

Zápis č. 6/2014
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna dne 28. 4. 2014 konaného
v 18 hodin na obecním úřadě

Starosta obce Vlastimil Čoupek zahájil jednání ZO v 18. 05 hodin.

Omluveni: Ing. Jiří Podaný

Hosté: 3 občané obce.

Informace o konání zasedání a navržený program byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu sedm dní přede dnem konání zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Návrh na zapisovatele: Jana Janková

Hlasování o návrhu na zapisovatele:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Libuše Mlejnková, Stanislav Hloušek

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 7. 4. 2014
3. Zprávy z výborů
4. Stavba rekonstrukce silnice na Pastýrkách
5. Pracovní záležitosti
6. Rozprava
7. Přijatá usnesení
8. Závěr

Hlasování o navrženém programu:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Kontrola přijatých usnesení z jednání zastupitelstva č. 5/2014 ze dne 7. 4. 2014

Kontrolu přijatých usnesení provedla Ing. Libuše Mlejnková.

5. 5. 2014 Navýšení příspěvku pro ZŠ a MŠ Ochoz u Brna z rozpočtu obce o 71 307 Kč od září 2014 z důvodu navýšení úvazků pro pedagogické pracovníky – **od září 2014**
5. 6. 2014 Zadání výroby a montáž sušáku na hadice firmě RS EVOSTYL, s.r.o. za dohodnutou cenu 57 942 Kč – **výroba byla zadána**
5. 7. 2014 Neschválení využití předkupního práva ke koupi nemovitosti č. ev. 44 na pozemku p. č. 1789 v k. ú. Ochoz u Brna – **stanovisko obce bylo odesláno**
5. 8. 2014 Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: BM-014130007194/001 mezi obcí a E.ON Česká republika, a.s. pro distribuční soustavu kabelového vedení NN přes pozemek obce p. č. 523 a 1931 v k. ú. Ochoz u Brna za jednorázovou úhradu ve výši 2000 Kč – **smlouva byla odeslána**
5. 9. 2014 Souhlas s provedením stavby přípojky NN pro pozemek p. č. 231 v k. ú. Ochoz u Brna – **stanovisko obce bylo odesláno**

3. Zprávy z výborů

- výbor kontrolní – předsedkyně p. Mlejnková přednesla zápis z jednání kontrolního výboru dne 9. 4. 2014, který je přílohou tohoto zápisu.
- výbor sportovní – p. Mikulica informoval zastupitele o připravované schůzi pracovní skupiny o zavlažování na hřišti.
- byl předložen zápis ze zasedání rady školy, dále se rozvinula diskuse, zda a jakým způsobem rozšířit budovu školy tak, aby vyhovovala požadavkům na předpokládaný počet žáků v příštích letech.

4. Stavba rekonstrukce silnice na Pastýřkách

Dnem 16. 4. 2014 bylo veřejnou vyhláškou zahájeno stavební řízení bez jednání pro stavbu „II/373 průtah 1. úsek, I. a II. etapa – Ochoz“. Dne 18. 4. 2014 bylo vyvěšeno oznámení o zahájení stavebního řízení ve věci stavby „II/373 průtah 1. úsek, I. a II. etapa – Ochoz“ – chodníky a sjezdy. Začátkem měsíce května bude na stavební úřad podáno oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu na stavbu přípojek dešťové kanalizace. Záměrem je přepojení stávajících přípojek dešťové kanalizace do nové dešťové kanalizace uvažované v rámci akce „II/373 Ochoz průtah, 1 a 2 etapa“. Kanalizační přípojky pro napojení uličních dešťových svodů stávajících přilehlých nemovitostí budou napojeny na navrhovanou stoku do předem vysazených odboček či kanalizačních šachet, pouze dešťové svody D40, D41 a D42 budou napojeny do nově zatrubněného uličního příkopu. Použito bude plastové potrubí o dimenzi DN 150. V úrovni terénu bude vedení opatřeno lapači střešních splavenin. Podle posledních informací ze Sús by mohla být stavba zahájena ještě v letošním roce. Výstavba se předpokládá za úplné uzavírky rekonstruovaného úseku, přičemž tranzitní doprava bude odkloněna po určených objízdných trasách. Přístup a zásobování nemovitostí v místě stavby bude omezen na nezbytně dlouhou dobu a bude řešen průběžně se zhotovitelem stavby. Dle odhadu projektanta je možné provést stavbu za 6 měsíců. Minimálně v měsíčním předstihu před zahájením stavby rekonstrukce silnice by mělo zastupitelstvo obce svolat do sálu Orlovny schůzi, na které občany podrobně seznámí s průběhem celé stavby. Pokud nebude v letošním roce kompletně zahájena celá stavba, bude aspoň vybudována objízdna trasa na staré silnici.

5. Pracovní záležitosti

Žádost o vyjádření pro stavební povolení přeložka NTL plynovodu v místě křížení s nově navrženou kanalizací na pozemku p. č. 665/3, 702/1 a 702/13 v k. ú. Ochoz u Brna.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s přeložkou NTL plynovodu v místě křížení s nově navrženou kanalizací na pozemku p. č. 665/3, 702/1 a 702/13 v k. ú. Ochoz u Brna podle zaslané projektové dokumentace.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Do podmínek k vyjádření uvést: v případě uzavření komunikace na pozemku p. č. 702/1 a 702/13 zajistit objízdnu trasu do lokality u hřiště přes místní komunikaci na pozemku p. č. 1931 (okolo hřiště) jejím upravením. Termín zahájení stavby nahlásit na OÚ 5 dní před jejím zahájením.

Stížnost paní Doleželové na nově vybudovaný nájezd z panelů do lokality Skalky. Při projíždění těžkých vozidel na stavbu dochází k otřesům domu. Paní Doleželová má obavy, že jí popraskají zdi a dojde k poškození domu.

Starosta doporučil paní Doleželové, aby si vyfotografovala stávající stěny domu. V případě narušení zdiva vlivem stavby může fotografie sloužit jako důkaz. Následnou vzniklou škodu by muselo řešit vedení stavby.

Starosta předložil zastupitelům fotografie valící se vody na hlavní silnici ze stavby na Skalkách při bouřce dne 25. 4. 2014. Informoval zastupitele, že požádal vedení stavby o urychlené řešení a poslal žádost o rychlé řešení i přímo majiteli stavby.

Starosta svolá schůzku s vedením stavby ohledně řešení situace při větších dešťových srážkách na lokalitě Skalky, na kterou bude pozvána paní Doleželová a pan Gerneš, případně další občané lokality.

Žádost o vyjádření obce k dokumentaci pro stavební ohlášení přestavby v části stávajícího RD a dostavba podkroví v dvorním hospodářském křídle na pozemku p. č. 844/1 v k. ú. Ochoz u Brna.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s přestavbou části RD a dostavbou podkroví v dvorním hospodářském křídle RD na pozemku p. č. 844/1 v k. ú. Ochoz u Brna.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Žádost o vyjádření k stavbě přístavby a nástavby RD č. p. 276 podle dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s provedením stavby přístavby a nástavby RD č. p. 276 podle předložené projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení vypracované Ing. Janem Kostelkou.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Žádost o vyjádření k záměru „Bourací práce rodinného domu, parc. č. 2154, k.ú. Ochoz u Brna“.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s provedením záměru bouracích prací RD na pozemku p. č. 2154 v k. ú. Ochoz u Brna.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Žádost o vyjádření k zateplení fasády objektu RD č. 40

Návrh usnesení: ZO souhlasí s provedením zateplení fasády RD č. 40. Při záboru pozemku p. č. 643/1 je nutné dodržet průchod směrem k potoku a celkově zajistit bezpečnost chodců a projíždějících vozidel po celou dobu stavby.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Dne 24. 4. 2014 ukončila firma TOP AUDITING přezkoumání hospodaření obce Ochoz u Brna za rok 2013 s výrokem, že při provádění přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná skutečnost, která by vedla k přesvědčení, že přezkoumané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Nebyla ani zjištěna rizika, které by mohly mít negativní dopad na hospodaření v budoucnosti.

Žádost politické strany Moravané o zveřejnění předvolebního letáku k volbám do Evropského parlamentu ve Zpravodaji. Zpravodaj je vydáván v souladu se Zásadami vydávání zpravodaje. Zpravodaj vydává obec za účelem poskytnout obyvatelům objektivní informace týkající se

dění v obci a jejím okolí. Starosta navrhl, aby ve Zpravodaji nebyla zveřejňována inzerce a agitace různých volebních stran do jakýchkoliv voleb.

Návrh usnesení: ZO souhlasí se zákazem uveřejňování předvolebních letáků politických stran a hnutí v ochozském Zpravodaji.

Pro: 2 Proti: 1 Zdržel se: 5

Návrh na uzavření smlouvy s D.A.S. o právní pomoci pro zastupitelstvo a zaměstnance OÚ za roční pojistné 10 850 Kč. Starosta rozešle zastupitelům návrh znění smlouvy a ZO rozhodne o případném uzavření smlouvy na dalším zasedání.

Nová smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO KOM.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO – KOM, a.s.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Volby do Evropského parlamentu se uskuteční ve dnech 24. 5. od 14 do 22 h a 25. 5. 2014 od 8h do 14 h. Zapisovatelkou volební komise byla jmenována paní Jana Janková. Členové volební komise: paní Zdena Petlachová, Ing. Alena Kovaříková, pan Milan Hloušek, Ing. Libuše Mlejnková a sl. Nikola Muselíková.

Pro volební kampaň může starosta vyhradit plochu pro vylepení volebních plakátů, a to 16 dnů přede dnem voleb. Možnost jejího využívání musí odpovídat zásadě rovnosti kandidujících politických stran, politických hnutí a koalic. Vzhledem ke skutečnosti, že do evropského parlamentu kandiduje více jak 30 politických stran a seskupení a tolik rovnoprávných plakátovacích ploch v obci nemáme, nebude starosta plakátovací plochy vyhrazovat.

Ve dnech voleb je zakázána volební agitace pro politické strany, politická hnutí, koalice a kandidáty v objektu, v němž je umístěna volební místnost, a v jeho bezprostředním okolí.

- Stavby na účtech ke dni 25. 4. 2014:

Pokladna	-	82 620 Kč
KB	-	15 416 205 Kč
ČMZRB	-	3 540 Kč
ČNB	-	273 520 Kč
Čs. spořitelna	-	724 234 Kč
Celkem	-	16 500 119 Kč

Úvěry obce – Čs. spořitelna –	3 562 500 Kč
ČMZRB -	5 504 806 Kč
SFŽP ČR -	435 000 Kč

6. Rozprava

J.Š. – doporučuje zastupitelům zvážit opravu povrchu cesty do Luhu.

D. Blatná – připojuje se s návrhem na opravu komunikace v chatové oblasti na Skalkách.

J. Vaculík – vrací se k návrhu kontrolního výboru z loňského roku umístit lavičky pro odpočinek na různých místech v obci.

7. Přijatá usnesení z jednání ZO č. 5/2014 ze dne 7. 4. 2014

6. 1. 2014 ZO schvaluje zapisovatelku paní Janu Jankovou.
6. 2. 2014 ZO schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Libuši Mlejnkovou, pana Stanislava Hlouška
6. 3. 2014 ZO schvaluje navržený program jednání č. 6/2014.
6. 4. 2014 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 7. 4. 2014.
6. 5. 2014 ZO souhlasí s přeložkou NTL plynovodu v místě křížení s nově navrženou kanalizací na pozemku p. č. 665/3, 702/1 a 702/13 v k. ú. Ochoz u Brna. podle zaslané projektové dokumentace.
6. 6. 2014 ZO souhlasí s přestavbou části RD a dostavbou podkroví v dvorním hospodářském křídle RD na pozemku p. č. 844/1 v k. ú. Ochoz u Brna.
6. 7. 2014 ZO souhlasí s provedením stavby přístavby a nástavby RD č. p. 276 podle předložené projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení vypracované Ing. Janem Kostelkou.
6. 8. 2014 ZO souhlasí s provedením záměru bouracích prací RD na pozemku p. č. 2154 v k. ú. Ochoz u Brna.
6. 9. 2014 ZO souhlasí s provedením zateplení fasády RD č. 40. Při záboru pozemku p. č. 643/1 je nutné dodržet průchod směrem k potoku a celkově zajistit bezpečnost chodců a projíždějících vozidel po celou dobu stavby.
6. 10. 2014 ZO nesouhlasí se zákazem uveřejňování předvolebních letáků politických stran a hnutí v Ochozském Zpravodaji
6. 11. 2014 ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO – KOM, a.s.
6. 12. 2014 ZO bere na vědomí stavu na bankovních účtech a zůstatky na úvěrových účtech ke dni 25. 4. 2014

9. Závěr:

Starosta obce ukončil jednání v 20:32 hodin.

V Ochozi u Brna dne 28. 4. 2014 zapsala: Jana Janková

Ověřovatelé zápisu:

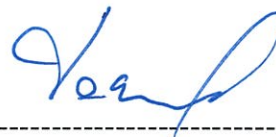
Ing. Libuše Mlejnková



Stanislav Hloušek



Vlastimil Čoupek
starosta



Jan Vaculík
místostarosta

Presenční listina z jednání Zastupitelstva obce v Ochozi u Brna č.6/2014 ze dne
28. 4. 2014
konaného v 18.hodin v na obecním úřadě

Vlastimil Čoupek



Jan Vaculík



Ing. Vojtěch Drápal



Ing. Jiří Podaný

OMLUVEN

Mgr. Libor Mikulica



Ing. Libuše Mlejnková



Dana Blatná



Stanislav Janek



Stanislav Hloušek



Zápis č. 1 z jednání kontrolního výboru dne 9.4.2014

Přítomni: L. Mlejnková, L. Trávníčková, K. Beránek, D. Šnajdr,
Omluven P. Horák

Body jednání:

1. **Zprávy z jednání zastupitelstva** – přednesla p. Mlejnková a p. Šnajdr stručný přehled projednávaných bodů během uplynulého období.
2. **Diskuse k výše uvedené zprávě**
3. **Závěry a doporučení pro vedení schůze zastupitelstva:**
 - Věnovat větší pozornost přípravě obsahu jednání zastupitelstva a zápisu z tohoto jednání (jak obsahová, tak grafická stránka věci)
 - Jednotlivé zprávy pro zastupitele rozesílat e-mailem s alespoň krátkým komentářem k dané věci
 - Usnesení zastupitelstva formulovat stručně a jasně (nejlépe předem připravit i ve variantách)
 - Neprojednávat doručené požadavky v časové tísní, nejprve zastupitele seznámit s úkolem, ponechat jim čas na prostudování souvisejících právních předpisů a na seznámení se s obsahem a teprve poté celou věc projednávat.
 - Jednání vést přehledně a jasně (neponechávat zbytečně prostor k planým diskusím, při nevyjasněných stanoviskách přesunout bod na příští jednání a lépe se připravit)
 - Vracet se k neuzavřeným a nedotaženým bodům jednání z předchozích schůzí, případně informovat zastupitele o výsledcích jednání vedení obce a o záměrech vedením obce veřejně prezentovaných.

Dodržování těchto pravidel by, jak předpokládáme, přispělo ke zrychlení a zefektivnění celého průběhu zasedání a k lepší práci celého zastupitelstva.

Zpracovala dne 10.4.2014, L. Mlejnková

Zápis

ze zasedání Rady školy v Ochozi u Brna

dne 15.4.2014

Přítomni: Martina Zichová, , Blanka Doležalová, Karla Junáková, Michala Marečková,
Libor Mikulica, Kateřina Němcová

Omluveni: Dagmar Blatná, Jan Vaculík, Stanislav Hloušek

Hosté: Jozef Martechik – ředitel

Jednání rady zahájila předsedkyně Martina Zichová v 16.15 hod

Průběh jednání

1. Pálení čarodějnic na školní zahradě se uskuteční v úterý 29.4.2014 v 16.30 hod. Žáci ZŠ a MŠ dostanou špekáček a limonádu zdarma.
2. Zápisu do první třídy na školní rok 2014/2015 se zúčastnilo 17 dětí, u tří dětí je otevřená možnost odkladu
3. Škola v přírodě bude probíhat v termínu 2.-6.6.2014 v zařízení ATLAS v Čenkovicích (Orlické hory)
4. V termínu 22.4. – 20.5.2014 se žáci ZŠ a některé předškolní děti z MŠ výuky plavání v Aquaparku Vyškov
5. Výtěžek z vánočního jarmarku byl rozdělen pro potřeby Školní družiny a Mateřské školy
6. V příštím školním roce dojde k navýšení o jednu třídu na celkový počet 4. Samostatně bude 1., 2. a 3. ročník, 4. a 5. ročník zůstane sloučený.
7. V budově Mateřské školy budou v průběhu letních prázdnin nově vymalovány třídy i ostatní prostory.
8. V budově Základní školy je třeba opravit toalety, vymalovat, zrekonstruovat povrch hřiště, vyměnit interiérové dveře ... **Vyčkáme reakce zřizovatele**

Zasedání rady ukončila předsedkyně Martina Zichová v 17.00 hod.

Zapsala: Kateřina Němcová