

Zápis č. 1/14/2014
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna dne 24. 11. 2014 konaného
v 18 hodin v jídelně restaurace „U Votrubů“ v Ochozi u Brna

1. Zahájení

Starostka obce Alena Kovaříková zahájila jednání ZO v 18.04 hodin za přítomnosti všech 9 zastupitelů obce.

Omluveni: 0

Hosté: 0

2. Složení slibu nového člena zastupitelstva obce

Slib člena zastupitelstva obce Ochoz u Brna složil Jan Mikyska

Informace o konání zasedání a navržený program byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu sedm dní přede dnem konání zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Návrh na zapisovatele: Jana Janková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje na zapisovatele paní Janu Jankovou:

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Libor Mikulica a pan Lubomír Polák

Hlasování o návrhu usnesení: ZO Schvaluje ověřovatele zápisu Libora Mikulicu a Lubomíra Poláka:

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Navržený program:

1. Zahájení
2. Složení slibu nového člena zastupitelstva obce
3. Zřízení finančního a kontrolního výboru
4. Zřízení dalších výborů
5. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
6. Pracovní záležitosti
7. Rozprava
8. Přijatá usnesení
9. Závěr

Návrh starostky obce A. Kovaříkové na doplnění programu jednání ZO o bod Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2015.

Hlasování o zařazení bodu Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2015 do dnešního jednání ZO:

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schválilo rozšířený program 14. zasedání ZO v Ochozi u Brna v níže uvedeném znění a pořadí:

1. Zahájení
2. Složení slibu nového člena zastupitelstva
3. Schválení programu
4. Zřízení finančního a kontrolního výboru
5. Zřízení dalších výborů
6. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
7. Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2015
8. Pracovní záležitosti
9. Rozprava
10. Přijatá usnesení
11. Závěr

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

4. Zřízení finančního a kontrolního výboru

Zřízení výborů a počtu jejich členů: podle § 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písmena 1 zákona O obcích je povinností zastupitelstva zřídit finanční a kontrolní výbor, neboť funkční období výborů předchozího ZO zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva. Počet členů kontrolního a finančního výboru musí být lichý a každý z výborů musí mít nejméně tři členy. Předsedou jednotlivých výborů musí být člen zastupitelstva, členy výboru mohou být i jiné osoby. Členem kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta ani osoba zabezpečující rozpočtové a účetní práce na OU.

Finanční výbor - předsedající navrhuje na funkci předsedy finančního výboru Ladislava Klusáčka. Žádný protinávrh nebyl vznesen.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje do funkce předsedy finančního výboru Ladislava Klusáčka.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Kontrolní výbor - předsedající navrhuje na funkci předsedy kontrolního výboru Vlastimila Čoupka. Žádný protinávrh nebyl vznesen.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje do funkce předsedy kontrolního výboru Vlastimila Čoupka.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Volba členů do obou výborů proběhne na příštím zasedání ZO.



5. Zřízení dalších výborů

Zastupitelstvo obce se na přípravných setkáních zabývalo zřízením dalších výborů pro efektivní práci a rozvoji obce.

Předsedající navrhuje dle podnětů zastupitelů zřízení těchto výborů: stavební výbor, výbor pro plánování rozvoje obce, výbor dopravně ekologický, výbor kulturní, výbor sportovní a výbor sociálně školský.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje pro volební období 2014 – 2018 zřízení těchto dalších výborů: stavební výbor, výbor pro plánování rozvoje obce, výbor dopravně ekologický, výbor kulturní, výbor sportovní a výbor sociálně školský.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Stavební výbor – předsedající navrhuje na funkci předsedy výboru Danu Blatnou. Žádný protinávrh nebyl vznesen.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje do funkce předsedkyně stavebního výboru Danu Blatnou.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Výbor pro plánování rozvoje obce – předsedající navrhuje na funkci předsedy výboru Ondřeje Mlejníka. Žádný protinávrh nebyl vznesen.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje do funkce předsedy výboru pro plánování rozvoje obce Ondřeje Mlejníka.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Výbor dopravně ekologický - předsedající navrhuje na funkci předsedy výboru Radka Drochytka. Žádný protinávrh nebyl vznesen.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje do funkce předsedy výboru dopravy a ekologie Radka Drochytka.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Výbor kulturní - předsedající navrhuje na funkci předsedy výboru Jana Mikysku. Žádný protinávrh nebyl vznesen.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje do funkce předsedy výboru kulturního Jana Mikysku.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Výbor sportovní - předsedající navrhuje na funkci předsedy výboru Lubomíra Poláka. Žádný protinávrh nebyl vznesen.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje do funkce předsedy výboru sportovního Lubomíra Poláka.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------



Výbor sociální a školský - předsedající navrhuje na funkci předsedy výboru Libora Mikulicu. Žádný protinávrh nebyl vznesen.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje do funkce předsedy výboru sociálního a školského Libora Mikulicu.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Předsedové zvolených výborů stručně seznámili přítomné s činností jednotlivých výborů. Předsedající tímto pověřuje všechny předsedy jednotlivých výborů nábořem členů do příštího veřejného zasedání ZO.

6. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Odměny neuvolněných členů zastupitelstva musí být v souladu s § 72 zákona o obcích a dále se řídí nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, v platném znění.

Měsíční odměna a příplatky poskytované členům zastupitelstev se dle těchto předpisů stanovuje pro obec s počtem obyvatel 1000 – 3000 takto:

- pro funkci neuvolněného místostarosty platí max. hodnoty 7 509 + 13 038 + 584,70 Kč – tedy max. možná odměna činí 21 131,70 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje v souladu s platnými právními předpisy za výkon funkce 1. neuvolněného místostarosty měsíční odměnu ve výši 10 000 Kč.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	2
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje v souladu s platnými právními předpisy za výkon funkce 2. neuvolněného místostarosty měsíční odměnu ve výši 9 000 Kč.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	2
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

- za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva obce náleží měsíční odměna ve výši 1 120 Kč a příplatek podle počtu obyvatel ve výši 180 Kč, za výkon člena zastupitelstva obce náleží měsíční odměna 360 Kč, tedy celkově 1 660 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení – zastupitelstvo obce v souladu s platnými právními předpisy schvaluje za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva obce a člena zastupitelstva měsíční odměnu ve výši 1 660 Kč.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Odměny neuvolněnému členu zastupitelstva je možné v příslušné funkci poskytnout až po schválení konkrétní výše měsíční odměny, která se mu bude vyplácet.



Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje poskytování schválených měsíčních odměn neuvolněným zastupitelům s platností od 24. 11. 2014.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

7. Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2015

S návrhem rozpočtu seznámila přítomné starostka obce. Předkládaný návrh rozpočtu je vytvořen jako vyrovnaný. Z investic je zde již zařazen předpoklad řešení školství a dopravní situace v naší obci (silnice a chodníky Pastýřky). Přebytek hospodaření za rok 2013 (letošní zatím není znám) je uveden jako zdroj financování splátek úvěru a z větší části je ponechán v rezervách. Návrh rozpočtu bude zveřejněn na úřední desce OÚ po dobu 15 dnů, v této lhůtě je možné k němu podávat návrhy a připomínky.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2015. - viz. Příloha č. 1

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

8. Pracovní záležitosti

8. 1. Schválení Zprávy o uplatňování územního plánu Ochoz u Brna

Zprávu vypracovali MěÚ Šlapanice ve spolupráci se býv. starostou obce Vl. Čoupkem. Zpráva byla zveřejněna na úřední desce od 8. září do 9. října a v této době mohly být uplatněny připomínky k navrhované zprávě. Připomínky podány nebyly. Závěrem této zprávy je konstatování, že v současné době není potřeba pořízení změny ÚP, neboť stávající ÚP Ochoz u Brna je plně vyhovující územně plánující dokumentací pro rozhodování v území. Nyní je zpráva překládána zastupitelstvu obce ke schválení.

Hlasování o návrhu usnesení – zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Ochoz u Brna:

Pro:	8	Proti:	1	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

8. 2. Stavební záležitosti

8. 2. 1. Informace – „Stavební úpravy a nástavba kabin příslušejících k fotbalovému hřišti TJ Ochoz u Brna

Od posledního jednání zastupitelstva obce (22. 9. 2014) byly dokončeny stavební práce, 14. 10. se konala závěrečná kontrolní prohlídka za účelem vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, který byl Stav. úřadem Bílovice nad Svít. vydán 15. 10.

Kromě plánovaných prací bylo nutné přistoupit zejména k vybourání podlah v přízemí z důvodu jejich odizolování, a tím došlo ke zvýšení finančních nároků na akci.

Včetně projektu z r. 2013 byly dosud uhrazeny náklady ve výši 2 581 615 Kč.

10. 11. se konala kontrolní prohlídka objektu za přítomnosti A. Kovaříkové, D. Blatné, O. Mlejníka, Z. Částka a zastupitelů za TJ V. Gronicha a L. Mikulici. Z této prohlídky byl proveden zápis s uvedením posledních závad a požadavků vůči firmě VS-build, TJ a obci (viz. příloha 2). Objekt kabin byl předán TJ Ochoz u Brna k užívání.

Zastupitelům se předkládá ke schválení FA 1182014 firmy VS-build za provedené vícepráce ve výši 642 286 Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje částku výši 642 286 k úhradě za podmínky, že firma VS-build vystaví místo jedné faktury za vícepráce faktury dvě – fakturu za vícepráce a fakturu a práce provedené v rámci projektovaných stavebních úprav:

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

20. 11. stavbyvedoucí VS-build, s. r. o, Ing. Garlathy, splnil dokončovací práce uvedené v zápisu z kontrolní schůzky. Stav. dozor (Z. Částek) zkontroloval konečný stav. Obec převzala od stav. firmy klíče k objektu, byly potvrzeny . Firma VS-build vystavila žádost o uvolnění pozastávky (částka 10 % z každé faktury bez DPH) na základě Smlouvy o dílo – Stavební úpravy a nástavba kabin příslušejících k fotbalovému hřišti TJ Ochoz u Brna ve výši 220 619 Kč. Splatnost pozastávky nastane po uplynutí 15 dnů ode dne převzetí díla oprávněným zástupcem Objednatele, což bylo 20. 11. a po vydání kolaudačního souhlasu (vydán již 15. 10.)

Návrh usnesení: ZO schvaluje částku 220 619 Kč bez DPH k úhradě avšak až na základě vystavení faktury firmou VS-build na příslušnou částku:

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

8. 2. 2. Návrhy na pořízení změn územního plánu

Obecní úřad obdržel návrhy na pořízení změn územního plánu majitelů pozemků parcelní č. 128, 135 a 127/1 v k. ú. Ochoz u Brna – návrh na změnu využití ploch ze zemědělské na smíšené obytné s odůvodněním předpokladu staveb rodinných domů.

Vyjádření obce: Dle platného územního plánu se jedná o pozemky s využitím zemědělská plocha. Přístupová cesta k těmto pozemkům nesplňuje normové hodnoty pro výstavbu rodinných domů. Vzhledem k tomu, že ÚP Ochoz u Brna vymezuje dostatečné množství zastavitelných ploch, které nejsou dosud vyčerpány, obec v současné době ani neuvažuje o změně ÚP, která by vymezovala nové zastavitelné plochy pro výstavbu rodinných domů. Toto stanovisko je v souladu se zprávou o uplatňování územního plánu obce Ochoz u Brna zpracovanou pořizovatelem MěÚ Šlapanice, Odborem výstavby, oddělením územního plánování a památkové péče vydávanou na základě ust. § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

ZO navrhuje uskutečnit do 3 týdnů společnou schůzku se všemi vlastníky pozemků v uvedené lokalitě (mezi ZŠ a MŠ) k prodiskutování budoucích záměrů a nalezení vhodného řešení situace.

Obecní úřad obdržel návrhy na pořízení změny územního plánu majitelů pozemků parcelní č. 1924/63 a 1924/61 v k. ú. Ochoz u Brna – návrhy na změnu využití ploch ze zemědělských na smíšené obytné s odůvodněním předpokladu staveb rodinných domů.



Vyjádření obce:

Jedná se o pozemky mimo zastavěnou část obce, na rozhraní k. ú. Ochoz u Brna a Kanice. Vzhledem k tomu, že ÚP Ochoz u Brna vymezuje dostatečné množství zastavitelných ploch, které nejsou dosud vyčerpány, nebude v současné době pořizována změna ÚP, která by vymezovala nové zastavitelné plochy pro výstavbu rodinných domů. Toto stanovisko je v souladu se zprávou o uplatňování územního plánu obce Ochoz u Brna zpracovanou pořizovatelem MěÚ Šlapanice, Odborem výstavby, oddělením územního plánování a památkové péče vydávanou na základě ust. § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO návrhy na změnu Územního plánu - využití ploch ze zemědělské na smíšené obytné u pozemků parcelní č. 1924/63 a 1924/61 v k. ú. Ochoz u Brna zamítá.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

8. 3. Volba zástupců do svazků, pracovní záležitosti týkající se DSO

8. 3. 1. Volba zástupce obce do Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko zaslal žádost, aby nově zvolené zastupitelstvo delegovalo po volbách do obecních zastupitelstev zástupce obce + náhradníka do svazku. Praxe ukázala, že je nejlépe jmenovat starostu obce.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje jmenování Aleny Kovaříkové jako zástupce do svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko:

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Předsedající navrhla pro volbu náhradníka místostarostku obce paní Danu Blatnou:

Hlasování o návrh usnesení: ZO schvaluje jmenování Dany Blatné jako náhradníka zástupce do svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko:

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

8. 3. 2. Delegování zástupce obce do DSO Časnýř

V DSO Časnýř byl 4. 5. 2012 valnou hromadou DSO zvolen pan Vlastimil Čoupek zvolen jako člen kontrolní komise při DSO Časnýř – platnost do 24. 2. 2017. Nové zastupitelstvo obce je povinno se k zastupování vyjádřit, příp. delegovat jiného zástupce.

Předsedající navrhuje postupovat v případě všech delegování stejným způsobem, tedy i v tomto případě jmenovat nového zástupce.

Bude projednáno



8. 3. 3 Delegování zástupce do DSO VAK Bílovicko

V DSO Vodovody a kanalizace Bílovicko byl 4. 5. 2012 valnou hromadou DSO zvolen Vlastimil Čoupek za místopředsedu DSO – platnost do 24. 2. 2017. Nové zastupitelstvo obce je povinno se k zastupování vyjádřit, příp. delegovat jiného zástupce.

Předsedající navrhuje postupovat v případě všech delegování stejným způsobem, tedy i v tomto případě jmenovat nového zástupce.

Bude projednáno

8. 3. 4. DSO Časnýř – žádost o pravidelný fin. příspěvek na provoz Domu přírody Moravského krasu

Investorem stavby Domu přírody Moravského krasu je CHKO Moravský kras. Realizace se nachází ve stavu provedené hrubé stavby. Předpokládané zahájení provozu je k 1. 7. 2015. DSO Časnýř již v minulých letech jednal se svými členskými obcemi a byl dohodnut předpokládaný příspěvek ve výši 5.000 Kč/obec/kal. rok.

Předsedající navrhuje zastupitelům schválit částku 5.000 Kč jako každoroční příspěvek na provoz tohoto zařízení počínaje termínem uvedení Domu přírody Moravského krasu do provozu.

L. Klusáček navrhl schválení příspěvku pouze na 1 rok v termínu uvedení zařízení do provozu. Předsedající upustila od původního návrhu.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje fin. příspěvek 5.000 Kč v rámci členství v DSO Časnýř na provoz Domu přírody Moravského krasu (v termínu uvedení zařízení do provozu) – fin. příspěvky bude hrazen DSO Časnýř:

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

8. 3. 5. DSO Časnýř – informace o návrhu na zavedení nočního spoje IDS

Jedná se o víkendové noční spoje IDS – náklady cca na 18-20 Kč/km.

Možnosti:

- Líšeň (od nočního autobusu) – Kanice?
- Babice 0:10 – Bílovice 0:30 - 0:45 odjezd směr Řícmanice, Kanice, Ochoz – Líšeň (Klajdovka) – kde navazuje bus do centra Brna. Zpět - zrcadlově obrácené pořadí obcí (odjezd 1:07 nebo 1:47). Kalkulace 100 jízd ročně – 70.000 Kč – rozpočteno na 4 obce – cca 20.000 Kč. Ochozi by přineslo 1 noční spojení do Brna a naopak 2 noční spojení z Brna.

Zastupitelům se tento návrh předkládá do příštího zasedání ke zvážení.

8. 4. KTS Ekologie – žádost o jmenování zástupce

Obec Ochoz u Brna je spoluvlastníkem této společnosti a mívá proto člena v dozorčí radě. Ing. Marek (jednatel KTS EKOLOGIE, s. r. o.) osobně na sjednané schůzce na OÚ v Ochozi u Brna 20. 11. podal starostce obce základní informace o organizaci, o spolupráci s naší obcí, o fungování valné hromady a požádal o zajištění jmenování zástupce za naši obec.

Návrh, aby zástupcem do KTS Ekologie, s. r. o. (člena doz. rady) byla jmenována Alena Kovaříková. (na návrh Dany Blatné)

Hlasování o návrh usnesení – ZO schvaluje jmenování Aleny Kovaříkové jako zástupce do KTS Ekologie, s. r. o.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
------	---	--------	---	------------	---

8. 5. Delegování zástupců do Rady školy při ZŠ a MŠ Ochoz u Brna

Zřizovatel školy je povinen jmenovat do Rady školy nové členy, kteří doplní trojici členů zvolených od zákonných zástupců žáků a trojici členů z řad pedagogických pracovníků školy. Volební období Rady školy je tříleté (2014 – 2017).

Předsedající navrhuje na členy Rady školy při ZŠ a MŠ Ochoz u Brna Libora Mikulicu, Ondřeje Mlejnka a Lubomíra Poláka.

Hlasování o návrhu usnesení - ZO schvaluje za členy Rady školy při ZŠ a MŠ Ochoz u Brna na funkční období 2014 – 2017 Libora Mikulicu, Ondřeje Mlejnka a Lubomíra Poláka.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	2
------	---	--------	---	------------	---

8. 6. Šéfredaktor Ochozského zpravodaje

Na ustavujícím zasedání ZO podal rezignaci na funkci šéfredaktora pan Ondřej Mlejnek, z tohoto důvodu vypisuje zastupitelstvo obce výběrové řízení na nového šéfredaktora Ochozského zpravodaje. Termín podání přihlášek bude do 10. 12. Každý z kandidátů si připraví krátké pojednání o svých zkušenostech, předpokladech a o představě své činnosti v pozici šéfredaktora, které přednese na příštím veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 15. 12. Na základě předložených informací bude zastupiteli obce o postu šéfredaktora rozhodnuto hlasováním.

8. 7. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje

Zastupitelstvo JmK schválilo poskytnutí dotací pro jednotky sborů dobrovolných hasičů. Pro poskytnutí dotace obdržel OÚ Ochoz u Brna Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje (příjemce je Obec Ochoz u Brna). Výše dotace je 6.400 Kč a je určena na výdaje na odbornou přípravu v roce 2014. O přijetí dotace je potřeba rozhodnout zastupitelstvem obce.

Hlasování o návrhu usnesení – ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje - účelové dotace ve výši 6.400 Kč na výdaje na zabezpečení akceschopnosti JSDH obce na rok 2014 (výdaje na odbornou přípravu):

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

8. 8. Žádost jednotky sboru dobrovolných hasičů

Zástupci členů SDH Ochoz u Brna doručili na obecní úřad žádost na řešení:

- a) Zastaralého zásahového vozidla - cisterna je téměř 50 let stará, těžko se na ni shání náhradní díly a mnohem hůře se tak udržuje v potřebném technickém stavu (probíhá každoroční technická prohlídka). Členové SDH ví o momentální možnosti zakoupení cisterny v dobrém technickém stavu za přibližnou hodnotu 1 milion Kč.
- b) potřeby oplocení objektu hasičské zbrojnice – zejména ze strany z ulice (před instalovaným sušákem na hadice, který je podél boční stěny budovy).

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce určením termínu a uspořádáním společné schůzky zastupitelů s vedením SDH, na které by byla prezentována činnost i potřeby SDH Ochoz u Brna.

8. 9. Žádost o vyjádření k žádosti o udělení licence

Jedná se o žádost JmK – obec se má vyjádřit k žádosti o udělení licence na provozování veř. linkové os. dopravy vnitrostátní formou městské autobusové dopravy pro dopravce Dopravní podnik města Brna.

Dle telef. informace má žádost o vyjádření k žádosti o udělení licence pro obec má pouze administrativní charakter. Jedná se totiž o rozdělení licencování platných linek mezi společnost DPMB a BusLine, a. s., která provozuje všechny stávající spoje.

Hlasování o návrhu usnesení – ZO nemá k žádosti o udělení licence žádné námítky.

Pro:	8	Proti:	1	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

8. 10. Faktury k úhradě

SDH - (7 150 Kč a 6 130 Kč) za opravu vozu Nissan Patrol SDH Ochoz u Brna (oprava brzd a doplnění brzdové kapaliny) – fa vystavil Autoservis a pneuservis, Ochoz u Brna č. 1, Miloš Šedý. Uvedené částky nepřecházejí celkové fin. prostředky určené ročním rozpočtem na požární ochranu.

Hlasování o návrhu usnesení – ZO schvaluje částky 7 150 Kč a 6 130 Kč za opravy vozu SDH Ochoz u Brna k úhradě.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

AKO Blatný – svoz objemného a směsného komunálního odpadu – říjen 2014 – v celkové částce 53 763 Kč vč. DPH.

Hlasování o návrhu usnesení – ZO schvaluje částku 53 763 Kč za odvoz velkoobjemového a směsného kom. odpadu v měsíci říjnu firmě AKO Blatný k úhradě.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------



ROTREKL, s. r. o. – opravy VO v obci prováděné v měsíci říjnu – 7 395,90 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení – ZO schvaluje částku 7 395,90 Kč za provedené opravy veřejného osvětlení firmou ROTREKL s.r.o, k úhradě.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

ARTRON DESIGN – tisk listopadového Ochozského zpravodaje – 5 186,50 Kč vč. DPH.

Hlasování o návrhu usnesení – ZO schvaluje částku 5 186,50 Kč za tisk listopadového Ochozského zpravodaje firmě ARTRON DESIGN k úhradě.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

KTS Ekologie – svoz odpadu 25. října – nebezpečné látky 21 232 Kč

Hlasování o návrhu usnesení – ZO schvaluje částku 21 232 Kč za svoz nebezpečného odpadu 25. října firmou KTS Ekologie k úhradě.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

8. 11. Pověření starostky obce k provádění rozpočtových opatření

Dle předpisů vztahujících se k vedení účetnictví, je nezbytné pověřit starostu (starostku) prováděním rozpočtových opatření. Nejdříve musí být prováděno vždy rozpočtové opatření, následně může dojít k platbě.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO pověřuje starostku obce Alenu Kovaříkovou prováděním rozpočtových opatření. O provedeném rozpočtovém opatření bude zastupitelstvo obce informováno vždy na nejbližším zasedání ZO.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
------	---	--------	---	------------	---

8. 12. Informace

- Společnost KORDIS JMK, a. s. odeslala dopis s žádostí o rezervování částky 50 Kč na jednoho obyvatele v připravovaném rozpočtu obce, protože zastupitelstvo JmK dosud neschválilo výši fin. příspěvku obcí do Fondu IDS pro rok 2015 (pro Ochoz u Brna to znamená přibližně 65 000 Kč)
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových odeslal na OÚ žádost o zveřejnění seznamu nedostatečně určitě zapsaných osob v katastru nemovitostí dle §64 a §65 zákona č. 256/2013 – je zveřejněno na úřední desce od 14. 11. 2014
- JmK informuje, že bude usilovat o zajištění jednotného postupu ve věci zákazu či omezení hazardu na území Jihomoravského kraje a za tímto účelem vyvine maximální úsilí.
- ČŠI – kontrolní činnost v naší příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Ochoz u Brna proběhla ve dnech 19. – 21. 11. 2014.
- EKO-KOMu, a. s., byla 19. 11. obcí vystavena faktura – příspěvek na tříděný sběr (1. 7. – 30. 9. 2014) ve výši 21.828 Kč. Jedná se o odměnu, kterou platí EKO-KOM za zajištění zpětného odběru a využití odpadů a obalů. Odměna byla vypočtena na

základě zaslaného výkazu a uzavřené Smlouvy o zajištění zpětného odběru využití odpadů z obalů.

- Firmě REMAT, s. r. o. byla obcí vystavena faktura za sběr netříděného papíru za říjen 2014 ve výši 1 840 Kč (na základě vážních lístků).
- V sobotu 22. 11. došlo kolem v dopoledních hodinách k autohavárii na křižovatce u rest. U Votrubů. Vznikly škody majetkové na vozidle, na soukr. majetku – budově restaurace a na majetku obce – byl zcela zničen jeden sloup VO. K dopravní nehodě byla přivolána Policie ČR. Z důvodu bezpečnosti byli přivoláni prac. firmy Rotrekl, aby zabezpečili kabeláž veřejného osvětlení. Tímto děkuje starostka obce místostarostovi O. Mlejnkovi za aktivní spolupráci a řešení situace. Oprava VO bude zajištěna v nejbližším možném termínu.
- V sobotu 22. 11. provedla Ochozská chasa sběr železného šrotu v naší obci. Starostka obce poděkovala občanům i organizátorům akce za uskutečněnou aktivitu.
- Ochozská chasa se obrátila na vedení obce s žádostí o urychlené řešení v souvislosti se schváleným závazkem ZO z roku 2012 na zabezpečení úschovy ochozských krojů v budově OÚ. Místnost je třeba z větší části vyklidit, začít vytápět a především zakoupit další odvlhčovací zařízení, nainstalovat nějakou konstrukci závěsného zařízení. Starostka obce upozorňuje na letitý problém budovy OÚ s vlhkostí – nebezpečí poškození nebo zničení krojů i při snaze odvlhčovat prostory.
- SDH v Ochozi u Brna byla proplacena na základě žádosti a vyúčtování akce Letní noc částka 5.000 Kč (částka je v rámci schváleného rozpočtu pro obecní organizace a spolky).
- I letos se uskuteční Mikulášská jízda 5. 12. Doprovodné vozidlo z důvodu bezpečnosti zajistí SDH Ochoz u Brna – starostka obce projednala s M. Němcem.

9. Rozprava

- Dotaz, zda je uzavřena nájemní smlouva na kabiny TJ - VI. Čoupek odpověděl, že smlouva je uzavřena.
- Podnět, aby byla do strategického plánu obce zahrnuta úprava návsi před obecním úřadem.
- Dotaz na zřízení parkoviště na Příhoně a zajištění obslužnosti autobusovou dopravou ve směru na Hostěnice – místostarostka obce Dana Blatná odpověděla, že se ZO bude zabývat otázkou, zda vybudovat parkovací stání pro auta, nebo nový chodník. Ohledně zajištění dopravy bude uskutečněno jednání s dopravcem.
- Poukázání na nezapravenou komunikaci po zbudování přípojek (u hřiště, u rest. U Votrubů) – místostarosta obce Ondřej Mlejnek uvedl, že se stavebníkem (u hřiště) jednal o uvedení komunikace do původního stavu.
- Příspěvek ke stav. úpravám (výkopům, přípojkám) a stavu místní komunikace směrem ke hřišti.



Stavy na účtech ke dni: 21. 11. 2014

Pokladna	80 368 Kč
KB	19 713 500 Kč
ČMZRB	3 330 Kč
ČNB	45 902 Kč
Česká spořitelna	269 883 Kč
Celkem bankovní účty	20 112 983 Kč

Úvěry obce

Česká spořitelna	3 187 630 Kč
ČMZRB	5 125 162 Kč
SFŽP ČR	145 000 Kč
Celkem úvěry	8 457 792 Kč

10. Přijatá usnesení z jednání ZO č. 14/2014 ze dne 24. 11. 2014 konaného v 18 hodin v jídelně restaurace U Votrubů

14. 1. 2014 ZO schvaluje zapisovatele Janu Jankovou.
14. 2. 2014 ZO schvaluje ověřovatele zápisu Libora Mikulicu a Lubomíra Poláka.
14. 3. 2014 ZO na návrh starostky obce A. Kovaříkové schvaluje doplnění programu jednání ZO o bod Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2015.
14. 4. 2014 ZO schvaluje rozšířený program 14. zasedání ZO v Ochozi u Brna v níže uvedeném znění a pořadí.
14. 5. 2014 ZO schvaluje do funkce předsedy finančního výboru Ladislava Klusáčka.
14. 6. 2014 ZO schvaluje do funkce předsedy kontrolního výboru Vlastimila Čoupka.
14. 7. 2014 ZO schvaluje pro volební období 2014 – 2018 zřízení těchto dalších výborů: stavební výbor, výbor pro plánování rozvoje obce, výbor dopravně ekologický, výbor kulturní, výbor sportovní a výbor sociálně školský.
14. 8. 2014 ZO schvaluje do funkce předsedkyně stavebního výboru Danu Blatnou.
14. 9. 2014 ZO schvaluje do funkce předsedy výboru pro plánování rozvoje obce Ondřeje Mlejnka.
14. 10. 2014 ZO schvaluje do funkce předsedy výboru pro dopravního a ekologického Radka Drochytka.
14. 11. 2014 ZO schvaluje do funkce předsedy výboru kulturního Jana Mikysku.
14. 12. 2014 ZO schvaluje do funkce předsedy výboru sportovního Lubomíra Poláka.
14. 13. 2014 ZO schvaluje do funkce předsedy výboru sociálního a školského Libora Mikulicu.
14. 14. 2014 ZO schvaluje v souladu s platnými právními předpisy za výkon funkce 1. neuvolněného místostarosty měsíční odměnu ve výši 10 000 Kč.
14. 15. 2014 ZO schvaluje v souladu s platnými právními předpisy za výkon funkce 2. neuvolněné místostarostky měsíční odměnu ve výši 9 000 Kč.
14. 16. 2014 ZO v souladu s platnými právními předpisy schvaluje za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva obce a člena zastupitelstva obce měsíční odměnu ve výši 1 660 Kč.



14. 17. 2014 ZO schvaluje poskytování schválených měsíčních odměn neuvolněným zastupitelům s platností od 24. 11. 2014.
14. 18. 2014 ZO schvaluje návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2015.- viz. Příloha č. 1.
14. 19. 2014 ZO schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Ochoz u Brna
14. 20. 2014 ZO schvaluje částku výši 642 286 Kč k úhradě za podmínky, že firma VS-build, s. r. o. vystaví místo jedné faktury za vícepráce faktury dvě – fakturu za vícepráce a fakturu a práce provedené v rámci projektovaných stavebních úprav.
14. 21. 2014 ZO schvaluje částku 220 619 Kč bez DPH k úhradě avšak až na základě vystavení faktury firmou VS-build na příslušnou částku.
14. 22. 2014 ZO návrhy na změnu Územního plánu - využití ploch ze zemědělské na smíšené obytné u pozemků parcelní č. 1924/63 a 1924/61 v k. ú. Ochoz u Brna zamítá.
14. 23. 2014 ZO schvaluje jmenování Aleny Kovaříkové jako zástupce do svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko. Jako náhradníka jmenuje Danu Blatnou.
14. 24. 2014 ZO schvaluje fin. příspěvek 5 000 Kč v rámci členství v DSO Časnýř na provoz Domu přírody Moravského krasu (od termínu uvedení zařízení do provozu) – fin. příspěvky budou hrazeny DSO Časnýř.
14. 25. 2014 ZO schvaluje jmenování Aleny Kovaříkové jako zástupce do KTS Ekologie, s. r. o.
14. 26. 2014 ZO schvaluje za členy Rady školy při ZŠ a MŠ Ochoz u Brna na funkční období 2014 – 2017 Libora Mikulicu, Ondřeje Mlejnk a Lubomíra Poláka
14. 27. 2014 ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje - účelové dotace ve výši 6 400 Kč na výdaje na zabezpečení akceschopnosti JSDH obce na rok 2014 (výdaje na odbornou přípravu).
14. 28. 2014 ZO nemá námítky k žádosti o udělení licence na provozování veř. linkové os. dopravy vnitrostátní formou městské autobusové dopravy pro dopravce Dopravní podnik města Brna.
14. 29. 2014 ZO schvaluje částky 7 150 Kč a 6 130 Kč za opravy vozu SDH Ochoz u Brna k úhradě.
14. 30. 2014 ZO schvaluje částku 53 763 Kč za odvoz velkoobjemového a směsného kom. odpadu v měsíci říjnu firmě AKO Blatný k úhradě.
14. 31. 2014 ZO schvaluje částku 7 395,90 Kč za provedené opravy veřejného osvětlení a rozhlasu firmou ROTREKL s.r.o, k úhradě.
14. 32. 2014 ZO schvaluje částku 5 186,50 Kč za tisk listopadového Ochozského zpravodaje firmě ARTRON DESIGN k úhradě.
14. 33. 2014 ZO schvaluje částku 21 232 Kč za svoz nebezpečného odpadu 25. října firmou KTS Ekologie k úhradě.
14. 34. 2014 ZO pověřuje starostku obce Alenu Kovaříkovou prováděním rozpočtových opatření. O provedeném rozpočtovém opatření bude zastupitelstvo obce informováno vždy na nejbližším zasedání ZO.
14. 35. 2014 ZO bere na vědomí stavy na účtech ke dni 21. 11. 2014

Handwritten signature and initials in blue ink, likely representing the official approval of the document.

11. Závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast na jednání a ukončila zasedání zastupitelstva obce ve 21.28 hodin.

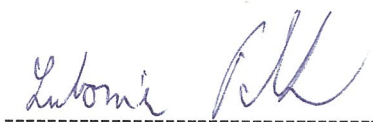
V Ochozi u Brna dne 24. 11. 2014

Zapisovatel/ka

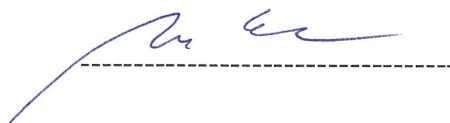
Jana Janková

Ověřovatelé zápisu:

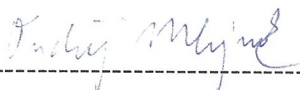
Lubomír Polák



Libor Mikulica



Alena Kovaříková
starostka



Ondřej Mlejnek
1. místopředseda

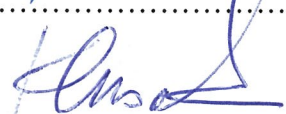


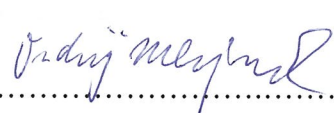
Dana Blatná
2. místopředseda

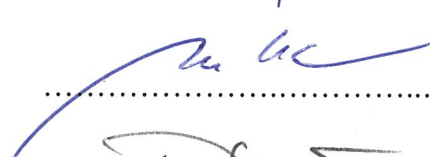
Presenční listina ze zasedání zastupitelstva obce v Ochozi u Brna ze dne 24. 11. 2014
konaného v 18.hodin jídelně restaurace U Votrubů

Alena Kovaříková 

Vlastimil Čoupek 

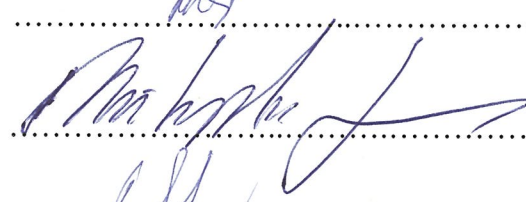
Ladislav Klusáček 

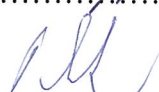
Ondřej Mlejnek 

Libor Mikulica 

Radek Drochytka 

Dana Blatná 

Jan Mikyska 

Luboš Polák 

Návrh rozpočtu Obce Ochoz u Brna na rok 2015

PŘÍJMY

Par.	Pol		Kč
	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze závislé činnosti	2 470 000
	1112	Daň z příjmu fyz. osob ze sam. výdělečné činnosti	618 000
	1121	Daň z příjmu právnických osob	2 800 000
	1122	Daň z příjmu práv. osob za obce	12 000
	1211	Daň z přidané hodnoty	5 100 000
	1340	Poplatek za likvidaci komunálního odpadu	756 000
	1341	Poplatek ze psů	32 000
	1343	Poplatek za využívání veřejných prostranství	2 000
	1355	Odvod z výherních hracích přístrojů	100 000
	1361	Správní poplatky	20 000
	1511	Daň z nemovitostí	700 000
	4112	Neinv. příj. transfery ze st. rozp. v rámci souhrn. dotač. vztahů	230 000
		DAŇOVÉ PŘÍJMY CELKEM	12 840 000
2310		Pitná voda	25 000
3341		Rozhlas a televize – sdělovací prostředky	1 000
3349		Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	3 000
3632		Pohřebnictví	1 000
3639		Komunální služby a územní rozvoj (prodej pozemků)	50 000
3723		Sběr a svoz ostatních odpadů (jiných než nebezp. a komunálních)	60 000
6171		Činnost místní správy	200 000
6310		Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	20 000
		NEDAŇOVÉ PŘÍJMY CELKEM	360 000
		PŘÍJMY CELKEM bez financování	13 200 000
	8115	Přebytek hospodaření k 31. 12. 2013 dle záv. účtu Obce Ochoz u Brna	9 954 000
		FINANCOVÁNÍ CELKEM	9 954 000
CELKEM PŘÍJMY včetně financování			23 154 000

Návrh rozpočtu Obce Ochoz u Brna na rok 2015

VÝDAJE

Par.	Pol		Kč
2212		Silnice	3 000 000
2221		Provoz veřejné silniční dopravy	80 000
2310		Pitná voda	77 000
2321		Odvádění a čištění odpadních vod	7 000
3111		Předškolní zařízení	80 000
3113		Základní škola	3 000 000
3319		Ostatní záležitosti kultury	40 000
3349		Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	70 000
3392		Zájmová činnost v kultuře – spolky, ...	250 000
3631		Veřejné osvětlení	200 000
3632		Pohřebnictví	60 000
3721		Sběr a svoz nebezpečných odpadů	35 000
3722		Sběr a svoz komunálních odpadů	800 000
3723		Sběr a svoz ostatních odpadů (jiných než nebezp. a komunálních)	100 000
3724		Využívání a zneškodňování nebezpečných odpadů	30 000
3745		Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	150 000
5512		Požární ochrana	260 000
6112		Zastupitelstva obcí	1 500 000
6171		Činnost místní správy	3 000 000
6310		Úroky	130 000
6399		Ostatní finanční operace	15 000
6409		Nespecifikované rezervy	8 760 712
		VÝDAJE CELKEM	21 644 712
		Financování	
	8124	Splátky úvěrů – Česká spořitelna	750 000
	8124	Splátky úvěrů – ČMZRB	759 288
		FINANCOVÁNÍ CELKEM	1 509 288
CELKEM VÝDAJE včetně financování			23 154 000

REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ A FINANCOVÁNÍ	ČÁSTKA v Kč
Příjmy (bez financování)	13 200 000
Výdaje (bez financování)	- 21 644 712
Financování 8115 ... Přbytek hospodaření k 31. 12. 2013 dle záv. účtu Obce Ochoz u Brna	9 954 000
Financování 8124 ... splátky úvěrů	-1 509 288
CELKEM	0

Vyvěšeno: 25. 11. 2014

Sňato:

Vyvěšeno v elektronické podobě: 25. 11. 2014

Sňato v elektronické podobě:



A. Kráňka

**Zápis z prohlídky stavby „Stavební úpravy a nástavba kabin
na fotbalovém hřišti TJ Ochoz u Brna“ konané dne 10. 11. 2014**

Přítomni:

Za obec Ochoz u Brna: Alena Kovaříková, Dana Blatná, Ondřej Mlejnek,

Za TJ Ochoz u Brna: Vojtěch Gronich, Libor Mikulica

Technický dozor obce: Zdeněk Částek

Uvedení zástupci prohlédli stavbu a konstatuje se:

Stavba byla ukončena dne 13. 10. 2014 zhotovitelem VS BUILD, s. r. o., a následně proběhla závěrečná kontrolní prohlídka stavby dne 14. 10. 2014 vykonaná stavebním úřadem Bílovice nad Svitavou. Dle telefonického sdělení stavebního úřadu kolaudační souhlas byl vydán a stavbu lze užívat.

Zhotoviteli zbývá odstranit několik vad, které nebrání užívání, a to:

- Opravit oplechování okapů západní strany (čelní pohled).
- Provést úklid kolem stavby.
- Opravit zídku u křížku, která byla poškozena při stavbě.

Obec Ochoz u Brna požaduje od prováděcí firmy VS BUILD, s. r. o., předání zbývajících klíče od objektu.

Vícepráce – zbývá:

- Osadit lištu u podlahy zámkové dlažby
- Objekt sklad osadit elektrickými zářivkami, vypínači a zásuvkami
- Nabarvit fasádu

Zástupcům TJ Ochoz u Brna byly předány klíče od objektu, v současné době provádí montáž vnitřního vybavení a byli poučeni o následujících povinnostech:

- Osadit hasicí přístroje v souladu s požárně-bezpečnostním řešením stavby.
- Osadit u vodovodních kohoutků tabulky „Voda není pitná“.
- Provést dezinfekci vody ve studni.
- Vodárnu vybavit provozním řádem.
- Ve spolupráci s obcí osadit mříž a okna v části venkovního sociálního zařízení v přízemí objektu.
- Provést opravu zcizeného dešťového svodu.

Po zhotoviteli bude požadováno uhradit elektrickou energii spotřebovanou v průběhu stavby, vrátit zapůjčený elektroměr a předložit obci vyúčtování.

Tímto obec Ochoz u Brna k dnešnímu dni předává objekt fotbalových kabin zástupcům TJ Ochoz u Brna k užívání.

V Ochozi u Brna 10. 11. 2014

Podpisy zúčastněných:

Alena Kovaříková

A. Kovaříková

Dana Blatná

MB

Ondřej Mlejnek

Ondřej Mlejnek

Zdeněk Částek

Zdeněk Částek

Vojtěch Gronich

Vojtěch Gronich

Libor Mikulica

Libor Mikulica