

Zápis č. 8/2022

z mimořádného zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna dne 25. 7. 2022 konaného od 18:00 hodin na OÚ Ochoz u Brna, Náves 17/2, Ochoz u Brna

Zahájení

Starostka obce Eva Drochytková zahájila jednání ZO v 18:03 hodin za osobní přítomnosti 7 zastupitelů obce.

Omluveni: Pavla Janišová, Libor Mikulica

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Bylo přítomno: 2 hostů

1. Zapisovatel a ověřovatelé zápisu

Návrh na zapisovatele: Alena Pírková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje na zapisovatele Alenu Pírkovou.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8/2022-01

Ověřovatelé zápisu: Ondřej Mlejnek, Daniel Šnajdr

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Ondřeje Mlejnka a Daniela Šnajdra.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8/2022-02

Program ZO byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ v Ochozi u Brna. Byly podány návrhy na změnu – pod bod 2.1. se ruší, neboť vítězná nabídka obsahovala nejasnosti, které je třeba vysvětlit; následující bod se posouvá; pod bod 4. se jako bod 4.1. zařazuje návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Ochoz u Brna.

Program zasedání ZO č. 8/2022

Zahájení

1. Zapisovatel a ověřovatelé zápisu
2. VZMR
 - 2.1. Výsadba obecního sadu
3. Smlouvy
 - 3.1. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na projekt Změna č. 1 územního plánu Ochoz u Brna
 - 3.2. Kupní smlouva – pozemek parc. č. 774/2, k. ú. Ochoz u Brna
4. Různé
 - 4.1. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Ochoz u Brna
5. Rozprava
6. Přijatá usnesení

Závěr

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje program zasedání ZO č. 8/2022.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8/2022-03

2. VZMR

Libor Mikulica: příchod 18:15 hodin

2.1. Výsadba obecního sadu

Proběhlo poptávkové řízení. Poptáno bylo 7 dodavatelů. Jeden nereagoval, tři se omluvili. Jedna nabídka byla neúplná. Nejlevnější byla nabídka Tůma servis, s. r. o., IČO 26954818 za částku 236 275 Kč bez DPH (tj. 285 893 Kč s DPH).

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vítězného dodavatele společnost Tůma servis, s. r. o., IČO 26954818, na dodání dřevin, materiálu a souvisejících prací pro výsadbu obecního sadu za částku 236 275 Kč bez DPH (tj. 285 893 Kč s DPH), a pověřuje starostku uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8/2022-04

3. Smlouvy

3.1. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na projekt Změna č. 1 územního plánu Ochoz u Brna

Jedná se o smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na projekt Změna č. 1 územního plánu ve výši 107 690 Kč s čerpáním dotace do 14. 3. 2024 a ukončením realizace projektu do 15. 12. 2023.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy s Jihomoravským krajem o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na projekt Změna č. 1 územního plánu ve výši 107 690 Kč a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8/2022-05

3.2. Kupní smlouva – pozemek parc. č. 774/2, k. ú. Ochoz u Brna

Jedná se o kupní smlouvu na shora uvedený pozemek nacházející se ve středu obce, vedený v územním plánu jako návrhová plocha SO, tj. plocha smíšená obytná. Tento pozemek je pro obec přínosný s ohledem na své umístění. Pozemek je pro obec strategický svou polohou a propojením nově zastavené lokality se stávající zástavbou. Pro obec má význam zejména jako plocha pro veřejné prostranství, klidová zóna, prostor pro setkávání. Částka za m² je dohodou mezi obcí a prodejcem stanovena na 6 500 Kč. Celkem tedy 3 575 000 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc. č. 774/2 – ostatní plocha o výměře 550 m² v k. ú. Ochoz u Brna za částku 3 575 000 Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	6	Proti:	1	Zdržel se:	1
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8/2022-06

Pro: Eva Drochytková, Hana Hudcová, Martina Pešková, Alena Pírková, Matěj Rádsetoulal, Daniel Šnajdr

Proti: Libor Mikulica

Zdržel se: Ondřej Mlejnek

4. Různé

4.1. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Ochoz u Brna

Škola hospodařila s hospodářským výsledkem 91 834,43 Kč a žádá o převod zisku z hlavní činnosti do rezervního fondu.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje rozdělení hospodářského výsledku Základní školy a mateřské školy Ochoz u Brna, okres Brno – venkov, p. o., a souhlasí s převodem zisku z hlavní činnosti ve výši 91 834,43 Kč do rezervního fondu.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 8/2022-07

5. Rozprava

Místostarosta informoval o průběhu předávání bílé stuhy obci v soutěži Vesnice roku.

6. Přijatá usnesení z mimořádného jednání ZO č. 8/2022 ze dne 25. 7. 2022

8/2022-01	ZO schvaluje zapisovatelku Alenu Pírkovou
8/2022-02	ZO schvaluje ověřovatele zápisu Ondřeje Mlejnika a Daniela Šnajdra.
8/2022-03	ZO schvaluje program zasedání ZO č. 8/2022.
8/2022-04	ZO schvaluje vítězného dodavatele společnost Tůma servis, s. r. o., IČO 26954818, na dodání dřevin, materiálu a souvisejících prací pro výsadbu obecního sadu za částku 236 275 Kč bez DPH (tj. 285 893 Kč s DPH), a pověřuje starostku uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.
8/2022-05	ZO schvaluje uzavření smlouvy s Jihomoravským krajem o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na projekt Změna č. 1 územního plánu ve výši 107 690 Kč a pověřuje starostku jejím podpisem.
8/2022-06	ZO schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc. č. 774/2 – ostatní plocha o výměře 550 m ² v k. ú. Ochoz u Brna za částku 3 575 000 Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
8/2022-07	ZO schvaluje rozdělení hospodářského výsledku Základní školy a mateřské školy Ochoz u Brna, okres Brno – venkov, p. o., a souhlasí s převodem zisku z hlavní činnosti ve výši 91 834,43 Kč do rezervního fondu.

Závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast a ukončila zasedání ZO v 18:55 hodin.

V Ochozi u Brna dne 25. 7. 2022

Zapisovatelka: Alena Pírková

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Ondřej Mlejnek, PhD.

Ing. Daniel Šnajdr

Mgr. Eva Drochytková
Starostka

Mgr. Matěj Rádsetoulal
Místostarosta
