

Zápis č.1/2012
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Ochoz u Brna ze dne 9. 1. 2012 konaného
v 18 hodin na Obecním úřadě v Ochozi u Brna

Začátek v 18.02 hodin

Hosté: 3 občané obce

Zasedání řídil: Vlastimil Čoupek – starosta obce

1. Zahájení

Starosta obce pan Vlastimil Čoupek přivítal členy ZO, přítomné hosty a oznámil, že informace o konání zasedání včetně navrženého programu byla zveřejněna na úřední desce OÚ sedm dní přede dnem konání zasedání ZO.

Návrh na zapisovatele: paní Jana Janková

Hlasování o přijetí návrhu na zapisovatele:

8	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Libuše Mlejnková, Mgr. Libor Míkulica

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu:

8	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 5. 12. 2011
3. Zprávy z výborů
4. Rozpočtové opatření 4/2011
5. Pracovní záležitosti
6. Rozprava
7. Přijatá usnesení
8. Závěr

Hlasování o navrženém programu:

8	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 5. 12. 2011

Kontrolu přijatých usnesení provedla Ing. Mlejnková – předsedkyně kontrolního výboru.

- 17.6. ZO schvaluje zakoupení zabezpečovacího systému do garáže pro hasičská auta ve výši 22 570 Kč – zakoupeno a instalováno.
- 17.7. ZO vydává kladné stanovisko ke stavbě RD na pozemku p. č. 1920/5 za podmínky dodržení sklonité střechy v pohledu z uliční části objektu a při použití střešní krytiny



červenohnědé barvy - vyjádření odesláno.

- 17.14. ZO vydává kladné stanovisko k návrhu na rozdělení pozemku p. č. 1924/63 v k. ú. Ochoz u Brna – vyjádření odesláno.
- 17.15. ZO schvaluje úhradu závěrečné faktury firmě JAPEZ s.r.o. za stavbu garáže pro hasičská auta se sociálním zařízením ve výši 362 516 Kč – faktura uhrazena.
- 17.17. ZO schvaluje úhradu faktury za stavební práce v ZŠ ve výši 30 000 Kč – faktura uhrazena.
- 17.18. ZO schvaluje úhradu faktury od firmy ROTREKL s.r.o. ve výši 39 228 Kč za dodávku a instalaci vánočního osvětlení a opravu veřejného osvětlení – faktura uhrazena.
- 17.19. ZO schvaluje záměr obce - převod části pozemku p. č. 2 v k. ú. Ochoz u Brna do vlastnictví obce a odkoupení pozemků p. č. 808 (60m²) a p. č. 1418/11 v k. ú. Ochoz u Brna (24m²) – v jednání.
- 17.20. ZO schvaluje úhradu faktury od firmy SWIETELSKY stavební s.r.o. za provedené práce na stavbě „Zpevněné plochy bývalé návsi obce Ochoz ve výši 363 981,03 Kč – faktura uhrazena.
- 17.21. ZO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o. za vícepráce za přípojky dešťové kanalizace – 42 731 Kč – dodatek č. 1 uzavřen a faktura uhrazena.
- 17.22. ZO schvaluje úhradu faktury firmě SEDMA systém s.r.o. ve výši 50 300 Kč za dodání a osazení vstupních dveří Obecního úřadu – faktura uhrazena.

3. Zprávy z výborů

Ing. Drápal - Ekologický výbor - návrh obecně závazné vyhlášky obce, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů.

Do příštího zasedání dát do souladu stávající platné vyhlášky s nově navrženou vyhláškou.

Ekologický výbor navrhuje zpracovat návrh celkové úpravy předzahrádky ZŠ, vč. návrhu na odstranění přerostlých a nevhodně umístěných stromů a vysázení nových dřevin.

Starosta – budova školy, dvůr i zahrada je předána do hospodaření naší jediné příspěvkové organizace – ZŠ a MŠ Ochoz u Brna, proto je plně v kompetenci pana ředitele starost o předzahrádku ZŠ. Stanovisko ekologického výboru budu panu řediteli tlumočit.

Zápis z jednání ekologického výboru – Příloha č.1.

p. Janek - Výbor pro informace – informace o vydávání Zpravodaje a doplnění údajů na internetových stránkách obce. Bylo dokončeno zabezpečovací zařízení v budově „Garáže pro hasičská auta“.

Místostarosta obce – Byly dokončeny práce na kronice obce za rok 2010. Kroniku si převzala nová kronikářka - paní Hana Šedá.

Ing. Podaný - Finanční výbor - zprávy z inventarizace majetku závazků a pohledávek obce k 31. 12. 2011.

p. Blatná - Stavební výbor - Stavba „Zpevněné plochy veřejných prostranství“:

- Stavební práce byly ukončeny, užívání stavby je podmíněno vydáním „Povolení k předčasnému užívání stavby“ viz zákon č. 183/2006 Sb., §123, odst. 1. Žádost o předčasné užívání stavby byla podána na stavební úřad Bílovice nad Svitavou.
- Závěrečná kontrolní prohlídka a kolaudace stavby stavebním úřadem proběhne v jarních měsících 2012 po dokončení posledních terénních úprav. Předání stavby dne 9. 1. 2012.

- Celkem byla prostavěna částka 1.634.298,-Kč bez DPH + vícepráce dle uzavřeného dodatku č. 1 ve výši 42 730,-. Pozastávka (cca 81.000,-Kč) bude doplacena po odstranění případných vad a nedodělků. Hlasování o proplacení faktur za provedené práce ve výši 563 285,- a 952 177,-.

Hlasování o úhradě faktur firmě Swietelski stavební s.r.o. za provedené práce na stavbě „Zpevněné plochy bývalé návsi Ochoz u Brna“:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

- Ušetřená částka (cca 76.000,-Kč) za deponování materiálu umožněné firmou Lom Skalka, s.r.o., byla kompenzovaná provedením víceprací (zařezání stávající vozovky, úprava vjezdu, přeložení chodníku, geodetické zaměření).

Byla zpracována dokumentace pro územní rozhodnutí ke stavbě „II/373 Ochoz průtah 1. úsek, I. a II. etapa“.

Stanovisko stavebního výboru:

- SV žádá o předložení kompletní projektové dokumentace k posouzení.
- SV doporučuje připomínkovat navržené vzdálenosti přechodů pro chodce od kruhového objezdu z hlediska zachování plynulosti dopravy na kruhovém objezdu.
- SV doporučuje projednat s investorem JmK, provedení kvalitní úpravy silnice II/383 (jednosměrný úsek od obecního úřadu po restauraci „U Votrubů“), která bude po dobu stavby využívána obousměrně jako náhrada za silnici III/37368 v rámci nákladů stavby.

Vyjádření obce: Zastupitelstvo obce Ochoz u Brna se zabývalo projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí výše uvedené stavby a má dvě připomínky:

1) chybí vjezd na pozemek p. č. 327/2, prověřit vjezd do RD č. p. 105 na pozemku p. č. 87 – brána do dvorního traktu RD se nachází na úrovni středu kruhového objezdu.

2) blízká poloha přechodů pro chodce od kruhového objezdu – obava z narušení plynulosti dopravy před kruhovým objezdem.

Žádost o souhlas s výstavbou RD včetně vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku p. č. 216.

Stanovisko stavebního výboru:

- SV doporučuje ZO vydat souhlasné stanovisko ke stavbě s podmínkou neporušení stávající dešťové kanalizace uložené pod pozemkem p. č. 216 a zachování její průtočnosti.
- před záhozem výkopu v místě křížení vodovodní a kanalizační přípojky se stávající dešťovou kanalizací stavebník požádá zástupce obce o kontrolu neporušenosti původní kanalizace.

Hlasování o vydání kladného stanoviska ke stavbě RD na pozemku p. č. 216 včetně inženýrských sítí:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Žádost o vyjádření k projektu na novostavbu RD a garáže na pozemku p. č. 139/1 139/5 a 68/3.

Stanovisko stavebního výboru:

SV doporučuje vydat kladné stanovisko.

Hlasování o vydání kladného stanoviska k projektu na novostavbu RD a garáže na pozemku p. č. 139/1 139/5 a 68/3 v k. ú. Ochoz u Brna:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Dokumentace pro územní řízení na přístavbu, nástavbu a stavební úpravy objektu na pozemku p. č. 833, 837/4 a 838.

Stanovisko stavebního výboru:

Souhlasné stanovisko obce k umístění stavby lze vydat pouze s těmito podmínkami:

- Vzhledem k navrženému vjezdu na pozemek a stání pro parkování osobních vozidel v jižní části parcely je nutné vybudování příjezdové zpevněné pozemní komunikace dle vyhlášky 501/2006.Sb. §20, ods.7, o šířce min.2,5m.
- Zachovat průběžnou stávající drenáž pro odvod dešťových vod ze sousedních pozemků vedoucí přes pozemek p. č. 837/4.

Hlasování o vydání kladného stanoviska k dokumentaci pro územní řízení na přístavbu, nástavbu a stavební úpravy objektu na pozemku p. č. 833, 837/4 a 838 za dodržení těchto podmínek:

a) vzhledem k navrženému vjezdu na pozemek a stání pro parkování osobních vozidel z nezpevněné komunikace na pozemku p. č. 809 je nutné vybudování zpevněné pozemní komunikace dle vyhlášky 501/2006 Sb., §20, ods. 7, o šířce min. 2,5m.

b) zachovat průběžnou stávající drenáž pro odvod spodních a povrchových vod ze sousedních pozemků vedoucí přes pozemek p. č. 837/4.

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Zápis z jednání stavebního výboru – příloha č. 2.

Mgr. Mikulica – výbor sociální, kulturní a sportovní – dne 17. 1. 2012 se uskuteční setkání zástupců místních organizací. Dne 4. 1. 2012 se na OÚ uskutečnila schůzka s majiteli nemovitostí v areálu bývalé chaty Říčky. Ze strany vlastníků nemovitostí byla přislíbena finanční podpora pro TJ Ochoz u Brna.

Poděkování a návrh na udělení finanční odměny slečně Anetě Šedé za práci šéfredaktora Ochozského zpravodaje.

Hlasování o udělení finanční odměny ve výši 3000,-:

1	8	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

4. Rozpočtové opatření 4/2011

Rozpočtové opatření se týká položek, které byly v loňském roce překročeny + opravy mezi položkami. Viz příloha zápisu č. 3.

Hlasování o přijetí rozpočtového opatření č. 4/2011:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Ve čtvrtek 5. 1. 2012 se uskutečnila další dohlídka firmy provádějící audit. Zatím nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Starosta obce požádal kontrolní výbor o vydání směrnice, která stanoví pravidla a principy vnitřní kontroly.

5. Pracovní záležitosti

Byl zakoupen posypový vozík Vares RVK 200 za cenu 17 950,-.

Hlasování o úhradě faktury za posypový vozík:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Vzhledem k nárůstu veřejných ploch - návrh na zakoupení zametacího kartáče GS.KZ 500 – 27 490,-.

P. Mikulica upozornil na skutečnost, že v roce 2011 bylo zažádáno o dotaci na pořízení čistícího vozu a bylo by vhodné řešit nákup až po obdržení informace o schválení či neschválení dotace.

Pan starosta potvrdil, že čistící vůz, který je předmětem dotace, lze také využít k čištění chodníků. Podané dotace zatím leží na MZP a není znám termín, kdy se budou dotace schvalovat.

Hlasování o návrhu na zakoupení zametacího kartáče za cenu do 27 490,-:

6	2	1
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Žádost o vyjádření k dostavbě a rekonstrukci chaty na pozemku p. č. 1057 a 1058 v k. ú. Ochoz u Brna.

Hlasování o vydání kladného stanoviska k dostavbě a rekonstrukci chaty na pozemku p. č. 1057 a 1058 v k. ú. Ochoz u Brna:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Na posledním zasedání byl zastupitelstvu předán manželi Janišovými dopis s vyjádřením některých občanů k výstavbě pod Skalkou.

Hlasování o odeslání dopisu - odpověď občanům a majitelům rekreačních zařízení – viz příloha č. 4.:

7	1	1
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – Eon – pozemek p. č. 523 v k. ú. Ochoz u Brna.

Hlasování o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – Eon – pozemek p. č. 523:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Projednáni žádosti o odkoupení pozemku p. č. 1663/49 a pozemku p. č. 1663/61, který je v duplicitním vlastnictví obce a žadatelky. Pozemek p. č. 1663/49 v k. ú. Ochoz u Brna nebude obec prodávat.

Hlasování o vydání souhlasného prohlášení o změně práva k pozemku p. č. 1663/61 v k. ú. Ochoz u Brna ve prospěch žadatelky:

4	4	1
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Obecní úřad musí do konce měsíce ledna nahlásit na Jihomoravský krajský úřad, kdo bude provádět kontrola hospodaření obce za rok 2012.

Starosta navrhl, aby kontrolu hospodaření obce za rok 2012 provedla soukromá nezávislá auditorská firma.

Hlasování o provedení kontroly hospodaření obce za rok 2012 nezávislým auditorem:

7	1	1
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Vyjádření k žádosti o zalesnění pozemku p. č. 1306/47 – ZO požaduje vyjádření z OŽP.

Obec měla uzavřenou smlouvu o pronájmu pozemku p. č. 527/2 o výměře 181 m² s panem Knechtem. Z důvodu porušení podmínek uvedených ve smlouvě byla ze strany obce smlouva vypovězena a nájemce vyzván k uvedení pozemku do původního stavu.

Starosta obce navrhuje vypsát záměr o pronájmu pozemku p. č. 527/2 v k. ú. Ochoz u Brna.

Hlasování o vypsání záměru obce na pronájem pozemku p. č. 527/2 o výměře 181 m² v k.ú. Ochoz u Brna:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Do příštího zasedání navrhnout, na kterou akci bude podána žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova. Do příště připravit návrhy na investiční záměry obce v roce 2012.

- Stavby na účtech ke dni 9. 1. 2012:

Pokladna		95 000,-Kč
KB	-	7 053 556,-Kč
ČMZRB	-	9 172,-Kč
Čs. spořitelna	-	869 044,-Kč
Celkem	-	8 026 772,-Kč

Úvěry obce – 14 583 107,-Kč

6. Rozprava

J.Š – návrh na uspořádání zádušní mše pro zesnulého spoluobčana pana Libora Filouše.

7. Přijatá usnesení z jednání Zastupitelstva Obce Ochoz u Brna č. 1/2012 ze dne 9.1/2012 konaného v 18 hodin na Obecním úřadě v Ochozi u Brna

- 1.1. ZO schvaluje zapisovatele paní Janu Jankovou.
- 1.2. ZO schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Libuši Mlejnkovou a Mgr. Libora Mikulicu.
- 1.3. ZO schvaluje navržený program jednání ZO č.1/2012.
- 1.4. ZO vydává souhlasné stanovisko ke stavbě RD včetně inženýrských sítí s podmínkou neporušení stávající dešťové kanalizace uložené na pozemku p. č. 216 a zachování její průtočnosti. Před záhozem výkopu v místě křížení vodovodní a kanalizační přípojky se stávající dešťovou kanalizací stavebník požádá zástupce obce o kontrolu neporušenosti původní kanalizace.
- 1.5. ZO vydává kladné stanovisko k projektu na novostavbu RD a garáže na pozemku p.č. 139/1 139/5 a 68/3.
- 1.6. ZO vydává kladné stanovisko k dokumentaci pro územní řízení na přístavbu, nástavbu a stavební úpravy objektu na pozemku p. č. 833, 837/4 a 838 za podmínek:
vzhledem k navrženému vjezdu na pozemek a stání pro parkování osobních vozidel v jižní části parcely je nutné vybudování příjezdové zpevněné pozemní komunikace dle vyhlášky 501/2006.Sb. §20, ods.7, o šířce min.2,5m.
Zachovat průběžnou stávající drenáž pro odvod dešťových vod ze sousedních pozemků vedoucí přes pozemek p. č. 837/4.
- 1.7. ZO schvaluje úhradu faktur firmě Swietelski stavební s.r.o. za provedené práce na stavbě „Zpevněné plochy bývalé návsi Ochoz u Brna ve výši 563 285,- a 952 177,-.
- 1.8. ZO neschvaluje udělení odměny ve výši 3 000 Kč za práci pro bývalou šéfredaktorku Ochozského zpravodaje.
- 1.9. ZO schvaluje rozpočtové opatření č.4/2011.
- 1.10. ZO schvaluje zakoupení zametacího kartáče za cenu do 27 490,-.
- 1.11. ZO vydává kladné rozhodnutí k dostavbě a rekonstrukci chaty na pozemku p. č. 1057 a 1058 v k. ú. Ochozu Brna.
- 1.12. ZO schvaluje odeslání dopisu k občanům a majitelům rekreačních zařízení – Skalky viz příloha č. 4.
- 1.13. ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – Eon – pozemek p. č. 523.
- 1.14. ZO neschvaluje souhlasné prohlášení o zániku práva k nemovitosti pozemku p.č.1663/61.
- 1.15. ZO schvaluje, aby přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 provedla nezávislá auditorská firma.
- 1.16. ZO schvaluje vypsání záměru obce na pronájem pozemku p.č. 527/2 v k. ú. Ochoz u Brna.
- 1.17. ZO bere na vědomí stavy na bankovních účtech ke dni 9.1.2012

8. Závěr

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast na jednání ZO 1/2012 a ukončil jednání ve 21.15 hodin.

Zapsala: Jana Janková

Ověřovatelé: Ing. Libuše Mlejnková

.....

Mgr. Libor Mikulica

.....

.....

Vlastimil Čoupek
starosta obce



.....

Jan Vaculík
místostarosta obce

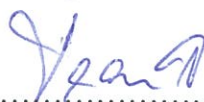
.....

Presenční listina z jednání Zastupitelstva obce v Ochozi u Brna č. 1/2012 ze dne 9.1.2011
konaného v 18.hodin na Obecním úřadě v Ochozi u Brna

Vlastimil Čoupek



Jan Vaculík



Ing. Vojtěch Drápal



Ing. Jiří Podaný



Mgr. Libor Mikulica



Ing. Libuše Mlejnková



Dana Blatná



Stanislav Janek



Stanislav Hloušek



Zápis č.2 z jednání ekologického výboru dne 28.12.2011

Přítomni: Ing.Drápal, p.Blatný, Mgr.Mikulica

Body jednání:

- 1. Návrh obecně závazné vyhlášky obce, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů.**

Ekologický výbor vypracoval návrh obecně závazné vyhlášky, který tvoří nedílnou součást tohoto zápisu. Návrh předloží předseda ekologického výboru na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

- 2. Stížnost občanů na znečištění chodníku před ZŠ plody ze stromu v předzahrádce ZŠ.**

Ekologický výbor navrhuje zpracovat návrh celkové úpravy předzahrádky ZŠ, vč.návrhu na odstranění přerostlých a nevhodně umístěných stromů a vysázení nových dřevin.

V Ochozi u Brna dne 28.12.2011

Zapsal Vojtěch Drápal



Zápis č. 01/2012 z jednání stavebního výboru dne 2.1.2012

Přítomni: pí. Blatná, p.Částek, p.Remeš, p.Petlach, Ing.Trávníček

Body jednání:

1. Stavba „Zpevněné plochy veřejných prostranství“

- Stavební práce byly ukončeny, užívání stavby je podmíněno vydáním „Povolení k předčasnému užívání stavby“ viz. zákon č. 183/2006 Sb., §123, odst.1. Žádost byla podána na stavebním úřadu Bílovice nad Svitavou.
- Závěrečná kontrolní prohlídka včetně předání stavby obci a kolaudace stavby stavebním úřadem proběhne v jarních měsících 2012 po dokončení posledních terénních úprav.
- Celkem byla prostavěna částka 1.634.298,-Kč bez DPH. Pozastávka (cca 81.000,-Kč) bude doplacena po odstranění případných vad a nedodělků.
- Ušetřená částka (cca 76.000,-Kč) za deponování materiálu umožněné firmou Lom Skalka, s.r.o., byla kompenzována provedením víceprací (zařezání stávající vozovky, úprava vjezdu, přeložení chodníku, geodetické zaměření)

2. Byla zpracovaná dokumentace pro územní rozhodnutí ke stavbě „II/373 Ochoz průtah 1.úsek, I. a II. etapa“.

Stanovisko stavebního výboru

- SV žádá o předložení kompletní projektové dokumentace k posouzení
- SV doporučuje připomínkovat navržené vzdálenosti přechodů pro chodce od kruhového objezdu z hlediska zachování plynulosti dopravy na kruhovém objezdu
- SV doporučuje projednat s investorem JmK, provedení kvalitní úpravy silnice II/383 (jednosměrný úsek od obecního úřadu po restauraci „U Votrubů“), která bude po dobu stavby využívána obousměrně jako náhrada za silnici III/37368 v rámci nákladů stavby.

3. Žádost o souhlas s výstavbou RD včetně vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku p.č.216

Stanovisko stavebního výboru

- SV doporučuje ZO vydat souhlasné stanovisko ke stavbě s podmínkou neporušení stávající dešťové kanalizace uložené pod parc.č.216 a zachování její průtočnosti.
- před záhozem výkopu v místě křížení vodovodní a kanalizační přípojky se stávající dešťovou kanalizací stavebník požádá zástupce obce o kontrolu neporušenosti původní kanalizace.

4. Projekt – novostavba RD na pozemcích p.č.902 a 903

Stanovisko stavebního výboru

- SV bere na vědomí.

5. Žádost o vyjádření k projektu na novostavbu RD a garáže na pozemku p.č.139/1, 139/5 a 68/3 pro územní a stavební řízení.

Stanovisko stavebního výboru

- SV doporučuje vydat souhlasné stanovisko

6. Dokumentace pro územní řízení na přístavbu, nástavbu a stavební úpravy objektu na pozemku p.č. 833, 837/4 a 838.

Stanovisko stavebního výboru

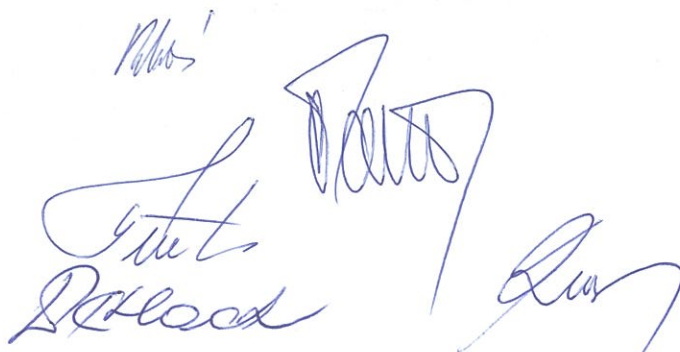
Souhlasné stanovisko obce k umístění stavby lze vydat **pouze s těmito podmínkami:**

- a) Vzhledem k navrženému vjezdu na pozemek a stání pro parkování osobních vozidel v jižní části parcely je nutné vybudování příjezdové **zpevněné** pozemní komunikace dle vyhlášky 501/2006.Sb. §20, ods.7, o šířce min.2,5m.

- b) Zachovat průběžnou stávající drenáž pro odvod dešťových vod ze sousedních pozemků vedoucí přes pozemek p.č. 837/4.
7. SÚ v Bílovicích nad Svitavou vydal kolaudační souhlas ke stavbě „Garáž pro hasičská vozidla včetně sociálního zázemí a přípojek vody, plynu, NN, dešťové a splaškové kanalizace a zpevněných ploch“ na pozemku p.č. 527/1.
Stanovisko stavebního výboru
- SV bere na vědomí
8. SÚ v Bílovicích nad Svitavou oznámil zahájení územního řízení o umístění stavby „Zázemí pro koně – seník s boxy, a přístřešek pro koně“ na pozemcích p.č. 1974/4. Veřejné ústní jednání proběhne 24.1.2012 v 11.00hod na OÚ Ochoz u Brna. Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky uplatnit nejpozději při tomto ústním jednání.
Stanovisko stavebního výboru
- Pozor ! Nelze vydat souhlasné stanovisko obce až po předložení projektové dokumentace stavby.
9. SÚ v Bílovicích nad Svitavou vydal souhlas s předčasným užíváním stavby „Přístavba RD č.p.326“ na pozemku p.č. 497 (497/3 – poznámka SV)
Stanovisko stavebního výboru
- SV bere na vědomí
10. SÚ v Bílovicích nad Svitavou přerušil řízení o žádosti o dodatečném povolení stavby „Areál pro chov a výcvik koní vč. bydlení na pozemku p.č.1306/69, sjezd z účelové komunikace p.č. 1307/21“ a prodloužil lhůtu pro doplnění žádosti o dodatečné povolení stavby do 31.1.2012.
Stanovisko stavebního výboru
- SV bere na vědomí
11. SÚ v Bílovicích nad Svitavou oznámil zahájení řízení ve věci návrhu na kolaudaci a vydání kolaudačního rozhodnutí stavby „Vodovodní přípojky“ na pozemku p.č.589. Za tímto účelem proběhne 20.1.2012 v 9.00hod na OÚ Ochoz u Brna ústní jednání spojené s místním šetřením.
Stanovisko stavebního výboru
- SV bere na vědomí
12. SÚ v Bílovicích nad Svitavou vydal sdělení k návrhu rozdělení pozemku p.č. 1924/63 ve kterém nesouhlasí s dělením pozemku na stavební parcely.
Stanovisko stavebního výboru
- SV bere na vědomí
13. Volba místopředsedy stavebního výboru. Na návrh předsedkyně SV byl zvolen místopředsedou stavebního výboru Ing. Jan Trávníček.

V Ochozi u Brna 2.1.2012

Zapsal Ing. Trávníček



Rozpočtové opatření č. 4/2011		
Příjmy		
Daň z příj.fyz osob	pol.1111	600 000,00 Kč
Daň z př.fyz osob ze záv.činnosti	pol 1112	22 600,00 Kč
Nedaňové příjmy - Lom Skalka	§6171 pol 2329	70 000,00 Kč
DPH	pol.1211	880 000,00 Kč
daň z nemovitostí	pol. 1511	12 600,00 Kč
příjmy + financování celkem		1 585 200,00 Kč

Výdaje		
Neinvestiční náklady ZŠ a MŠ Ochoz	§3113 pol 5331	130 000,00 Kč
ZŠ a MŠ plyn	s3313 pol 5153	20 000,00 Kč
Garáž se soc.zařízením plyn	§ 5512 pol 5153	5 000,00 Kč
Investice obce	§ 6121 pol 6121	-1 944 000,00 Kč
Investice zpevněné plochy	§ 2212 pol 6121	1 944 000,00 Kč
Přebytek příjmy výdaje vyrovnání rozpočtu	§6171 pol.6121	1 430 200,00 Kč
výdaje celkem		1 585 200,00 Kč

Schváleno na zasedání ZO 1/2012 9.1.2012