

**Zápis č. 6/2013**  
**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna ze dne 29. 4. 2013 konaného**  
**v restauraci U Votrubů**

Starosta obce Vlastimil Čoupek zahájil jednání ZO v 18. 08 hodin  
Omluveni: Stanislav Janek, Dana Blatná

Informace o konání zasedání a navržený program byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu sedm dní přede dnem konání zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Hosté: 1 občan

Návrh na zapisovatele: paní Jana Janková

**Hlasování o návrhu na zapisovatele:**

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Ověřovatelé zápisu: ing. Vojtěch Drápal a ing. Jiří Podaný

**Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu:**

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 8. 4. 2013
3. Zprávy z výborů
4. Výsledek výběrového řízení - Výměna oken v budově školy
5. Pracovní záležitosti
6. Rozprava
7. Přijatá usnesení
8. Závěr

**2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 8. 4. 2013**

Kontrolu provedla předsedkyně kontrolního výboru Ing. Libuše Mlejnková.

5. 6. 13 Výzva a Zadávací dokumentace pro vyhlášení výběrového řízení na výměnu oken v budově ZŠ a obsazení výběrové komise ve složení Vlastimil Čoupek, Jan Vaculík, Mgr. Libor Mikulica a náhradník Stanislav Hloušek – Výběrové řízení proběhlo v pátek 26. 4. 2013 ve 13 hodin na OÚ.
5. 7. 13 Vypsání záměru na prodej pozemku p. č. 2211/21 o výměře 1418 m<sup>2</sup> a odprodej pozemku p. č. 2205/3 o výměře 20 m<sup>2</sup> – záměr zveřejněn.
5. 8. 13 Záměr na odkoupení pozemku p.č. 521/24 o výměře 533 m<sup>2</sup> na hřišti za dohodnutou cenu 79 950 Kč – záměr zveřejněn.
5. 9. 13 Úhrada faktury za opravu veřejného osvětlení firmě Rotrekl ve výši 28 233,40 Kč – faktura uhrazena.
5. 11. 13 Kladné vyjádření k přístavbě RD č. 18 – prodejna květin na pozemku p. č. 8/4 v k. ú. Ochoz u Brna – stanovisko obce bylo odesláno.



5. 12. 13 Kladné vyjádření k ohlášení drobné stavby – povolení opravy plotu a vybudování přístřešku pro auto na pozemku p. č. 13/3 v k. ú. Ochoz u Brna za podmínky zachování vjezdu na farní zahradu – vyjádření obce bylo odesláno.
5. 13. 13 Kladné stanovisko ke stavbě vodovodní přípojky k RD č. 293 - vyjádření obce bylo odesláno.
5. 14. 13 Kladné stanovisko ke stavbě vodovodní přípojky k RD č. 175 - vyjádření obce bylo odesláno.
5. 15. 13 Úhrada faktury za vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a provedení stavby na akci „Stavební úpravy a nástavba kabin příslušejících k fotbalovému hřišti TJ ve výši 114 950 Kč – faktura byla uhrazena.
5. 16. 13 Kladné stanovisko k projektové dokumentaci: Rozšíření sítě vodovodu a kanalizace v obci Ochoz u Brna na pozemcích p. č. 300/2, 328/1, 328/2 - vyjádření obce bylo odesláno.
5. 17. 13 Kladné stanovisko - žádost o vyjádření – smyčka NN společnosti E.ON – chatová oblast na Šebě – pozemek p. č. 1347/3 a 1417 v k. ú. Ochoz u Brna - vyjádření obce bylo odesláno.
5. 18. 13 Kladné stanovisko k úpravě parkovacího stání v předzahrádce RD č.p. 149 - vyjádření obce bylo odesláno.
5. 19. 13 Kladné stanovisko ke změně licence pro linkovou osobní dopravu na lince č. 210 – pro DPmB, a.s. - vyjádření obce bylo odesláno.

### 3. Zprávy z výborů

**Stanislav Hloušek – výbor doprava** – upozornil na poškozený odpad dešťové kanalizace autobusové zastávky na Zákazanci.

**Jan Vaculík - místostarosta obce** – uvolněný poklop kanalizace u domu č.p. 322, čekárna na ČAD na Pastyřkách – nepořádek a polepená skla.

### 4. Výsledek výběrového řízení - Výměna oken v budově ZŠ

Do výběrového řízení Výměna oken v budově ZŠ se přihlásilo šest zájemců. Dne 26. 4. 2013 v 13 hodin zasedla komise a z doručených nabídek vybrala firmu Oknostyl group s.r.o., která nabídla nejnižší cenu - 572 859 Kč. Výběrová komise proto navrhuje uzavřít Smlouvu o dílo na výměnu 62 ks oken a 2 ks vchodových dveří s firmou OKNOSTYL group s.r.o se sídlem Tišnovská 305, 664 34 Kuřim.

**Hlasování o uzavření smlouvy s firmou Oknostyl group s.r.o. na výměnu 62 oken a 2 ks dveří v budově ZŠ za cenu 572 859 Kč:**

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### 5. Pracovní záležitosti

Dne 17. 4. 2013 byla na OÚ doručena petice občanů za zpomalení provozu na místní komunikaci k hřišti. Na základě této petice starosta pozval odborníka na dopravní značení z firmy Urbania, s.r.o. Bylo provedeno místní šetření a bylo zjištěno, že umístění dopravního značení „obytná zóna“ je nevyhovující a nesplňuje dané předpisy. Byly probrány různé možnosti a varianty řešení zpomalení provozu na dané komunikaci. Každá komunikace do

obytné zóny musí začínat vyvýšeným pevným nájezdem a všechny křižovatky musí být také vyvýšené. Což v případě na stávající komunikaci k hřišti není možné. Asi nejlepším řešením je umístění značky „zóna 30“ v místech před Svazarmem a u hasičky. Pak by měli řidiči projíždějící danou komunikací dodržovat max. 30 km rychlost. Umístění značek musí být odsouhlaseno Dopravním inspektorátem Policie ČR a odborem dopravy Měú Šlapanice a zapracováno do pasportu dopravního značení. Oproti pasportu, který máme firmou Urbania zpracovaný v roce 2003 je provedeno mnoho změn a na obci umístěno spoustu nových dopravních značek, které nejsou v pasportu zaznamenány. Starosta navrhl nechat vypracovat nový pasport místních komunikací a dopravního značení. Nabídka od firmy Urbania na vypracování pasportu dopravního značení a místních komunikací za 26 669,60 Kč vč. DPH. Mgr. Mikulica navrhl, aby předseda dopravního výboru zjistil, jestli je nutné stávající pasport nechat aktualizovat.

Starosta navrhl na komunikaci k hřišti umístit dva retardéry. Jeden v místě poškozeného retardéru u Svazarmu a druhý po zapracování a odsouhlasení v pasportu dopravního značení v místech před domem č. 261. Po krátké diskusi došlo mezi zastupiteli ke shodě, že bude zatím stačit nechat vyměnit retardér u Svazarmu.

**Návrh na výměnu dopravního retardéru na původním místě u Svazarmu od firmy Urbania za cenu 16 628 Kč:**

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Žádost o vyjádření obce k územnímu řízení Ochoz u Brna, p. č. 569/2, přípojka NN.

**Návrh na hlasování o vydání kladného vyjádření obce k územnímu řízení Ochoz u Brna, p. č. 569/2, přípojka NN:**

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Žádost o vyjádření obce k plánovaným úpravám RD 154 na pozemku p. č. 737.

**Návrh na hlasování o vydání kladného vyjádření obce k plánovaným úpravám RD 154 na pozemku p. č. 737 za podmínky, že garáž bude vybudována na pozemku stavebníka:**

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Byla vystavena faktura za strojní zemetání zimního posypu na místních a vedlejších komunikacích dle objednávky – 32 912 Kč.

**Návrh na hlasování o uhrazení faktury firmě zahradní a technické služby MINKS ve výši 32 912 Kč za strojní zemetání zimního posypu na místních a vedlejších komunikacích.**

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Obec oslovil pan Hošek, který v obci zpravuje kabelovou televizi, a nabízí možnost připojení občanů na internet přes kabelovou televizi. Obci nevzniknou žádné náklady s instalací internetu na kabelový rozvod. Náklady hradí firma, která bude provozovat internetové připojení. Bližší informace o firmě na [www.ign.cz](http://www.ign.cz). Zástupce provozovatele ing. Lebiš žádá o sdělení, zda by obec souhlasila s bezplatným pronájmem kabelového rozvodu cca na 10 let. Pro bližší představu byla zaslána e-mailem smlouva mezi obcí Chudčice a provozovatelem internetu. Smlouvu podobného znění by chtěl v případě souhlasu ZO provozovatel uzavřít i s obcí. ZO se rozhodlo na příští zasedání pozvat ing. Lebiše, aby podal bližší informace.

**- Stav na účtech ke dni 26. 4. 2013:**

<b>Pokladna</b>	-	<b>126 820 Kč</b>
<b>KB</b>	-	<b>9 229 452 Kč</b>
<b>ČMZRB</b>	-	<b>6 884 Kč</b>
<b>ČNB</b>	-	<b>19 200 Kč</b>
<b>Čs. spořitelna</b>	-	<b>657 299 Kč</b>
<b>Celkem</b>	-	<b>9 912 835 Kč</b>

Úvěry obce – Čs. spořitelna	-	4 312 500 Kč
ČMZRB	-	6 264 094 Kč
SFŽP ČR	-	1 015 000 Kč

**6. Rozprava**

Ing. Libuše Mlejnková - podněty občanů – parkování automobilů na chodníku na Pastýrkách.  
- Umístění dopravní značky „přechod pro chodce“ v chodníku „Na garáži“

Starosta – upozornění občanům, aby ve svých domácnostech nesplachovali předměty, které do splaškové kanalizace rozhodně nepatří, dochází tak k častému ucpávání a poruchám na čerpadlech.

**7. Přijatá usnesení č. 6/2013 ze dne 29. 4. 2013 konaného v 18 hodin v restauraci U Votrubů**

6. 1. 13. ZO schvaluje zapisovatelku paní Janu Jankovou.
6. 2. 13. ZO schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Podaného, ing. Vojtěcha Drápala.
6. 3. 13. ZO schvaluje navržený program jednání ZO č. 6/2013.
6. 4. 13. ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 8. 4. 2013.
6. 5. 13. ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s firmou OKNOSTYL group s.r.o na výměnu 62 oken a 2 ks dveří v budově ZŠ za cenu 572 859 Kč.
6. 6. 13. ZO schvaluje výměnu dopravního retardéru na původním místě ( komunikace ke hřišti u Svazarmu) od firmy Urbania za cenu 16 628 Kč.
6. 7. 13. ZO vydává kladné vyjádření k územnímu řízení – přípojka NN na p. č. 569/2.
6. 8. 13. ZO vydává kladné vyjádření k plánovaným úpravám u RD 154 na p.č. 737 s podmínkou, že garáž bude vybudována na pozemku stavebníka.
6. 9. 13. ZO schvaluje úhradu faktury firmě MINKS za strojní zametání místních a vedlejších komunikací ve výši 32 912 Kč.
6. 10. 13. ZO bere na vědomí stavy na bankovních účtech a zůstatky na úvěrových účtech ke dni 26. 4. 2013.

**8. Závěr**

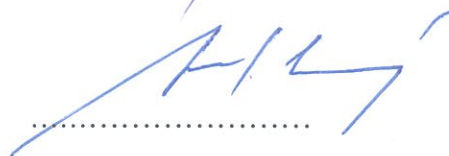
Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání ZO v 20:05 hodin.

Zapsala: Jana Janková

Ing. Vojtěch Drápal



Ing. Jiří Podaný



Vlastimil Čoupek  
starosta



Jan Vaculík  
místostarosta

Preseňní listina z jednání Zastupitelstva obce v Ochozi u Brna č.6/2013 ze dne  
29. 4. .2013 konaného v 18.hodin v restauraci U Votrubů

Vlastimil Čoupek



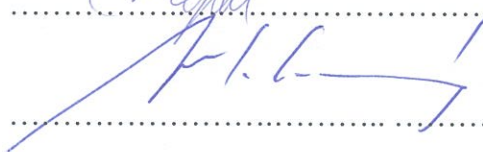
Jan Vaculík



Ing. Vojtěch Drápal



Ing. Jiří Podaný



Mgr. Libor Mikulica



Ing. Libuše Mlejnková



Dana Blatná

omluvena

Stanislav Janek

omluven

Stanislav Hloušek

