

Zápis č. 2/2019
ze zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna dne 25. 2. 2019 konaného
v 18 hodin na Bistru v Ochozi u Brna

Zahájení

Starostka obce Eva Drochytková zahájila jednání ZO v 18:07 hodin za přítomnosti 9 zastupitelů obce.

Omluveni: 0

Bylo přítomno 24 hostů

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Návrh na zapisovatele: Jana Janková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje na zapisovatele paní Janu Jankovou:

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2019-01

Ověřovatelé zápisu: Alena Pírková, Daniel Šnajdr

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Alenu Pírkovou, Daniela Šnajdra

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2019-02

Program ZO byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ v Ochozi u Brna.

Starostka obce podala návrhy na změnu programu. Bod 5 programu – pronájem pozemků se ruší na místo uvedeného se nově vkládá nový bod 5. – dotační věci – projednání záměru projekt sokolovna a dále se do programu doplňují tyto body 4.3 – žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro RD č.p. 336 na pozemku parc. č. 440 v obci a k. ú. Ochoz u Brna pro územní souhlas, bod 4.4 – žádost o vyjádření k projektové dokumentaci vodovodní přípojky pro objekt č.p. 351 na pozemku parc. č. 479 v obci a k. ú. Ochoz u Brna pro územní souhlas, bod 9.1 – zpráva z inventarizace majetku, závazků a pohledávek obce k 31. 12. 2018, bod 9.2 – smlouvy o výpůjčce uzavírané se ZŠ a MŠ Ochoz u Brna, bod 9.3 – účetní závěrka a návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Ochoz u Brna, bod 9.4. – možnost navázání přeshraniční spolupráce – s obcí v Zakarpátí.

Program zasedání ZO č. 1/2019

Zahájení

1. Zapisovatel a ověřovatelé zápisu
2. Kontrola přijatých usnesení
3. Zprávy z výborů
4. Stavební záležitosti
 - 4.1. Stanovisko obce ke změně stavby před dokončením na pozemcích parc. č. 908/1, 908/2, 908/4 a 906 v k. ú. Ochoz u Brna
 - 4.2. Žádost o vyjádření k územnímu souhlasu a odsouhlasení návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu (příp. NN) na pozemku parc. č. 1920/51 v k. ú. Ochoz u Brna
 - 4.3. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci vodovodní přípojky pro RD č.p. 336 na pozemku parc. č. 440 v obci a k. ú. Ochoz u Brna pro územní souhlas
 - 4.4. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci vodovodní přípojky pro objekt č.p. 351 na pozemku parc. č. 479 v obci a k. ú. Ochoz u Brna pro územní souhlas
5. Dotační věci – projednání záměru projekt sokolovna

6. Dotace na činnost organizací a spolků z rozpočtu obce na rok 2019
 7. Výroční zpráva dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2018
 8. Rozpočtové opatření č. 12/2018
 9. Různé
 - 9.1 Zpráva z inventarizace majetku, závazků a pohledávek obce k 31. 12. 2018
 - 9.2 Smlouvy o výpůjčce uzavírané se ZŠ a MŠ Ochoz u Brna
 - 9.3 Účetní závěrka a návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Ochoz u Brna
 - 9.4 Možnost navázání přeshraniční spolupráce – s obcí v Zakarpatí.
 10. Rozprava
 11. Přijatá usnesení
- Závěr

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje program zasedání ZO č. 2/2019

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2019-03

2. Kontrola přijatých usnesení ze dne 14. 1. 2019

Kontrolu přijatých usnesení ZO ze dne 14. 1. 2019 byl pověřen Ondřej Mlejnek, předseda kontrolního výboru.

Kontrola přijatých usnesení z jednání ZO č. 1/2019 ze dne 14.1.2019

1/2019-04	Schváleno vydání souhlasného stanoviska obce k výstavbě vodovodní přípojky a splaškové kanalizační přípojky pro RD č. p. 79 (pozemek parc. č. 209 v k. ú. Ochoz Brna), která vede mj. přes pozemky ve vlastnictví obce (parc. č. 210/2 a 214 v k. ú. Ochoz u Brna), za podmínky následného geometrického zaměření přípojek a uzavření smlouvy o služebnosti sítě po dokončení stavby a uvedení dotčených ploch obecního pozemku do původního stavu; (vše na náklady investora) – souhlasné stanovisko vydáno
1/2019-05	Starostka obce pověřena podpisem dodatku č. 8 Smlouvy o zvýhodněném úvěru č. 2006-2152-UW – dodatek smlouvy podepsán
1/2019-06	Schválen příspěvek na financování nadstandardu dopravní obslužnosti IDS JMK na r. 2019 ve výši 5 889 Kč – finanční příspěvek uhrazen
1/2019-07	Starostka obce pověřena jednáním ve věci dražby vedené Exekutorským úřadem v Přerově, JUDr. Lukášem Jíchou, soudním exekutorem pod č. j. 203 Ex16124/18-46 a účastí v této dražbě – podíl na nemovitosti vydražen
1/2019-08	Schválen záměr opravy hřbitovních cest a starostka obce a místostarosta obce pověřeni jednáním v této věci, oba jsou oprávněni jednat v této věci samostatně, vč. zadání přípravy projektové dokumentace a podání žádosti o dotaci – žádost o dotaci podána
1/2019-09	Schválen záměr opravy komunikace v lokalitě „Za Hřištěm“ („Za Oborou“, „Rozměrky“, „Na Paramitě“) a zadání přípravy projektové dokumentace – v jednání

ZO bere na vědomí kontrolu přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 1/2019 konaného dne 14. 1. 2019

3. Zprávy z výborů

Byly předneseny zprávy z těchto výborů.

Předneseny zprávy z finančního; kontrolního; stavebního; a kulturního a sociálního výboru a sportovního a školského výboru.

Zprávy z výborů jsou přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy z jednotlivých výborů.

Kontrolní výbor dále informoval o přípravě jednacího řádu pro svůj výbor – bude projednán na dalším zasedání.

4. Stavební záležitosti

4.1. Stanovisko obce ke změně stavby před dokončením na pozemcích parc. č. 908/1, 908/2, 908/4 a 906 v k. ú. Ochoz u Brna

Obec obdržela žádost o stanovisko obce ke změně stavby před dokončením, a to v rámci akce – novostavba RD-01 (resp. RD-02, RD-03, RD-04) včetně oplocení, přípojky splaškové kanalizace, přípojky vody, přípojky plynu a plyno-instalace, el. odběrného zařízení, sjezdu na komunikaci včetně chrániček pod sjezdem a dešťové kanalizace se vsakem.

Změna byla vyvolaná „v rámci zastižení“ obecní dešťové kanalizace při výstavbě uvedených RD včetně přípojek sítí. Dokumentace řeší pouze úpravu křížení kanalizační přípojky vždy pro ten který RD a dešťové kanalizace.

Objekt SO 07 – křížení přípojky kanalizace s dešťovou obecní kanalizací

Vyjádření výboru: Stavební výbor doporučuje vydání souhlasného stanoviska k této žádosti.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce ke změně stavby před dokončením, a to v rámci akce – novostavba RD-01 (resp. RD-02, RD-03, RD-04) včetně oplocení, přípojky splaškové kanalizace, přípojky vody, přípojky plynu a plyno-instalace, el. odběrného zařízení, sjezdu na komunikaci včetně chrániček pod sjezdem a dešťové kanalizace se vsakem. Objekt SO 07 – křížení přípojky kanalizace s dešťovou obecní kanalizací.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2019-05

4.2. Žádost o vyjádření k územnímu souhlasu a odsouhlasení návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu (příp. NN) na pozemku parc. č. 1920/51 v k. ú. Ochoz u Brna

Jedná se o doplnění žádosti projednávané na zastupitelstvu již 17.12.2018. Stavebník plánuje zřídit el. přípojku dle situačního výkresu č. stavby 1030047775. V Žádosti zn. 03/TT/19 ze dne 8. 1. 2019 je žádáno o vyjádření k územnímu souhlasu a odsouhlasení návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu vedenou pod názvem „Ochoz u Brna, p.č.1920/51, příp. NN, Frantík“. Investorem stavby a budoucím provozovatelem přípojky je E.ON Distribuce, a.s.

Projednání návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – nebylo součástí žádosti – nelze se k němu vyjádřit.

Vyjádření výboru: Stavební výbor doporučuje vydání souhlasného stanoviska k územnímu souhlasu.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce k územnímu souhlasu pro stavbu vedenou pod názvem „Ochoz u Brna, p.č. 1920/51, příp.NN, Frantík“ dle situačního výkresu stavby č. 1030047775 vypracovaného Tomášem Tóthem za podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, a to na náklady investora.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2019-06

4.3. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci vodovodní přípojky pro RD č.p. 336 na pozemku parc. č. 440 v obci a k. ú. Ochoz u Brna pro územní souhlas

Žadatel žádá o vyjádření obce k projektové dokumentaci – vodovodní přípojky pro rodinný dům č.p. 336 na pozemku parc. č. 440 v k. ú. Ochoz u Brna pro územní souhlas. Stavbou bude dotčen mj. pozemek parc. č. 2229/47 (druh pozemku: ostatní plocha) ve vlastnictví obce Ochoz u Brna.

Podmínky pro udělení souhlasu – následné geometrické zaměření přípojky a uzavření smlouvy o služebnosti sítě po dokončení stavby a uvedení dotčených ploch obecního pozemku do původního stavu; (vše na náklady investora). Podmínkou vydání souhlasného stanoviska vodovodní přípojky je právě současné napojení RD na hlavní řad splaškové kanalizace v případě, že RD není ještě napojen.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce pro územní souhlas ke stavebnímu záměru vodovodní přípojky pro RD č.p. 336 na pozemku parc. č. 440 v k. ú. Ochoz Brna, která vede mj. přes pozemek parc. č. 2229/47 v k. ú. Ochoz u Brna ve vlastnictví obce, za podmínky následného geometrického zaměření přípojky a uzavření smlouvy o služebnosti sítě po dokončení stavby a uvedení dotčených ploch obecního pozemku do původního stavu; (vše na náklady investora). Podmínkou je rovněž současné napojení RD na hlavní řad splaškové kanalizace, pokud takovou přípojkou RD dosud nedisponuje.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2019-07

4.4. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci vodovodní přípojky pro RD č.p. 351 na pozemku parc. č. 479 v obci a k. ú. Ochoz u Brna pro územní souhlas

Žadatel žádá o vyjádření obce k projektové dokumentaci – vodovodní přípojky pro rodinný dům č.p. 351 na pozemku parc. č. 479 v k. ú. Ochoz u Brna pro územní souhlas. Stavbou bude dotčen mj. pozemek parc. č. 524/1 (druh pozemku: ostatní plocha) ve vlastnictví obce Ochoz u Brna.

Podmínky pro udělení souhlasu – následné geometrické zaměření přípojky a uzavření smlouvy o služebnosti sítě po dokončení stavby a uvedení dotčených ploch obecního pozemku do původního stavu; (vše na náklady investora). Podmínkou vydání souhlasného stanoviska vodovodní přípojky je právě současné napojení RD na hlavní řad splaškové kanalizace v případě, že RD není ještě napojen.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce pro územní souhlas ke stavebnímu záměru vodovodní přípojky pro RD č.p. 351 na pozemku parc. č. 479 v k. ú. Ochoz Brna, která vede přes pozemek parc. č. 524/1 v k. ú. Ochoz u Brna ve vlastnictví obce, za podmínky následného geometrického

zaměření přípojky a uzavření smlouvy o služebnosti sítě po dokončení stavby a uvedení dotčených ploch obecního pozemku do původního stavu; (vše na náklady investora). Podmínkou je rovněž současné napojení RD na hlavní řad splaškové kanalizace, pokud takovou přípojkou RD dosud nedisponuje.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2019-08

5. Dotační věci – projednání záměru projekt sokolovna

Plánovací výbor ve spolupráci se sportovním a školským výborem připravují vypracování žádosti o dotaci z DT „Podpora přípravy rekonstrukcí historických sportovních zařízení tělocvičných jednot a obcí v Jihomoravském kraji v roce 2019“ - areál sokolovny v Ochozi u Brna.

Předseda sportovního výboru seznámil přítomné s připravovaným projektem – žádostí o dotaci.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje záměr zpracování podkladů pro projekt a podání žádosti o dotaci z dotačního programu „Podpora přípravy rekonstrukcí historických sportovních zařízení tělocvičných jednot a obcí v Jihomoravském kraji v roce 2019“ - areál sokolovny v Ochozi u Brna a pověřuje starostku nebo místostarostu obce jednáním ve věci podání žádosti o dotaci.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2019-9

6. Dotace na činnost organizací a spolků z rozpočtu obce na rok 2019

Předsedkyně kulturního výboru seznámila přítomné s rozdělením dotací na činnost organizací a spolků z rozpočtu obce na rok 2019.

Tabulka – příloha č. 2 tohoto zápisu

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje přidělení dotací dle z rozpočtu obce pro rok 2019 dle návrhů uvedeného v tabulce vedené jako příloha č. 2 zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 2/2019 ze dne 25. 2. 2019.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2019-10

7. Výroční zpráva dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2018

Starostka obce seznámila přítomné s výroční zprávou o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2018.

Zpráva je vedena jako příloha č. 3 tohoto zápisu.

ZO bere výroční zprávu na vědomí.

8. Rozpočtové opatření č. 12/2018

Starostka obce seznámila přítomné s provedeným rozpočtovým opatřením. Rozpočtové opatření č. 12/2018 je vedeno jako příloha č. 4 tohoto zápisu.

ZO bere rozpočtové opatření na vědomí.

9. Různé

9.1 Zpráva z inventarizace majetku, závazků a pohledávek obce k 31. 12. 2018

Zprávu o inventarizaci přednesla Alena Pírková – předsedkyně finančního výboru.
Zpráva je vedena jako příloha č. 5 tohoto zápisu.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje závěrečnou zprávu inventarizace majetku, závazků a pohledávek obce k 31.12.2018

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2019-11

9.2 Smlouvy o výpůjčce uzavírané se ZŠ a MŠ Ochoz u Brna

Smlouva o výpůjčce na jídelnu MŠ a hřiště u MŠ a na ZŠ a pozemky kolem ZŠ vč. součástí a přísl., které užívá ZŠ a MŠ je třeba mít dle auditorky ošetřené smlouvou o výpůjčce. Obsahuje součásti pořízené z dotací.
Uzavírané se ZŠ a MŠ Ochoz u Brna.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o výpůjčce, jejíž předmětem je budova MŠ, vč. školní jídelny č.p. 200 v Ochozi u Brna a dětské hřiště na pozemku parc. č. 139/3 k.ú. Ochoz u Brna, vč. tohoto pozemku a jeho součástí a příslušenství a smlouvy o výpůjčce jejíž předmětem je budova ZŠ č.p. 75 v Ochozi u Brna a pozemek parc. č. 131 k.ú. Ochoz u Brna vč. součástí a příslušenství, obě uzavírané se Základní a mateřskou školou Ochoz u Brna.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2019-12

9.3 Účetní závěrka a návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Ochoz u Brna

Škola skončila s kladným hospodářským výsledkem a žádá o převod zisku hlavní činnosti ve výši 282 878,83 Kč do rezervního fondu organizace.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje převod zisku hlavní činnosti ve výši 282 878,83 Kč do rezervního fondu Základní školy a mateřské školy Ochoz u Brna.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2019-13

9.4. Možnost navázání přeshraniční spolupráce – s obcí v Zakarpatí

Možnost navázání partnerské spolupráce (morální a poradenská podpora) s obcí v Zakarpatí.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje navázání přeshraniční spolupráci s obcí v Zakarpatí.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2019-14

10. Rozprava

Obědy – od března bude zajišťovat Hostinec „Na Gumce“ Kanice – zajištěn plynulý přechod od současného dodavatele k novému dodavateli.

Chodníček – školka – jedná se o krátký chybějící úsek u školky vedle schodiště do nové školní jídelny. Bude řešen ihned po skončení zimních měsíců pracovníkem ZŠ ve spolupráci s pracovníkem obce.

Zpravodaj a články ve zpravodaji – starostka informovala o tom, že zpravodaj má sloužit jako informativní periodikum zejm. o akcích, projektech, historii obce. Ve zpravodaji by se dle jejího názoru neměli objevovat články zaměřené vůči konkrétním osobám, jež nemají možnost okamžitě reagovat. Takové záležitosti by se měly řešit osobně, event. na zastupitelstvu. Rozvinuta diskuse k tomuto tématu.

Podnět občana – odstraněno pletivo na cestě „od Bistra ke Skalkám“, je třeba zajistit jinou mechanickou zábranu, neboť z cesty, kde je zákaz vjezdu se stává frekventovaně využívaná spojnice pro vozidla.

11. Přijatá usnesení z jednání ZO č. 2/2019 ze dne 25. 2. 2019

2/2019-01	ZO schvaluje na zapisovatele paní Janu Jankovou
2/2019-02	ZO schvaluje ověřovatele zápisu Alenu Pírkovou a Daniela Šnajdra
2/2019-03	ZO schvaluje navržený program jednání č. 2/2019
2/2019-05	ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce ke změně stavby před dokončením, a to v rámci akce – novostavba RD-01 (resp. RD-02, RD-03, RD-04) včetně oplocení, přípojky splaškové kanalizace, přípojky vody, přípojky plynu a plyno-instalace, el. odběrného zařízení, sjezdu na komunikaci včetně chrániček pod sjezdem a dešťové kanalizace se vsakem. Objekt SO 07 – křížení přípojky kanalizace s dešťovou obecní kanalizací.
2/2019-06	ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce k územnímu souhlasu pro stavbu vedenou pod názvem „Ochoz u Brna, p.č. 1920/51, příp.NN, Frantík“ dle situačního výkresu stavby č. 1030047775 vypracovaného Tomášem Tóthem za podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, a to na náklady investora.
2/2019-07	ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce pro územní souhlas ke stavebnímu záměru vodovodní přípojky pro RD č. p. 336 na pozemku parc. č. 440 v k. ú. Ochoz Brna, která vede mj. přes pozemek parc. č. 2229/47 v k. ú. Ochoz u Brna ve vlastnictví obce, za podmínky následného geometrického zaměření přípojky a uzavření smlouvy o služebnosti sítě po dokončení stavby a uvedení dotčených ploch obecního pozemku do původního stavu; (vše na náklady investora). Podmínkou je rovněž současné napojení RD na hlavní řad splaškové kanalizace, pokud takovou přípojkou RD dosud nedisponuje.
2/2019-08	ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce pro územní souhlas ke stavebnímu záměru vodovodní přípojky pro RD č. p. 351 na pozemku parc. č. 479 v k. ú. Ochoz Brna, která vede přes pozemek parc. č. 524/1 v k. ú. Ochoz u Brna ve vlastnictví obce, za podmínky následného geometrického zaměření přípojky a uzavření smlouvy o služebnosti sítě po dokončení stavby a uvedení dotčených ploch obecního pozemku do původního stavu; (vše na náklady investora). Podmínkou je rovněž současné napojení RD na hlavní řad splaškové kanalizace, pokud takovou přípojkou RD dosud nedisponuje.
2/2019-09	ZO schvaluje záměr zpracování podkladů pro projekt a podání žádosti o dotaci z dotačního programu „Podpora přípravy rekonstrukcí historických sportovních zařízení tělocvičných jednot a obcí v Jihomoravském kraji v roce 2019“ – areál sokolovny v Ochozi u Brna a pověřuje starostku nebo místostarostu obce jednáním ve věci podání žádosti o dotaci.
2/2019-10	ZO schvaluje přidělení dotací dle z rozpočtu obce pro rok 2019 dle návrhu uvedeného v tabulce vedené jako příloha 5 zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 2/2019 ze dne 25. 2. 2019.
2/2019-11	ZO schvaluje závěrečnou zprávu inventarizace majetku, závazků a pohledávek obce k 31.12.2018
2/2019-12	ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o výpůjčce, jejíž předmětem je budova MŠ, vč. školní jídelny č. p. 200 v Ochozi u Brna a dětské hřiště na pozemku parc. č. 139/3 k.ú. Ochoz u Brna, vč. tohoto pozemku a jeho součástí a příslušenství a smlouvy o výpůjčce jejíž předmětem je budova ZŠ č. p. 75 v Ochozi u Brna a pozemek parc. č. 131 k.ú. Ochoz u Brna vč. součástí a příslušenství, obě uzavírané se Základní a mateřskou školou Ochoz u Brna.
2/2019-13	ZO schvaluje převod zisku hlavní činnosti ve výši 282 878,83 Kč do rezervního fondu Základní školy a mateřské školy Ochoz u Brna.
2/2019-14	ZO schvaluje navázání přeshraniční spolupráci s obcí v Zakarpatí.

12. Závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast na jednání a ukončila zasedání ZO v 19.36 hodin

V Ochozi u Brna dne 25. 2. 2019

Zapisovatelka Jana Janková

Ověřovatelé zápisu:

Alena Pírková

Ing. Daniel Šnajdr

Mgr. Eva Drochytková
Starostka

Mgr. Matěj Rádsetoulal
Místostarosta

Přílohy zápisu:

- 1) Zprávy z výborů
- 2) Tabulka přidělení dotací dle z rozpočtu obce pro rok 2019
- 3) Výroční zpráva dle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2018
- 4) Rozpočtové opatření č. 12/2018
- 5) Zpráva z inventarizace majetku, závazků a pohledávek obce k 31. 12. 2018

Zápis z jednání FV obce Ochoz u Brna č. 1 /2019 ze dne 14.2.2019

Místo: Obecní úřad Ochoz u Brna

Přítomni: Alena Pírková, Martina Pešková, Šárka Trávníčková

Hosté: Janková Jana

Zahájení, úvod

Jednání bylo zahájeno v 15:00 hodin za přítomnosti tří členů FV a výbor tedy byl usnášeníschopný.

Seznámení s inventurami majetku a kontrolou hospodaření MŠ a ZŠ Ochoz u Brna

- FV provedl v měsíci lednu a únoru fyzickou inventuru majetku obce, dlouhodobého a krátkodobého hmotného i nehmotného majetku, investičního majetku, nedokončených investic, staveb, samostatně movitých věcí a pozemků.
- Umístění :
- OÚ
- SDH
- majetek obce umístěný na pozemcích obce
- ZŠ
- MŠ

Soupisy byly předloženy paní Jankovou Janou, inventarizační rozdíly nebyly zjištěny.

Finanční výbor navrhuje na základě provedené inventury majetku pořízení rozšířeného SW na inventarizaci včetně lepících štítků a snímače štítků. Po pořízení snímače členové IK v součinnosti se správci majetku označí všechny majetek obce a pořídí sestavy majetku, které budou přímo provázány se SW účetnictví obce.

Kontrola účetnictví ZŠ a MŠ

- Dne 7.2.2019 byla provedena kontrola účetnictví ZŠ a MŠ.
Ke kontrole byly předloženy FaV, FaP, pokladní doklady, výkazy hospodaření, bankovní výpisy a interní doklady.

Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ je + 282 878,83Kč, při kontrole nebyly shledány žádné nedostatky, účetnictví je vedeno věcně a v souladu s účetnictvím příspěvkových organizací.

Zápis z jednání FV obce Ochoz u Brna č. 1 /2019 ze dne 14.2.2019

Nabídka nevyužitelného materiálu ZŠ a MŠ

V souladu s vyhláškou č.62/2001Sb. byl ředitelem školy Mgr. Jozefem Martečíkem nabídnut nevyužitelný materiál majetku školy (viz soupis) k dalšímu využití pro obec.

Vzhledem ke stáří, opotřebení a nevyužitelnosti byl tento doporučen k likvidaci.

Závěr :

Jednání bylo ukončeno v 17.30 hodin.

V Ochozi u Brna dne 14.2.2019

Zapsala: Pešková Martina

Zápis z první schůze kontrolního výboru

Ochoz u Brna, restaurace Na Kovárně, 3. února 2019

Přítomni: Ondřej Mlejnek, Filip Kříž, Marek Koumal, Jan Trávníček

Omluvena: Jana Hradská

- 1.) Členové kontrolního výboru se seznámili s náplní práce Kontrolního výboru, která vyplývá ze Zákona o obcích. Kontrolní výbor ze zákona kontroluje plnění usnesení zastupitelstva obce, dále také kontroluje dodržování právních předpisů ostatními výbory a obecním úřadem na úseku samostatné působnosti obce. K dalším kontrolám v rámci samostatné působnosti obce (např. kontroly práce obecních zaměstnanců, starosty a místostarosty) může výbor pověřit zastupitelstvo obce.
- 2.) Členové výboru vypracovali návrh Jednacího řádu Kontrolního výboru zastupitelstva obce Ochoz u Brna, který bude předložen na nejbližším jednání zastupitelstva obce zastupitelům ke schválení. Návrh je přílohou tohoto zápisu.
- 3.) Členové výboru si rozdělili kontrolu zápisů ze zasedání zastupitelstva obce následujícím způsobem: zápis z ustanovujícího zasedání ZO z 5. listopadu 2018 – Filip Kříž, zápis ze zasedání ZO z 26. listopadu – Ondřej Mlejnek, zápis ze zasedání ZO z 17. prosince 2018 – Jan Trávníček, zápis ze zasedání ZO z 15. ledna 2018 – Marek Koumal, zápis ze zasedání ZO z 25. února 2018 – Jana Hradská. Výsledky kontroly zápisů z těchto zasedání budou řešeny na příští schůzi kontrolního výboru. Průběžně bude také probíhat kontrola plnění usnesení přijatých na předcházejících zasedáních ZO.
- 4.) Příští schůze kontrolního výboru se uskuteční v neděli 3. března 2018 v 19:00 v restauraci Na Kovárně.

Zapsal: Ondřej Mlejnek

Ověřil: Filip Kříž

Zápis kulturní + sociální výbor

Místo - Bistro – klubovna

Přítomni – Hudcová, Drochytka, Kmeťo, Janková, Petlachová

Hosté – Rádsetoulal

Čas – 19 : 00 – 23 : 00

Datum – 25.1.2019

Zápis – č.2

BODY JEDNÁNÍ –

1.Dotace pro spolky v Ochozi u Brna

V Ochozi u Brna

Dne 25.1.2019



Zápis č.3 – sportovní a školský výbor OU Ochoz u Brna – 23.1.2019

Přítomni: Daniel Šnajdr, Miroslav Ryšavý, Markéta Červinková, Radek Drochytka, Libor Mikulica, Eva Drochytková, Matěj Rádsetoulal

Omluveni: Tereza Mlejnková, Jan Vaculík

BODY JEDNÁNÍ:

Zprávy ze zastupitelstva:

- Informace o výkupech pozemků souvisejících s připravovanými projekty
- Informace o dražbě poloviny nemovitosti vedle sokolovny

Projekty:

- multifunkčního hřiště v areálu AVZO – Radek Drochytka, Tereza Mlejnková
- sokolovna a přilehlý areál – Markéta Červinková, Miroslav Ryšavý
- tělocvična v areálu ZŠ a MŠ – dle pozemků v koordinaci s plánovacím výborem
- cyklostezky – celkové řešení – Libor Mikulica, Jan Vaculík
- plán rozvoje sportu – Daniel Šnajdr

Diskuse:

- Diskuse na téma rekonstrukce sokolovny a přilehlého areálu
- Flexibilita obce při zadávání drobných zakázek a výběrových řízení.

ZÁVĚR SCHŮZE:

Saš výbor Ochoz u Brna doporučuje zastupitelstvu obce:

- Připravit architektonickou studii řešení sokolovny a přilehlého areálu a podat žádost o dotaci na zpracování projektové dokumentace vypsání JMK.
- Navýšit minimální částku pro výběrová řízení z 50.000,- Kč na 200.000,- Kč z důvodu zrychlení přípravy a realizace projektů.

Další schůzka výboru:

pátek 1.3. 2019 od 19:00 Na kovárně

Zápis z projednání výboru stavebního – č. 4 – 14.2.2019

1. Žádost o stanovisko obce ke změně stavby před dokončením umístěné na parc. č. 908/1, 908/2, 908/4 a 906 v k. ú. Ochoz u Brna v KÚ Ochoz u Brna.

Jedná se o novostavby čtyř RD včetně oplocení, přípojky splaškové kanalizace, přípojky vody, přípojky plynu a plyno-instalace, el. odběrného zařízení, sjezdu na komunikaci včetně chrániček pod sjezdem a dešťové kanalizace se vsakem.

Jedná se o změnu stavby vyvolanou v rámci zastižení obecní dešťové kanalizace při výstavbě uvedených RD včetně přípojek sítí. Dokumentace řeší pouze úpravu křížení těchto dvou sítí.

Vyjádření výboru: Stavební výbor doporučuje vydání souhlasného stanoviska k této žádosti.

2. Žádost o vyjádření obce k územnímu souhlasu a odsouhlasení návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu (přípojka NN) na parc. č. 1920/51 v k.ú. Ochoz u Brna – jedná se o doplnění žádosti projednávané St. výborem 11.12.2018

Jedná se o budoucí el. přípojku. Investorem stavby a budoucím provozovatelem přípojky je E.ON Distribuce, a.s.

Vyjádření výboru: Stavební výbor doporučuje vydání souhlasného stanoviska k této žádosti.

3. Žádost o dlouhodobý pronájem pozemků v majetku obce Ochoz u Brna - pozemky s parc. č. 300/2 a 334 v k. ú. Ochoz u Brna

Jedná se o doplnění žádosti – vymezení rozsahu pronajímané části pozemků.

Vyjádření výboru: Stavební výbor doporučuje vydání souhlasného stanoviska k takto doplněné žádosti.

4. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva stavby na pozemku parc. č. 891, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Ochoz u Brna. Jedná se o pozemek, který je ve vlastnictví obce Ochoz u Brna

Jedná se žádost v souvislosti se stavbou přípojky vodovodu, splaškové kanalizace, sdělovacího kabelu a zpevněné plochy.

Vyjádření výboru: Stavební výbor žádá o dodání projektové dokumentace zmiňované v čl. II odst.1 (zejména příčné řezy, detaily přípojek a další související dokumenty). Bez těchto dokumentů bohužel nemůže stavební výbor k této žádosti zaujmout příslušné stanovisko.

Za stavební výbor a OÚ:

Mgr. Matěj Rádsetoulal – místostarosta obce

Lubomír Polák – předseda Stavebního výboru

Ing. Jan Maisner - člen Stavebního výboru

Miroslav Kočíčka - člen Stavebního výboru

Kristýna Trávníčková - člen Stavebního výboru

Ing. Pavel Urbánek - člen Stavebního výboru

V Ochozi u Brna 14.2.2019

Poskytnutí dotací spolkům, neziskovým a dalším právnickým osobám a fyzickým osobám
na činnost určenou pro širší veřejnost z rozpočtu obce na rok 2019
Schválený rozpočet 350.000,- Kč

Žadatel	Požadovaná částka	částka schválená ZO
TJ Ochoz u Brna	113 450,00 Kč	80 000,00 Kč
Orel Jednota Ochoz u Brna	40 000,00 Kč	30 000,00 Kč
AVZO	35 900,00 Kč	30 000,00 Kč
Junák Ochoz	63 000,00 Kč	45 000,00 Kč
Ochozská chasa	30 000,00 Kč	25 000,00 Kč
Divadelní spolek Ochoz u Brna	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
Lesní kruh, z.s. (Lesní školka Lesinka)	25 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Ostatkový výbor	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Český zahrádkářský svaz	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
SDH Ochoz u Brna	23 000,00 Kč	20 000,00 Kč
Ochozské ženy a děti - Jana Ž. jarmark	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
Římskokatolická farnost Ochoz u Brna	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč
ZO ČSV Bílovice nad Svitavou	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
Senior klub	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Výbor babských hodů	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč
Slámafest - Michal Vidura	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Česká speleologická společnost	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Celkem	438 350,00 Kč	348 000,00 Kč

Výroční zpráva o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2018

V souladu s ustanovením § 18 zákona č. 106/1999, o svobodném přístupu k informacím, podle kterého každý povinný subjekt musí o své činnosti v oblasti poskytování informací předkládat zákonem stanovené údaje, předkládá obec Ochoz u Brna tuto „Výroční zprávu za rok 2018“.

a)	počet písemně podaných žádostí o informace	2
b)	počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti	0
c)	počet podaných odvolání proti rozhodnutí	0
d)	opis podstatných částí každého rozsudku soudu, ve věci přezkoumání zákonnosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti o poskytnutí informace	0
e)	přehled všech výdajů, vynaložených v souvislosti se soudními řízeními o právech a povinnostech podle tohoto zákona včetně nákladů na své vlastní zaměstnance a náklady na právní zastoupení:	0
f)	poskytnuté výhradní licence a odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradní licence	0
g)	počet stížností podaných dle § 16a zákona, včetně důvodů jejich podání a stručný popis způsobu jejich vyřízení	0
h)	další informace vztahující se k uplatňování zákona:	0

Dle § 17 zákona mohou povinné subjekty v souvislosti s poskytováním informací požadovat finanční úhradu, a to do výše, která nesmí přesáhnout náklady s vyřízením žádosti spojenými.

Výše úhrady za poskytování informací za písemně podané žádosti jsou zpoplatněny dle sazebníku úhrad ze dne 6.1.2015.

V roce 2018 nebyly zpoplatněny žádné zprávy.

Pokud jsou podané ústní nebo telefonické žádosti o poskytnutí informace vyřízeny bezprostředně s žadatelem ústní formou, nejsou evidovány a není uplatňován žádný poplatek.

Počet těchto žádostí není dle ustanovení § 13 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění součástí výroční zprávy o poskytnutí informací.

Informace jsou občanům sdělovány na zasedáních zastupitelstva obce, prostřednictvím úřední desky v obci, webových stránek, elektronické úřední desky v rámci webových stránek, hlášením místního rozhlasu a jinými způsoby.

Výroční zpráva bude zveřejněna na úřední desce obecního úřadu a v elektronické podobě na webových stránkách obce.

V Ochozi u Brna, dne 18. února 2019

Rozpočtové opatření č. 12 / 2018

zpracováno: 21.1.2019

strana: 1

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	000000000	0000	5512	5171	000	30 000,00	24 000,00	54 000,00	Opravy a udržování
2)	000000551	0000	5512	5171	000	105 000,00	-24 000,00	81 000,00	Opravy a udržování
			Paragraf	5512	celkem:	135 000,00	0,00	135 000,00	Požární ochrana - dobrovolná část
		Org: 0000			celkem:	135 000,00	0,00	135 000,00	
VÝDAJE celkem						135 000,00	0,00	135 000,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 12/2018

Rozpočtové opatření č.12.2018 bylo uzavřeno z důvodu čerpání dotace z KÚ JMK
Přijatá dotace ve výši 105.000,- byla čerpána ve výši 81.006, 80Kč
Nevyčerpané prostředky ve výši 23.993,20 byly odeslány na účet KÚ JMK.

Rozpočtové opatření č. 12/2018 uzavřela starostka obce Mgr. Eva Drochytzková na základě pověření ZO uzavírat rozpočtová opatření dne 21.1.2019.

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Janková dne: 21.1.2019

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA HIK ROK 2018

Obec: Ochoz u Brna

IC: 00282243

Datum zpracování: 5.2.2019

Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb., a vnitřní směrnice k inventarizaci.

1. Inventarizační činnosti:

1.1. Plán inventur

Plán inventur (Příloha č. 1 ke směrnici č. 9/2011 – Inventarizace majetku a závazků obce Ochoz u Brna byl včas zpracován a řádně schválen ZO dne 26.11.2018. Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou 270/2010 Sb., inventarizační vyhláška a vnitřní směrnici. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Dle plánu inventur byla inventarizace zahájena dne 26.11.2018 pro fyzické inventury a ukončena dne 9.2.2019 s ověřením stavu majetku, pohledávek a závazků k rozhodnému dni tj. k 30. 11. 2018. Dokladová inventarizace započala dne 16.1.2019 a byla ukončena dne 5.2.2019, jednalo se o inventarizaci veškerých závazků, jiných aktiv a jiných pasiv včetně podrozvahy k rozvahovému dni, tedy k 31.12.2018. Dokladová inventura byla provedena jako prvotní inventarizace, rozdílové inventury obec neprováděla. Všechny stanovené termíny byly dodrženy.

1.2. Proškolení členů inventarizačních komisí

Proškolení proběhlo v budově obecního úřadu dne 30.11.2018. Provedení proškolení je doloženo prezenční listinou. Členové IK, kteří se nemohli zúčastnit, byli seznámeni s průběhem a postupy provedení inventur v náhradním termínu.

1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců

Nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.

1.4. Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur, k informačním tokům

Bez přijatých opatření. Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost.

Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazku a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.

Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení prvotních inventur včetně vypořádaných inventarizačních rozdílů do data inventarizační zprávy.

1.5.1 Informace o zjištěních v průběhu inventarizace dle inventurních soupisů – návrhy na vyřazení majetku:

na základě provedených dílčích inventur byl podán návrh na vyřazení majetku – viz příloha č. 2

1.5.2. Informace o zjištěních v průběhu inventarizace dle inventurních soupisů – návrhy na změnu umístění majetku:

žádné změny na umístění z inventury nevyplynuly

1.5.3. Informace o inventarizačních rozdílech a zúčtovatelných rozdílech:

nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly (přebytek a manko) a žádný zúčtovatelný rozdíl

Z přílohy č. 1 „Seznam inventurních soupisů uvedených v sumářích jednotlivých IK“ vyplývají jednotlivá zjištění IK. Případné inventarizační rozdíly jsou uvedeny v inventurních soupisech jednotlivých IK.

Hlavní inventarizační komise stanovuje tento postup pro nevypořádané rozdíly:

žádné nevypořádané inventarizační schodky nebyly zjištěny.

Zjištěné inventarizační rozdíly:

žádný zúčtovatelný inventarizační rozdíl mezi stavem uvedeným na inv. soupisu a skutečným stavem nebyl zjištěn

2. Závěr:

IK č. V. zjistila, že nejsou zaplaceny některé pohledávky a to tyto:

- účet 315.000 svoz domovního odpadu (trvale bydlící) rok 2015	1000,- Kč
- účet 315.000 svoz domovního odpadu (chaty) rok 2015	1000,- Kč
- účet 315.200 poplatek za psa	200,- Kč

