

Zápis č. 8/2024
z mimořádného zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna dne 1. 8. 2024
konaného od 18:00 hodin na OÚ Ochoz u Brna

Zahájení

Starostka obce Eva Drochytková zahájila jednání ZO v 18:02 hodin za osobní přítomnosti 6 zastupitelů obce.

Omluven: Hana Hudcová, Jiří Ševčík, Libor Mikulica

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Bylo přítomno: 2 hostů

1. Zapisovatel, ověřovatelé zápisu, program

Návrh na zapisovatele: Alena Pírková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje na zapisovatele Alenu Pírkovou.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8/2024-01

Ověřovatelé zápisu: Ladislav Klusáček, Martina Pešková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Ladislava Klusáčka, Martinu Peškovou.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8/2024-02

Program ZO byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ v Ochozi u Brna. S ohledem na mimořádné zasedání se se lze vyjadřovat pouze k projednávaným bodům.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje program zasedání ZO č. 8/2024.

Zahájení

1. Zapisovatel, ověřovatelé zápisu, program

2. Zakázky malého rozsahu

2.1. PD Polyfunkční dům vedle Sokolovny

2.2. Terénní úpravy v Kaničkách

3. Smlouvy

3.1. Kupní smlouva pozemek parc. č. 1932/8, k. ú. Ochoz u Brna

4. Přijatá usnesení

Závěr

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8/2024-03

2. Zakázky malého rozsahu

2.1. PD Polyfunkční dům vedle Sokolovny

Jedná se o výběr dodavatele na zpracování projektové dokumentace až do fáze dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu a následné spolupráce při zadávacím řízení a provádění autorského dozoru. Nabídku podali tři dodavatelé. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky s parametrem nejnížší nabídková cena. Vítěznou se stala nabídka dodavatele KST architekti s.r.o.,

IČO 06860222, se sídlem Černopolní 786/1c, 613 00 Brno, s nabídkovou cenou 1 790 000 Kč bez DPH, tj. 2 165 900 Kč vč. DPH.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje pro veřejnou zakázku malého rozsahu „PD Polyfunkční dům vedle Sokolovny“ vítěznou nabídku dodavatele KST architekti s.r.o., IČO 06860222, s nabídkovou cenou 1 790 000 Kč bez DPH (tj. 2 165 900 Kč vč. DPH), a pověřuje starostku dokončením výběrového řízení vč. uzavření smlouvy s tímto dodavatelem.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8/2024-04

2.2. Terénní úpravy v Kaničkách

Jedná se o terénní úpravy pozemku parc. č. 1675/20, k. ú. Ochoz u Brna, jejíž součástí jsou protierozní opatření. Nabídku podali čtyři dodavatelé. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky s parametrem nejnižší nabídková cena. Vítěznou se stala nabídka dodavatele KAVYL, spol. s r.o., IČO 49975358, se sídlem č.p. 563, 675 75 Mohelno, s nabídkovou cenou 999 820,98 Kč bez DPH, tj. 1 209 783,39 Kč vč. DPH.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Terénní úpravy pozemku parc. č. 1675/20, k. ú. Ochoz u Brna“ vítěznou nabídku dodavatele KAVYL, spol. s r.o., IČO 49975358, s nabídkovou cenou 999 820,98 Kč bez DPH (tj. 1 209 783,39 Kč vč. DPH), a pověřuje starostku dokončením výběrového řízení vč. uzavření smlouvy s tímto dodavatelem.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8/2024-05

3. Smlouvy

3.1. Kupní smlouva pozemek parc. č. 1932/8, k. ú. Ochoz u Brna

Jedná se o kupní smlouvu uzavíranou mezi obcí a vlastníkem pozemku parc. č. 1932/8, orná půda o výměře 1148 m², v k. ú. Ochoz u Brna, za částku 311 Kč/1 m², tj. celkem 357 028 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1932/8, orná půda o výměře 1148 m², v k. ú. Ochoz u Brna, za částku 357 028 Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8/2024-06

4. Přijatá usnesení z jednání ZO č. 8/2024 ze dne 1. 8. 2024

8/2024-01	ZO schvaluje na zapisovatele Alenu Pírkovou.
8/2024-02	ZO schvaluje ověřovatele zápisu Ladislava Klusáčka, Martinu Peškovou.
8/2024-03	ZO schvaluje program zasedání ZO č. 8/2024 Zahájení 1. Zapisovatel, ověřovatelé zápisu, program 2. Zakázky malého rozsahu 2.1. PD Polyfunkční dům vedle Sokolovny 2.2. Terénní úpravy v Kaničkách 3. Smlouvy 3.1. Kupní smlouva pozemek parc.č.1932/8, k.ú. Ochoz u Brna 4. Přijatá usnesení Závěr

8/2024-04	ZO schvaluje pro veřejnou zakázku malého rozsahu „PD Polyfunkční dům vedle Sokolovny“ vítěznou nabídku dodavatele KST architekti s.r.o., IČO 06860222, s nabídkovou cenou 1 790 000 Kč bez DPH (tj. 2 165 900 Kč vč. DPH), a pověřuje starostku dokončením výběrového řízení vč. uzavření smlouvy s tímto dodavatelem.
8/2024-05	ZO schvaluje pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Terénní úpravy pozemku parc. č. 1675/20, k. ú. Ochoz u Brna“ vítěznou nabídku dodavatele KAVYL, spol. s r.o., IČO 49975358, s nabídkovou cenou 999 820,98 Kč bez DPH (tj. 1 209 783,39 Kč vč. DPH), a pověřuje starostku dokončením výběrového řízení vč. uzavření smlouvy s tímto dodavatelem.
8/2024-06	ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 1932/8, orná půda o výměře 1148 m ² , v k. ú. Ochoz u Brna, za částku 357 028 Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast, a ukončila zasedání ZO v 18:12 hodin.

V Ochozi u Brna dne 1. 8. 2024

Zapisovatelka: Alena Pírková

Ověřovatelé zápisu:

doc. Ing. Ladislav Klusáček, CSc.

Martina Pešková

Mgr. Eva Drochytková
starostka

Alena Pírková
místostarostka
