

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna č. 3/2015
konaného dne 2. 3. 2015
v 18 hodin v restauraci „Na kovárně“ v Ochozi u Brna

Zahájení

Starostka obce Alena Kovaříková zahájila jednání ZO v 18.05 hodin za přítomnosti 8 zastupitelů obce.

Omluveni: Lubomír Polák – pracovní povinnosti

Přítomno 28 hostů.

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Návrh na zapisovatele: Jana Janková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje zapisovatelku Janu Jankovou.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.1.2015

Ověřovatelé zápisu: Vlastimil Čoupek, Libor Mikulica

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovateli zápisu Vlastimila Čoupka Libora Mikulicu.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.2.2015

Navržený program byl řádně zveřejněn na úřední desce.

Starostka obce navrhla doplnění programu zasedání ZO v bodech 6.3, 6. 4., 7.1. a 8.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje doplnění programu zasedání ZO v bodech 6.3, 6.4, 7.1 a 8.:

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.3.2015

Program zasedání ZO:

Zahájení

1. Kontrola přijatých usnesení
2. Zprávy z výborů
3. Závěrečná zpráva inventarizace majetku, závazků a pohledávek obce Ochoz u Brna za rok 2014
4. Finanční podpora místních organizací a spolků v roce 2015
5. Stavební záležitosti
 - 5.1. Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene parc. č. 1150 v k. ú. Ochoz u Brna
 - 5.2. Žádost o stanovisko obce ke stavebním úpravám rekreačního objektu na parc. č. 1202 v k. ú. Ochoz u Brna
 - 5.3. Žádost o vyjádření obce ke stavebnímu řízení – rodinný dům p. č. 569/2 v k. ú. Ochoz u Brna
 - 5.4. Dešťová kanalizace (úč. komunikace u hřiště)
 - 5.5. Nová tělocvična v areálu ZŠ Ochoz u Brna – úvodní studie
6. Pozemky
 - 6.1. Žádost o prodej obecního pozemku p. č. 2052/3 v k. ú. Ochoz u Brna



- 6.2. Žádost o souhlas obce s rozdělením pozemku p. č. 1432/26 v k. ú. Ochoz u Brna
- 6.3. Žádost o prodej obecního pozemku parc. č. 2172 v k. ú. Ochoz u Brna
- 6.4. Záměr obce o koupi pozemku p. č. 128 v k. ú. Ochoz u Brna
- 7. Aktuální dotační tituly:
 - 7.1. Možnost čerpání dotace z OPŽP – vybudování přírodního dětského hřiště pro MŠ
 - 7.2. Žádost o poskytnutí dotace z OPŽP – odpadové hospodářství
- 8. Různé, popř. dodatečně zařazené body jednání
 - 8.1. Faktury
 - 8.2. Informace z valných hromad DSO Časnýř, DSO VaK Bílovicko, KTS Ekologie
 - 8.3. KTV a internet
 - 8.4. Místní poplatky 2015
- 9. Rozprava
- 10. Přijatá usnesení
- Závěr

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje navržený program zasedání:

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.4.2015

1. Kontrola přijatých usnesení ze dne 2. 2. 2015

Kontrolu přijatých usnesení provedl Vlastimil Čoupek –

- 2. 6. 2015 Zamítnutí návrhu pořízení změny územního plánu - využití ploch ze zemědělské na smíšené obytné u pozemku parcelní č. 1663/1 v k. ú. Ochoz u Brna – **stanovisko obce odesláno.**
- 2. 7. 2015 Rozpočtové opatření č. 6/2014 – **změna rozpočtu zahrnuta do upraveného rozpočtu obce Ochoz u Brna do účetního období 12/2014.**
- 2. 8. 2015 Rozpočtové opatření č. 7/2014 - **změna rozpočtu zahrnuta do upraveného rozpočtu obce Ochoz u Brna do účetního období 12/2014.**
- 2. 10. 2015 Vydání souhlasného stanoviska obce k žádosti o vyjádření pro účely územního a stavebního řízení stavby zázemí pro koně, II. etapa - p. č. 1974/4 s podmínkou že objekt bude využíván pouze jako zemědělská stavba, nikoliv pro účely bydlení nebo rekreaci - **stanovisko obce odesláno.**
- 2. 11. 2015 Zamítnutí vydání souhlasu a povolení k připojení kanalizační a vodovodní přípojky – p. č. 995/1 a 995/2 - **stanovisko obce odesláno.**
- 2. 12. 2015 Pověření starostky zkontaktováním banky za účelem vyjmutí pozemku p. č. 2190 ze zástavy u ČMZRB – **odesláno.**
- 2. 14. 2015 Zakoupení CAS u vítězné nabídky č. 1 - Mojžíra Fialy v hodnotě 1 300 000 Kč a pověřuje starostku obce dalšími úkony v dané věci a podpisem kupní smlouvy – **v jednání.**
- 2. 15. 2015 Podání dotace z MŠMT ČR – Podpora materiálně technické základny sportu – sociální zařízení (sokolovna) a Dotační program JMK na požární techniku a věcné prostředky k řešení mimořádných událostí jednotek SDH JMK v období 2013 – 2016 – **žádost o dotaci byla odeslána.**
- 2. 16. 2015 Navržený ceník za uveřejnění inzerce v Ochozském zpravodaji s platností od 3. 2. 2015 – **ceník je zveřejněn v Ochozském Zpravodaji.**



2. 20. 2015 Úhrada faktury č. 201561001 firmy RS Evostyl, s. r. o., v celkové částce 35 041,50 Kč - **faktura byla uhrazena.**
2. 21. 2015 Schválení částky 10 752 Kč jako příspěvek obce Ochoz u Brna na zavedení víkendových nočních spojů linky 201 - **v jednání.**
2. 22. 2015 Žádost a podpora mezinárodní kampaň „Vlajka pro Tibet“ - **vlajka byla pro obec zakoupena Radkem Drochytkou.**

ZO bere kontrolu přijatých usnesení na vědomí – usnesení č. 3.5.2015.

2. Zprávy z výborů

Zprávy z výborů:

- finančního,
- kontrolního,
- kulturního,
- plánovacího,
- stavebního

přednesli jednotliví předsedové výborů. ZO bere uvedené zprávy na vědomí. Zprávy budou přílohami zápisu zasedání ZO (Přílohy 1 – 5) .

ZO bere zprávy z jednotlivých výborů na vědomí – usnesení č. 3.6.2015.

3. Závěrečná zpráva inventarizace majetku, závazků a pohledávek obce Ochoz u Brna za rok 2014

Předseda finančního výboru L. Klusáček přednesl hlavní body a závěry závěrečné zprávy inventarizace majetku závazku a pohledávek obce Ochoz u Brna.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje Závěrečnou zprávu inventarizace majetku, závazků a pohledávek obce Ochoz u Brna za rok 2014.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.7.2015

Předseda finančního výboru L. Klusáček přednesl návrh na převedení majetku obce do majetku ZŠ a MŠ Ochoz u Brna. Jedná se o herní prvek „Mašinka“ v pořizovací hodnotě 80 388 Kč od firmy Bonita Group, který je umístěn ve venkovním areálu mateřské školy.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje převedení majetku – herního prvku „Mašinka“ v hodnotě 80 388 Kč do majetku ZŠ a MŠ Ochoz u Brna.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.8.2015

4. Finanční podpora místních organizací a spolků v roce 2015

S koncepcí rozdělení finančních částek na činnost místních organizací a spolků seznámil přítomné předseda kulturního výboru J. Mikyska ve zprávě z kulturního výboru. Zastupitelům byl předložen ke schválení návrh rozdělení financí, viz Tabulka č. 1.

Rozpočet kulturního výboru na rok 2015 - ke schválení zastupitelstvem obce - příloha k návrhu usnesení

Organizace	2014	žádost 2015	schváleno 2015
Sbor dobrovolných hasičů Ochoz u Brna	5 000	50 000	20 000
Ochozská chasa, Z.S.	10 000	10 000	10 000
Ochozské ženy a děti	0	5 000	5 000
Junák - svaz skautů a skautek Ochoz u Brna	33 000	33 000	33 000
Český zahrádkářský svaz Ochoz u Brna	8 000	8 000	8 000
TJ Ochoz u Brna	66 000	134 000	50 000
Divadelní spolek Ochoz Z.S.	10 000	13 000	10 000
Jednota Orla	50 000	20 000	10 000
Asociace víceúčelových ZO	7 000	20 000	15 000
Ostatkový výbor Ochoz u Brna	5 000	5 000	5 000
Klub seniorů Ochoz u Brna	5 000	5 000	5 000
Včelaři Bílovice, Křtiny	2 000	0	0
TOTAL	201 000	303 000	171 000

Položka	celkem 2015
Příspěvky organizacím	171 000
Ostatní rezervy na kult. činnost	79 000
Celkem	250 000

Připraveno a schváleno kulturním výborem dne 18.2.2015, upraveno 27.2.2015

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje rozdělení finančních částek na činnost místních organizací a spolků v roce 2015 dle připraveného rozpisu - Tabulka č. 1.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.9.2015

5. Stavební záležitosti

5. 1. Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene parc. č. 1150 v k. ú. Ochoz u Brna.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.10.2015

5. 2. Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání kladného stanoviska obce ke stavebním úpravám rekreačního objektu na parc. č. 1202 v k. ú. Ochoz u Brna za podmínky zachování původního půdorysu rekreačního objektu.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.11.2015

5. 3. Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání kladného vyjádření obce ke stavebnímu řízení – rodinný dům na parc. č. 569/2 v k. ú. Ochoz u Brna po



uzavření plánovací smlouvy mezi majiteli a obcí na zbudování přístupové komunikace k rodinným domům v této lokalitě.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	2
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.12.2015

5. 4. Dešťová kanalizace (účelová komunikace u hřiště)

Projektantkou H. Tupou byly obci zaslány materiály: situace a podélný profil dešťové kanalizace u fotbalového hřiště, návrh smluv o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti inženýrské sítě (pozemky parc. č. 521/1 a p. č. 698 v k. ú. Ochoz u Brna), návrh plánovací smlouvy na vybudování prodloužení splaškové kanalizace v komunikaci ke hřišti na pozemku parc. č. 523 v k. ú. Ochoz u Brna pro stavbu RD na pozemku p. č. 569/2 v k. ú. Ochoz u Brna.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti inženýrské sítě s majiteli pozemků parc. č. 521/1 a 698 v k. ú. Ochoz u Brna.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.13.2015

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření plánovací smlouvy na vybudování prodloužení splaškové kanalizace v komunikaci ke hřišti na pozemku parc. č. 523 v k. ú. Ochoz u Brna pro stavbu RD na pozemku p. č. 569/2 v k. ú. Ochoz u Brna.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.14.2015

Zbudování celé zpevněné komunikace v této lokalitě je závislé na uzavření dodatků k původním plánovacím smlouvám s majiteli nemovitostí podél účelové komunikace – majitelé bohužel na písemné podněty obce opakovaně nereagovali.

5. 5. Nová tělocvična v areálu ZŠ Ochoz u Brna – úvodní studie

Na základě uskutečněných jednání v lednu bylo zadáno geometrické zaměření zahrady areálu ZŠ za účelem zpracování úvodní studie, která by nastínila možnosti umístění i vzhledu zamýšlené stavby na uvedeném pozemku.

Zpracovány byly 2 varianty:

1. varianta – tělocvična + zázemí (nářad'ovna, šatny, soc. zařízení, kabinet pro učitele nebo rozhodčího)
2. varianta – tělocvična + zázemí v přízemí + místnost pro ŠD a 2 místnosti (kanceláře) ve 2. NP.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uhrazení faktury Pavla Šťastného za zaměření pozemku v areálu ZŠ Ochoz u Brna v celkové částce 8 470 Kč.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	2
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.15.2015

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uhrazení faktury Pavla Šťastného za zpracování úvodní studie a vizualizace nové tělocvičny v celkové částce 19 500 Kč.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	2
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.16.2015

6. Pozemky

6. 1. Žádost o prodej obecního pozemku p. č. 2052/3 v k. ú. Ochoz u Brna

O prodej pozemku žádají majitelé sousední nemovitosti – pozemku a chaty. Pozemek má výměru 340 m².

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vypsání záměru o prodeji pozemku p. č. 2052/3 v k. ú. Ochoz u Brna.

Pro:	7	Proti:	1	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.17.2015

6. 2. Žádost o souhlas obce s rozdělením pozemku p. č. 1432/26 v k. ú. Ochoz u Brna

Rozdělením parcely by došlo k situaci, kdy část nově vzniklé parcely nebude mít přístupovou komunikaci (nebude napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci).

Hlasování o návrhu usnesení: ZO neschvaluje rozdělení pozemku p. č. 1432/26 na dvě části dle návrhů žadatele.

Pro:	3	Proti:	3	Zdržel se:	2
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení nebylo přijato

Proti návrh:

ZO má k rozdělení pozemku p. č. 1432/26 v k. ú. Ochoz u Brna tuto námitku: podle §20 odst. 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., se pozemek vždy vymezuje tak, aby byl dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO má k rozdělení pozemku p. č. 1432/26 v k. ú. Ochoz u Brna tuto námitku: podle §20 odst. 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., se pozemek vždy vymezuje tak, aby byl dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci.

Pro:	6	Proti:	2	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.18.2015

6. 3. Žádost o prodej obecního pozemku p. č. 2172 v k. ú. Ochoz u Brna

Zastupitelstvo na zasedání č. 13/2014 dne 22. 9. 2014 schválilo vypsání záměru o prodej pozemku uvedeného pozemku o výměře 330 m². Záměr byl zveřejněn, ale k uzavření kupní smlouvy nedošlo. Na cenu pozemku byl zpracován znalecký posudek č. 2762/60/2014 – cena obvyklá byla stanovena ve výši 250 Kč/m². Celková cena - 82 500 Kč.

ZO bere na vědomí informaci o stavu schváleného záměru o prodeji pozemku p. č. 2172 v k. ú. Ochoz u Brna na vědomí – usnesení č. 3.19.2015.

6. 4. Záměr obce o koupi pozemku p. č. 128 v k. ú. Ochoz u Brna

Obec jedná s vlastníky pozemků mezi ZŠ a MŠ o možnosti získání pozemků do vlastnictví obce za účelem získání potřebného místa pro rozvoj školství v naší obci. Zastupitelům se překládá návrh na vyjádření oficiální stanoviska zastupitelstva obce k záměru obce o koupi pozemku p. č. 128 v k. ú. Ochoz u Brna.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje záměr obce zakoupit pozemek p. č. 128 v k. ú. Ochoz u Brna za účelem získání potřebného místa pro rozvoj školství v naší obci.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.20.2015

7. Aktuální dotační tituly

7. 1. Možnost čerpání dotace z OPŽP – vybudování přírodního dětského hřiště pro MŠ

O možnosti čerpání uvedené dotace a její využitelnosti pro úpravu venkovního areálu naší mateřské školy informovala přítomná projektantka Vlasta Hábová, která nastínila předpokládaný rozpočet i vizualizaci možné úpravy zahrady mateřské školy.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje přípravu a podání žádosti obce Ochoz u Brna o poskytnutí dotace z OPŽP na vybudování přírodního dětského hřiště v areálu MŠ.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.21.2015

7. 2. Žádost o poskytnutí dotace z OPŽP – odpadové hospodářství

O přípravě žádosti o poskytnutí dotace informovala přítomná starostka A. Kovaříková. Přínos pro obec: zakoupení sběrných nádob na kovové odpady, sběrných nádob na bioodpad rostlinného původu, příp. kompostérů, štěpkovače (držič dřeva – větví). Přínos pro občany (rodinné domy) - domácí (zahradní) kompostéry, které by zájemci z řad občanů Ochoze získali bezúplatně. Jedinou podmínkou je 5 let užívání (provozování) takto předaných kompostérů

(5 let je možné kontrolovat ze strany poskytovatelů dotace).

Do 9. března je nutné zjistit zájem občanů o tyto kompostéry. Rodinné domy budou obcházet za tímto účelem členové výborů (hlavně ekologického). Zájemci se mohou nahlásit také přímo na OÚ v Ochozi u Brna.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje přípravu žádosti J. Čáslavským a podání žádosti obce Ochoz u Brna o poskytnutí dotace z OPŽP v oblasti odpadového hospodářství.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.22.2015

8. Různé

8. 1. Platby - faktury ke schválení

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uhrazení faktury firmy Rotrekl, s. r. o. za opravu VO – výměna svítidla u Votrubů v celkové částce 30 834 Kč.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.23.2015

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uhrazení faktury firmy RC ELEKTRO, s. r. o., za instalaci zabezpečovacího zařízení v objektu fotbalových kabin v celkové částce 28 676 Kč.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.24.2015

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uhrazení faktury firmy ARTRON DESIGN, s. r. o., za tisk Ochozského zpravodaje 1/2015 v celkové částce 12 834 Kč.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.25.2015

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uhrazení faktury firmy Mohason, s. r. o., za instalatérské práce provedené v ZŠ ve výši 10 595 Kč.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.26.2015

8. 2. Informace z valných hromad DSO Časnýř, DSO VaK Bílovicko, KTS Ekologie DSO Časnýř – VH dne 26. 2. 2015 schválila:

- Inventarizaci (svazek má k 31. 12. 2014 majetek v celkové hodnotě 14 976 284,56 Kč).
- Závěrečný účet svazku za rok 2014.
- Účetní závěrku svazku za rok 2014.

- Podání žádosti o dotaci v rámci programu „Podpora udržování čistoty cyklistických komunikací v Jihomoravském kraji“ na výši dotace 50 000 Kč.

DSO VaK Bílovice – VH dne 26. 2. 2015 schválila:

- Místopředsedu DSO p. Miroslava Boháčka – starostu obce Bílovice nad Svitavou.
- Inventarizaci (Svazek má k 31. 12. 2014 majetek v celkové hodnotě 276 488 975,27 Kč). Závěrečný účet svazku za rok 2014.
- Účetní závěrku svazku za rok 2014.
- Nabídku pojišťovny Kooperativa na pojištění odpovědnosti za škodu, limit plnění 5 mil. Kč, spoluúčast 5 tis. Kč, roční pojistné 3 826 Kč a pověřila předsedu svazku ke sjednání nové pojistné smlouvy.
- Nabídku na změnu živelního pojištění od pojišťovny Kooperativa a pověřila předsedu svazku ke sjednání nové pojistné smlouvy.
- Valná hromada schválila Smlouvu na příspěvek na materiál přípojného místa pro vodovod a splaškovou kanalizaci (Smlouva o příspěvku na přípojku splaškové kanalizace je Přílohou 6 tohoto zápisu).
- Naše obec byla opakovaně vyzvána k projednání a schválení zastupitelstvem obce převodu majetku splaškové kanalizace do majetku DSO (Dosud je pouze vloženo do hospodaření DSO).

Valná hromada KTS Ekologie

- Volba nových členů VH do dozorčí rady
- Informace o hospodaření KTS Ekologie
- Prezentace firem z oblasti odpadového hospodářství

8. 3. KTV a internet

Přehled příjmu programů

Typ ladění	Počet programů	Názvy programů
Analogové	13 + ob. vysílání (prezentace)	ČT1, ČT2, ČT24, ČT Sport, Nova, Nova Cinema, Prima, Prima Cool, Barrandov, Noe, Markíza, Discovery, Eurosport
Digitální – pozemní	30	ČT1, ČT2, ČT24, ČT Sport, ČT Art, Nova, Nova Cinema, Prima, Prima Cool, Prima Love, Prima ZOOM, Barrandov, Očko, Očko Gold, Šlágr, Fanda, Smíchov, Telka, Active, Relax-Pohoda, Rebel, TV Písnička a country, BTV, Retro Music TV, PULS 4, 3 Sat, ORF Sport+, Servus TV, ORF III, Schau TV

Pro budoucí údržbu, zachování provozu a možnou modernizaci bude nezbytné ukončit podporu analogového vysílání KTV.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ukončení poskytování analogového vysílání KTV v Ochozi u Brna k 31. 12. 2015.

Pro:	6	Proti:	2	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.27.2015

Uživatelé KTV mohou využít rovněž kabelového způsobu připojení k internetu firmou ign. cz internet, s. r. o.

Starostka obce navrhuje zastupitelstvu zvážit změnu poskytovatele internetového připojení - z důvodu dovedení optického kabelu až do budovy OÚ se nabízí rychlejší a stabilnější internetové připojení pro kanceláře OÚ i knihovnu od firmy ign.cz internet, s. r. o.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje změnu poskytovatele internetového připojení pro Obecní úřad v Ochozi u Brna na firmu ign.cz internet, s. r. o.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.28.2015

Starostka navrhuje rozšíření PC sítě v budově OÚ kabeláží LAN zejména z důvodu internetového připojení pro knihovnu, která má nyní problematicky fungující internetové připojení technologií WiFi.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje rozšíření PC sítě v budově OÚ kabelovým způsobem pro místnosti knihovny.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 3.29.2015

8. 4. Místní poplatky 2015

Místní poplatky jsou pro rok 2015 v nezměněné výši a jsou splatné k 30. 6. 2015 převodem na BÚ obce nebo v hotovosti na pokladně OÚ v úředních hodinách.

Název místního poplatku	Částka		Variabilní symbol (VS) pro zadání úhrady převodem na BÚ obce Ochoz u Brna: č. ú. 12829641/0100
Odpady	500 Kč – osoba přihlášená k trvalému pobytu v Ochozi u Brna		číslo popisné
	500 Kč – objekt sloužící k rekreaci		2015 + číslo evidenční
Kabelová televize	300 Kč		333 + číslo popisné
Pes	Majitel	200 Kč – první pes	1341 + číslo popisné
		250 Kč – další pes	
	Majitel je důchodce	100 Kč – první pes	
		150 Kč – další pes	

Stavy na bankovních účtech k 27. 2. 2015

Komerční banka	19 405 365,34 Kč
Česká spořitelna	1 045 696,51 Kč
ČMZRB	3 400,84 Kč
Česká národní banka	294 541,39 Kč
Celkem	20 749 004,08 Kč

Úvěry obce k 27. 2. 2015

Česká spořitelna	3 187 630 Kč
ČMZRB	4 935 340 Kč
Celkem úvěry	8 122 970 Kč

ZO bere na vědomí stavy na bankovních účtech a zůstatky úvěrů a půjček ke dni. 27. 2. 2015 – usnesení č. 3.30.2015

9. Rozprava

- J. M. Ředitel ZŠ a MŠ – priorita v rozšíření učeben v budově ZŠ.
- J. L. Vyjádřil spokojenost s novým Zpravodajem.
- R. D. Poukázal na chyby ve Zpravodaji některé články z důvodu úpravy textu nedávají smysl.
- V. T. Dotaz na opravu silnice Na Pastýrkách.
- J. L. Možnost zorganizování Petice na SÚS ohledně stavu silnice na Pastýrkách.
- J. Š. Dotaz, kdy se ZO bude zabývat písemnými podněty, které odevzdal na OÚ.
- E. S. Poukázal na tvrdost vody z obecního vodovodu, podal dotaz, zda se bude obec zajímat o případnou úpravu vody.

10. Přijatá usnesení z jednání ZO č. 3/2015 ze dne 2. 3. 2015 konaného v 18 hodin v restauraci Na kovárně

- 3. 1. 2015 ZO schvaluje zapisovatelku Janu Jankovou.
- 3. 2. 2015 ZO schvaluje ověřovatele zápisu Vlastimila Čoupka a Libora Mikulicu.
- 3. 3. 2015 ZO schvaluje rozšíření programu jednání ZO.
- 3. 4. 2015 ZO schvaluje upravený program jednání ZO.
- 3. 5. 2015 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 2. 2. 2015.
- 3. 6. 2015 ZO schvaluje Závěrečnou zprávu inventarizace majetku, závazků a pohledávek obce Ochoz u Brna za rok 20143. 7. 2015.
- 3. 8. 2015 ZO schvaluje převedení majetku – herního prvku „Mašinka“ v hodnotě 80 388 Kč do majetku ZŠ a MŠ Ochoz u Brna.
- 3. 9. 2015 ZO schvaluje rozdělení finančních částek na činnost místních organizací a spolků v roce 2015 dle připraveného rozpisu - Tabulka č. 1.
- 3. 10. 2015 ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene parc. č. 1150 v k. ú. Ochoz u Brna.

3. 11. 2015 ZO schvaluje vydání kladného stanoviska obce ke stavebním úpravám rekreačního objektu na parc. č. 1202 v k. ú. Ochoz u Brna za podmínky zachování původního půdorysu rekreačního objektu.
3. 12. 2015 ZO schvaluje vydání kladného vyjádření obce ke stavebnímu řízení – rodinný dům na parc. č. 569/2 v k. ú. Ochoz u Brna po uzavření plánovací smlouvy mezi majiteli a obcí na zbudování přístupové komunikace k rodinným domům v této lokalitě.
3. 13. 2015 ZO schvaluje uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti inženýrské sítě s majiteli pozemků parc. č. 521/1 a 698 v k. ú. Ochoz u Brna.
3. 14. 2015 ZO schvaluje uzavření plánovací smlouvy na vybudování prodloužení splaškové kanalizace v komunikaci ke hřišti na pozemku parc. č. 523 v k. ú. Ochoz u Brna pro stavbu RD na pozemku p. č. 569/2 v k. ú. Ochoz u Brna.
3. 15. 2015 ZO schvaluje uhrazení faktury Pavla Šťastného za zaměření pozemku v areálu ZŠ Ochoz u Brna v celkové částce 8 470 Kč.
3. 16. 2015 ZO schvaluje uhrazení faktury Pavla Šťastného za zpracování úvodní studie a vizualizace nové tělocvičny v celkové částce 19 500 Kč.
3. 17. 2015 ZO schvaluje vypsání záměru o prodeji pozemku p. č. 2052/3 v k. ú. Ochoz u Brna.
3. 18. 2015 ZO má k rozdělení pozemku p. č. 1432/26 v k. ú. Ochoz u Brna tuto námitku: podle §20 odst. 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., se pozemek vždy vymezuje tak, aby byl dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci.
3. 19. 2015 ZO bere na vědomí informaci o stavu schváleného záměru o prodeji pozemku p. č. 2172 v k. ú. Ochoz u Brna na vědomí.
3. 20. 2015 ZO schvaluje záměr obce zakoupit pozemek p. č. 128 v k. ú. Ochoz u Brna za účelem získání potřebného místa pro rozvoj školství v naší obci.
3. 21. 2015 ZO schvaluje přípravu a podání žádosti obce Ochoz u Brna o poskytnutí dotace z OPŽP na vybudování přírodního dětského hřiště v areálu MŠ.
3. 22. 2015 ZO schvaluje přípravu žádosti J. Čáslavským a podání žádosti obce Ochoz u Brna o poskytnutí dotace z OPŽP v oblasti odpadového hospodářství.
3. 23. 2015 ZO schvaluje uhrazení faktury firmy Rotrekl, s. r. o. za opravu VO – výměna svítidla u Votrubů v celkové částce 30 834 Kč.
3. 24. 2015 ZO schvaluje uhrazení faktury firmy RC ELEKTRO, s. r. o., za instalaci zabezpečovacího zařízení v objektu fotbalových kabin v celkové částce 28 676 Kč.
3. 25. 2015 ZO schvaluje uhrazení faktury firmy ARTRON DESIGN, s. r. o., za tisk Ochozského zpravodaje 1/2015 v celkové částce 12 834 Kč.
3. 26. 2015 ZO schvaluje uhrazení faktury firmy Mohason, s. r. o., za instalátérské práce provedené v ZŠ ve výši 10 595 Kč.
3. 27. 2015 ZO schvaluje ukončení poskytování analogového vysílání KTV v Ochozi u Brna k 31. 12. 2015.
3. 28. 2015 ZO schvaluje změnu poskytovatele internetového připojení pro Obecní úřad v Ochozi u Brna na firmu ign.cz internet, s. r. o.
3. 29. 2015 ZO schvaluje rozšíření PC sítě v budově OÚ kabelovým způsobem pro místnosti knihovny.

3. 30. 2015 ZO bere na vědomí stavy na bankovních účtech a zůstatky úvěrů a půjček ke dni. 27. 2. 2015.

Závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast na jednání a ukončila zasedání zastupitelstva obce ve 22. 25 hodin.

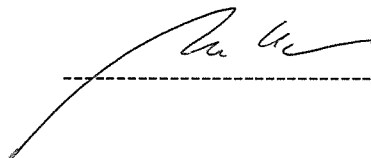
V Ochozi u Brna dne 2. 3. 2015

Zapisovatelka: Jana Janková

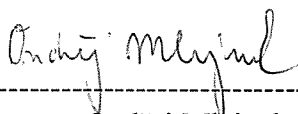
Ověřovatelé zápisu:

Vlastimil Čoupek

Libor Mikulica



Alena Kovaříková
starostka



Ondřej Mlejnek
1. místostarosta



Dana Blatná
2. místostarostka

Presenční listina z jednání Zastupitelstva obce v Ochozi u Brna č. 3. ze dne 2. 3. 2015
konaného v 18.hodin v restauraci Na Kovárně

Alena Kovaříková *A. Kovaříková*

Ondřej Mlejnek *Ondřej Mlejnek*

Dana Blatná *Ms. Blatná*

Jan Mikyska *Jan Mikyska*

Libor Mikulica *Libor Mikulica*

Vlastimil Čoupek *Vlastimil Čoupek*

Lubomír Polák omluven..... *Lubomír Polák*

Ladislav Klusáček *Ladislav Klusáček*

Radek Drochytka *Radek Drochytka*

Zápis č. 2 z činnosti Finančního výboru v 02_2015

Finanční výbor se sešel 27. 2. 2015 Klusáček, Trávníček, Hradská, Mlejnková, omluven Koumal

Body jednání:

1. Provedeny podpisy závěrečné Inventarizační zprávy za rok 2014
2. Provedeny podpisy Komentáře k vlastnímu hospodaření
3. Provedeny podpisy Zprávy o inventarizaci majetku, závazků a pohledávek za rok 2014
4. Provedeny podpisy odpisů majetku obce Ochoz u Brna k 31. 12. 2014
5. Provedeny podpisy předávacího protokolu majetku – herní prvek Mašinka
6. Členové výboru byli vyzváni k prostudování Směrnic o hospodaření OÚ
7. Členové výboru prodiskutovali možnost nachystání finanční rozvahy financování projektů obce Ochoz u Brna na 2016 – 2018, případně 2020 s výsledkem, že po vyžádání a obdržení příslušných finančních podkladů z OÚ (závěrečných účtů za roky 2012, 2013, 2014) by to bylo možné zpracovat v horizontu dvou až tří měsíců.
8. Členové finančního výboru se shodli na provádění přehledu čerpání finančních prostředků z rozpočtu obce k měsícům 03, 06, 09 a 12 /2015.
9. Finanční výbor jednal o nabídce společnosti Nákupní společnost s.r.o. zorganizovat pro obec aukci nákupu energií (el. proud, plyn) s výhledem úspory; finanční výbor toto obci doporučuje s dovětkem, že také existuje možnost tuto aukci provést ve své režii a potom by se nemusela odvádět odměna ve výši 18 -25% z prokázaných úspor.
10. Finanční výbor jednal o potenciální nabídce úspor el. proudu zařazením toroidního transformátoru; zde konstatoval, že až do učinění konkrétní nabídky nelze tuto možnost posoudit.

Zapsal

L. Klusáček

Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 10. 2. 2015

Členové výboru ve složení V. Čoupek, R. Drochytka a A. Pírková se zabývali náměty pro plán činnosti a termíny jednání KV.

Členové výboru se shodli na čtvrtletních termínech jednání KV. Pokud z jednání ZO vyplynou neodkladné úkoly, sejde se KV na mimořádném jednání.

Kontrolní výbor se bude zabývat zákonností postupu při schvalovacích procesech, kontrole veřejných zakázek zadávaných obcí a dodržování sjednaných smluvních podmínek (výběrové řízení, náležitosti smluv a jejich dodržování, dodatky, realizace, vyúčtování) a kontrole dodržování právních předpisů ostatními výbory a obecním úřadem v oblasti samostatné působnosti. Kontrolní výbor chce reagovat i na případné podněty a žádosti od občanů.

Do plánu kontrolní činnosti jsou zařazeny i kontroly usnesení ZO, které bude provádět před zasedáním ZO předseda KV pan V. Čoupek nebo další pověřený člen kontrolního výboru.

Pro svou následnou činnost KV požaduje předložení všech smluv uzavřených obcí od listopadu 2014 do současné doby. Kontrolní výbor dále požaduje předložení dokumentů týkajících se žádosti o informaci od pana Olejníka, odpověď vedení obce a vyjádření nadřízených orgánů k celé záležitosti.

Zapsal: V. Čoupek



Příloha 3 zápisu ZO Ochoz u Brna č. 3/2015 ze dne 2.3.2015.

Porada Kulturní výbor

Datum 18.2.2015	Místo Cukrárna Ochoz
Účastníci	
Přítomni: Mikyska, Petlachová, Janková, Rádsetoulal, Kučírek, Šimandl; omluveni : Beránek	
Bod	Téma
KV_1502_1	Úprava okolí a pomníku TGM
KV_1502_2	Oslava osvobození
KV_1502_3	Rozpočet
KV_1502_4	Návrh usnesení

Žádost o pomoc s opravou pomníku na skauty. Ti vyhodnotí stav a připraví návrh, následně schválí rozpočet akce. Technická realizace do 15.4.

Při příležitosti osvobození 25.4. by se má realizovat krátká akce včetně křtu knihy, popisující osvobození okolních obcí partyzánskou skupinou. Kulturní výbor případně podpoří tyto oslavy technicky, ale nebude se podílet na koordinaci této akce, která je považována ze strany výboru za politickou akci.

Diskutován a schválen rozpočet kulturního výboru na rok 2015. Viz. příloha - tabulka.

Zastupitelstvo obce Ochoz u Brna schvaluje rozdělit finanční částku 148 000 Kč - poskytnutí veřejné finanční podpory organizací a spolkům pro rok 2015 dle přiloženého rozpisu. Zůstatek ze schváleného rozpočtu, tzn. 92 000 Kč, bude použit jako rezerva (dále jen rezerva) na kulturně sportovní činnost v obci, přičemž výši přidělené částky z rezervy bude KV posuzovat individuálně v součinnosti s vedením obce .

Rozpočet kulturního výboru na rok 2015 - ke schválení zastupitelstvem obce - příloha k návrhu usnesení

Organizace	2014	žádost 2015	schváleno 2015
Sbor dobrovolných hasičů Ochoz u Brna	5 000	50 000	5 000
Ochozská chasa, Z.S.	10 000	10 000	10 000
Ochozské ženy a děti	0	5 000	5 000
Junák - svaz skautů a skautek Ochoz u Brna	33 000	33 000	33 000
Český zahrádkářský svaz Ochoz u Brna	8 000	8 000	8 000
TJ Ochoz u Brna	66 000	134 000	50 000
Divadelní spolek Ochoz Z.S.	10 000	13 000	10 000
Jednota Orla	50 000	20 000	10 000
Asociace víceúčelových ZO	7 000	20 000	7 000
Ostatkový výbor Ochoz u Brna	5 000	5 000	5 000
Klub seniorů Ochoz u Brna	5 000	5 000	5 000
Včelaři Bílovice, Křtiny	2 000	0	0
TOTAL	201 000	303 000	148 000

Položka	celkem 2015
Příspěvky organizacím	148 000
Ostatní rezervy na kult. činnost	92 000
Celkem	240 000

Připraveno a schváleno kulturním výborem dne 18.2.2015

Zápis z první schůze plánovacího výboru

Obecní úřad Ochoz u Brna, 4. února 2015, 18:00-20:00

Přítomni: Ondřej Mlejnek, Filip Kříž, Martin Böhm, Zdeněk Suchomel

Omluven: Martin Zajíček

O. Mlejnek informoval přítomné o dosavadní činnosti vedení obce týkající se získávání dotací a plánování stavebních akcí. Zejména se jednalo o rekonstrukci silnice, chodníků a dešťové kanalizace v ulici Na Pastýrkách a o chystané rozšíření základní školy.

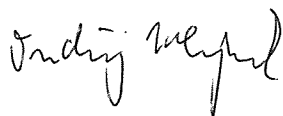
M. Böhm doporučil jako další vhodnou společnost zaměřující se na získávání dotací firmu Resea. Dále upozornil na možnost získání dotace na zřízení ekodvoru, pořízení čistících strojů a na dotace pro zásahové jednotky SDH.

Intenzivně byla diskutována problematika případného rozšíření ZŠ. Přítomní členové výboru se shodli na tom, že by obec neměla povolovat výjimky z ÚP mezi školou a školkou, naopak by se měla snažit tyto pozemky získat (výkup, výměna) a přeměnit je na plochy OV. Celá plocha mezi školou a školkou by potom měla být řešena komplexně. K tomu je nutné zjistit, kde všude má obec pozemky a jednat s majiteli pozemků mezi školou a školkou o jejich odkupu, případně výměně za obecní pozemky.

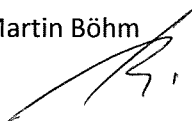
Dále byla diskutována příprava strategického plánu rozvoje obce. Z. Suchomel upozornil na plán rozvoje obce Bohuslavice na Olomoucku pro roky 2014-2029, který je k dispozici na webu. O. Mlejnek slíbil členům výboru rozeslat metodické materiály ke tvorbě SPRO. Členové výboru se shodli na tom, že by měl být vypracován SPRO na dobu 15 let, ideálně ve spolupráci s odbornou firmou. O. Mlejnek slíbil oslovit několik firem, které se touto problematikou zabývají. První návrh SPRO by měl být představen zastupitelům obce na zasedání 27. dubna 2015.

Jako vhodná forma komunikace mezi členy výboru byla určena emailová konference.

Zapsal: Ondřej Mlejnek



Ověřil: Martin Böhm



Zápis z druhého zasedání plánovacího výboru

Obecní úřad Ochoz u Brna, 24. února 2015, 18:00-20:00

Přítomni: Ondřej Mlejnek, Zdeněk Suchomel, Filip Kříž

Nepřítomni: Martin Zajíček, Martin Böhm

O. Mlejnek seznámil přítomné s výtahem z manuálu přípravy programu rozvoje obce (PRO). Poté přítomní členové plánovacího výboru přistoupili k práci na přípravné fázi vyhotovení PRO.

1.) Nastavení paramentů PRO:

Název dokumentu: Program rozvoje obce Ochoz u Brna

Návaznost na předchozí PRO: Prakticky žádná. Předchozí PRO nejsou k dispozici.

Návrhové období PRO: Strategická vize na 20 let. Programové cíle a opatření na 7 let. Akční plán nebude zpracován.

Šetření názorů obyvatel: Bude provedeno. Využito bude zejména pro ověření analytické části dokumentu a při zpracování návrhové části PRO.

Srovnávací analýza bude provedena. Data týkající se Ochoze u Brna budou srovnána s daty z obcí DSO Časnýř a z okrsku ORP Šlapanice. Dále také s přibližně stejně velkými obcemi v okolí, které mají zpracovány PRO.

Vyhodnocení předchozího PRO: Nebude provedeno. Žádný PRO pro Ochoz u Brna nebyl dosud zpracován.

2.) Zpracování východisek pro návrhovou část:

Bude provedeno vyhodnocení analytických podkladů, SWOT analýza, vyhodnocení šetření mezi obyvateli, spolky a firmami (živnostníky), prioritizace cílů, kolektivní zhodnocení analytické části zastupiteli obce a členy jednotlivých výborů, subjektivní objektivizace cílů pomocí bodování.

Akční plán nebude zpracováván. Součástí PRO bude také katalog plánovaných akcí popř. zásobník aktivit.

3.) Nastavení procesu tvorby PRO:

Zpracování PRO bude prováděno vlastními silami. Externí firma bude využita pro konzultaci ve fázi návrhu PRO, případně pro vyjasnění případných nejasností.

Realizační tým: Plánovací výbor, hlavní řešitel 1. místostarosta Ondřej Mlejnek, pracovní skupiny – zastupitelstvo obce, jednotlivé výbory.

Informování o přípravě PRO: Proběhnou tři diskuzní setkání s občany: a) po dokončení analytické části b) po dokončení návrhu PRO c) představení PRO před schválením na zasedání ZO. Veřejnost bude informována také v Ochozském zpravodaji a na obecním webu, kde bude také umístěna elektronická verze formuláře dotazníkového šetření – zajistí O. Mlejnek.

V průběhu přípravy analytické části PRO proběhne šetření názorů mezi obyvateli pomocí dotazníků distribuovaných do jednotlivých domácností a také šetření názorů mezi členy jednotlivých spolků a mezi zástupci firem a živnostníky – formou řízené diskuze. V rámci šetření názorů obyvatel zapojíme i školu a MŠ formou řízeného rozhovoru s učiteli a hravou formou zapojíme žáky (nakreslete, co vám v obci chybí). Otázka, jak zajistit reprezentativnost výzkumu?

Náklady: zanedbatelné. Tisk materiálů bude hrazen v rámci běžného provozu OÚ. Konzultace s odborníkem do 5000 Kč.

Harmonogram: 24. 2. - zahájení práce, 10. 3 – hodnocení analytické části a dotazníků, 24. 3. – uzavření dotazníků, příprava jejich distribuce, 7. 4. – řešení průběžných úkolů, 21. 4. – analýza výsledků šetření, 27. 4. – podání zprávy o přípravě PRO na zasedání ZO, kolem 3. 5. první schůzka s veřejností, 5. 5. – práce na návrhové části PRO. Harmonogram dalších kroků bude upřesněn.

4.) Projednání a schválení PRO:

Projednávání návrhu PRO proběhne ve výborech ZO a v zastupitelstvu obce.

Schvalovat PRO bude zastupitelstvo obce.

Úkoly do příští schůze plánovacího výboru, která proběhne v úterý 10. března 2015 na OÚ:

- O. Mlejnek zřídí Google dokument s analytickou částí PRO
- O. Mlejnek zřídí Google dokumenty s formulářem veřejného šetření
- Členové výboru si prostudují zaslané metodické materiály
- Členové výboru budou průběžně komentovat vznikající analytickou část PRO a návrhy dotazníků

Zapsal: Ondřej Mlejnek



Ověřil: Zdeněk Suchomel



Zápis z jednání stavebního výboru ze dne 23.2.2015

Přítomni: Bc. Blatná, p. Částek, Mgr. Lízal, CSc., Ing. Klusáček, CSc., p. Janiš, Ing. Trávníček

Omluveni: p. Petlach

Body jednání:

1. Žádost vlastníků chaty a pozemků zapsaných na LV 379 v k.ú. Ochoz u Brna, o odkup sousedící parcely p.č. 2052/3 o výměře 340 m² ve vlastnictví obce.

- Stavební výbor doporučuje zastupitelstvu obce vydat souhlasné stanovisko k prodeji parcely za cenu obvyklou.

2. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci stavebních úprav rekreačního objektu na parcele č. 1202 v k.ú. Ochoz u Brna

- Stavební výbor doporučuje zastupitelstvu obce vydat souhlasné stanovisko ke stavebním úpravám rekreačního objektu s podmínkou zachování původního půdorysu chaty.

3. Žádost o souhlas s rozdělením pozemku parc.č. 1432/26 v k.ú. Ochoz u Brna na část určenou k zastavění a část nestavební, viz Územní plán obce Ochoz u Brna.

- Proti rozdělení pozemku máme tuto námitku: nově vzniklá část parcely nebude mít přístupovou komunikaci, proto rozdělení provést nelze; podle § 20 odst.3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., se pozemek vždy vymezuje tak, aby byl dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci.

4. Žádost o vyjádření ke stavebnímu řízení kvůli vizuálním změnám navrhovaného objektu: Rodinný dům na p.č. 569/2 v k.ú. Ochoz u Brna.

- Stavební výbor doporučuje zastupitelstvu obce vydat souhlasné stanovisko ke stavebnímu řízení až po uzavření dodatku plánovací smlouvy na zbudování přístupové komunikace k rodinným domům v této lokalitě. Upozorňujeme zastupitelstvo obce na rovnou, nikoliv sedlovou střechu objektu a dáváme toto zastupitelstvu obce ke zvážení. V uvedené lokalitě je zbudováno s rovnou střechou rodinných domů již několik.

5. Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – souhlas s umístěním distribučního zařízení na parcele č.1150 v k.ú. Ochoz u Brna

- Stavební výbor doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení.

V Ochozi u Brna 23.2.2015

Zapsal: Pavel Janiš
Dana Blatná