

Zápis č. 2/2025
ze zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna dne 24. 2. 2025 konaného
od 18:00 hodin na OÚ Ochoz u Brna

Zahájení

Starostka obce Eva Drochytková zahájila jednání ZO v 18:08 hodin za osobní přítomnosti 9 zastupitelů obce.

Omluven: ---

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Bylo přítomno: 16 hostů

1. Zapisovatel, ověřovatelé zápisu, program

Návrh na zapisovatele: Jana Janková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje na zapisovatele Janu Jankovou.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2025-01

Ověřovatelé zápisu: Hana Hudcová, Ladislav Klusáček

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Hanu Hudcovou, Ladislava Klusáčka.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2025-02

Program ZO byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ v Ochozi u Brna.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje program zasedání ZO č. 2/2025.

Zahájení

- 1. Zapisovatel, ověřovatelé zápisu, program**
- 2. Kontrola usnesení**
- 3. Zprávy z výborů**
- 4. Zpráva o inventarizaci majetku závazků a pohledávek k 31. 12. 2024**
- 5. Smlouvy (k.ú. Ochoz u Brna)**
 - 5.1. Smlouva o dílo – oprava márnice na hřbitově v Ochozi u Brna**
 - 5.2. Smlouva o dílo – správa a údržba dešťové kanalizace**
 - 5.3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo-doplnění změny č. I Územního plánu Ochoz u Brna – standardizace**
 - 5.4. Smlouva o zřízení věcného břemene k parc. č. 2229/50, 2229/59, 2229/66, 350/1**
- 6. Různé**
 - 6.1. Oprava rozpočtového opatření č. 10/2024**
 - 6.2. Ukončení činnosti kronikáře obce – vyhlášení nového výběrového řízení**
 - 6.3. Žádost o prodej pozemku – duplicitní vlastnictví**
- 7. Rozprava**
- 8. Přijatá usnesení**

Závěr

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2025-03

2. Kontrola přijatých usnesení

Kontrolou přijatých usnesení byl pověřen předseda kontrolního výboru Ondřej Mlejnek.

Přijatá usnesení z jednání ZO č. 1/2025 ze dne 20. 1. 2025

1/2025-04	ZO schvaluje jednací řád zastupitelstva obce Ochoz u Brna (oprava chyby – výmaz čl. 9 odst. 1 písm. h), další písmena se posouvají), a to s okamžitou platností a účinností.
1/2025-05	ZO schvaluje vydání souhlasného vyjádření ke stavebnímu záměru „Optická síť Ochoz u Brna – Orlovna II.“, ul. Na Pile za podmínky respektování umístění stávajících sítí včetně přípojek. – Vyjádření odesláno dne 30. 1. 2025
1/2025-06	ZO schvaluje Zásady pro vydávání obecního zpravodaje Ochozský zpravodaj, kterými se ruší Zásady pro vydávání zpravodaje Ochozský zpravodaj ze dne 14. 2. 2011.

3. Zprávy z výborů**3.1. Zprávy z výborů**

Předsedové výborů byli vyzváni k přednesení zpráv z výborů. Byla přednesena zpráva ze sociálního a stavebního výboru.

Ke zprávě ze sociálního výboru proběhla diskuse týkající se přístupnosti obecních kronik, viz zvukový záznam.

Zprávy jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto zápisu.

ZO bere zprávy z výborů na vědomí

4. Zpráva o inventarizaci majetku závazků a pohledávek k 31. 12. 2024

Starostka předala slovo předsedovi finančního výboru, který seznámil přítomné s průběhem inventarizace a obsahem inventarizační zprávy. Předseda finančního výboru, jakožto předseda inventarizační komise poděkoval členům inventarizační komise za provedení inventarizace.

Zpráva je jako příloha č. 2 součástí tohoto zápisu.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje zprávu o inventarizaci majetku závazků a pohledávek k 31. 12. 2024.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2025-04

5. Smlouvy (k.ú. Ochoz u Brna)**5.1. Smlouva o dílo – oprava márnice na hřbitově v Ochozi u Brna**

Na realizaci byli v rámci poptávkového řízení poptáni tři dodavatelé. Nejvýhodnější nabídku podal Lubomír Polák (LLstav), IČO 75796180, a to s částkou 283 881 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje Lubomíra Poláka (LLstav), IČO: 75796180 jakožto dodavatele opravy márnice na hřbitově v Ochozi u Brna s vysoutěženou částkou 283 881 Kč (neplátce DPH) za realizaci díla a pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo s tímto dodavatelem.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2025-05

5.2. Smlouva o dílo – správa a údržba dešťové kanalizace

Jedná se o smlouvu na správu a údržbu dešťové kanalizace s Vodárenskou akciovou společností, a.s., kdy ročně bude prováděna údržba min 695 m dešťové kanalizace a bude prováděna technicko – administrativní činnost celé sítě za paušální částku 228 440 Kč bez DPH. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok. Úvaha je taková, aby do 10 let došlo ke zmapování a sanování celé sítě dešťové kanalizace a provedena příprava ideálně i následná realizace vedoucí k odstranění závažných nedostatků.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje smlouvu o dílo na správu a údržbu dešťové kanalizace uzavíranou s Vodárenskou akciovou společností, a. s., a to za paušální částku 228 440 Kč + příslušná sazba DPH/rok a pověřuje starostku uzavřením smlouvy s tímto dodavatelem.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2025-06

Pro: Eva Drochytková, Ladislav Klusáček, Alena Pírková Jiří Ševčík, Martina Pešková, Ondřej Mlejnek, Kamil Beránek, Hana Hudcová

Proti: 0

Zdržel se: Libor Mikulica

5.3. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – doplnění změny č. I Územního plánu Ochoz u Brna – standardizace

Dodatkem č. I dochází k provedení standardizace (požadavky na digitální úpravu) územního plánu dle legislativní úpravy nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb., a to za částku 199 940 Kč bez DPH (tj. 241 927,40 Kč s DPH).

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení Změny č. I Územního plánu Ochoz u Brna, který obsahuje provedení standardizace územního plánu v souladu s platnou legislativou, a to za částku 199 940 Kč bez DPH (tj. 241 927,40 Kč vč. DPH), cena díla se tak o tuto částku navyšuje a činí celkem 377 940 Kč bez DPH (tj. 457 307,40 Kč vč. DPH) a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2025-07

5.4. Smlouva o zřízení věcného břemene k parc. č. 2229/50, 2229/59, 2229/66, 350/1

Smlouva o zřízení věcného břemene parc. č. 2229/50, 2229/59, 2229/66, 350/1, vše k. ú. Ochoz u Brna pro stavbu „Ochoz u Brna, p.č. 68/1, přípNN, Rádsetoulal“, na uvedené byla v minulosti uzavřena smlouva o smlouvě budoucí.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2229/50, 2229/59, 2229/66, 350/1, vše k.ú. Ochoz u Brna, a to pro stavbu „Ochoz u Brna, p.č. 68/1, přípNN, Rádsetoulal“ za částku 2 000 Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2025-08

6. Různé

6.1. Oprava rozpočtového opatření č. 10/2024

Starostka seznámila s opravou rozpočtového opatření, která byla provedena z důvodu chybně zařazené položky.

Rozpočtové opatření je jako **příloha č. 3** součástí tohoto zápisu.

ZO bere opravu rozpočtového opatření na vědomí

6.2. Ukončení činnosti kronikáře obce – vyhlášení nového výběrového řízení

Obci Ochoz u Brna bylo dne 17. 2. 2025 doručeno oznámení o ukončení činnosti kronikáře s tím, že zápisy do kroniky budou ukončeny ke dni 31. 12. 2024.

Starostka poděkovala kronikářce za zodpovědné a důkladné vedení kroniky a proaktivní přístup v jejím vedení a sdělila, že je třeba vyhlásit nové výběrové řízení na tuto pozici.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO bere na vědomí oznámení o ukončení činnosti kronikáře obce a pověřuje starostku vyhlášením výběrového řízení na tuto pozici.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	1
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2025-09

6.3. Žádost o prodej pozemku – duplicitní vlastnictví

Obci byla doručena žádost o odprodej nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1663/61, zahrada o výměře 27 m², který je stížen vadou, a to duplicitním vlastnictvím, žádost byla doručena s návrhem, že částka za odkup pozemku by činila 50 % ceny stanovené znaleckým posudkem, a to právě s ohledem na duplicitu vlastnictví daného pozemku obcí a tímto vlastníkem (žadatelem).

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 1663/61, zahrada o výměře 27 m², k.ú. Ochoz u Brna, a to duplicitnímu vlastníkoví tohoto pozemku za částku stanovenou posudkem.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 2/2025-10

Pro: Eva Drochytková, Ladislav Klusáček, Jiří Ševčík, Martina Pešková, Libor Mikulica, Ondřej Mlejnek, Kamil Beránek, Hana Hudcová

Proti: 0

Zdržel se: Alena Pírková

7. Rozprava

Místostarostka seznámila přítomné se stavem na bankovních účtech k 24. 2. 2025

Stavy na bankovních účtech k 24.2.2025

Komerční banka	232 437,01 Kč
Česká národní banka I.	230 374,29 Kč
Česká národní banka II.	475,60 Kč
ČSOB běžný	1 661 702,72 Kč
ČSOB spořicí	11 723 809,22 Kč
ČSOB termínovaný měsíční	15 723 809,32 Kč
ČSOB termínovaný roční	5 000 000,00 Kč

Celkem	34 110 884,16 Kč
---------------	-------------------------

ČSOB úvěr splátka	34 445 000,00 Kč
--------------------------	-------------------------

Předsedkyně kulturního výboru seznámila přítomné s nadcházejícími akcemi a připomněla termín k podávání žádostí o finanční příspěvek obce na činnost.

- 27. 2. Přednáška o Tibetu
- 28. 2. a 3. 3. Fashion podvečer ve Votruba Kafé, představení kolekce značky Holky v sukni
- 1. 3. Ostatková zábava s pochováním basy
- 6. 3. Brněnské podzemí – přednáška
- 8. 3. Dětský maškarní ples
- 14. 3. Termín odevzdání žádostí o dotaci z rozpočtu obce

Další rozprava viz zvukový záznam

8. Přijatá usnesení z jednání ZO č. 2/2024 ze dne 24. 2. 2025

2/2025-01	ZO schvaluje na zapisovatelku Janu Jankovou.
2/2025-02	ZO schvaluje ověřovatele zápisu Hanu Hudcovou, Ladislava Klusáčka.
2/2025-03	ZO schvaluje program zasedání ZO č. 2/2025: Zahájení 1. Zapisovatel, ověřovatelé zápisu, program 2. Kontrola usnesení 3. Zprávy z výborů 4. Zpráva o inventarizaci majetku závazků a pohledávek k 31. 12. 2024 5. Smlouvy (k.ú. Ochoz u Brna) 5.1.Smlouva o dílo – oprava márnice na hřbitově v Ochozi u Brna 5.2.Smlouva o dílo – správa a údržba dešťové kanalizace 5.3.Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo-doplnění změny č. I Územního plánu Ochoz u Brna – standardizace 5.4.Smlouva o zřízení věcného břemene k parc. č. 2229/50, 2229/59, 2229/66, 350/1 6. Různé 6.1.Oprava rozpočtového opatření č. 10/2024 6.2.Ukončení činnosti kronikáře obce – vyhlášení nového výběrového řízení 6.3.Žádost o prodej pozemku – duplicitní vlastnictví 7. Rozprava 8. Přijatá usnesení Závěr
2/2025-04	ZO schvaluje zpráva o inventarizaci majetku závazků a pohledávek k 31. 12. 2024.
2/2025-05	ZO schvaluje Lubomíra Poláka (LLstav), IČO: 75796180 jakožto dodavatele opravy márnice na hřbitově v Ochozi u Brna s vysoutěženou částkou 283 881 Kč (neplátce DPH) za realizaci díla a pověřuje starostku uzavřením smlouvy o dílo s tímto dodavatelem.
2/2025-06	ZO schvaluje smlouvu o dílo na správu a údržbu dešťové kanalizace uzavíranou s Vodárenskou akciovou společností, a. s., a to za paušální částku 228 440 Kč + příslušná sazba DPH/rok a pověřuje starostku uzavřením smlouvy s tímto dodavatelem.
2/2025-07	ZO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení Změny č. I Územního plánu Ochoz u Brna, který obsahuje provedení standardizace územního plánu v souladu s platnou legislativou, a to za částku 199 940 Kč bez DPH

	(tj. 241 927,40 Kč vč. DPH), cena díla se tak o tuto částku navyšuje a činí celkem 377 940 Kč bez DPH (tj. 457 307,40 Kč vč. DPH) a pověřuje starostku podpisem tohoto dodatku.
2/2025-08	ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 2229/50, 2229/59, 2229/66, 350/1, vše k.ú. Ochoz u Brna, a to pro stavbu „Ochoz u Brna, p.č. 68/1, přípNN, Rádsetoulal“ za částku 2 000 Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.
2/2025-09	ZO bere na vědomí oznámení o ukončení činnosti kronikáře obce a pověřuje starostku vyhlášením výběrového řízení na tuto pozici.
2/2025-10	ZO schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 1663/61, zahrada o výměře 27 m ² , k.ú. Ochoz u Brna, a to duplicitnímu vlastníkovi tohoto pozemku za částku stanovenou posudkem.

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast, a ukončila zasedání ZO v 19:46 hodin. K zápisu je přiložen zvukový záznam o délce 1 h 42 minut.

V Ochozi u Brna dne 24. 2. 2025

Zapisovatelka: Jana Janková

Ověřovatelé zápisu:

Hana Hudcová

Ladislav Klusáček

Eva Drochytková
starostka

Alena Pírková
místostarostka

- Přílohy: 1) Zprávy z výborů a) Zpráva ze sociálního výboru
b) Zpráva ze stavebního výboru
2) Zpráva z inventarizace majetku závazků a pohledávek k 31. 12. 2025
3) Oprava rozpočtového opatření č. 10/2024

Zápis ze schůze sociálního výboru obecního zastupitelstva v Ochozi u Brna č. 2025-01
ze dne 20.02.2025

Přítomni: Eva Beránková, Monika Eliášová, Jiří Lhotecký, Markéta Němčanská, Martina Pešková, Alice Ševčíková

Omluvena: Pavla Janišová

Jednání bylo zahájeno v 18.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Průběh a podněty z jednání:

1. V pátek 14.03.2025 se v naší obci uskuteční tradiční sbírka textilu a dětských knih (vydaných po roce 2000) pro Diakonii Broumov, svaz vybraného materiálu se uskuteční v následujícím týdnu, tj. od 17.3.2025. Sběrka bude probíhat v budově obecního úřadu od 16 do 18 hodin. Výběr zajistí Monika Eliášová a Martina Pešková .
2. Informace a diskuse k plánovanému setkání seniorů v září 2025. Členové sociálního výboru nabízí aktivní účast a pomoc při přípravě setkání. V současné době probíhá zjišťování zájmu dotčených občanů o složení programu. Navrženo promítání digitalizovaných historických fotografií, například z hodů, apod.
3. Informace o připravovaném projektu Kniha vzpomínek
4. Diskuse:
 - dotaz na možnost nahlížení do kopie obecní kroniky či o její absenční výpůjčku
 - dotaz na návštěvy v domovech pro seniory
 - upozornění na opravu údaje o počtu obyvatel obce na webu obce
 - akce pořádané obcí a KOS (Komisí seniorů)

Jednání bylo skončeno v 19:30 hodin. Příští schůzka se uskuteční dle potřeby.

Zapsala: Martina Pešková



Zápis z projednání výboru stavebního (StV) – č. 2025/02 – 18.02.2025

Přítomni:

doc. Ing. Ladislav Klusáček, CSc. – předseda stavebního výboru

Ing. Jan Trávníček – člen stavebního výboru

Ing. Miroslav Ryšavý – člen stavebního výboru

Ing. Pavel Urbánek – člen stavebního výboru

Host:

Alena Pírková – místostarostka obce

Omluvena:

Mgr. Eva Drochytková – členka stavebního výboru, starostka obce

1. Žádost o vyjádření k připojení stavby k vodovodní a kanalizační síti Ke stavbě: Novostavba rodinného domu v obci Ochoz u Brna na parc. č. 750 v k.ú. Ochoz u Brna

Záměrem je novostavba rodinného domu na p.č. 750 v k.ú. Ochoz u Brna. Jedná se o jednopodlažní podsklepený dům s obytným podkrovím, zastřešený sedlovou a plochou střechou. Součástí domu je venkovní terasa na SV a JZ straně. Dům je částečně zapuštěn do svahu, z důvodu vjezdu do garáže v 1.PP. Na dům navazují dvě opěrné stěny na SV a JZ straně objektu. Uliční část je dvoupodlažní podsklepená, zastřešená sedlovou střechou. Nově budou provedeny přípojky inženýrských sítí (splašková kanalizace, vodovod, nízké napětí a slaboproud).

K žádosti je přiložena Projektová dokumentace pro společné povolení a provedení stavby + plná moc.

Stanovisko výboru: Vzhledem k charakteru stavby a rozsahu podané žádosti, stavební výbor doporučuje ZO vydaní zamítavého stanoviska – nelze budovat přípojky v pokračování hlavního řadu (je vždy nutné nejprve prodloužit hlavní řád a z tohoto teprve provádět jednotlivé přípojky), chybí souhlasy VAS a.s., SVK Šlapanicko, VaK Bílovice.

2. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro společné povolení NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU, VČETNĚ PŘÍLEHLÝCH ZPEVNĚNÝCH PLOCH, OCHOZ U BRNA, parc.č. 251/4, k.ú. Ochoz u Brna

Jedná se o novostavbu rodinného domu, včetně zpevněných ploch, oplocení a vjezdu na pozemek na par.č. 251/4 k.ú. Ochoz u Brna.

Rodinný dům bude napojen na inženýrské sítě novými přípojkami v řešené lokalitě, jako je vodovod, kanalizace, elektrická energie, sdělovací vedení a vybudování zařízení pro likvidaci dešťových vod. Elektrická energie a sdělovací vedení bude řešeno samostatným řízením. Příjezd k novostavbě bude po místní asfaltové komunikaci.

K žádosti je přiložena Projektová dokumentace pro vydání společného povolení + plná moc.

Stanovisko výboru: : Vzhledem k charakteru stavby a rozsahu podané žádosti, stavební výbor doporučuje ZO vydaní zamítavého stanoviska – předložená dokumentace má následující vady:

- pro řešení kanalizace je navržen septik, zatímco v obci je již zavedena veřejná kanalizace, tudíž řešení septikem není přípustné
- není řešeno veřejné osvětlení
- dle názoru SV navržená parkovací místa nesplňují předepsané rozměry
- chybí souhlas majitele sousedního pozemku – novostavba je plánována do hranice pozemku

Obec Ochoz u Brna, Náves 17/2, 66402 Ochoz u Brna

Zápis z projednání výboru stavebního (StV) – č. 2025/02 – 18.02.2025

3. Žádost o souhlas s umístěním přípojek na pozemku v majetku obce Ochoz u Brna parc.č. 1632/1, k.ú. Ochoz Jedná se o přípojku vody, kanalizace a elektřiny pro plánovaný RD na pozemku 1632/30 dle přiložené situace. Napojení na sítě je kapacitně možné a bylo ověřeno s jednotlivými správci sítí.

K žádosti je přiložen situační výkres.

Stanovisko výboru: Vzhledem k charakteru stavby a rozsahu podané žádosti, stavební výbor doporučuje ZO vydání zamítavého stanoviska – údaje v předložené žádosti nesouhlasí s údaji na předloženém výkrese a není tedy možné žádost patřičně posoudit.

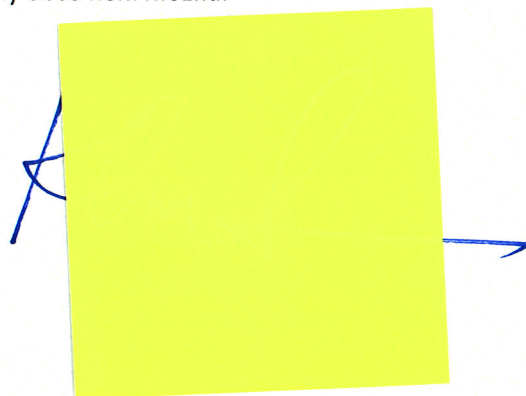
4. Výzva občana obce k zahájení stavby chodníku na ulici Pastýřky

Jedná se o výzvu k dostavbě cca 40 m chybějícího chodníku na dotčené ulici.

Stanovisko výboru: Vzhledem k charakteru výzvy a posouzení stavu na místě, StV doporučuje ZO se uvedenou výzvou zabývat. Současně ale StV upozorňuje na skutečnost, že dotýčný pozemek není ve vlastnictví obce Ochoz u Brna – za této situace není tedy možné provádět žádnou investici do tohoto cizího majetku a dostavba tohoto chodníku ze strany obce není možná.

Zapisovatel:
Ověřil:

Ing. Pavel Urbánek
doc. Ing. Ladislav Klusáček, CSc.



Inventarizační zpráva za rok 2024

Účetní jednotka:

Obec Ochoz u Brna

Náves 17/2

664 02 Ochoz u Brna

IČ: 00282243

Den zahájení inventarizace: 25. 11. 2024

Den ukončení inventarizace: 31. 1. 2025

Inventarizace provedena ke dni: 31. 12. 2024

1. Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. a směrnice k inventarizaci

Inventarizační činnosti:

1.1. Plán inventur

Plán inventur byl včas zpracován, metodika při postupů inventarizace byla dodržena. Podpisy členů inventarizační komise byly odsouhlaseny.

Plán inventur byl schválen a na zasedání číslo usnesení 11/2024-08.

1.2. Proškolení členů inventarizačních komisí

Proškolení proběhlo v budově obecního úřadu dne 19. 11. 2024. Přítomni byli všichni členové. Součástí školení byly i zásady dodržení bezpečnosti.

1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců

Nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.

1.4. Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur

Při inventarizaci nebyla přijata žádná opatření.

Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně a včas připraveny a ověřeny na skutečnost. Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku, závazků a pohledávek, ostatních inventarizačních položek podrozvahy, který je zaznamenán v příložených inventárních soupisech, podepsaných členy inventarizační komise.

Inventarizace příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ochoz u Brna byla provedena ke dni 31. 12. 2024.

2. Kontrola hospodaření s majetkem obce, stav pohledávek a závazků

Inventarizační komise nezjistila žádné závady při dohledání majetku ani cizí majetek, který by se nacházel v prostorách budov v majetku obce nebo cizí majetek na pozemcích obce. Hmotný a nehmotný majetek včetně finančního majetku je evidován prostřednictvím software firmy KEO 4 pro evidenci majetku. Vyřazený majetek je evidován na protokolech o vyřazení, které jsou přílohou zápisu.

Inventarizační komise neshledala žádné závady ve vedení evidence majetku. Hmotný majetek je řádně užíván a nevykazuje známky poškození nebo zanedbání údržby.

Pohledávky jsou vedeny v účetnictví na účtech 311, 314, a 315:

- a) Na účtu 311 jsou účtovány pohledávky za vydané faktury na konci roku 2024 a splatné v roce 2025 ve výši 273 Kč a platby za kabelovou televizi za roky 2021–2024 ve výši 2 400 Kč.
- b) Na účtu 314 jsou účtovány uhrazené a nezaúčtované zálohy za energie ve výši 1 487 273 Kč.
- c) Na účtu 315 jsou účtovány pohledávky za svoz odpadů a ze psů:

315	0120	Jiné pohledávky z hlavní činnosti-odpady 2020	4 768 Kč
315	0121	Jiné pohledávky z hlavní činnosti-odpady 2021	8 125 Kč
315	0122	Jiné pohledávky z hlavní činnosti-odpady 2022	10 875 Kč
315	0123	Jiné pohledávky z hlavní činnosti-odpady 2023	26 650 Kč
315	0124	Jiné pohledávky z hlavní činnosti-odpady 2024	41 170 Kč
315	0200	Jiné pohledávky poplatky ze psů	6 300 Kč
Celkem za SU: 315 Jiné pohledávky z hlavní činnosti			97 888 Kč

Závazky jsou účtovány na účtu 321, kde je vykazován zůstatek ve výši 173 455,81 Kč. Jedná se o přijaté faktury vystavené v roce 2024 se splatností v roce 2025.

Stav prostředků na bankovních účtech a v pokladně k 31. 12.2023:

231	0011	Základní běžný účet ČNB	230 935,09 Kč
231	0015	ČNB dotace SFDI	485,60 Kč
231	0020	Základní běžný účet ČSOB	430 297,28 Kč
231	0021	ČSOB-spořicí	10 821 561,32 Kč
231	0100	Základní běžný účet Komerční banka	116 120,91 Kč
Celkem na bankovních účtech			11 599 400,20 Kč

244	0100	Termínovaný vklad měsíční	15 148 661,67 Kč
244	0200	Termínovaný vklad roční	5 000 000 Kč
Termínované vklady k 31.12.2024			20 148 661,67 Kč

261	0100	Pokladna 1	25 828 Kč
261	0200	Pokladna 2	12 899 Kč
Pokladna k 31. 12. 2022			38 727 Kč

Veškerý inventarizovaný majetek je na samostatných přílohách této zprávy.

3. Vyjádření ke vzniku inventarizačních rozdílů

Při inventarizaci majetku závazků a pohledávek nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

4. Prohlášení hlavní inventarizační komise

Inventarizace byla provedena v souladu s ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb. O účetnictví a směrnicí pro provedení inventarizace.

Za hlavní inventarizační komisi:

Předseda: Ing. Jiří Ševčík

Člen: Šárka Trávníčková

Člen: Martina Pešková

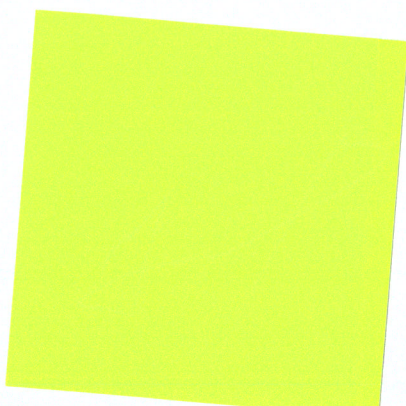
Inventarizační zpráva bude předložena starostkou obce na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

V Ochozi u Brna 19. 2. 2025

Vypracoval: Ing. Jiří Ševčík, předseda finančního výboru

Zpráva z inventarizace za rok 2024 byla schválena na zasedání ZO dne 24. 2. 2025

usnesením č. *2/2025-04*



Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 10/2024

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	1111						4 800 000,00	340 000,00	5 140 000,00	Příjem z daně z příjmů fyzických osob
	1112						350 000,00	32 000,00	382 000,00	Příjem z daně z příjmů fyzických osob
	1113						1 000 000,00	185 000,00	1 185 000,00	Příjem z daně z příjmů fyzických osob
	1342						50 000,00	10 000,00	60 000,00	Příjem z poplatku z pobytu
	1345	222					0,00	1 087 000,00	1 087 000,00	Příjem z poplatku za obecní systém
	1345						1 700 000,00	-1 000 000,00	700 000,00	Příjem z poplatku za obecní systém
	1381						170 000,00	-100 000,00	70 000,00	Příjem z daně z hazardních her s
	1511						1 350 000,00	159 000,00	1 509 000,00	Příjem z daně z nemovitých věcí
	4116		149117084				296 400,00	12 700,00	309 100,00	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze
	4122	2					90 000,00	-90 000,00	0,00	Neinvestiční přijaté transfery od krajů
	4122	5					0,00	90 000,00	90 000,00	Neinvestiční přijaté transfery od krajů
	4216		17508				1 603 000,00	-1 603 000,00	0,00	Ostatní investiční přijaté transfery ze
	4216		149117519				967 200,00	-967 200,00	0,00	Ostatní investiční přijaté transfery ze
	4216		149517519				9 814 000,00	967 200,00	10 781 200,00	Ostatní investiční přijaté transfery ze
Celkem za Par:							22 190 600,00	-877 300,00	21 313 300,00	
	6171	2132					68 000,00	17 000,00	85 000,00	Příjem z pronájmu nebo pachtu
Celkem za Par: 6171							68 000,00	17 000,00	85 000,00	Činnost místní správy
Příjmy celkem							22 258 600,00	-860 300,00	21 398 300,00	

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
2212	5137						20 000,00	-20 000,00	0,00	Drobný dlouhodobý hmotný majetek
2212	5169						50 000,00	40 000,00	90 000,00	Nákup ostatních služeb
2212	5171						83 000,00	-30 000,00	53 000,00	Opravy a udržování
2212	6121	14					1 230 000,00	-1 230 000,00	0,00	Stavby
2212	6121						200 000,00	-200 000,00	0,00	Stavby
Celkem za Par: 2212							1 583 000,00	-1 440 000,00	143 000,00	Silnice
2219	5139						0,00	14 000,00	14 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
2219	5169						240 000,00	13 000,00	253 000,00	Nákup ostatních služeb
2219	5329						0,00	400,00	400,00	Ostatní neinvestiční transfery
2219	6121	14	149117084				0,00	13 000,00	13 000,00	Stavby
2219	6121	14	149117519				967 200,00	-967 200,00	0,00	Stavby
2219	6121	14	149517519				0,00	967 200,00	967 200,00	Stavby
Celkem za Par: 2219							1 207 200,00	40 400,00	1 247 600,00	Ostatní záležitosti pozemních
2333	6121						6 037 100,00	-3 035 200,00	3 001 900,00	Stavby
Celkem za Par: 2333							6 037 100,00	-3 035 200,00	3 001 900,00	Úpravy drobných vodních toků
3111	5137						20 000,00	-20 000,00	0,00	Drobný dlouhodobý hmotný majetek
3111	5169						20 000,00	-20 000,00	0,00	Nákup ostatních služeb
3111	5171						20 000,00	-20 000,00	0,00	Opravy a udržování
Celkem za Par: 3111							60 000,00	-60 000,00	0,00	Mateřské školy
3113	5137						20 000,00	-20 000,00	0,00	Drobný dlouhodobý hmotný majetek
3113	5139						20 000,00	-20 000,00	0,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
Celkem za Par: 3113							40 000,00	-40 000,00	0,00	Základní školy
3319	5169						5 000,00	-5 000,00	0,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3319							5 000,00	-5 000,00	0,00	Ostatní záležitosti kultury
3349	5021						40 000,00	600,00	40 600,00	Ostatní osobní výdaje
3349	5169						120 000,00	35 000,00	155 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3349							160 000,00	35 600,00	195 600,00	Ostatní záležitosti sdělovacích
3392	5229						0,00	34 000,00	34 000,00	Ostatní neinvestiční transfery
Celkem za Par: 3392							0,00	34 000,00	34 000,00	Zájmová činnost v kultuře
3631	5154						210 000,00	85 900,00	295 900,00	Elektrická energie
3631	5171						100 000,00	-69 000,00	31 000,00	Opravy a udržování
3631	6121						21 000,00	359 000,00	380 000,00	Stavby
Celkem za Par: 3631							331 000,00	375 900,00	706 900,00	Veřejné osvětlení
3632	5139						5 000,00	-5 000,00	0,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
3632	5171						50 000,00	-25 000,00	25 000,00	Opravy a udržování
Celkem za Par: 3632							55 000,00	-30 000,00	25 000,00	Pohřebnictví
3721	5169						80 000,00	-40 000,00	40 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3721							80 000,00	-40 000,00	40 000,00	Sběr a svoz nebezpečných odpadů
3723	5169						325 000,00	30 000,00	355 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3723							325 000,00	30 000,00	355 000,00	Sběr a svoz ostatních odpadů jiných
3745	5169						100 000,00	60 000,00	160 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3745							100 000,00	60 000,00	160 000,00	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň
5512	5171						25 000,00	-20 000,00	5 000,00	Opravy a udržování
5512	5172						0,00	20 000,00	20 000,00	Podlimitní programové vybavení
Celkem za Par: 5512							25 000,00	0,00	25 000,00	Požární ochrana - dobrovolná část
6112	5023						2 000 000,00	100 300,00	2 100 300,00	Odměny členů zastupitelstev obcí a
6112	5031						500 000,00	-55 000,00	445 000,00	Povinné pojistné na sociální
6112	5032						220 000,00	-30 000,00	190 000,00	Povinné pojistné na veřejné zdravotní
6112	5162						11 000,00	22 000,00	33 000,00	Služby elektronických komunikací
6112	5173						10 000,00	84 000,00	94 000,00	Cestovné
6112	5499						35 000,00	6 000,00	41 000,00	Ostatní neinvestiční transfery fyzickým
Celkem za Par: 6112							2 776 000,00	127 300,00	2 903 300,00	Zastupitelstva obcí

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

6171 5137		105 000,00	108 000,00	213 000,00	Drobný dlouhodobý hmotný majetek
6171 5139		220 000,00	60 000,00	280 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
6171 5153		237 000,00	81 000,00	318 000,00	Plyn
6171 5154		500 000,00	133 000,00	633 000,00	Elektrická energie
6171 5167	5	0,00	76 300,00	76 300,00	Služby školení a vzdělávání
6171 5169		1 109 500,00	40 000,00	1 149 500,00	Nákup ostatních služeb
6171 5169	2	90 000,00	-90 000,00	0,00	Nákup ostatních služeb
6171 5172		0,00	120 000,00	120 000,00	Podlimitní programové vybavení
6171 5229		7 500,00	108 000,00	115 500,00	Ostatní neinvestiční transfery
6171 6121	20	0,00	1 680 000,00	1 680 000,00	Stavby
6171 6121	22	0,00	105 400,00	105 400,00	Stavby
6171 6121		6 324 150,00	-2 994 000,00	3 330 150,00	Stavby
6171 6130		0,00	396 000,00	396 000,00	Pozemky
Celkem za Par: 6171		8 593 150,00	-176 300,00	8 416 850,00	Činnost místní správy
6310 5141		600 000,00	74 000,00	674 000,00	Úroky vlastní
6310 5163		0,00	90 000,00	90 000,00	Služby peněžních ústavů
Celkem za Par: 6310		600 000,00	164 000,00	764 000,00	Obecné příjmy a výdaje z finančních
Výdaje celkem		21 977 450,00	-3 959 300,00	18 018 150,00	

Financování

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	8115					-11 087 200,00	16 901 000,00	5 813 800,00	Změny stavu krátkodobých prostředků
	8118					0,00	-20 000 000,00	-20 000 000,00	Aktivní krátkodobé operace řízení
Celkem za Par:						-11 087 200,00	-3 099 000,00	-14 186 200,00	
Financování celkem						-11 087 200,00	-3 099 000,00	-14 186 200,00	

Změna závazných ukazatelů

Příjmy

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
XXXX1XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX		32 725 000,00	713 000,00	33 438 000,00	DAŇOVÉ PŘÍJMY
XXXX2XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX		1 545 000,00	17 000,00	1 562 000,00	NEDAŇOVÉ PŘÍJMY
XXXX4XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX		18 819 300,00	-1 590 300,00	17 229 000,00	PŘIJATÉ TRANSFERY
Příjmy celkem							53 089 300,00	-860 300,00	52 229 000,00	

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Změna závazných ukazatelů

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
2212	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 647 000,00	-1 440 000,00	207 000,00	Silnice
2219	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	6 380 900,00	40 400,00	6 421 300,00	Ostatní záležitosti
2333	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	6 037 100,00	-3 035 200,00	3 001 900,00	Úpravy drobných vodních
3111	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	60 000,00	-60 000,00	0,00	Mateřské školy
3113	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	3 475 000,00	-40 000,00	3 435 000,00	Základní školy
3319	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	65 000,00	-5 000,00	60 000,00	Ostatní záležitosti kultury
3349	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	160 000,00	35 600,00	195 600,00	Ostatní záležitosti
3392	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	600 000,00	34 000,00	634 000,00	Zájmová činnost v kultuře
3631	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 249 000,00	375 900,00	1 624 900,00	Veřejné osvětlení
3632	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	89 000,00	-30 000,00	59 000,00	Pohřebnictví
3721	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	80 000,00	-40 000,00	40 000,00	Sběr a svoz
3723	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	325 000,00	30 000,00	355 000,00	Sběr a svoz ostatních
3745	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	280 000,00	60 000,00	340 000,00	Péče o vzhled obcí a
6112	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	2 810 000,00	127 300,00	2 937 300,00	Zastupitelstva obcí
6171	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	12 493 400,00	-176 300,00	12 317 100,00	Činnost místní správy
6310	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	600 000,00	164 000,00	764 000,00	Obecné příjmy a výdaje z
Výdaje celkem							36 351 400,00	-3 959 300,00	32 392 100,00	

Financování

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
XXXX	8XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	-13 753 600,00	-3 099 000,00	-16 852 600,00	FINANCOVÁNÍ
Financování celkem							-13 753 600,00	-3 099 000,00	-16 852 600,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 10

Rozpočtové změny se týkají oprav v zaúčtování zejména ve výdajích dle přijatých dotací. Navýšeny energie ve všech kapitolách rozpočtu z důvodu navýšení záloh.

Ostatní změny byly provedeny v rámci kapitol.

Přebytek rozpočtových prostředků byl zahrnut do kapitoly investice obce.

Rozpočtové opatření uzavřela starostka obce na základě pověření ZO uzavírat rozpočtová opatření dne 29. 12. 2024

Dne 4. 2. 2025 byla provedena oprava RO 10/2024 z důvodu chybně zařazené položky 8118 financování, upraveny částky v jednotlivých kapitolách dle plnění rozpočtu.

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Jana Janková dne: 04.02.2025