

**Zápis č. 2/2013**  
**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna ze dne 4. 2. 2013 konaného**  
**na obecním úřadě**

Starosta obce Vlastimil Čoupek zahájil jednání ZO v 18.05 hodin  
Omluveni: Ing. Vojtěch Drápal

Informace o konání zasedání a navržený program byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu sedm dní přede dnem konání zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Hosté: 3

Návrh na zapisovatele: paní Jana Janková.

**Hlasování o návrhu na zapisovatele:**

**Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Návrh na ověřovatele zápisu: Mgr. Libor Mikulica a Ing. Jiří Podaný.

**Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu:**

**Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 14. 1. 2013
3. Zprávy z výborů
4. Návrh na finanční podporu MO a spolkům v roce 2013
5. Dotační možnosti obce 2013 - 2014
6. Pracovní záležitosti
7. Rozprava
8. Přijatá usnesení
9. Závěr

**Hlasování o navrženém programu:**

**Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0**

**2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 10. 12. 2012**

- 1.06.13. Uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 330 v k. ú. Ochoz u Brna o výměře 819 m<sup>2</sup> za odhadní cenu 422 060 Kč - **v jednání**
- 1.07.13. Vydání kladného stanoviska ke stavebním úpravám RD č. 293 – **stanovisko obce odesláno**
- 1.08.13. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě darovací – část pozemku p. č. 1086 – rozšíření komunikace příjezd na Skalky- **smlouva v jednání**
- 1.09.13. Přezkum hospodaření za rok 2013 provede nezávislá firma – **objednávka odeslána**
- 1.10.13. Smlouva o půjčce ve výši 441 000 Kč mezi obcí a Ochozskou chasou, o.s. na ušití ochozských krojů – **smlouva bude uzavřena v termínu dle potřeby o. s.**

### 3. Zprávy z výborů

**Stavební výbor** – Dana Blatná – doporučila vyvolat schůzku s projektantem na stavbu RD v lokalitě Pod Skalkou, návrh, aby obec prováděla na této stavbě vlastní dozor – navrhla p. Částka.

Předložila podpisový arch s podpisy 120 občanů, kteří se vyjádřili k odstranění pevných překážek na účelových komunikacích (cesta na Lysou, Kolébky apod.).

### 4. Návrh na finanční podporu MO a spolkům v roce 2013

Starosta přednesl návrh na rozdělení finančního příspěvku místním organizacím a spolkům:

| Název organizace            | přísp. 2012 | žádost 2013 | návrh 2013                                   |
|-----------------------------|-------------|-------------|----------------------------------------------|
| <b>SDH</b>                  | 15 000,-    |             | 15 000,- - dětský den + ples                 |
| <b>Ochozská chasa</b>       | 10 000,-    |             | 10 000,- - hody                              |
| <b>Junák</b>                | 30 000,-    | 33 000,-    | 30 000,- - činnost + dětský<br>maškarní ples |
| <b>Zahradkáři</b>           | 10 000,-    | 10 000,-    | 10 000,- - činnost + ples                    |
| <b>Ochozské ženy a děti</b> | 10 000,-    | 15 000,-    | 10 000,- - babské hody                       |
| <b>TJ Ochoz</b>             | 50 000,-    | 105 000,-   | 60 000,- - činnost + ples                    |
| <b>Divad. spolek</b>        | 10 000,-    | 10 000,-    | 10 000,- - činnost + ples                    |
| <b>Jednota Orel</b>         | 10 000,-    |             | 10 000,- - činnost + sál<br>orlovny          |
| <b>AVZO</b>                 | 10 000,-    |             | 12 000,- - činnost + nákup<br>mantinelů      |
| <b>Ostatkový výbor</b>      | 5 000,-     |             | 5 000,- - ostatky                            |
| <b>Senior klub</b>          | 5 000,-     | 5 000,-     | 5 000,- - činnost                            |
| <b>Svaz včelařů</b>         | 4 000,-     |             | 4 000,- - činnost                            |
| <b>Celkem</b>               |             |             | <b>181 000,-</b>                             |

#### **Naplánované akce v roce 2013**

|               |                              |                 |                    |
|---------------|------------------------------|-----------------|--------------------|
| Duben         | <b>vítání jara</b>           | 2 000,-         | ochoz. ženy a děti |
| Květen        | <b>přespolní běh</b>         | 1 500,-         | L. Polák           |
| Červen        | <b>turnaj - malá kopaná</b>  | 2 000,-         | L. Polák           |
| Červenec      | <b>turnaj – nohejbal</b>     | 1 500,-         | S. Hloušek         |
| Září          | <b>turnaj – pétanque</b>     | 2 000,-         | V. Čoupek          |
| Říjen         | <b>výstava fotografií</b>    | 5 000,-         | V. Čoupek          |
| Prosinec      | <b>turnaj – stolní tenis</b> | 3 000,-         | L. Polák           |
|               | <b>živý betlém</b>           | 2 000,-         | divad. spol.       |
| <b>celkem</b> |                              | <b>19 000,-</b> |                    |

V rozpočtu na rok 2013 činí příspěvky neziskovým organizacím 200 000,-.

Návrh na rozdělení dotace činí 200 000,-.

**Hlasování o návrhu na rozdělení finančních příspěvků neziskovým organizacím a spolkům dle předloženého návrhu:**

**Pro:** 8      **Proti:** 0      **Zdržel se:** 0



## **5. Dotační možnosti obce 2013 – 2014**

Starosta obec seznámil zastupitele s možnostmi na získání dotací v následujícím období. V letošním roce je možné žádat o dotace na zateplení veřejných budov. Pro naši obec by přišla v úvahu budova ZŠ, kde by bylo potřeba především zajistit výměnu oken. Po konzultaci s projektovými manažery společnosti Grantika při České spořitelně asi nebude možné jen nechat vyměnit otvorové výplně. Pro podání žádosti je nutné mít energetický audit budovy. Podle jeho výsledku lze stanovit, jestli bude stačit jen výměna oken nebo se bude muset zateplít celá budova včetně střešní konstrukce. Výše dotace může činit až 90 % ze způsobilých výdajů. Zpravidla však činí 65 – 80 %. Ze způsobilých výdajů se odečítá pětiletá úspora provozních nákladů a při zateplení by neměly náklady na úsporná opatření překročit stanovenou finanční hranici. Zpracování žádosti o dotaci – 45 000 Kč v případě úspěšnosti určitá % ze získané částky (dle výše získané dotace).

Dalším záměrem bylo požádat o dotaci na rekonstrukci fotbalových kabin popřípadě šaten na Sokolovně.

Stran rozšíření a rekonstrukce šaten u fotbalového hřiště bylo při jednání s projektovými manažery panu starostovi sděleno, že by daný projekt neměl šanci na úspěch.

V případě Sokolovny by šance byla, ale pouze v případě, že by se jednalo o její rozšíření z důvodů nedostatečných kapacit, a to v případě, že by ji využívala pro tělovýchovné aktivity i základní a mateřská škola.

„Pokud, by se uvažovalo i nadále o zbourání Sokolovny a jejím nahrazení víceúčelovým sportovním areálem, nelze zatím s určitostí říct, zda bude možné žádat o podobný typ dotací i v příštím programovacím období, nicméně Ing. Karásek z Regionální rady to přímo nevyloučil a doporučil mít v dostatečném předstihu připravenou projektovou dokumentaci.“

V případě požádání o dotaci na úpravu dětských hřišť a zahrad v přírodním stylu při mateřských školách - příklad:

- Vybudování přírodního areálu s úkryty, doupaty, kopečky, potokem, stromy a keři jakožto dětského hřiště při MŠ. Součástí mohou být překážkové dráhy z kůlu a kmenů, zahrádka se záhony, vrbové chýše s pletenými stěnami omítnutými jílem a obdobné přírodní prvky. Projekt musí být zpracován v souladu s principy dle publikace MŽP „Dětská hřiště a zahrady v přírodním stylu“.
- Pořízení nebo dovybavení mobilních objektů lesní mateřské školy (např. indiánského teepee, mongolské jurty, maringotky a podobně) a hygienického zázemí (např. kompostovací záchod).

Minimální výše investice je 0,5 mil Kč. Maximální výše dotace na projekt je 5 mil Kč.

Projekt musí být realizován v areálu mateřské školy nebo lesní mateřské školy

Nemovitost, která je předmětem realizace projektu, nesmí být nijak právně zatížena, zejména nesmí být zastaven ve prospěch jiné osoby. Budova MŠ je zastavena za půjčku na kanalizaci.

Starosta konzultoval stav herních prvků na zahradě MŠ s vedoucí MŠ. Ze strany vedení MŠ je určitá představa o jaké herní prvky by mělo jít. Podle předloženého návrhu se jedná o prvky v ceně cca 300 000 Kč. V případě pořízení herních prvků z vlastních zdrojů by bylo možná vhodné rozložit jejich pořízení na 2 - 3 roky.

## **6. Pracovní záležitosti**

Do kuchyně MŠ byl zakoupen skříňový mrazák za cenu 7 449 Kč.

**Hlasování o návrhu na úhradu faktury za mrazák pro školní jídelnu ve výši – 7 449 Kč:**

**Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0**







## 8. Závěr

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání ZO v 20:35 hodin.  
Zapsala: Jana Janková

### Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Libor Mikulica



Ing. Jiří Podaný



Vlastimil Čoupek  
starosta



Jan Vaculík  
místostarosta

## **Zápis č. 01/2013 z jednání stavebního výboru ze dne 31.1.2013**

Přítomni: p. Blatná, p. Remeš, p. Petlach, Ing. Trávníček,  
Omluveni: p. Částek

Body jednání:

- 1. Nástavba fotbalových šaten** – obci byl doručený návrh nového stavu nástavby kabin u fotbalového hřiště Ing. arch. Petra Vaňka - pohled a půdorys objektu.

Stanovisko stavebního výboru

- SV konstatuje, že návrh pohledu nekoresponduje s vizualizací projednanou zastupitelstvem obce za účasti zástupců TJ
- SV navrhuje schůzku zástupců investora s projektantem Ing. arch. Vaňkem, s cílem projednání navrženého vzhledu objektu.

- 2. Žádost o vyjádření k přeložení distribučních VN el. rozvodů a zařízení ve správě E.ON Distribuce a.s. (ECD) v lokalitě Pod Skalkou.** Jedná se přeložku stávajícího venkovního holého vedení VN 22kV v délce cca 270m. Přeložka bude provedena zemním kabelovým rozvodem za účelem uvolnění staveniště pro výstavbu RD na žádost firmy SKALKY a.s.

Stanovisko stavebního výboru

- SV doporučuje vydat souhlasné vyjádření za podmínky souladu s aktuálním regulačním plánem obce.

V Ochozi u Brna 31.1.2013

Zapsal Ing. Trávníček

