

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna č. 8/2016
konaného v mimořádném termínu dne 13. 6. 2016
v 18 hodin v zasedací místnosti OÚ Ochoz u Brna

Zahájení

Starostka obce Alena Kovaříková zahájila jednání ZO v 18.06 hodin za přítomnosti 8 zastupitelů.

Omluveni: Vlastimil Čoupek

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Zasedání ZO je přítomno 0 hostů.

Návrh na zapisovatele: Jana Janková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje zapisovatelku zasedání ZO 8/2016 Janu Jankovou.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8.1.2016

Návrh na ověřovatele zápisu: Radek Drochytka, Ladislav Klusáček

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Radka Drochytka a Ladislava Klusáčka.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8.2.2016

Navržený program zasedání ZO byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu v Ochozi u Brna.

Starostka obce podala návrh na doplnění programu zasedání ZO – bod Různé.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje doplnění programu zasedání ZO 8/2016 o bod Různé.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8.3.2016

Program zasedání ZO č. 8/2016

Zahájení

1. Kontrola přijatých usnesení
2. VZMR „Opravy sociálních zařízení v MŠ Ochoz u Brna – I. etapa“
3. Různé
4. Rozprava
5. Přijatá usnesení

Závěr

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje program zasedání ZO č. 8/2016:

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8.4.2016

1. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 7/2016 ze dne 30. 5. 2016

- 7.5.2016 ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce ke stavbě RD na parc. č. 1962/16 v k. ú. Ochoz u Brna za podmínky dodržení veškerých parametrů pro stavby RD dle vydaného regulačního plánu. – **Stanovisko bylo odesláno.**
- 7.6.2016 ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce ke stavebním úpravám RD č.p. 26 na parc. č. 852/1 v k. ú. Ochoz u Brna. – **Stanovisko bylo odesláno.**
- 7.7.2016 ZO schvaluje zadávací dokumentaci VZMR „Opravy sociálních zařízení v MŠ Ochoz u Brna – I. etapa a schvaluje její vyhlášení. – **Výběrové řízení proběhlo.**
- 7.8.2016 ZO schvaluje provedení kontroly hospodaření obce Ochoz u Brna za rok 2016 soukromou firmou a schvaluje pro tento účel uzavření Smlouvy o poskytnutí auditorských služeb s firmou TOP AUDITING, s. r. o. – **Smlouva byla uzavřena.**
- 7.11.2016 ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK, Programu rozvoje venkova JMK 2016, na akci „Opravy sociálních zařízení v MŠ Ochoz u Brna – I. etapa“ a pověřuje starostku uzavřením této smlouvy. – **Smlouva podepsána ze strany obce, nyní potvrzuje JMK.**
- 7.13.2016 ZO schvaluje zveřejnění záměru na bezúplatný převod částí obecních pozemků na parc. č. 1432/1 a 1432/2 v k. ú. Ochoz u Brna. – **Záměr je zveřejněn na úřední desce OÚ Ochoz u Brna do 16. 6.**
- 7.14.2016 ZO schvaluje uhrazení faktury proj. firmě Atelier 101, s. r. o. za zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby „Nástavba a stavební úpravy budovy základní školy v Ochozi u Brna č.p. 75“ ve výši 272 250 Kč dle uzavřené SoD. – **Fa byla uhrazena.**

Kontrolu přijatých usnesení provedla starostka obce Ing. Alena Kovaříková

ZO bere na vědomí kontrolu přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 7/2016 konaného dne 30. 5. 2016.

2. VZMR „Opravy sociálních zařízení v MŠ Ochoz u Brna – I. etapa“

Výběrové řízení VZMR proběhlo, otevírání obálek s doručenými nabídkami a hodnocení nabídek provedla zastupitelstvem schválená hodnotící komise dne 9. 6. Hodnotící komise doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení cenově nejvýhodnější nabídku, kterou podala firma HUK instalace, s. r. o. – nabídková cena činí 618 064,85 Kč vč. DPH.

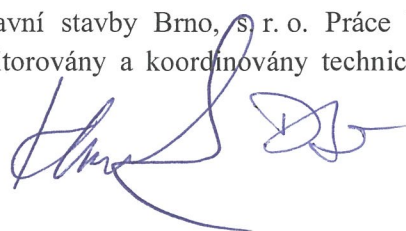
Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje za vítěze výběrového řízení VZMR „Opravy sociálních zařízení v MŠ Ochoz u Brna – I. etapa“ firmu HUK instalace, s. r. o., a pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 8.5.2016

3. Různé

Starostka obce odeslala zastupitelům materiály ohledně převzetí díla akce „Oprava účelové komunikace u hřbitova v obci Ochoz u Brna. Zhotovitelem byla firma Dopravní stavby Brno, s. r. o. Práce byly provedeny v souladu s projektovou dokumentací a byly řádně monitorovány a koordinovány technickým dozorem investora Ing. J. Maisnerem.



Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uhrazení faktury č. 36300123 vystavené firmou Dopravní stavby Brno, s. r. o. za provedené stavební práce na akci „Oprava účelové komunikace u hřbitova v obci Ochoz u Brna“ dle uzavřené smlouvy o dílo ve výši 449 734 Kč vč. DPH.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 8.6.2016

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uhrazení faktury č. 31052016 vystavené Ing. J. Maisnerem za provádění technického dozoru investora na akci „Oprava účelové komunikace u hřbitova v obci Ochoz u Brna“ dle uzavřené příkazní smlouvy ve výši 14 520 Kč vč. DPH.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 8.7.2016

Zpráva z finančního výboru

Předseda finančního výboru L. Klusáček seznámil přítomné se zápisem zprávy z finančního výboru. Zpráva z výboru je přílohou č. 1.

ZO bere na vědomí Zprávu z finančního výboru.

4. Rozprava

L. Klusáček – seznámil přítomné s možností vysušování zdiva elektroosmózou

O Mlejek – veřejné osvětlení – nové technologie, osazením svítidel veřejného osvětlení ledkovými světly by bylo možné ušetřit náklady na el. energii

5. Přijatá usnesení ze zasedání ZO Ochoz u Brna č. 8/2016 ze dne 13. 6. 2016

- 8.1.2016 ZO schvaluje zapisovatelku Janu Jankovou.
- 8.2.2016 ZO schvaluje ověřovatele zápisu Radka Drochytka a Ladislava Klusáčka.
- 8.3.2016 ZO schvaluje doplnění programu zasedání ZO 8/2016 o bod Různé.
- 8.4.2016 ZO schvaluje program zasedání ZO č. 8/2016.
- 8.5.2016 ZO schvaluje za vítěze výběrového řízení VZMR „Opravy sociálních zařízení v MŠ Ochoz u Brna – I. etapa“ firmu HUK instalace, s. r. o., a pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo.
- 8.6.2016 ZO schvaluje uhrazení faktury č. 36300123 vystavené firmou Dopravní stavby Brno, s. r. o. za provedené stavební práce na akci „Oprava účelové komunikace u hřbitova v obci Ochoz u Brna“ dle uzavřené smlouvy o dílo ve výši 449 734 Kč vč. DPH.
- 8.7.2016 ZO schvaluje uhrazení faktury č. 31052016 vystavené Ing. J. Maisnerem za provádění technického dozoru investora na akci „Oprava účelové komunikace u hřbitova v obci Ochoz u Brna“ dle uzavřené příkazní smlouvy ve výši 14 520 Kč vč. DPH.

ZO vzalo na zasedání ZO č. 8/2016 na vědomí:

- Kontrolu přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 7/2016 konaného dne 30. 5. 2016.
- Zápis z finančního výboru

Závěr

Starostka obce poděkovala zastupitelům za účast na zasedání zastupitelstva obce a ukončila jednání v 19.15 hodin.

V Ochozi u Brna dne 13. 6. 2016

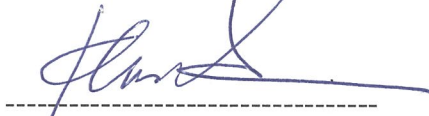
Zapisovatel: Jana Janková

Ověřovatelé zápisu:

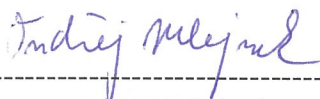
Radek Drochytka



Ladislav Klusáček



Alena Kovaříková
Starostka



Ondřej Mlejnek
1. místostarosta



Dana Blatná
2. místostarostka

Prezenční listina

**Zasedání Zastupitelstva obce Ochoz u Brna č. 8/2016
dne 13. 6. 2016 v 18 hodin v zasedací místnosti OÚ Ochoz u Brna**

Alena Kovaříková

A. Kovaříková

Ondrej Mlejnek

Ondrej Mlejnek

Dana Blatná

DB

Vlastimil Čoupek

OMLUVEN

Radek Drochytka

Radek

Richard Horák

Richard Horák

Ladislav Klusáček

Ladislav Klusáček

Libor Mikulica

Libor Mikulica

Lubomír Polák

Lubomír Polák

Zápis č. 2 z činnosti Finančního výboru v roce 2016

Finanční výbor se sešel 10. 5. 2016 ve složení Klusáček, Trávníček, Mlejnková, Koumal

Body jednání:

1. Informace předsedy finančního výboru

Předseda finančního výboru informoval přítomné o průběhu jednání zastupitelů ve věci přípravy přístavby základní školy. Seznámil členy s obsahem oponentního posudku k projektové dokumentaci. Z hlediska stavebního vysvětlil rizika.

Proběhla diskuse k danému tématu také z hlediska možných rizik financování akce.

2. Hospodaření školy

Podklady, které finanční výbor prostřednictvím zastupitele p. Klusáčka obdržel ze strany obce ve věci účetnictví školy, považuje FV za neprůkazné.

Finanční výbor konstatoval, že je třeba předávat podklady souvisejících a porovnatelných časových období (návrh rozpočtu 2016). Návrh rozpočtu 2016 musí mít návaznost na reálné stavy minulých let. V návrhu rozpočtu 2016 je třeba se zaměřit na energie, které byly problémem rozpočtu 2015.

Finanční výbor očekával a i nadále očekává představení návrhu rozpočtu 2016 ředitelem školy, tak jak bylo zastupitelstvem požadováno.

Finanční výbor by uvítal předávání podkladů ve formě souborů, s jejichž obsahem lze pracovat (tedy ne PDF formáty).

Dále se FV dotazuje, zda je veden oddělený účet pro finanční prostředky poskytnuté škole ze strany obce.

3. Směrnice obce

Finanční výbor doporučuje umístit dokumenty řízení obce na webové stránky.

Finanční výbor doporučuje dopracovat směrnici obce „O zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“, a to v části předpokládané hodnoty zakázky cca 10 000 – 20 000 Kč až do 200 000 Kč, kde bychom předpokládali průzkum trhu oslovením alespoň tří dodavatelů k předložení cenové nabídky, a to po předchozím projednání záměru v zastupitelstvu. Toto zcela v souladu s vnitřním kontrolním systémem a zásadami efektivnosti, hospodárnosti a účelnosti.

V této souvislosti by FV rád požádal o předložení směrnice Kontrolní řád.

FV doporučuje dbát se zvýšenou obezřetností na hospodaření s majetkem obce.

4. Plán kontrol

Je třeba postupovat dle plánu kontrol, na základě pověření starostkou obce. V květnu 2016 by měla proběhnout kontrola pokladny (Mlejnková, Trávníček)

Zapsala

L. Mlejnková

Ověření

L. Klusáček

