

Zápis č.4/2011
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Ochoz u Brna ze dne 7.3.2011 konaného na
Obecním úřadě v Ochozi u Brna

Omluveni: Ing. Vojtěch Drápal se dostavil v 18.18 hodin v bodu jednání č.3. - Směrnice obce Ochoz u Brna

Začátek v 18.03 hod.

Hosté: 4 občané obce

Zasedání řídil: Vlastimil Čoupek – starosta obce

1. Zahájení

Starosta obce pan Vlastimil Čoupek přivítal členy ZO, přítomné hosty a oznámil, že informace o konání zasedání včetně navrženého programu byla zveřejněna na úřední desce OÚ sedm dní přede dnem konání zasedání ZO.

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Návrh na zapisovatele: ing. Jiří Podaný.

Hlasování o přijetí návrhu na zapisovatele:

8	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Návrh na ověřovatele zápisu: Mgr. Libor Mikulica a pan Stanislav Janek

Hlasování o schválení ověřovatelů zápisu:

8	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Navržený program:

1. Zahájení
2. **Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 14.2.2011**
3. Směrnice obce Ochoz u Brna
4. Žádosti o dotace
5. Zprávy z výborů
6. Pracovní záležitosti
7. Rozprava
8. Přijatá usnesení
9. Závěr

2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 14.2.2011

Kontrolu provedla předsedkyně kontrolního výboru MUDr. Eva Klusáčková.

- 3.5. ZO schvaluje vydání kladného stanoviska obce k Žádosti o dočasný zábor pozemku složení zeminy na obecním pozemku 1663/49 v období únor – srpen 2011. **Zasláno**

- 3.6. ZO schvaluje vydání kladného stanoviska k Žádosti o vyjádření k umístění jímacího objektu požární vody pro Středisko ekologické výchovy Kaprálův mlýn. **Zasláno**
- 3.7. ZO schvaluje vydání kladného stanoviska k Žádosti o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene v právu zřízení přípojek a vedení inženýrských sítí na pozemku p.č. 1063/2 a povolení obce pro přístup na pozemek p.č.1001 přes pozemek p.č. 1063/2 včetně terénních úprav pozemku s možností vybudování parkovacího stání. **V jednání**
- 3.8. ZO schvaluje Uzavření mandátní smlouvy s panem Částkem na provádění technického dozoru stavby garáže pro hasičská auta. **Uzavřeno**
- 3.9. ZO schvaluje úhradu faktury za stavební práce provedené na stavbě garáže ve výši 190 812,-Kč. Faktura byla odsouhlasena technickým dozorem. **Uhrazeno**
- 3.11. ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro E.ON Distribuce, a.s. – uložení nového kabelového vedení NN přes pozemek obce p.č. 640 a 642 v k.ú. Ochoz u Brna. **Uzavřeno**

3. Směrnice obce Ochoz u Brna

Aktualizaci stávajících směrnic a doplnění o nové směrnice připravil finanční výbor. Bližší informace podala ing. Alena Kovaříková – předsedkyně finančního výboru.

Seznam aktualizovaných a nových vnitřních organizačních směrnic Obce Ochoz u Brna:

- k provádění inventarizace majetku, pohledávek a závazků
- k vedení pokladny,
- pro poskytování a účtování cestovních náhrad,
- určující postupy v účetnictví,
- k evidenci majetku,
- k ochraně osobních údajů,
- o mzdových prostředcích,
- o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Hlasování o vnitřních organizačních směrnicích obce Ochoz u Brna:

8	0	1
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

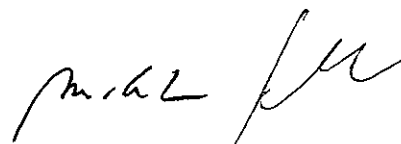
4. Žádosti o dotace

Byla zaslána žádost o dotaci z programu rozvoje venkova JmK na akci revitalizace části veřejného prostranství bývalé návsi obce Ochoz. Maximální možná dotace z JmK je 200 000,- Kč.

Hlasování o dodatečném schválení zaslání žádosti:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Na posledním zasedání starosta obce informoval ZO o možnosti získání dotace z OPŽP. Záměrem bylo získat dotaci na vnitřní zeleň v obci - až 70% dotace. V měsíci březnu byla vypsána nová výzva k podávání projektů z OPŽP prioritní osa 2. opatření 2.1.3. Konec příjmu žádostí je 31.5.2011. Výše dotace 90%. Výše nákladů od 500 000,-Kč do 200 000- Euro bez DPH. Pro naši obec lze použít projekt na pořízení strojů na úklid zpevněných cest nebo



silničních komunikací za účelem prašnosti. Z důvodu předpokladu vypsání této dotace nedošlo k zakoupení techniky na zimní údržbu, jak bylo ZO odsouhlaseno. Starosta obce požádal ZO o odsouhlasení podání žádosti o dotaci na pořízení komunálního vozidla, byli osloveni dva zpracovatelé žádostí – Bc. Jana Švédová a pan Martin Kučný. Bc. Jana Švédová ve své nabídce navrhla spojit žádost o dotaci na zeleň spolu s žádostí na techniku proti prašnosti. Součástí nabídky od Bc. Švédové je zpracování žádosti se všemi přílohami, včetně měření emisí, studie proveditelnosti, zpracování rozpočtu za paušální částku 55 000,-Kč a v případě získání dotace od SFŽP cílová odměna 4%.

Hlasování o spolupráci s Bc. Švédovou na možnosti získání dotace z OPŽP:

8	0	1
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

5. Zprávy z výborů

Alena Kovaříková – předsedkyně finančního výboru

Navrhuje neuveřejňovat v zápisech ze zasedání stavy v pokladně. Mgr. Mikulica a p. Vaculík navrhnou do příštího zasedání způsob a formu zveřejňování zápisu ze zasedání zastupitelstva.

Dana Blatná – předsedkyně stavebního výboru

Seznámila přítomné s jednáním stavebního výboru ze dne 28.2.2011 (příloha zápisu č.2)

Žádost ing. Kláry Košťálové o odkup části pozemku p.č. 1063/1 v k.ú. Ochoz u Brna za účelem stavby garáže a odstavného stání. Bude provedeno místní šetření a rozhodnuto na příštím zasedání.

Žádost o vyjádření obce ke stavební úpravě distribuční sítě NN pro paní Musilovou pozemek p.č. 1001 přes pozemek p.č. 1063/2 v k.ú. Ochoz u Brna. Stavební výbor doporučuje vydat kladné stanovisko.

Hlasování o vydání kladného stanoviska ke stavební úpravě sítě NN :

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

MUDr. Eva Klusáčková – předsedkyně kulturního výboru

Oznámila termín konání vítání občánků dne 16.4.2011. Seznámila zastupitele s inzerátem na nového kronikáře. Navrhla umístit do prostor knihovny odvlhčovač.

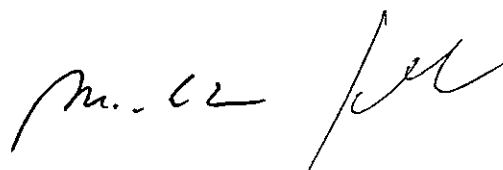
Kulturní výbor spolu s redakční radou připravil Zásady pro vydávání obecního zpravodaje Ochozský zpravodaj (příloha zápisu č. 1)

Hlasování o návrhu o zásadách pro vydávání obecního zpravodaje:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Mgr. Mikulica – předseda sportovního výboru

Navrhl pracovní zasedání zastupitelstva v týdnu před veřejným zasedáním ZO. Cílem pracovní schůzky má být podrobnější projednání důležitých rozhodnutí ZO, pro které není někdy z důvodu časové tísně dostatek prostoru na veřejném zasedání ZO. Zastupitelé vyjádřili ochotu se v rámci časových možností scházet.



Ing. Drápal – předseda výboru pro ekologii

Seznámil přítomné se situací dočasné skládky vytěžené zeminy z ochozského potoka na pozemcích obce pod Hádkem. Podle provedených rozborů není zemina kontaminována a rozborů na nebezpečné látky jsou negativní. Provedená skrývka na pozemcích bude upravena hned, jak dovolí počasí.

Místostarosta Jan Vaculík – poukázal na špatný stav můstků přes potok na cestě k Pekárně.

Ing. Jiří Podaný – předseda výboru pro dopravu

Informace o možnosti zřídit přechod pro chodce k MŠ - zatím v jednání, ale bude to složité kvůli nevyhovujícímu dopravnímu řešení.

6. Pracovní záležitosti

Sběr velkoobjemového odpadu se uskuteční dne 8. – 9. dubna 2011. Svoz bude zajišťovat firma pana Blatného.

Během měsíce března dojde k objednávce čištění místních komunikací po zimním období. V loňském roce tuto činnost prováděla firma Dvořák comte, a.s. s kterou byla spokojenost. Hodinová sazba za práci - 1350,- Kč + DPH. Předpoklad cca 10 hod.

Smlouva o plném servisu a údržbě č. 11-FSMA-41 – nově zakoupený XEROX.

Hlasování o smlouvě o plném servisu:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Dojde k vyvěšení moravské zemské vlajky na den 5. července na budově OÚ.

Dohoda o partnerství k projektu Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Šlapanice. Prohlášení o partnerství. Již v roce 2009 naše pověřená obec město Šlapanice požádalo o dotaci z Integrovaného operačního programu na zajištění některých služeb pro spádové obce. V té době jsme se přihlásili, že bychom rádi využívali některých služeb přenesenou působností pověřené obce.

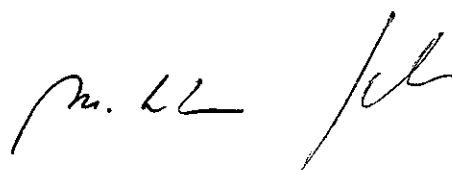
Hlasování o dohodě o partnerství:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Neinvestiční náklady na provoz ZŠ v Kanicích za 12 žáků z naší obce navštěvujících ZŠ v Kanicích – 66 593,- Kč.

Hlasování o úhradě neinvestičních nákladů ve výši 66 593,- Kč:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů



V MŠ došlo k poruše na topení. Na jednom z plynových kotlů – výměna plynového ventilu – 5376,-Kč. Hlasování o proplacení faktury od Firmy Pavel Tomič za nový ventil a provedené práce. Prvopočátek potíží s topením byla vadná membrána v expanzní nádobě plynového topení. Výměna expanzní nádoby + montážní práce – 9 480,-Kč – hlasování o proplacení faktury firmě TEPS plus s.r.o.

Hlasování o proplacení faktur za 5 376,- Kč a 9 480,- Kč:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Žádost firmy JP Petrol o vydání kladného stanoviska ke zřízení sběrný kovového odpadu v areálu benzínové pumpy.

Budou požadovány bližší údaje o místě sběrný a způsobu jejího zajištění. Současně bude upozorněno na povinnost získání povolení dle §14 zákona č. 185/2001Sb., které vydává Krajský úřad. V současnosti je v obci zaveden systém jednorázových sběrů kovového odpadu, který se jeví jako vyhovující a proto obec nevidí důvod pro zřizování sběrný kovového odpadu.

Je nutné provést opravu uliční dešťové vpusti za OÚ u staré školy a opravu šachty dešťové kanalizace u domu č. 311 a 317 na Pastýrkách. Osloveny firmy Svítíl plus, firma Crlík a pan Zd. Lízal. Navržená cena od f. Svítíl plus 11 000,- a 6 150,- bez DPH, zástupce firmy Crlík nabídl opravu kanálové vpusti min. za 10 000,-Kč – náklady zvyšuje doprava. Pan Lízal, nabídl provést požadovanou práci za 6 000,-Kč a 4 000,-Kč (není plátcem DPH).

Hlasování o zadání opravy dešťové vpusti a opravy šachty panu Zdenku Lízalovi:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

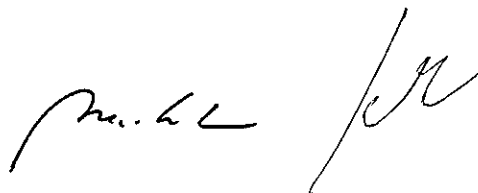
Upozornění občanů na neúnosný stav dopravní situace na pastýrkách z minulého zasedání. Starosta učinil dotaz na dopravní Polici ČR ohledně žádosti občanů Pastýrek – snížení rychlosti a zákazu předjíždění. Zástupci PČR se přijedou podívat na místo. Dotaz na SÚS JMK na přípravy projektu rekonstrukce silnice na Pastýrkách – v měsíci březnu bude vypsáno výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace. Měření hlučnosti zatím odloženo až do vyjádření PČR. Byl zaslán dopis na zhotovitele překopů na ulici na Pastýrkách – odstranění reklamovaných prací. Společnost, která překopy prováděla je v insolvenční správě, úpadek řešen konkursem majetku. Již není možné reklamovat.

Žádost Pozemkového fondu o vyjádření k rozdělení pozemku p.č. 1990.

Odloženo na příští zasedání ZO. Nejprve bude projednáno ve stavebním výboru, provést místní šetření.

Rozhodnutí a oznámení zadavatele o jmenování členů komise pro otevírání obálek s žádostmi o účast „ Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury na území svazku“. Za naši obec byl jmenován starosta.

DVD s pořadem Kam jedeš? Tentokrát s názvem Mariánským údolím do Ochoze je k dispozici na OÚ.



Žádost o příspěvek na uspořádání výletu pro děti z obce Ochoz u Brna ke dni dětí.
Odloženo po diskuzi na příští zasedání ZO.

Žádosti o finanční podporu aktivit některých spolků.
Odloženo po diskuzi na příští zasedání ZO.

Návrh na vypracování projektové dokumentace na projekt Revitalizace bývalé návsi od ing. Bartečka – geod. práce – 12 000,-Kč, DUR – 32 000,-Kč a DSP 49 000,-Kč – celkem 93 000,-Kč. V současné době se čeká na cenový návrh od projektantů – ing. Matuly a Vymazala.

Žádost pana J. Rádsetoulala o souhlas obce s umístěním montované chatky (4x3m) na pozemku p.č.68.

Hlasování o vydání souhlasného stanoviska s umístěním chatky:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

- Stavby na účtech: ke dni 7.3.2011

KB	-	8 296 906,-Kč
ČMZRB	-	9 150,-Kč
Čs. spořitelna	-	1 871 272,-Kč

Úvěry obce – 16 482 000,-Kč

7. Rozprava

P. Škrob – poukázal na provoz veřejného osvětlení – zapíná zbytečně brzy a svítí zbytečně dlouho. Neudržované veřejné nástěnky – příliš mnoho polepů.

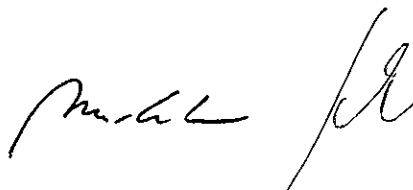
MUDr. Eva Klusáčková – předsedkyně kulturního výboru navrhla jmenovat šefredaktora Ochozského zpravodaje sl. Anetu Šedou.

Hlasování o jmenování šefredaktora Ochozského zpravodaje – Aneta Šedá:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

8. Přijatá usnesení

- 4.1. ZO schvaluje zapisovatele ing. Podaného
- 4.2. ZO schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Libora Mikulicu a Stanislava Janka
- 4.3. ZO schvaluje navržený program jednání ZO
- 4.4. ZO schvaluje vnitřní organizační směrnice Obce Ochoz u Brna: k provádění inventarizace majetku, pohledávek a závazků, k vedení pokladny, pro poskytování a účtování cestovních náhrad, určující postupy v účetnictví, k evidenci majetku, k ochraně osobních údajů, o mzdových prostředcích, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.



- 4.5. ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z programu rozvoje venkova JmK na akci revitalizace části veřejného prostranství bývalé návsi obce Ochoz.
- 4.5. ZO schvaluje spolupráci s Bc. Švédovou na zpracování žádosti o dotaci z OPŽP na zeleň spolu s žádostí na techniku proti prašnosti. Zpracování žádosti se všemi přílohami, včetně měření emisí, studie proveditelnosti, zpracování rozpočtu za paušální částku 55 000,-Kč a v případě získání dotace od SFŽP cílová odměna 4%.
- 4.6. ZO schvaluje kladné vyjádření obce ke stavební úpravě distribuční sítě NN pro paní Musilovou pozemek p.č. 1001 přes pozemek p.č. 1063/2 v k.ú. Ochoz u Brna.
- 4.7. ZO schvaluje Zásady pro vydávání obecního zpravodaje Ochozský zpravodaj.
- 4.8. ZO schvaluje uzavření Smlouvy o plném servisu a údržbě č. 11-FSMA-41 na nově zakoupený XEROX.
- 4.9. ZO schvaluje Dohodu o partnerství k projektu Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Šlapanice s městem Šlapanice.
- 4.10. ZO schvaluje uhradit neinvestiční náklady na provoz ZŠ v Kanicích za 12 žáků z naší obce navštěvujících ZŠ v Kanicích – 66 593,- Kč.
- 4.11. ZO schvaluje proplacení faktury od Firmy Pavel Tomič za nový ventil a provedené práce na kotli plynového topení v budově MŠ a proplacení faktury firmě TEPS plus s.r.o. za výměnu expanzní nádoby + montážní práce – 9 480,-Kč.
- 4.12. ZO schvaluje zadání opravy 2 ks dešťových vpustí panu Zdenku Lízalovi za dohodnutou cenu 10 000,-Kč.
- 4.13. ZO schvaluje vydání kladného stanoviska obce s umístěním montované chatky (4x3m) na pozemku p.č.68.
- 4.14. ZO schvaluje šéfredaktorem ochozského zpravodaje slečnu Anetu Šedou.

9. Závěr

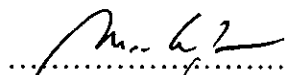
Starosta poděkoval všem přítomným za účast na zasedání, které ukončil v 22.02 hodin.

V Ochozi u Brna dne 7.3.2011

Zapsal: ing. Jiří Podaný


Zápis ověřili:

Mgr. Libor Mikulica



.....

Stanislav Janek

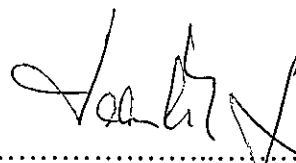


.....



.....

Vlastimil Čoupek
starosta obce

.....

Jan Vaculík
místostarosta obce

Zásady pro vydávání obecního zpravodaje **Ochozský zpravodaj**

Článek 1

Úvodní ustanovení

Zásady upravují vydávání Ochozského zpravodaje (dále jen „zpravodaj“) zejména z hlediska:

- a) tematického zaměření a obsahové náplně zpravodaje,
- b) přípravy a distribuce jednotlivých vydání zpravodaje.

Článek 2

Základní ustanovení

1. Vydavatelem zpravodaje je obec Ochoz u Brna.
2. Zpravodaj je registrován u Ministerstva kultury pod evidenčním číslem MK ČR E 10075.
3. Vydávání zpravodaje řídí redakční rada (čl. 6). Distribuci a tisk zpravodaje zajišťuje obecní úřad. Zpravodaj vychází zpravidla jednou za 3 měsíce a je zdarma pro každou domácnost v Ochozi u Brna. Pro zájemce je omezené množství výtisků k dispozici k vyzvednutí na obecním úřadě.

Článek 3

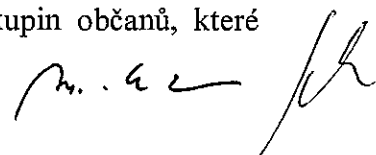
Tematické zaměření a obsah zpravodaje

1. Obec Ochoz u Brna vydává zpravodaj za účelem poskytnout obyvatelům objektivní informace týkající se činnosti obecního úřadu, zastupitelstva obce a obcí zřízených výborů, dále společenského, hospodářského, kulturního, sportovního a dalšího dění v obci. Ve zpravodaji jsou zveřejňovány i příspěvky týkající se činnosti politických stran a hnutí. Uveřejněny budou všechny články, které splní podmínky uvedené ve článku 4.
2. Pro naplnění účelu podle odstavce 1 jsou ve zpravodaji zveřejňovány zejména:
 - a) informace o činnosti obecního úřadu a zastupitelstva obce,
 - b) sdělení a informace o dění v obci,
 - c) názory členů zastupitelstva na řešení aktuálních problémů v obci,
 - d) informace v obci působících organizací, institucí a spolků,
 - e) názory občanů týkající se aktuálního dění v obci,
 - f) historická či beletristická pojednání se vztahem k obci
3. Příspěvky jsou ve zpravodaji zveřejňovány formou:
 - a) pravidelných rubrik
 - b) samostatných článků,
 - c) inzerátů, blahopřání, vzpomínek (čl. 5)
4. Příspěvky uveřejněné ve zpravodaji nejsou honorovány. Nevyžádané materiály a fotografie se nevracejí.

Článek 4

Omezení při zveřejňování příspěvků

1. Ve zpravodaji nejsou zveřejňovány příspěvky:
 - a) diskriminační z hlediska rasy nebo etnického původu, pohlaví, sexuální orientace, věku, zdravotního postižení, náboženství nebo víry,
 - b) obsahující amorální, neslušné či zjevně protizákonné výrazy a vulgarismy,
 - c) týkající se soukromých či osobních sporů občanů či skupin občanů, které nesouvisí s obecní tematikou,



- d) bez identifikačních znaků pisatele (anonymy),
- e) přesahující stanovený rozsah 8 000 znaků, pokud si to nevyžádá zvláštní charakter příspěvku. Výjimku stanoví redakční rada. Maximální rozsah se týká především názorových příspěvků, jiné delší texty lze rozdělit do více čísel.
- f) Redakční rada si vyhrazuje po konzultaci s autorem právo příspěvky krátit a upravovat při zachování obsahu sdělení. V případě úprav je redakční rada povinná o těchto změnách a úpravách před odevzdáním zpravodaje do tisku autora informovat stejnou cestou, jakou byl článek doručen. Autoři mají na výhrady a vyjádření ke změnám tři pracovní dny. Pokud tak neučiní, bude to bráno jako souhlas s provedenými změnami.

2. Názorové příspěvky:

- a) jsou odlišeny od zpravodajských článků hlavičkou „Vaše názory“. Od jednoho autora lze v jednom čísle otisknout maximálně dva názorové příspěvky, výjimku odhlasuje redakční rada.
- b) Redakční rada nenesे zodpovědnost za obsah těchto příspěvků a případné právní důsledky ponесou autoři.
- c) Redakční rada si vyhrazuje právo zamítnout uveřejnění příspěvku se stejným nebo podobným obsahem, jako má jiný dříve uveřejněný příspěvek.
- d) V případě, že ve svých příspěvcích použije příspěvatel informace převzaté z jiného periodika či jiného zdroje chráněného autorskými právy a předem si nezajistí souhlas autora, nebo tento svůj zdroj neodcituje, nese osobní odpovědnost za případné právní důsledky.

Článek 5

Inzerce

1. Inzerce je ve zpravodaji zveřejňována zpravidla za úplatu. Platba za zveřejnění musí být uhrazena do 10 pracovních dnů od vydání zpravodaje. Za obsah inzerátu odpovídá inzerent ve smyslu obecně platných předpisů¹.
2. Výši úhrady stanovuje usnesení zastupitelstva obce Ochoz u Brna.

¹Zákon č. 40/1995 Sb., o regulaci reklamy, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 6

Redakční rada zpravodaje

1. Redakční rada zpravodaje se skládá z šéfredaktora, dvou redaktorů a grafického redaktora. Šéfredaktora jmenuje a odvolává Zastupitelstvo obce Ochoz u Brna hlasováním na základě návrhu, který může předložit kterýkoliv člen zastupitelstva. Šéfredaktor jmenuje a odvolává zbylé tři členy redakční rady, určuje datum redakčních porad a předsedá jim. Šéfredaktor je odpovědný Zastupitelstvu obce za činnost redakční rady. Porada redakční rady se koná minimálně jednou za tři měsíce.
2. Redakční rada rozhoduje hlasováním. V případě rovnosti hlasů rozhoduje hlas šéfredaktora.
3. Redakční rada:
 - a) zajišťuje vydávání zpravodaje,
 - b) schvaluje obsah a grafickou úpravu zpravodaje,
 - c) zajišťuje náplň pravidelných rubrik a další příspěvky informující o činnosti obecního úřadu a místní samosprávy,
 - d) zajišťuje příspěvky informující o činnosti školských a kulturních zařízení v obci i dalších organizací a institucí působících v obci,
 - e) odpovídá za věcně i jazykově bezchybné zpracování zpravodaje a za shodu zveřejněných příspěvků s jejich předlohami,
 - f) zpracovává příspěvky do konečné podoby pro tisk,
 - g) odpovídá za včasné předání předlohy zpravodaje do tisku,



- h) informuje Zastupitelstvo obce o konkrétních zamítnutých příspěvcích včetně důvodu jejich neuveřejnění,
 - i) projednává podněty a návrhy od občanů ve věci obsahu a grafické úpravy zpravodaje,
 - j) stanovuje termíny uzávěrek a vydání zpravodaje,
 - k) dohlíží na uveřejnění elektronické verze zpravodaje na stránkách obecního úřadu.
4. Odměny Redakční rady vycházejí z aktuální činnosti redaktorů, jsou pro každé číslo paušálně stanoveny usnesením zastupitelstva obce na celou redakci včetně grafika. Přerozdělení peněz pak určuje šéfredaktor.
5. Členství v Redakční radě:
- a) vzniká jmenováním člena Redakční rady šéfredaktorem zpravodaje, v případě šéfredaktora jmenováním Zastupitelstvem obce,
 - b) zaniká dnem doručení ústní či písemné žádosti o uvolnění z funkce šéfredaktorovi, v případě šéfredaktora starostovi obce,
 - c) zaniká dnem odvolání redaktora šéfredaktorem,
 - d) v případě šéfredaktora zaniká dnem, kdy byl návrh na jeho odvolání schválen nadpoloviční většinou zastupitelstva obce.

Článek 7

Příprava vydání zpravodaje

1. Příspěvky určené ke zveřejnění ve zpravodaji shromažďuje redakční rada prostřednictvím e-mailové schránky zpravodaje ochozsky.zpravodaj@email.cz nebo odevzdáním příspěvku na obecním úřadě.
2. Datum uzávěrky následujícího vydání zpravodaje bude vždy zveřejněno na zadní straně posledního vydání zpravodaje.
3. Zveřejněny jsou příspěvky, které byly předány do termínu uzávěrky jednotlivých vydání zpravodaje, pokud splňují podmínky uvedené ve článku 4.

Článek 8

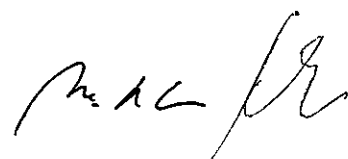
Financování zpravodaje

1. Náklady na vydávání zpravodaje, zejména náklady na tisk a grafiku zpravodaje a odměny členům redakce jsou hrazeny z prostředků obce Ochoz u Brna.
2. Platby za zveřejnění inzerátů ve zpravodaji jsou příjmem obce, která má také právo jejich vymáhání.

Článek 9

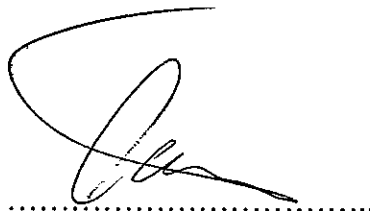
Závěrečné ustanovení

Tyto zásady byly schváleny na zasedání Zastupitelstva obce Ochoz u Brna dne 7. 3. 2011 usnesením Zastupitelstva obce a jsou přílohou zápisu z tohoto zasedání.

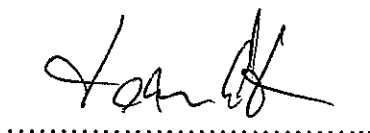


**Preseňní listina z Veřejného zasedání ZO v Ochozi u Brna č. 4 ze dne
7.3.2011 konaného v 18 hodin na Obecním úřadě v Ochozi u Brna**

Vlastimil Čoupek



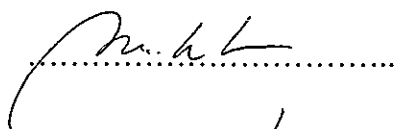
Jan Vaculík



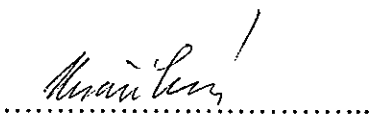
MUDr. Eva Klusáčková



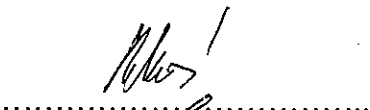
Mgr. Libor Mikulica



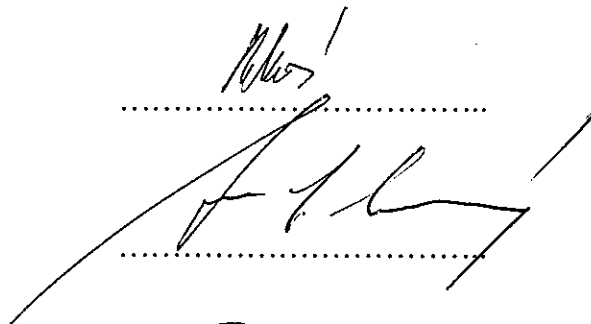
Ing. Alena Kovaříková



Dana Blatná



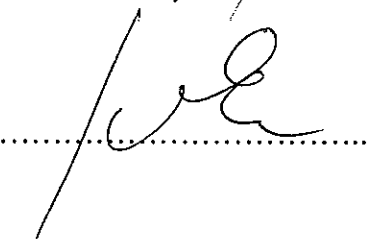
Ing. Jiří Podaný



Ing. Vojtěch Drápal



Stanislav Janek



Zápis č.4 z jednání stavebního výboru dne 28.2.2011.

Přítomni: pí. Blatná, p.Částek, p.Remeš, p.Petlach, ing.Trávníček

Hosté: pí. Vodičková

Body jednání:

1. Investiční akce - stavba „Garáž pro hasičská vozidla“

Pan Částek - technický dozor stavebníka, informoval SV o jednání se zástupci fy.JAPEZ s.r.o., zhotovitelem díla, které se uskutečnilo 22.2.2011 na OÚ. Předmětem jednání bylo upřesnění vzájemných smluvních vztahů – vymezení předmětu plnění a projednání dodatku Smlouvy o dílo č.625/JP/2010.

Zápis z tohoto jednání je přílohou zápisu jednání SV.

2. Návrh na vyvěšení aktuálního Územního plánu Ochoz u Brna pro veřejnost

Pí. Blatná zjistí cenu kopie hlavního výkresu ÚP u zhotovitele, tj. v Urbanistickém středisku Brno. Pokud ZO schválí záměr a cenu, bude ÚP umístěn v chodbě Obecního úřadu.

3. Veřejné prostranství – parkoviště před samoobsluhou „U Útratů“ a prostranství u pošty

Dne 1.3.2011 proběhne jednání se zástupcem projekční kanceláře Matula Ing. Matulou. Tato stavebně – projekční kancelář se zabývá úpravami veřejných prostranství a je jednou z firem, které mají zájem o zakázku na vyprojektování, popřípadě realizaci výše uvedené akce. Jednání se zúčastní za SV předsedkyně, paní Blatná, popřípadě další členové SV. Cílem jednání je seznámit zástupce firmy Matula se záměrem obce s tím, že uvedená firma vypracuje cenovou nabídku projektu, kterou předloží ZO k posouzení.

4. Žádost o odkup obecního pozemku

Majitelka pozemku parc.č. 1036 žádá o odkoupení části pozemku 1063/1, který je ve vlastnictví obce Ochoz u Brna.

Stanovisko stavebního výboru

- SV navrhuje provést po vytyčení pozemku parc.č. 1036 místní šetření, na základě kterého doporučí ZO další postup.

5. Obvodová zeď rodinného domu na hranici pozemků

Na jednání SV se dostavila majitelka RD č.p. 4, která informovala SV o sporu vlastníků pozemků parc.č.797 a parc.č.795. Předmětem sporu je stanovení vlastnické hranice v prostoru styku rodinných domů č.p.4 a č.p.5., kde se nachází zeď o tloušťce 0,35m. V současné době je v katastrálním operátu sporná zeď zakreslena jako příslušející k RD č.p.5 na pozemku parc.č.795.

Majitelka RD č.p.4 však tvrdí, že sporná zeď je obvodovou nosnou zdí jejího domu č.p.4 na parc.č.797. Toto tvrzení je plně podloženo znaleckým posudkem, geodetickým zaměřením a vyjádřením stavebního úřadu Bílovice nad Svitavou.

Dle vyjádření Zeměměřičského a katastrálního inspektorátu v Brně, jako odvolacího orgánu, případnou změnu právních vztahů k pozemkům by Katastrální úřad mohl v katastrálním operátu vyznačit pouze na podkladě předložené listiny, kterou by mohlo být písemné prohlášení vlastníků pozemků podle ustanovení § 52 odst.3 písm.b) č.26/2007 Sb. doložené výsledky zeměměřičských činností o upřesnění hranice ve smyslu ustanovení §19a odst4 katastrálního zákona nebo listina o převodu vlastnických práv (např. kupní smlouva) anebo rozhodnutí soudu vydané ve věci návrhu na určení právního vztahu.

Rozhodnutím spis.zn.: ZKI-0-6-39/21 bylo odvolání vráceno Katastrálnímu úřadu Brno – venkov k novému projednání.

Dne 10.2.2011 bylo zasláno v této věci starostou obce Ochoz u Brna Katastrálnímu úřadu Brno – venkov nesouhlasné stanovisko s opravou v katastrálním operátu.

Stanovisko stavebního výboru

- Předsedkyně SV, paní Blatná, prověří další možný postup na Katastrálním úřadu Brno - venkov

6. Závěrečná kontrolní prohlídka střechy místního kostela

Dne 1.3.2011 proběhne závěrečná kontrolní prohlídka dokončené opravy střechy kostela sv. Václava v Ochozi vypsána stavebním úřadem Bílovice nad Svitavou, které se zúčastní za SV předsedkyně pí. Blatná .

Na tuto stavbu bude vydán kolaudační souhlas.

7. Závěrečná kontrolní prohlídka přípojky NN

Dne 1.3.2011 proběhne závěrečná kontrolní prohlídka přípojky NN pro rodinný dům zbudovaný na pozemku parc.č. 272, které se zúčastní za SV předsedkyně pí. Blatná .

Na tuto stavbu bude vydán souhlas s užíváním.

8. Jednání o plánovací smlouvě

Na den 1.3.2011 bylo svoláno na OÚ Ochoz jednání se zástupcem žadatelů o územní rozhodnutí a stavební povolení na výstavbu RD na pozemcích parc.č. 513/2,4,6, 516/2,4,6 a 519/2,4,5 ve věci uzavření plánovací smlouvy na vybudování veřejně přístupné účelové komunikace. Územní řízení stavební úřad Bílovice přerušil dle zákona č.183/2006 Sb. (stavební zákon) §88 a vyzval žadatele k předložení této smlouvy. Obsahem této plánovací smlouvy jsou závazky žadatele na vybudování potřebné dopravní infrastruktury, resp. jeho věcný nebo finanční podíl.

Jednání se zúčastní předsedkyně SV paní Blatná.

9. Změna stavby před dokončením

Stavebník budovy na pozemku parc.č. 832 požádal SÚ Bílovice nad Svitavou o rozdělení parcel č.832 a 837 v k.ú. Ochoz u Brna tak, jak je provedeno v geometrickém plánu č. 1045-4/2011. SÚ žádosti vyhověl. Stavebník v současné době žádá SÚ o změnu stavby před dokončením.

Stanovisko stavebního výboru

- SV si vyžádá projektovou dokumentaci za účelem zjištění účelu stavby a konkrétních změn

10. Žádost o přípojku NN

Majitel pozemku parc.č. 1001 žádá obec Ochoz u Brna o souhlas se záměrem zřízení přípojky NN na tento pozemek , kde plánuje výstavbu RD.

Stanovisko stavebního výboru

- Vzhledem ke způsobu provedení přípojky, tj. protlakem pod vozovkou, SV doporučuje vydat souhlasné stanovisko.
- SV opětovně doporučuje možnost vybudování společného jediného vedení inženýrských sítí pod silnicí s výhledem možného připojení dalších RD v této lokalitě jak z pohledu minimalizace případného narušení povrchu vozovky, tak i z pohledu ekonomického..

V Ochozi u Brna dne 28.2.2011

Zapsal Ing. Trávníček