvů, která se již nepoužívají a návrhu přidání místních názvů a pomístních jmen současně užívaných zastupitelé navrhli změny, které byly do seznamu zapracovány.

Seznam místních názvů a pomístních jmen jsou přílohou tohoto zápisu.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje seznam místních názvů a pomístních jmen dle přiloženého seznamu vč. grafického přehledu místních názvů a pomístních jmen v katastru obce Ochoz u Brna.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-12

8.3. Zpracování PD – místní komunikace parc. č. 702/1 a PD – příjezdová komunikace parc. č. 745 v k. ú. Ochoz u Brna

Poptávána byla příprava projektové dokumentace pro stavební připravenost, tj. získání stavebního povolení a do fáze projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu pro část 1 „místní komunikace ke sportovnímu areálu, parc. č. 702/1 a pro část 2 příjezdová komunikace, parc. č. 745.

Osloveni byli 4 projektanti, resp. projekční kanceláře: Regioprojekt Brno, s.r.o., (omluvili se pro pracovní vytíženost, VIAT, s.r.o., (CN na část 1) 290 000 Kč bez DPH, 350 900 Kč s DPH, část 2) 125 000 Kč bez DPH, 151 250 Kč bez DPH), PROJEKTOVÁNÍ STAVEB Martin Surý, DiS., (nepodal nabídku), KGC GROUP, s.r.o., (ač projevili zájem nakonec nabídku nepodali a omluvili se pro vytíženost).

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje zadání zpracování projektové dokumentace vč. inženýrské činnosti na stavební záměr část 1) „místní komunikace ke sportovnímu areálu, parc. č. 702/1, k. ú. Ochoz u Brna“ za částku 290 000 Kč bez DPH a část 2) „příjezdová komunikace, parc. č. 745, k. ú. Ochoz u Brna“ za částku 125 000 Kč bez DPH společnosti VIAT, s.r.o., a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-13

8.4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 214 v k. ú. Ochoz u Brna

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene vedení NTL plynovodu, která je součástí plynárenského zařízení „NTL plynovod a přípojka pro viladům v k.ú. Ochoz u Brna, p.č. 237, 240, číslo stavby 8800098160“, na pozemku parc. č. 214, k. ú. Ochoz u Brna za částku 200,- Kč za každý započatý 1 m, nejméně však 1000,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene vedení NTL plynovodu, která je součástí stavby NTL plynovod a přípojka pro viladům v k.ú. Ochoz u Brna, p.č. 237, 240, číslo stavby 8800098160“ na služebném pozemku parc. č. 214, k. ú. Ochoz u Brna a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 5/2021-14

9. Rozprava

Starostka informovala zastupitele a přítomné hosty, že běží zadávací řízení na sokolovnu. Vyzvala přítomné, zda znají nějakou dobrou stavební firmu, ať ji informují o vypsáném zadávacím řízení.

Dále informovala o tom, že se přepracovává studie návší z r. 2009 tak, aby vyhovovala současným potřebám a v podrobnostech zpracování byla podkladem pro další fáze projektování.

Dotaz J.H. – Bylo by možné ořezat keř, který zavazí u ukazatele rychlosti?

Starostka odpověděla, že zadá ořezání obecním pracovníkům.

Dotaz J.H. - jsou již nějaké záznamy z měřičů rychlosti?

Místostarosta odpověděl, že ano a statistiky se mohou uvést do zpravodaje.

Přijatá usnesení z jednání ZO ze dne 24. 5. 2021

5/2021-01	ZO schvaluje na zapisovatele Radku Sojkovu.
5/2021-02	ZO schvaluje ověřovatele zápisu Alenu Pírkovou a Ondřeje Mlejníka.
5/2021-03	ZO schvaluje program zasedání ZO č. 5/2021.
5/2021-04	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „Stavební úpravy objektu č.p. 228 Ochoz u Brna“ na pozemku parc. č. 582, k. ú. Ochoz u Brna, s navrhovaným funkčním využitím pro ordinace, provozovny služeb a 1 bytu majitele, za podmínky, že potřebný počet parkovacích stání (stanovený výpočtem dle ČSN 73 6110) bude zajištěn na pozemku investora.
5/2021-05	ZO schvaluje rozdělení dotací na činnost spolkům pro r. 2021 dle přiložené tabulky.
5/2021-06	ZO schvaluje výroční zprávu ZŠ a MŠ Ochoz u Brna, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, za rok 2020.
5/2021-07	ZO schvaluje účetní závěrku ZŠ a MŠ Ochoz u Brna, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, za rok 2020 s výrokem „bez výhrad“.
5/2021-08	ZO schvaluje převod hospodářského výsledku – zisku ve výši 284 462,71 Kč do rezervního fondu ZŠ a MŠ Ochoz u Brna.
5/2021-09	ZO schvaluje účetní závěrku obce Ochoz u Brna za rok 2020 s výrokem „bez výhrad“.
5/2021-10	ZO schvaluje Zprávu o přezkoumání hospodaření obce Ochoz u Brna za rok 2020, jejíž závěr zní: při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2020 nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.
5/2021-11	ZO schvaluje závěrečný účet obce Ochoz u Brna za rok 2020 s výrokem „bez výhrad“.
5/2021-12	ZO schvaluje seznam místních názvů a pomístních jmen dle přiloženého seznamu vč. grafického přehledu místních názvů a pomístních jmen v katastru obce Ochoz u Brna.
5/2021-13	ZO schvaluje zadání zpracování projektové dokumentace vč. inženýrské činnosti na stavební záměr část 1) „místní komunikace ke sportovnímu areálu, parc. č. 702/1, k. ú. Ochoz u Brna“ za částku 290 000 Kč bez DPH a část 2) „příjezdová komunikace, parc. č. 745“ za částku 125 000 Kč bez DPH společnosti VIAT, s.r.o., a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
5/2021-14	ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene vedení NTL plynovodu, která je součástí stavby NTL plynovod a přípojka pro viladům v k.ú. Ochoz u Brna, p.č. 237, 240, číslo stavby 8800098160“ na služebním pozemku parc. č. 214, k. ú. Ochoz u Brna a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast na jednání a ukončila zasedání ZO v 19:14 hodin.

V Ochozi u Brna 24. 5. 2021

Zapisovatelka: Radka Sojková

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Ondřej Mlejnek, Ph.D.

Alena Pírková

Mgr. Eva Drochytková
Starostka

Mgr. Matěj Rádsetoual
Místostarosta

Přílohy: 1) Zprávy z výborů

- a) zpráva ze sportovního a školského výboru
 - b) zpráva z kulturního výboru
 - c) zpráva ze stavebního výboru
- 2) Rozpočtové opatření č. 3/2021
 - 3) Seznam a mapa místních názvů a pomístních jmen