

**Zápis č. 7/2013**  
**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna ze dne 20. 5. 2013 konaného**  
**v 18 hodin na Obecním úřadě v Ochozi u Brna**

Starosta obce Vlastimil Čoupek zahájil jednání ZO v 18. 08 hodin  
Omluveni: Mgr. Libor Mikulica, ing. Jiří Podaný

Informace o konání zasedání a navržený program byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu sedm dní přede dnem konání zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Hosté: 1 občan

Návrh na zapisovatele: paní Jana Janková

**Hlasování o návrhu na zapisovatele:**

**Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Ověřovatelé zápisu: paní Dana Blatná a pan Stanislav Janek

**Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu:**

**Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 29. 4. 2013
3. Zprávy z výborů
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ochoz u Brna za rok 2012
5. Návrh závěrečného účtu obce Ochoz u Brna za rok 2012
6. Pracovní záležitosti
7. Rozprava
8. Přijatá usnesení
9. Závěr

**Hlasování o navrženém programu jednání ZO**

**Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0**

**2. Kontrola přijatých usnesení č. 6/2013 ze dne 29. 4. 2013 konaného v 18 hodin**  
**v restauraci U Votrubů**

6. 5. 13 Uzavření smlouvy o dílo s firmou OKNOSTYL group s.r.o na výměnu 62 oken a 2 ks dveří v budově ZŠ za cenu 572 859 Kč. – **v jednání**
6. 6. 13 Výměna dopravního retardéru na původním místě (komunikace k hřišti u Svazarmu) od firmy Urbania za cenu 16 628 Kč – **v jednání**
6. 7. 13 Vydání kladného vyjádření k územnímu řízení – přípojka NN na p. č. 569/2.- **odesláno**
6. 8. 13 Vydání kladného vyjádření k plánovaným úpravám RD 154 na p. č. 737 s podmínkou, že garáž bude vybudována na pozemku stavebníka - **odesláno**
6. 9. 13 Úhrada faktury firmě MINKS za strojní zametání místních a vedlejších komunikacích ve výši 32 912 Kč – **faktura byla uhrazena**

### 3. Zprávy z výborů

Výbory se v termínu mezi zasedáními nesešly.  
Dostavila se ing. Mlejnková.

### 4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ochoz u Brna za rok 2012

Auditorská firma TOP AUDITING, s.r.o. dokončila dne 30. 4. 2013 kontrolu hospodaření na obci a vydala Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ochoz u Brna za rok 2012. Při provádění přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná skutečnost, která by vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření.

**ZO bere zprávu na vědomí.**

### 5. Návrh závěrečného účtu obce Ochoz u Brna za rok 2012

Závěrečný účet obce se zpracovává na základě § 17 zákona č.250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Jsou zde obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby a o dalších finančních operacích. Na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zveřejňuje obec Ochoz u Brna návrh závěrečného účtu obce za rok 2012.

Rozpočet na rok 2012 schválilo ZO dne: 14. 12. 2011 jako vyrovnaný ve výši 9 546 900 Kč. Rozpočet obce byl v roce 2012 upraven pěti rozpočtovými opatřeními, po poslední úpravě byly rozpočtové příjmy ve výši **13 702 900,- Kč** a rozpočtové výdaje **13 702 900 Kč**. Obec Ochoz u Brna skončila k 31.12.2012 s přebytkem hospodaření **3 821 276, 29 Kč**

#### **Hlasování o schválení návrhu závěrečného účtu obce za rok 2012**

**Pro: 7      Proti: 0      Zdržel se: 0**

### 6. Pracovní záležitosti

Kabelová televize – vysvětlení ing. Lebiše zástupce provozovatele firmy IGN.cz k možnosti zavedení internetu do domácností přes kabelovou televizi. Obci nevzniknou žádné náklady s instalací internetu na kabelový rozvod. Náklady hradí firma, která bude provozovat internetové připojení. Bližší informace o firmě najdete na [www.ign.cz](http://www.ign.cz). Do příštího zasedání bude vypracována smlouva na uzavření dohody mezi obcí a firmou IGN.cz o bezplatném pronájmu rozvodů KTV pro přenos internetu do domácností.

#### **Hlasování o návrhu na zavedení internetu přes rozvody místní kabelové rozvody.**

**Pro: 7      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene – souhlas s umístěním energetického zařízení na pozemku p. č. 523 v k. ú. Ochoz u Brna (již dříve vydáno kladné stanovisko ke zřízení přípojky)

#### **Hlasování o návrhu na uzavření smlouvy 1030013040/001 o budoucí smlouvě o zřízení práva věcnému břemenu.**

**Pro: 7      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí Ochoz u Brna, p. č. 569/2, příp. NN, Sklenář  
**Hlasování o návrhu na uzavření smlouvy 1030013041/002 o budoucí smlouvě o zřízení práva věcnému břemenu:**

**Pro:** 7      **Proti:** 0      **Zdržel se:** 0

Žádost o stanovisko obce k záměru novostavby RD „VILLA ATRIA“ na pozemku p. č. 549/4. Podmínkou k vydání souhlasu obce k územnímu a stavebnímu řízení bude uzavření plánovací smlouvy mezi obcí a stavebníkem na finanční příspěvek ve výši 100 000 Kč na vybudování komunikace k hřišti.

**Hlasování o návrhu na vydání kladného stanoviska obce k záměru novostavby RD „VILLA ATRIA“ na pozemku p. č. 549/4:**

**Pro:** 7      **Proti:** 0      **Zdržel se:** 0

Žádost o souhlas s dokumentací – zimní zahrada a garáž na pozemku p. č. 216/1.

**Hlasování o návrhu na vydání kladného vyjádření obce k žádosti o souhlas s dokumentací – zimní zahrada a garáž na pozemku p. č. 216/1:**

**Pro:** 7      **Proti:** 0      **Zdržel se:** 0

Žádost o vyjádření k projektu trubní vrtané studny na pozemku p. č. 68/3.

**Hlasování o návrhu na vydání kladného stanoviska obce k Žádosti o vyjádření k projektu trubní vrtané studny na pozemku p. č. 68/3:**

**Pro:** 7      **Proti:** 0      **Zdržel se:** 0

Kupní smlouva na pozemek p. č. 521/24 na hřišti mezi obcí a panem Arnoštem Hudcem.

**Návrh na uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 521/24 o výměře 533 m<sup>2</sup> za dohodnutou cenu 79 950 Kč:**

**Pro:** 7      **Proti:** 0      **Zdržel se:** 0

Vystavená faktura od firmy AKO Blatný s.r.o. za odvoz a likvidaci velkoobjemového odpadu – 47 008 Kč.

**Hlasování o návrhu na uhrazení faktury firmě AKO Blatný s.r.o. ve výši 47 008 Kč za odvoz a likvidaci velkoobjemového odpadu:**

**Pro:** 7      **Proti:** 0      **Zdržel se:** 0

Vystavena faktura za odvoz a likvidaci nebezpečného odpadu od firmy KTS Ekologie s.r.o. – 21 366 Kč.

**Návrh na uhrazení faktury ve výši 21 366 Kč za odvoz a likvidaci nebezpečného odpadu firmě KTS Ekologie s.r.o.**

Žádost o vyjádření obce k odstranění stavby – přístavba RD č. 240 na pozemku p. č. 400 v k. ú. Ochoz u Brna.

**Hlasování o návrhu na vydání kladného stanoviska obce k odstranění stavby „přístavba RD č. 240“ na pozemku p. č. 400 v k. ú. Ochoz u Brna:**

**Pro:** 7      **Proti:** 0      **Zdržel se:** 0

Žádost o vyjádření obce k přístavbě a nástavbě objektu pro individuální rekreaci Ochoz u Brna č. ev. 591 na pozemcích p. č. 2061 a 2062 v k. ú. Ochoz u Brna.

ZO se rozhodlo, že se nebude k záměru přístavby a nástavby rekreačního objektu č.ev. 591 vyjadřovat.



Návrh na uvolnění částky 100 000 Kč z obecního rozpočtu na zakoupení herních prvků pro MŠ Ochoz u Brna:

**Hlasování o návrhu na uvolnění částky 100 000 Kč z obecního rozpočtu na zakoupení herních prvků pro MŠ Ochoz u Brna:**

**Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Žádost paní Vodičkové o vyvolání jednání ohledně zdi domu č. 4 na pozemku obce p. č. 797. Začátkem měsíce června bude svoláno místní šetření za účasti všech dotčených stran.

Cesta na Lysou – vytvoření pracovní skupiny na jednání ze zástupců stavebního výboru, vedení obce, občanů a pana Mišky. Termín jednání začátkem června.

Starosta obce připomněl záměry obce na letošní rok: zakoupení herních prvků do MŠ a oprava sociálního zařízení, oprava mostků – Zákazanec a Kaničky, dešťová kanalizace Brněnská, příjezd na hřbitov a parkoviště, projekt na chodník Jednosměrka, osvětlení k ovčínu + dešťová kanalizace křižovatka Pastýřky.

**- Stavby na účtech ke dni 16. 5. 2013:**

Pokladna	-	136 420 Kč
KB	-	9 620 377 Kč
ČMZRB	-	6 814 Kč
ČNB	-	19 181 Kč
Čs. spořitelna	-	657 279 Kč
<b>Celkem</b>	-	<b>10 440 071 Kč</b>

Úvěry obce – Čs. spořitelna – 4 312 500 Kč  
ČMZRB - 6 264 094 Kč  
SFŽP ČR - 1 015 000 Kč

## **7. Rozprava**

Dana Blatná – návrh na zbudování provizorního kruhového objezdu na křižovatce na Pastýřkách.

J. Š. - Cesta na Lysou. Připojil se k návrhu paní Dany Blatné – vybudovat provizorní kruhový objezd na Pastýřkách. Na závěr zhodnotil svou dosavadní účast na zasedáních ZO od roku 1993 a konstatoval, že vzhledem ke svému věku se již dalších zasedání nebude účastnit.

## **8. Přijatá usnesení z jednání ZO č. 7/213 konaného 20. 5. 2013 v 18 hodin na Obecním úřadě v Ochozi u Brna**

7. 1. 13. ZO schvaluje zapisovatelku paní Janu Jankovou
7. 2. 13. ZO schvaluje ověřovatele zápisu paní Danu Blatnou, pana Stanislava Janka
7. 3. 13. ZO navržený program jednání ZO č. 7/2013
7. 4. 13. ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 29. 4. 2013
7. 5. 13. ZO bere na vědomí zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2012
7. 6. 13. ZO schvaluje návrh závěrečného účtu za rok 2012
7. 7. 13. ZO schvaluje uzavření smlouvy 1030013040/001 o budoucí smlouvě o zřízení práva věcnému břemenu

7. 8. 13. ZO schvaluje uzavření smlouvy 1030013041/002 o budoucí smlouvě o zřízení práva věcnému břemenu.
7. 9. 13. ZO schvaluje zavedení internetu přes místní kabelový rozvod
- 7.10.13. ZO schvaluje kladné stanovisko obce k záměru novostavby RD „VILLA ATRIA“ na pozemku p.č. 549/4 za podmínky uzavření plánovací smlouvy na finanční příspěvek ke zbudování zpevněné příjezdové komunikace
- 7.11.13. ZO souhlas s dokumentací – zimní zahrada a garáž na pozemku p. č. 216/1 – pan Bařina
- 7.12.13. ZO vydává kladné vyjádření k projektu trubní vrtané studny na pozemku p. č. 68/3
- 7.13.13. ZO vydává kladné stanovisko k ohlášení odstranění přístavku RD na p.č. 400
- 7.14.13. ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy na odkoupení pozemku p.č. 521/24 o výměře 533 m2 za dohodnutou cenu 79 950 Kč
- 7.15.13. ZO schvaluje úhradu faktury firmě AKO Blatný za svoz velkoobjemového odpadu ve výši 47 008 Kč
- 7.16.13. ZO schvaluje úhradu faktury firmě KTS Ekologie za sběr nebezpečného odpadu ve výši 21 366 Kč
- 7.17.13. ZO schvaluje uvolnění částky 100 000 Kč z obecního rozpočtu na zakoupení herních prvků pro MŠ Ochoz u Brna
- 7.18.13. ZO vydává kladné stanovisko k odstranění stavby – přístavba RD č. 240 na pozemku p. č. 400 v k. ú. Ochoz u Brna.
- 7.19.13. ZO bere na vědomí stavy na bankovních účtech a zůstatky úvěru a půjček ke dni 26. 4. 2013

## 9. Závěr

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání ZO v 20:25 hodin.

Zapsala: Jana Janková

Ověřovatelé zápisu:


Stanislav Janek



Dana Blatná




Vlastimil Čoupek  
starosta



Jan Vaculík  
místostarosta



Prezenční listina z jednání Zastupitelstva obce v Ochozi u Brna č.7/2013 ze dne  
20. 5. .2013 konaného v 18.hodin na Obecním úřadě v Ochozi u Brna

Vlastimil Čoupek



Jan Vaculík



Ing. Vojtěch Drápal



Ing. Jiří Podaný

omluven

Mgr. Libor Mikulica

omluven

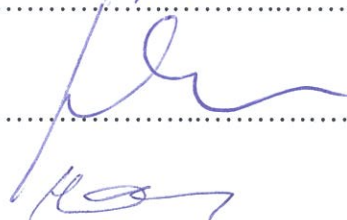
Ing. Libuše Mlejnková



Dana Blatná



Stanislav Janek



Stanislav Hloušek

