

Zápis č. 13/2019
ze zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna dne 14. 10. 2019 konaného
od 18:00 hodin na Bistru

Zahájení

Starostka obce Eva Drochytková zahájila jednání ZO v 18:07 hodin za přítomnosti 8 zastupitelů obce.

Zastupitel Libor Mikulica se dostavil v 18:13 hodin

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Bylo přítomno: 15 hostů

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu

Návrh na zapisovatele: Jana Janková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje na zapisovatele paní Janu Jankovou.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 13/2019-01

Ověřovatelé zápisu: Ondřej Mlejnek, Alena Pírková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Ondřeje Mlejníka a Alenu Pírkovou.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 13/2019-02

Program ZO byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ v Ochozi u Brna.

Starostka obce podala návrh na doplnění programu. Jako bod 7.3. se zařazuje změna ve členovi stavebního výboru a jako bod 7.4. kapacita MŠ

Program zasedání ZO č. 10/2019

Zahájení

1. Zapisovatel a ověřovatelé zápisu
2. Kontrola přijatých usnesení
3. Zprávy z výborů
4. Stavební věci vše k. ú. Ochoz u Brna
 - 4.1. Studie novostavby dvou RD a jejich dopravního napojení (parc. č. 786/2, 786/3)
 - 4.2. Změna stavby před dokončením chata Ochoz u Brna parc. č. 1093
5. Smlouvy
 - 5.1. Směnná smlouva – směna obecních pozemků dle záměru, který byl vyvěšen
 - 5.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 891 v k.ú. Ochoz u Brna (stavba „Ochoz u Brna,p.č.880,příp.NN,Ševčík“)
 - 5.3. Smlouva o spolupráci s KOMETA GROUP, a. s.
6. VZMR
 - 6.1. Protipovodňová opatření obce Ochoz u Brna
 - 6.2. Digitální povodňový plán
7. Různé
 - 7.1. Rozpočtové opatření

- 7.2. Monitoring zasedání
- 7.3. Změna ve členovi stavebního výboru
- 7.4. Kapacita MŠ
- 8. Rozprava
- 9. Přijatá usnesení
- Závěr

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje program zasedání ZO č. 10/2019.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 13/2019-03

Kontrola přijatých usnesení

Kontrolou přijatých usnesení byl pověřen předseda kontrolního výboru Ondřej Mlejnek, který provedl kontrolu přijatých usnesení ze zasedání č. 10/2019 ze dne 2. 9. 2019, a mimořádných zasedání č. 11/2019 ze dne 9. 9. 2019 a č. 12/2019 ze dne 19. 9. 2019.

Kontrola usnesení ze zasedání ZO č. 10/2019 ze dne 2. 9. 2019

10/2019-04	ZO schvaluje směnnou smlouvu, jejímž předmětem je směna pozemku parc. č. 665/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1 518 m ² za část obecního pozemku parc. č. 1925/1 orná půda o výměře 10 707 m ² , která je nově po oddělení vedena pod parc. č. 1925/9, vše v k. ú. Ochoz u Brna. – směnná smlouva byla odeslána k podpisu, dosud nebyla vrácena zpět
10/2019-05	ZO schvaluje dohodu o uložení zeminy na pozemku parc. č. 336/4 v k. ú. Ochoz u Brna za předpokladu, že oprávněný doloží možnost uložení zeminy na pozemku povinného souhlasným stanoviskem Odboru životního prostředí MěÚ Šlapanice a složí zádržné ve výši 10 000 Kč, které bude oprávněným vráceno po uvedení pozemku do původního stavu. – nebylo realizováno, žadatel nedoložil potřebné podklady
10/2019-06	ZO schvaluje Evu Drochytkovou, starostku obce Ochoz u Brna, jako určeného zastupitele pro pořizování změny územního plánu obce Ochoz u Brna a pro spolupráci na zprávě o uplatňování územního plánu obce Ochoz u Brna. – bylo odesláno 10.9.2019
10/2019-07	ZO vydává souhlasné stanovisko k výstavbě nabíjecí stanice o výkonu 50kW na pozemku parc. č. 1663/4 v k. ú. Ochoz u Brna. – souhlasné stanovisko bylo odesláno do datové schránky dne 10. 9. 2019
10/2019-08	ZO vydává souhlasné stanovisko k výstavbě – novostavba rodinných dvojdomků – lokalita Pod Skalkou – parc. č. 1962/18; /19; /84; /85; /103; /104 vše k.ú. Ochoz u Brna za podmínky dodržení regulačního plánu a dodržení podmínky nakládání odvodu dešťových vod a její likvidace na vlastním pozemku (tj. pozemku původce). – souhlasné stanovisko bylo odesláno do datové schránky dne 12. 9. 2019
10/2019-09	ZO vydává souhlasné stanovisko ke stavebním úpravám RD č.p. 79 Ochoz u Brna. – souhlasné stanovisko si žadatel převzal dne 9. 9. 2019

10/2019-10	ZO vydává souhlasné stanovisko pro stavební úpravy RD č.p. 304, parc. č. 221 vše v k. ú. Ochoz u Brna, za předpokladu, že nebude zasaženo do chodníku po dobu trvání udržitelnosti dotačního programu, ze kterého byl spolufinancován přiléhající chodník. Současně je podmínkou zásobování stavby ze zadní části pozemku, aby nedošlo k poškození chodníku a ohrožení a omezování chodců. – souhlasné stanovisko bylo odesláno dne 13. 9. 2019
10/2019-11	ZO vydává souhlasné stanovisko pro přestavbu rekreační chaty ev. č. 29, parc. č. 1767 v k. ú. Ochoz u Brna. – souhlasné stanovisko si žadatel převzal dne 23. 9. 2019
10/2019-12	ZO vydává souhlasné stanovisko pro stavbu oplocení pozemku parc. č. 1685 v k. ú. Ochoz u Brna, za předpokladu že se bude jednat o pletivový plot. Oplocení nesmí překročit hranice stanovené geometrickým plánem, aby nedošlo ke stavbě na cizím pozemku. – souhlasné stanovisko bylo odesláno dne 16. 9. 2019
10/2019-13	ZO vydává souhlasné stanovisko na změnu stavby před dokončením – úprava 2. NP RD na pozemku parc. č. 399 a 400, k.ú. Ochoz u Brna. – souhlasné stanovisko si žadatel převzal dne 11. 9. 2019
10/2019-14	ZO vydává souhlasné stanovisko ke změně umístění sjezdu nacházejícího se na pozemku parc. č. 241/1 pro nemovitost na pozemku parc. č. 232, vše k. ú. Ochoz u Brna, za podmínky, že tento záměr bude realizován až po uplynutí doby udržitelnosti dotačního programu, ze kterého byl spolufinancován přiléhající chodník. Termín konce udržitelnosti nelze v současné době přesně určit. Předpokladem je rok 2022, bude to ale nutné před započítáním stavebních prací ověřit. Do uvedené doby nelze do chodníku zasahovat. – souhlasné stanovisko si žadatel převzal dne 18. 9. 2019
10/2019-15	ZO schvaluje úhradu 71 750 Kč jako příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2020. – úhrada se uskuteční v roce 2020
10/2019-16	ZO schvaluje poskytnutí dotace SDH ve výši 3 000 Kč z rozpočtu obce na akci „dýchávání“. – finanční příspěvek byl vyplacen, vyúčtování do 15. 12. 2019

Kontrola usnesení z MO č. 11/2019 ze dne 9. 9. 2019

11/2019/-05	ZO schvaluje pokračování projektových prací na objektu Sokolovny a inženýrské objekty přípojek nadimenzovaných pro celý areál a posílení stávajících přípojek inženýrských sítí souvisejících s budovou Sokolovny nadimenzovaných pro celý areál, o dalších objektech bude rozhodnuto po dodání zpřesnění cenové nabídky. – nabídka zpřesněna, o pracích rozhodnuto na zasedání 19. 9. 2019
-------------	--

Kontrola usnesení z MO č. 12/2019 ze dne 19. 9. 2019

12/2019-04	ZO schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo VZ1/2019 ze dne 7. 6. 2019 týkající se rozsahu prováděných projektových prací v rámci akce „PD – rekonstrukce Sokolovny Ochoz u Brna“, které navyšují celkovou cenu díla pro objekty SO 01 a SO 02 vč. IO o 73 000 Kč a SO 03 o 137 000 Kč. – dodatek byl podepsán dne 20. 9. 2019
12/2019-05	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření k realizaci záměru rekonstrukce chaty ev. č. 111 na pozemku parc. č. 2218 v k. ú. Ochoz u Brna za podmínky, že odpadní vody vzniklé z provozu chaty budou svedeny do bezodtokové plastové jímky a investor (vlastník) bude uchovávat doklady o jejím vyvážení pro případ kontroly. – souhlasné stanovisko si žadatel převzal dne 23. 9. 2019

12/2019-06	ZO schvaluje použití tryskové metody na opravu komunikace za kostelem, úsek cca 540 m ² , a v úseku od č.p. 295 k Orlovně, přibližně 300 m ² , a zadání této veřejné zakázky malého rozsahu společnosti Opravy Komunikací Vysočina, Jaroslav Fiala, IČO: 01561146. – v realizaci
------------	---

ZO bere kontrolu přijatých usnesení na vědomí.

Dostavil se Libor Mikulica.

Zprávy z výborů

Předsedové výborů byly vyzváni k přednesení zpráv. Byly předneseny zprávy z:

- Kontrolního
- Stavebního
- Plánovacího
- Kulturního a sociálního
- Sportovního a školského

Zprávy jsou vedeny jako příloha č. 1 tohoto zápisu

ZO bere zprávy z výborů na vědomí.

4. Stavební věci vše k. ú. Ochoz u Brna

4.1. Studie novostavby dvou RD a jejich dopravního napojení (parc. č. 786/2, 786/3)

Stavbou budou dotčeny pozemky v k. ú. Ochoz u Brna – parc. č. 786/2 a parc. č. 786/3. Po demolici stávajícího objektu RD, který je v havarijním stavu, zamýšlí investor realizovat novostavbu dvou RD – dvojpodlažní s obytným podkrovím, jedná se o řadové RD. Přičemž příjezd k uvedeným nemovitostem by měl vést přes obecní pozemek v souladu se studií návsi z r. 2009, tj. přes přípojnu cestu před sousední nemovitostí č.p. 9.

Vyjádření stavebního výboru: příjezd k uvedeným nemovitostem odpovídá studii zpracované v r. 2009 Ing. Přikrylovou, ČKA02096. Pokud jde o výšku budovy, sestává se z 3NP (2NP+obytné podkroví) – budovy jsou úzké a nachází se uprostřed návsi, vedle budov mající 1NP bez obytného podkroví a 1NP s obytným podkrovím. Řadové domy by tedy okolní zástavbu převyšovaly o více jak 4,5 m na jedné straně a cca 3 m na straně druhé. Vzhledem k šířce řadových RD by taková výšková dispozice nebyla vhodná a působila rušivě. Stavební výbor doporučuje stavbu snížit a nechat si doložit před vydáním vyjádření obce stanovisko CHKO a Odboru územního plánování.

Zastupitelstvo obce vydá své stanovisko až po obdržení vyjádření odboru územního plánování a CHKO.

4.2. Změna stavby před dokončením chaty Ochoz u Brna parc. č. 1093

Jedná se o žádost pro stavbu rekreační chaty na pozemku parc. č. 1093 – změna stavby před dokončením.

Vyjádření stavebního výboru: Na stavbu bylo dne 20. 4. 1999 pod č. j. 176/99-62 vydáno stavební povolení, toto však nebylo přílohou žádosti, z příložené projektové dokumentace

nelze seznat, k jakým změnám před dokončením došlo, a ke kterým by se tedy měl stavební výbor vyjádřit. S ohledem na uvedené je třeba předložit původní projektovou dokumentaci s vydaným stavebním povolením. Dále stavební výbor upozorňuje, že dle územního plánu 11/2009 je pro plochy rodinné rekreace v podmínkách prostorového uspořádání a ochraně krajinného rázu povolena zastavěná plocha max. 40 m² s max. 1NP.

Žadatel bude vyzván k předložení původní projektové dokumentace, na kterou bylo vydáno stavební povolení č. j. 176/99-62 ze dne 20.4.1999 a předložení tohoto stavebního povolení. Současně bude žadatel upozorněn, že současná projektová dokumentace nesplňuje rozměrové požadavky stanovené územním plánem.

5. Smlouvy

5.1. Směnná smlouva – směna obecních pozemků dle záměru, který byl vyvěšen

Jedná se o směnnou smlouvu týkající se pozemků všechny v k. ú. Ochoz u Brna, kde první směňující směňuje:

- pozemek parc. č. 1429/3 – trvalý travní porost o výměře 202 m² a
- část pozemku parc. č. 1429/1, trvalý travní porost o výměře 2 616 m², která je nově po oddělení vedena pod parc. č. 1429/16

za pozemky druhého směňujícího obce Ochoz u Brna, a to:

- pozemek parc. č. 1433/54 – trvalý travní porost o výměře 239 m²,
- pozemek parc. č. 1433/28 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 97 m²,
- pozemek parc. č. 1433/31 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 349 m²,
- pozemek parc. č. 1433/43 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 62 m²,
- pozemek parc. č. 1433/76 – trvalý travní porost o výměře 160 m²,
- pozemek parc. č. 1433/29 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 36 m²,
- pozemek parc. č. 1433/55 – trvalý travní porost o výměře 6 m²,
- pozemek parc. č. 1433/83 – trvalý travní porost o výměře 13 m²,
- pozemek parc. č. 1308/114 – orná půda o výměře 866 m²,
- pozemek parc. č. 1924/97 – orná půda o výměře 659 m²,
- a dále za část pozemku parc. č. 1432/1 a část pozemku parc. č. 1432/2, orná půda o výměře 81 m², která je nově po oddělení vedena pod parc. č. 1432/69 a orná půda o výměře 130 m², která je nově po oddělení vedena pod parc. č. 1432/71.

Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce OÚ.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje směnnou smlouvu, jejímž předmětem je směna pozemků, všechny v k. ú. Ochoz u Brna, a to:

pozemku parc. č. 1429/3 – trvalý travní porost o výměře 202 m² a část pozemku parc. č. 1429/1, trvalý travní porost o výměře 2 616 m², která je nově po oddělení vedena pod parc. č. 1429/16

za pozemky ve vlastnictví obce, a to:

- **pozemku parc. č. 1433/54 – trvalý travní porost o výměře 239 m²,**
- **pozemku parc. č. 1433/28 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 97 m²,**
- **pozemku parc. č. 1433/31 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 349 m²,**
- **pozemku parc. č. 1433/43 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 62 m²,**
- **pozemku parc. č. 1433/76 – trvalý travní porost o výměře 160 m²,**
- **pozemku parc. č. 1433/29 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 36 m²,**

- pozemku parc. č. 1433/55 – trvalý travní porost o výměře 6 m²,
- pozemku parc. č. 1433/83 – trvalý travní porost o výměře 13 m²,
- pozemku parc. č. 1308/114 – orná půda o výměře 866 m²,
- pozemku parc. č. 1924/97 – orná půda o výměře 659 m²,
- a dále za část pozemku parc. č. 1432/1 a část pozemku parc. č. 1432/2, orná půda o výměře 81 m², která je nově po oddělení vedena pod parc. č. 1432/69 a orná půda o výměře 130 m², která je nově po oddělení vedena pod parc. č. 1432/71.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 13/2019-04

5.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 891 v k.ú. Ochoz u Brna (stavba „Ochoz u Brna,p.č.880,příp.NN,Ševčík“)

Jedná se o smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění a provozování stavby „Ochoz u Brna,p.č.880,příp.NN,Ševčík“ (výstavbu nové kabelové přípojkové skříně S2200 umístěné na parcele č. 880 v k. ú. Ochoz u Brna a její připojení zemním kabelem (délka 3 m) na stožár č. 150 stávajícího venkovního vedení NN), kterou bude zatížen pozemek obce parc. č. 891, v k. ú. Ochoz u Brna. Jednorázová náhrada činí 120 Kč. Smlouva je vedena pod č. 1030047910/001.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění a provozování stavby „Ochoz u Brna, parc.č.880, příp. NN,Ševčík“, kterou bude zatížen pozemek obce parc. č. 891, v k. ú. Ochoz u Brna. Jednorázová náhrada činí 120 Kč. Smlouva je vedena pod č. 1030047910/001.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 13/2019-05

5.3. Smlouva o spolupráci s KOMETA GROUP, a. s.

Jedná se o smlouvu o vzájemné spolupráci s KOMETA GROUP, a. s. o vzájemné propagaci a reklamě v rámci projektu „Jižní Morava – Království Komety“, jejíž součástí jsou 2 permanentní vstupenky na stání pro obec na domácí utkání v základní části sezóny. Smlouva je na obci vedena pod č.j. OBOCHO1252/2019.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje smlouvu o vzájemné spolupráci s KOMETA GROUP, a. s. vedenou na obci Ochoz u Brna pod č.j. OBOCHO1252/2019.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 13/2019-06

6. VZMR

6.1. Protipovodňová opatření obce Ochoz u Brna

Obec byla úspěšná při získání dotace na protipovodňová opatření v rámci projektu OPŽP. Přistupuje tedy k dalšímu kroku, a to vypsání VZMR na realizaci protipovodňových opatření formou dodávky a montáže varovného a informačního systému a jeho napojení do Jednotného systému varování a informování. Při výkonu práv a povinností související s výběrovým řízením se zadavatel nechává zastoupit společností ENVIPARTNER, s. r. o.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje zadávací dokumentaci na VZMR, jejímž předmětem je realizace protipovodňových opatření formou dodávky a montáže varovného

a informačního systému a jeho napojení do Jednotného systému varování a informování a pověřuje starostku obce realizací výběrového řízení, při němž bude obec, jakožto zadavatel zastoupena společností ENVIPARTNER, s. r. o.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 13/2019-07

6.2. Digitální povodňový plán

Jeden z dokumentů, který je obec povinna v rámci protipovodňových opatření mít je povodňový plán. Tento na obci doposud chybí, bylo tedy poptáno zpracování projektu digitálního povodňového plánu (dále jen „dPP“) v rámci projektu OPŽP. V rámci dPP by v souladu s platnou legislativou a normami mělo dojít ke zpracování textové, datové a grafické části povodňového plánu a jejich vzájemnému provázání. Konkrétně se práce mají sestávat zejm. z dále uvedených činností: zajištění a aktualizaci podkladových dat, vytvoření textové části dPP, vytvoření grafické části dPP, naplnění databází dPP, vytvoření mapového projektu, vytvoření všech nezbytných příloh, publikování dPP, testování a vyhodnocení funkčnosti povodňového plánu, proškolení uživatelů povodňového plánu. Uvedené práce byly v souladu se směrnicí poptány u 4 subjektů, nabídka přišla od 3 subjektů s cenovým rozpětím od 115 000 Kč + DPH do 140 000 Kč + DPH. Nejlevnější nabídku ve výši 115 000 Kč + DPH podala společnost ENVIPARTNER, s. r. o. S níž by mělo dojít k uzavření smlouvy o dílo na předmětné práce.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Ochoz u Brna a společností ENVIPARTNER, s. r. o. na zpracování digitálního protipovodňového plánu (tzn. elektronické zpracování textové, datové a grafické části povodňového plánu a vzájemné provázání těchto částí). Povodňový plán bude zpracován dle platné legislativy a v souladu s platnou odvětvovou normou upravující tuto problematiku. Zastupitelstvo obce současně pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 13/2019-08

7. Různé

7.1. Rozpočtové opatření

Starostka seznámila zastupitele s přijatými rozpočtovými opatřeními vedenými pod č. 7/2019 a č. 8/2019.

Rozpočtová opatření jsou jako příloha č. 2 součástí tohoto zápisu.

ZO bere přijatá rozpočtová opatření č. 7/2019 a č. 8/2019 na vědomí

7.2. Monitoring zasedání

Ze strany zastupitele Ondřeje Mlejnků byl vznesen požadavek na monitorování zasedání formou videozáznamů.

V otázce provedení bylo předáno slovo navrhovateli.

Ondřej Mlejnek – Tento bod, monitorování jednání mělo ve volebním programu OSPO a Zahrádkáři Ochoz u Brna. Zmínil, že této možnosti věnoval hodně času, dotazů s technickým řešením i otázkou z hlediska GDPR (ochrana osobních dat). Oslovil pana M.H., který by případně zajistil technické provedení.

R.J. – Připomněl, že hned na ustavujícím zasedání ZO nabízel obci dar 10 000 Kč na realizaci monitorování jednání ZO. Přimlouval se za občany, kteří nemají možnost se jednání zúčastnit například z hlediska pracovního vytížení nebo nepřízní počasí zejména v zimním období.

P.K. – upozornil ze své zkušenosti, kdy sám pracoval pro státní správu na možné problémy zejména s nesouhlasem zveřejnit záznam u jednotlivých občanů.

Ondřej Mlejnek – zmínil městskou část Líšeň a Bílovice nad Svitavou, kde monitorování funguje.

Eva Drochytková – jedná se o obce, které mají rozsáhlý administrativní aparát. My na úřadě máme dvě úřednice, které jsou plně vytížené. Navíc dle sdělení z Bílovic není sledování monitorování ze strany občanů moc využíváné. Není znám přesný způsob provedení monitorování ani kdo bude zodpovědný za vkládání na obecní stránky. Jak a kdo bude řešit otázku případného střetu s ochranou osobních údajů a jak bude řešeno naplnění zákona o přístupnosti internetových stránek a mobilních aplikací.

Libor Mikulica – je to služba pro lidi, ale je zde ještě dost neznámých.

Hana Hudcová – se otázkou monitorování zabývala z pohledu technického provedení. S ohledem na stálé nejasnosti ve způsobu provedení a právních otázkách navrhla, aby nejprve došlo k vyjasnění sporných otázek, zejm. zabývat se právními kroky a cenou nejen za pořízení, ale i financování dalšího provozu.

P.D. Vznela dotaz, zda je vůbec o sledování monitorování jednání ze strany občanů zájem.

ZO se shodlo, že aby mohlo být o bodu dále jednáno, je třeba přednést konkrétní návrh s možnými dopady zejména z hlediska GDPR, možných nákladů na realizaci a samotný provoz a řešení otázky odpovědnosti za provedení v souladu se zákony.

7.3. Změna ve členovi stavebního výboru

Na žádost předsedy stavebního výboru je projednána změna ve členovi tohoto výboru. Z funkce člena stavebního výboru z důvodu pracovní vytíženosti odstupuje Ing. Jan Maisner, kterému bychom chtěli poděkovat za dosavadní spolupráci. Nově je na člena stavebního výboru navržen Vlastimil Čoupek, který s návrhem souhlasí.

Hlasování o návrhu usnesení: Zastupitelstvo obce odvolává člena stavebního výboru Ing. Jana Maisnera a na jeho místo za člena stavebního výboru jmenuje Vlastimila Čoupeka.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 13/2019-09

7.4. Kapacita MŠ

Z hlediska nárůstu počtu narozených nebo přistěhovaných dětí je nutné se zabývat prostory pro umístění dětí do MŠ. Jsou možnosti rozšíření MŠ o další oddělení, zřízení dětské skupiny nebo lesní školky.

Pro rozšíření prostor se nabízí:

- postavení jurty na pozemcích mezi ZŠ a MŠ (lesní školka)
- využití RD, který obec nabyla do svého vlastnictví (dětská skupina, obdobná funguje v Babicích nad Svitavou)
- využití garáže v MŠ po stavebních úpravách a drobné přístavbě (dětská skupina)

- využití středového prostoru v budově MŠ a přístavbou cca 20 m² (rozšíření MŠ o další oddělení)

9. Rozprava

Starostka obce poděkovala Liboru Mikulicovi, Pavle Janišové a Anetě Vidurové za uspořádání týdne bez odpadu, členům kulturního výboru za uspořádání nultého ročníku běžeckého závodu Ochozská tretra, Ochozské chase za vydařené Svatováclavské hody, ČZS za uspořádání tradiční zahrádkářské výstavy, SDH za Dýňobraní. Dále všem aktivním spoluobčanům, bez kterých by obec nebyla živou obcí.

Workoutové hřiště – řeší se otázka umístění u fotbalového hřiště, zda před, či za fotbalovými kabinami. V současné době byly čtyři osoby pověřeny provedením průzkumu zejm. u TJ, hasičů, mladých ale i starších občanů, zda by po hřišti byla poptávka a jaké případné prvky by mělo obsahovat. Osobám pověřeným průzkumem byly předloženy prvotní návrhy k projednání a připomínkování.

Obnovení cvičáku pro psy – opět bude proveden průzkum, zda by o jeho obnovení byl ze strany občanů zájem.

L.M. – v minulých letech byl proveden úklid „Pod Zdechovem“ – v současné době je toto místo opět plné nepořádku, zejména prázdných květináčů z umělé hmoty

Eva Drochytková – o tomto problému se ví, květináče byly vybrány z pozemků „Pod Zdechovem“ a svezeny na jednu hromadu, ze které je pracovník obce postupně odváží do obecních kontejnerů na plasty.

R.J. – Z důvodu nezájmu některých zastupitelů zabývat se monitorováním jednání odstupuje od nabízené spolupráce, včetně finančního daru na realizaci.

J.H. – dotaz na termíny svozy plastů

Eva Drochytková – v rozpisu termínů došlo k uvedení jednoho chybného data, a tím se data posunula, za tuto nesrovnalost se za obecní úřad omlouváme. Uvedené bylo napraveno a v současné době je správně opraveno na informační desce obecního úřadu, na internetových stránkách obce (pod odkazem odpadové hospodářství) a ve vysílání kabelové televize.

11. Přijatá usnesení

Přijatá usnesení z jednání ZO 13/2019 ze dne 14. 10. 2019

13/2019-01	ZO schvaluje na zapisovatele paní Janu Jankovou.
13/2019-02	ZO schvaluje ověřovatele zápisu Ondřeje Mlejníka a Alenu Pírkovou.
13/2019-03	ZO schvaluje program zasedání ZO č. 13/2019.
13/2019-04	ZO schvaluje směnnou smlouvu, jejímž předmětem je směna pozemků, všechny v k. ú. Ochoz u Brna, a to: pozemku parc. č. 1429/3 – trvalý travní porost o výměře 202 m ² a část pozemku parc. č. 1429/1, trvalý travní porost o výměře 2 616 m ² , která je nově po oddělení vedena pod parc. č. 1429/16 za pozemky ve vlastnictví obce, a to: <ul style="list-style-type: none"> • pozemku parc. č. 1433/54 – trvalý travní porost o výměře 239 m², • pozemku parc. č. 1433/28 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 97 m², • pozemku parc. č. 1433/31 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 349 m², • pozemku parc. č. 1433/43 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 62 m², • pozemku parc. č. 1433/76 – trvalý travní porost o výměře 160 m², • pozemku parc. č. 1433/29 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 36 m², • pozemku parc. č. 1433/55 – trvalý travní porost o výměře 6 m², • pozemku parc. č. 1433/83 – trvalý travní porost o výměře 13 m², • pozemku parc. č. 1308/114 – orná půda o výměře 866 m², • pozemku parc. č. 1924/97 – orná půda o výměře 659 m², • a dále za část pozemku parc. č. 1432/1 a část pozemku parc. č. 1432/2, orná půda o výměře 81 m², která je nově po oddělení vedena pod parc. č. 1432/69 a orná půda o výměře 130 m², která je nově po oddělení vedena pod parc. č. 1432/71.
13/2019-05	ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění a provozování stavby „Ochoz u Brna, parc.č. 880,příp.NN,Ševčík“, kterou bude zatížen pozemek obce parc. č. 891, v k. ú. Ochoz u Brna. Jednorázová náhrada činí 120 Kč. Smlouva je vedena pod č. 1030047910/001.
13/2019-06	ZO schvaluje smlouvu o vzájemné spolupráci s KOMETA GROUP, a. s. vedenou na obci Ochoz u Brna pod č.j. OBOCHO1252/2019.
13/2019-07	ZO schvaluje zadávací dokumentaci na VZMR, jejímž předmětem je realizace protipovodňových opatření formou dodávky a montáže varovného a informačního systému a jeho napojení do Jednotného systému varování a informování a pověřuje starostku obce realizací výběrového řízení, při němž bude obec, jakožto zadavatel zastoupena společností ENVIPARTNER, s. r. o.
13/2019-08	ZO schvaluje smlouvu o dílo mezi obcí Ochoz u Brna a společností ENVIPARTNER, s. r. o. na zpracování digitálního protipovodňového plánu (tzn. elektronické zpracování textové, datové a grafické části povodňového plánu a vzájemné provázání těchto částí). Povodňový plán bude zpracován dle platné legislativy a v souladu s platnou odvětvovou normou upravující tuto problematiku. Zastupitelstvo obce současně pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.
13/2019-09	Zastupitelstvo obce odvolává člena stavebního výboru Ing. Jana Maisnera a na jeho místo za člena stavebního výboru jmenuje Vlastimila Čoučka.

Závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast na jednání a ukončila zasedání ZO ve 20:14 hodin.

V Ochozi u Brna dne 14. 10. 2019

Zapisovatelka: Jana Janková

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Ondřej Mlejnek, Ph.D.

Alena Pírková

Mgr. Eva Drochytková
Starostka

Mgr. Matěj Rádsetoulal
Místostarosta

Přílohy: č. 1) zápisy z výborů: a) Kontrolního
b) Stavebního
c) Plánovacího
d) Kulturního a sociálního
e) Sportovního a školského
č. 2) rozpočtová opatření č. 7/2019 a 8/2019

Obec Ochoz u Brna, č.p. 17, 66402

Zápis z projednání výboru stavebního – č. 8 – 8.10.2019

1. Žádost o stanovisko – oprava rekreačního objektu ev. č. 111, parc. č. 2218 v k. ú. Ochoz u Brna

Byla předložena doplněná projektová dokumentace na opravu rekreačního objektu ev. č. 111, parc. č. 2218, vč. stanovisek dotčených orgánů s žádostí o stanovisko obce k uvedenému záměru. Na základě předložené projektové dokumentace dojde k rekonstrukci chaty ev. č. 111 na pozemku parc. č. 2218 v k. ú. Ochoz u Brna. Bude zachován půdorys, objem a tvar původního rekreačního objektu. Na stávajících základech vč. podzemního podlaží bude vybudován přízemní rekreační objekt s obytným podkrovím v prostoru sedlové střechy. Stavba není napojena na veřejný vodovod ani kanalizaci. Zásobování pitnou vodou bude řešeno, jako dosud, nádržemi na pitnou vodu. Splaškové vody budou svedeny do jímky.

Výbor se k této žádosti vyjádřil na svém mimořádném jednání dne 18. 9. 2019 ve složení (Lubomír Polák, Miroslav Kočička, Ing. Pavel Urbánek, za přítomnosti starostky obce) a doporučil vydání souhlasného vyjádření za podmínky, že odpadní vody vzniklé z provozu chaty budou svedeny do plastové bezodtokové jímky a vlastník bude uchovávat doklady o jejím vyvážení. Vzhledem k tomu, že se jednalo o mimořádné jednání nebyl pořizován samostatný zápis a informace z jednání byla vtělena do tohoto zápisu, přičemž o vyjádření stavebního výboru informoval předseda výboru na mimořádném zasedání č. 12/20019 dne 19. 9. 2019.

2. Žádost o vyjádření ke studii novostavby dvou RD a jejich dopravního napojení v katastru Ochoz u Brna (parc. č. 786/2 a 786/3).

Stavbou budou dotčeny parcely KN v KÚ Ochoz u Brna: parc.č.: **786/2** (druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr) a parc.č.: **786/3** (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha).

Po demolici stávajícího objektu RD, který je v havarijním stavu, by rád investor realizoval novostavbu dvou RD – dvojpodlažní s obytným podkrovím. Přičemž příjezd k uvedeným nemovitostem by měl vést přes obecní pozemek v souladu se studií návsi z r. 2009, tj. přes přípojnou cestu před sousední nemovitostí č.p. 9

Vyjádření výboru: příjezd k uvedeným nemovitostem odpovídá studii zpracované v r. 2009 Ing. Příkrylovou, ČKA02096. Pokud jde o výšku budovy, sestává se z 3NP (2NP+obytné podkroví) – budovy jsou úzké a nachází se uprostřed návsi, vedle budov mající 1NP bez obytného podkroví a 1NP s obytným podkrovím. Řadové domy by tedy okolní zástavbu převyšovaly o více jak 4,5 m na jedné straně a cca 3 m na straně druhé, vzhledem k šířce řadových RD by taková dispozice nebyla vhodná, doporučujeme snížit a nechat si doložit před vydáním vyjádření obce stanovisko CHKO a Odboru územního plánování.

3. Žádost o souhlas vlastníka pozemku k umístění stavebního záměru na pozemku parc. č. 891 (druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Ochoz u Brna, jedná se o pozemek, který je ve vlastnictví obce Ochoz u Brna).

Jedná se o výstavbu nové kabelové přípojkové skříně S2200 umístěné na parcele č. **880** v KÚ Ochoz u Brna (druh pozemku orná půda) a její připojení zemním kabelem (délka 3m) na stožár

č. 150 stávajícího venkovního vedení NN. Uvedenou stavbou bude rovněž dotčen pozemek parc. č.: **891** který je ve vlastnictví obce Ochoz u Brna.
Investorem stavby je společnost E.ON Distribuce.

Vyjádření výboru: Stavební výbor doporučuje vydání souhlasného vyjádření s tím, že dotčený obecní pozemek bude uveden do původního stavu, před započítím výkopových prací budou tyto ohlášeny OÚ s přiložením fotodokumentace stávajícího stavu. V případě, že stavba zasáhne do chodníku je třeba zažádat OÚ o zvláštní užívání místní komunikace, a to 30 dní před započítím prací, formulář je na stránkách obce.
Současně dojde k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene vedení sítě.
Vše na náklady investora/vlastníka.

4. Žádost o vyjádření k realizaci nové plynové přípojky pro RD v Obci Ochoz u Brna. č.p. 412 na pozemcích parc.č.: 598/3, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří a parc. č.: 598/2, druh pozemku: zahrada.

Jedná se o žádost o vyjádření, které bude přiloženo k žádosti o vydání územního souhlasu. Zmiňovanou stavbou bude dotčen pozemek parc.č.: **626** (pozemek ve vlastnictví obce Ochoz u Brna) a dále kabel veřejného osvětlení.

Vyjádření výboru: Stavební výbor doporučuje vydání souhlasného vyjádření s tím, že před započítím výkopových prací je třeba zažádat OÚ o zvláštní užívání místní komunikace, a to 30 dní před započítím prací, formulář je na stránkách obce. Dotčený obecní pozemek bude uveden do původního stavu. Současně dojde k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene vedení sítě. Vše na náklady investora/vlastníka.

5. ŽÁDOST O VYDÁNÍ SOUHLASNÉHO STANOVISKA K PROJEKTU PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ - změna stavby před dokončením.

Jedná se o žádost pro stavbu rekreační chaty na pozemku parc.č.: **1093** (Druh pozemku: orná půda) - změna stavby před dokončením.

Vyjádření výboru: Na stavbu bylo dne 20. 4. 1999 pod č. j. 176/99-62 vydáno stavební povolení, toto však nebylo přílohou žádosti, z přiložené projektové dokumentace nelze seznat k jakým změnám před dokončením došlo a ke kterým by se tedy měl stavební výbor vyjádřit. S ohledem na uvedené je třeba předložit původní projektovou dokumentaci s vydaným stavebním povolením. Dále stavební výbor upozorňuje, že dle územního plánu 11/2009 je pro plochy rodinné rekreace v podmínkách prostorového uspořádání a ochraně krajinného rázu povolena zastavěná plocha max. 40 m² s max. 1NP.

Za stavební výbor a OÚ:

Mgr. Eva Drochytková – starostka obce
Lubomír Polák – předseda Stavebního výboru
Miroslav Kočíčka - člen Stavebního výboru
Kristýna Trávníčková - člen Stavebního výboru
Ing. Pavel Urbánek - člen Stavebního výboru
Omluven - Ing. Jan Maisner - člen Stavebního výboru

V Ochozi u Brna 8.10.2019

Zápis ze čtvrté schůze kontrolního výboru zastupitelstva obce Ochoz u Brna

Místo a čas konání: Restaurace Verona v Ochozi u Brna, 9. září 2019, 18:30 hod

Přítomni: Ondřej Mlejnek, Jan Trávníček, Jana Hradská, Marek Koumal

Omluven: Filip Kříž

Výbor je usnášeníschopný.

Jan Trávníček: Připomínka k umístění zápisu ze zasedání ZO č.7/2019 na webových stránkách obce kde jsou k dispozici pouze liché stránky. Není to poprvé, kdy zobrazení dokumentu na internetu má vadu (viz zápis 12/2018). Bylo by vhodné, aby ten, kdo dokumenty na webové stránky obce vkládá, to po sobě zkontroloval. Je to také ukáзка prezentace naší obce. Dále by měl kontrolní výbor provést kontrolu plnění přijatých usnesení, která nebyla splněna do následujícího zasedání ZO.

Usnesení KV: Kontrolní výbor pověřuje předsedu KV, Ondřeje Mlejnk, provedením kontroly přijatých usnesení od března do září 2019, která nebyla splněna v rámci kontroly přijatých usnesení na následujícím zasedání ZO.

Jana Hradská: Prošla jsem dubnové zápisy z obou zasedání (1x řádné 29.4.2019 č.5/2019 a 1x mimořádné 18.4.2019 č.4/2019) a neshledala jsem žádné nesrovnalosti nebo rozpory. Mám jedinou připomínku, a to k zápisům ze stavebního výboru, které bývají přílohou. Na začátku zápisu by měl být výčet přítomných, nepřítomných a omluvených osob. Že jsou uvedeni na konci zápisu jako „Za stavební výbor“ nikomu nesdělují, že tyto osoby byly přítomny.

Usnesení KV: KV upozorňuje ostatní zřízené výbory ZO na povinnost řídit se Zákonem o obcích, zejména příslušnými paragrafy týkajícími se výborů zastupitelstva obce (117-118). Podle paragrafu 118, odstavce 3 je usnesení výboru platné, vysloví-li s ním souhlas nadpoloviční většina všech členů výboru. Z tohoto důvodu musí zápis obsahovat seznam přítomných členů. Pokud není na zasedání výboru přítomna nadpoloviční většina členů, není výbor usnášeníschopný. Korespondenční hlasování není přípustné.

Marek Koumal: Prošel jsem si zápis č.8 ze 17.6.2019 ZO a neshledal jsem žádné pochybení nebo něco co na sebe nenavazuje, či si jinak odporuje.

Ondřej Mlejnek: Provedl jsem kontrolu zápisu z mimořádného zasedání ZO č. 9 z 22.7.2019 a také z řádného zasedání č. 10 konaného dne 2.9.2019 (stále ještě nebyl zveřejněn na ÚD, podle par. 95, odst. 2 Zákona o obcích do 10 dnů) s následujícími připomínkami: Údaj o příchodu Libora Mikulici by asi měl být uveden před hlasováním o programu, jinak počet hlasujících nesedí. V usnesení číslo 9/2019-07 by mělo být specifikováno, o jakou smlouvu se jedná (o čem) a s kým je uzavírána. Smlouva navíc není přílohou zápisu, takže si čtenář nemůže udělat představu, čeho se přesně týká. Zmatečný je i dodatek, že rozsah modernizace bude ještě projednán. Znamená to, že smlouva nebude do té doby podepsána, případně že rozsah modernizace bude řešen dodatkem ke smlouvě schváleným zastupitelstvem? Všechna usnesení by měla být definována jasně, aby i v kontrole přijatých usnesení bylo na první pohled zřejmé, čeho se usnesení týkalo.

Obecná připomínka se potom týká čtení přijatých usnesení. Vzhledem k tomu, že se v zápisech mohou objevit chyby a že některá usnesení nejsou definována jednoznačně, dávám na zvážení, zda by se neměla obnovit praxe čtení přijatých usnesení.

Usnesení KV: Kontrolní výbor upozorňuje zastupitelstvo obce, že některé zápisy ze zasedání ZO (konkrétně zápis ze zasedání číslo 10 z 2.9.2019) nebyly vyhotoveny do 10 dnů od konání zasedání ZO, jak ukládá Zákon o obcích (paragraf 95, odstavec 2).

Odkaz na Metodické doporučení k činnosti územních samosprávných celků 2 podle právního stavu

k 1. říjnu 2009: Zápis ze zasedání zastupitelstva obce je nutno pořídit do 10 dnů po skončení zasedání (§ 95 odst. 2 zákona o obcích). Zákon žádnou výjimku (z důvodu absence odpovědného pracovníka) nezná. Za starostu může zápis podepsat místostarosta, který by neměl mít dovolenou ve stejném termínu jako starosta, a je vhodné určovat či volit ověřovatele zápisu tak, aby byli i oni schopni zápis do 10 dnů od skončení zasedání ověřit svým podpisem. Nebude-li zápis v zákonné lhůtě pořízen, jedná se jednoznačně o porušení § 95 odst. 2 zákona o obcích, což bude v případě kontroly samostatné působnosti jedním z kontrolních závěrů uvedených v protokolu o kontrole. Tento kontrolní závěr je pak nutné na nejbližším zasedání zastupitelstva obce projednat a přijmout k němu opatření k odstranění nezákonného důsledku a zamezení jeho opakování. Lze však dodat, že postih ve smyslu represivního zásahu nenastane, neboť nepořízení zápisu v zákonné lhůtě nezpůsobuje nezákonnost na zasedání zastupitelstva obce přijatých usnesení, neboť usnesení jsou platná okamžikem jejich přijetí (hlasováním), přičemž následné formální zaznamenání v zápisu nemá na jejich platnost vliv. Proto nebude zahájen dozor nad obsahem usnesení, rozhodnutí a jiných opatření zastupitelstva obce v samostatné působnosti.

Vzhledem k výše uvedenému metodickému doporučení žádá kontrolní výbor zastupitelstvo obce o projednání pozdního vyhotovení zápisu z posledního zasedání ZO.

Usnesení KV ke čtení přijatých usnesení: Zákon neukládá povinnost čtení přijatých usnesení na závěr zasedání ZO. Z tohoto důvodu je čtení přijatých usnesení na závěr zasedání z důvodu zamezení případných chyb pouze na dohodě členů zastupitelstva obce.

Filip Kříž: Poslal písemně podnět, že stále trvá na právním názoru, že by měla být rozpočtová opatření schvalována zastupitelstvem obce a ne pouze brána na vědomí – viz zápis ze druhého zasedání kontrolního výboru.

Usnesení KV: Kontrolní výbor pověřuje Filipa Kříže vznesením dotazu týkajícího se schvalování rozpočtových opatření zastupitelstvem obce na odbor veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR.

Příští schůze kontrolního výboru se uskuteční v lednu 2020, termín bude upřesněn.

Zapsal: Ondřej Mlejnek

Ověřil: Jan Trávníček

Vyjádření k zápisu kontrolního výboru

Ad 1) Pokud jde o poznámku k zápisům zveřejněným na internetových stránkách, dovoluje si starostka požádat kohokoliv, kdo zjistí nesrovnalost v chybějících stránkách zápisu na webu, aby kontaktoval obec a náprava tak mohla být zjednána co nejdříve. Může se totiž stát, že dojde při skenování k chybě, kterou pracovník při kontrole nepostřehne. Současně předem děkuje za spolupráci.

Ad 2) K poznámce u zápisů stavebního výboru, bude informace předána stavebnímu výboru. Stavební výbor však uvádí seznam osob přítomných na jednání v závěru svého zápisu. Jednání se konají na OÚ.

Ad 3) K poznámce týkající se schválené rámcové smlouvy, bere starostka připomínku na vědomí. Současně uvádí, že rámcová smlouva stanoví základní rámec spolupráce, na jejím základě jsou pak uzavírány případné dílčí smlouvy, tj. v tomto případě právě konkrétní rozsah modernizace. Pokud jde o usnesení mohlo by být více konkrétní, avšak rozsáhlý úvod obsažený v zápise před přijatým usnesením poskytuje čtenáři dostatečné informace, navíc je možné do smlouvy na OÚ nahlédnout.

Pokud jde o druhou poznámku týkající se informace, že některé zápisy nebyly vyhotoveny do 10 dnů, pak s tímto starostka zásadně nesouhlasí. Nelze zaměňovat povinnost vyhotovení zápisu, která je dána § 95 odst. 2 zákona o obcích, a byla dodržena, a otázku zveřejnění, kterou zákon prozatím neupravuje. Zápis je zveřejněn vždy jakmile to časové možnosti dovolí.

Co se týče rozpočtových opatření. Starostka byla pověřena přijímáním rozpočtových opatření bez omezení. Dodatečné schvalování usnesením zastupitelstva je dle sdělení auditorky duplicitní a působí zmatečně (pokud dojde k přijetí rozpočtového opatření, je platba odeslána, přepsáno ve „FINce“). Bude-li však od ministerstva získán kontrolním výborem jiný závěr, bude zastupitelstvo postupovat v souladu s tímto závěrem.

Eva Drochytková
starostka obce

Schůze plánovacího výboru dne 9.10.2019, 19:00, Na Kovárně

Přítomni: Matěj Rádsetoulal, Petr Sapák, Kamil Beránek, Jan Hrazdára

Omluveni: Vít Košťál, Martin Kučírek, Jan Útrata

Úsekové měření v obci

- Prohlédli jsme si cenovou nabídku na měření 5 úseků
- Matěj zjistí cenu nájmu (nákupu) 4 radarů pro okamžité měření rychlosti (benzínka, příhon, vysílač (směr Březina), u školky), které by se daly v budoucnu propojit na úsekové měření.

Projekt Sokolovna

- Seznámení se současným stavem
- Skauti by měli zájem o zřízení vlastní klubovny v prostorech domu pí. Kalábkové, s tím, že by se podíleli na úklidu stávajících prostorů a případnými stavebními úpravami.

Sadba stromů v obci

- Byl podán návrh na fakultu architektury na krajinné úpravy u Masaryka a na náměstíčku (směr Hostěnice)
- Promyslet, co a kde sadit za stromy

Osvětlení vánočního stromu

- Po době životnosti současného osvětlení vyměnit/sjednotit barvu osvětlení
- LED osvětlení (úsporné, měnící efekty,...)

Motivace podnikatelů přesunout sídlo firmy do obce

- Administrativně a finančně náročné
- Poptáme se dotčených, co by je k tomu mohlo motivovat

Matěj Rádsetoulal

Předseda plánovacího výboru

KULTURNÍ VÝBOR

DATUM – 11.10.2019

ČAS -19:30 – 21:00

PŘÍTOMEN – Drochytka, Kmeťo, Petlachová, Hudcová

Rádsetoulal (za obec)

OMLUVEN – Janková

Body jednání:

1. Rozpočet 2020
2. Seznam společenských akcí 2020
3. Upomínkové předměty
4. Seznámení se s workout hřištěm

Zapisovatel – Hudcová Hana



Zápis č.9 – sportovní a školský výbor OU Ochoz u Brna – 16.9.2019

Přítomni: Daniel Šnajdr, Markéta Červinková, Radek Drochytka, Matěj Rádsetoulal, Miroslav Ryšavý, Libor Mikulica

Omluveni: Jan Vaculík, Tereza Mlejnková

BODY JEDNÁNÍ:

- Plán rozvoje sportu – úpravy
- MŠ – výhled a řešení
- Sokolovna – studie
- Multifunkční hřiště – příprava
- Reklamace kabin – stav

PLÁN ROZVOJE SPORTU

- Přestavení první verze. Návrh na úpravy a doplnění.
- Po zapracování úprav předáme ostatním zastupitelům

MŠ mateřská školka

- Po analýze nově narozených dětí a při nárůstu počtu rodin, které se do obce stěhují lze konstatovat, že přetlak zájemců o MŠ z řad občanů obce bude trvat a spíše růst. Obec musí najít řešení v horizontu 2-3 let než se koncepčně vyřeší MŠ jako celek. Možná řešení:
- Kontejnery – ohlasy od obcí, které již tuto cestu zvolily nejsou pozitivní.
- Přístavba – varianta přístavby mezi stávajícími třídami
- Garáž na MŠ – nevyhoví prostorově
- Využití polyfunkce v areálu sokolovny – řešení s otazníkem odkdy.
- Obecní dům u Kalábků – možná varianta, investice do obecního majetku, prověřit podmínky stravování a dovoz jídla.

SOKOLOVNA

- Studie areálu a budovy je hotová a byla odprezentována na veřejném zasedání zastupitelstva
- Nyní se začíná řešit samotný projekt

MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ

- Probíhá příprava projektu
- Možnosti dotace projektu „Oranžové hřiště“ od ČEZ
- Umělé povrchy DoveTail
- Výhled zahájení stavby jaro 2020

REKLAMACE KABIN

- Reklamace fotbalových kabin proběhla v pořádku. Chybí ještě dodělat balkon.

Další schůzka výboru:

Pátek 1. 11. 2019 od 19:00 Na kovárně

Rozpočtové opatření č. 7 / 2019

zpracováno: 27.8.2019

strana: 1

PŘÍJMY

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	000000000	0000	0000	1334	000	0,00	30 000,00	30 000,00	Odvody Celní úřad pro JMK
2)	000000000	0000	0000	1511	000	750 000,00	132 000,00	882 000,00	Daň z nemovitostí
		Paragraf 0000		celkem:		750 000,00	162 000,00	912 000,00	*
3)	000000000	0000	2119	2343	000	108 000,00	50 000,00	158 000,00	Příjmy z úhrad dobývacího pros
		Paragraf 2119		celkem:		108 000,00	50 000,00	158 000,00	Ostatní záležitosti těžebního průmyslu a energ
		Org: 0000		celkem:		858 000,00	212 000,00	1 070 000,00	*
PŘÍJMY celkem						858 000,00	212 000,00	1 070 000,00	

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
4)	000000000	0000	3632	5021	000	0,00	10 000,00	10 000,00	Ostatní osobní výdaje
		Paragraf 3632		celkem:		0,00	10 000,00	10 000,00	Pohřebnictví
5)	000000000	0000	5512	5154	000	7 000,00	1 700,00	8 700,00	Elektrická energie
		Paragraf 5512		celkem:		7 000,00	1 700,00	8 700,00	Požární ochrana - dobrovolná část
6)	000000000	0000	6112	5167	000	10 000,00	10 000,00	20 000,00	Služby školení a vzdělávání
7)	000000000	0000	6112	5173	000	15 000,00	5 000,00	20 000,00	Cestovné
		Paragraf 6112		celkem:		25 000,00	15 000,00	40 000,00	Zastupitelstva obcí
8)	000000000	0000	6171	5137	000	180 000,00	5 000,00	185 000,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
9)	000000000	0000	6171	5154	000	90 000,00	10 000,00	100 000,00	Elektrická energie
10)	000000000	0000	6171	5163	000	40 000,00	25 000,00	65 000,00	Služby peněžních ústavů
11)	000000000	0000	6171	5167	000	10 000,00	5 000,00	15 000,00	Služby školení a vzdělávání
12)	000000000	0000	6171	6121	000	3 993 000,00	108 300,00	4 101 300,00	Budovy, haly a stavby
		Paragraf 6171		celkem:		4 313 000,00	153 300,00	4 466 300,00	Činnost místní správy
13)	000000000	0000	6310	5163	000	30 000,00	9 000,00	39 000,00	Služby peněžních ústavů
		Paragraf 6310		celkem:		30 000,00	9 000,00	39 000,00	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací
		Org: 0000		celkem:		4 375 000,00	189 000,00	4 564 000,00	*
14)	000000000	0004	6171	5321	000	3 000,00	3 000,00	6 000,00	Neinvestiční transfery obcím _ Město Šlapanice
		Paragraf 6171		celkem:		3 000,00	3 000,00	6 000,00	Činnost místní správy
		Org: 0004		celkem:		3 000,00	3 000,00	6 000,00	*
15)	000000000	0333	6171	5154	000	10 000,00	20 000,00	30 000,00	Elektrická energie
		Paragraf 6171		celkem:		10 000,00	20 000,00	30 000,00	Činnost místní správy
		Org: 0333		celkem:		10 000,00	20 000,00	30 000,00	*
VÝDAJE celkem						4 388 000,00	212 000,00	4 600 000,00	

Rozpočtové opatření č. 7 / 2019

zpracováno: 27.8.2019

strana: 2

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 7/2019

Příjmy:

- 1) Odvody za odnění půdy - Celní úřad - navýšení o 10.000,-
- 2) Daň z nemovitostí - navýšení o 132.000,-
- 3) Příjmy z úhrad dobývacího prostoru - navýšení o 50.000,-

Výdaje

- 4) Místní pohřebiště dohoda o PP - navýšení o 10.000,-
- 5) Garáž JSDH spotřeba el. energie - navýšení o 1.700,-
- 6) ZO - školení - navýšeno o 10.000,-
- 7) ZO - cestovné - navýšeno o 5.000,-
- 8) Místní správa - pořízení DHM - navýšení o 5.000,-
- 9) Místní správa - vyúčtování el. energie - navýšeno o 10.000,-
- 10) Místní správa - pojištění - navýšeno o 25.000,-
- 11) Místní správa - investice - navýšeno o 108.300,- (vyrovnání rozpočtu rozdíl mezi příjmy a výdaji)
- 12) Místní správa školení a vzdělávání - navýšeno o 5.000,-
- 13) Služby penežních ústavů navýšeno o 30.000,-
- 14) Město Šlapanice - projednávání přestupků - navýšeno o 3.000,-
- 15) Kabelová televize - vyúčtování el. energie - navýšeno o 20.000,-

Rozpočtové opatření č. 7/2019 uzavřela starostka obce Mgr. Eva Drochytková na základě pověření ZO uzavírat rozpočtová opatření dne 27.8.2019.

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Janková dne: 27.8.2019

Rozpočtové opatření č. 8 / 2019

zpracováno: 4.10.2019

strana: 1

PŘÍJMY

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	000000000	0000	0000	1334	000	30 000,00	10 000,00	40 000,00	Odvody Celní úřad pro JMK
2)	000000000	0000	0000	1511	000	882 000,00	60 000,00	942 000,00	Daň z nemovitostí
		Paragraf 0000		celkem:		912 000,00	70 000,00	982 000,00	*
3)	000000000	0000	3723	2329	000	160 000,00	10 000,00	170 000,00	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené
		Paragraf 3723		celkem:		160 000,00	10 000,00	170 000,00	Sběr a svoz ostatních odpadů (jiných než nebe *
		Org: 0000		celkem:		1 072 000,00	80 000,00	1 152 000,00	
PŘÍJMY celkem						1 072 000,00	80 000,00	1 152 000,00	

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
4)	000000000	0000	2212	5169	000	22 000,00	5 000,00	27 000,00	Nákup ostatních služeb
		Paragraf 2212		celkem:		22 000,00	5 000,00	27 000,00	Silnice *
5)	000000000	0000	3745	5137	000	65 000,00	5 000,00	70 000,00	Drobný hmotný investiční a nei
		Paragraf 3745		celkem:		65 000,00	5 000,00	70 000,00	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň *
6)	000000000	0000	6171	5137	000	185 000,00	6 000,00	191 000,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek
7)	000000000	0000	6171	5167	000	15 000,00	4 000,00	19 000,00	Služby školení a vzdělávání
8)	000000000	0000	6171	6121	000	4 101 300,00	60 000,00	4 161 300,00	Budovy, haly a stavby
		Paragraf 6171		celkem:		4 301 300,00	70 000,00	4 371 300,00	Činnost místní správy *
		Org: 0000		celkem:		4 388 300,00	80 000,00	4 468 300,00	
VÝDAJE celkem						4 388 300,00	80 000,00	4 468 300,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 8/2019

Příjmy.

- 1) Odvody - Celní úřad pro JMK navýšeno o 40,000,-
- 2) Daň z nemovitostí - navýšeno o 60.000,-
- 3) Příjmy za tříděný sběr - navýšeno o 10.000,-

Výdaje:

- 4) Silnice, MK - navýšeno o 5.000,- (vypracování geometrického vyjádření, polohopis chodníků)
- 5) Veřejná zeleň navýšeno o 5.000,- (nákup motorové pily)
- 6) Vnitřní správa navýšeno o 6.000,- (vybavení dílny, mobilní telefon)
- 7) Vnitřní správa - navýšeno o 4.000,- (semináře zaměstnanců OÚ)
- 8) Vnitřní správa - vyrovnání rozpočtu - přebytek 60.000,- zařazen do kapitoly Místní správa investice obce

Rozpočtové opatření č. 8/2019 uzavřela starostka obce na základě pověření ZO uzavírat rozpočtová opatření dne 4.10.2019

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Janková dne: 4.10.2019

