

Zápis č.7/2012
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Ochoz u Brna ze dne 14. 5. 2012 konaného
v 18 hodin na obecním úřadě

Začátek v 18.05 hodin

Hosté: 2 občané obce

Přivítání občanů a členů zastupitelstva.

Omluveni: nikdo

V 18.08 hod se dostavil p. Podaný

Informace o konání zasedání a navržený program byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu sedm dní přede dnem konání zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Návrh na zapisovatele: pan Jan Vaculík

Hlasování o návrhu na zapisovatele

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ověřovatelé zápisu: ing. Vojtěch Drápal a pan Stanislav Janek

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 23. 4. 2012
3. Stavba ČOV v Bílovicích nad Svitavou
4. Informace z VH DSO Časnýř a Bílovicko
5. Zprávy z výborů
6. Pracovní záležitosti
7. Rozprava
8. Přijatá usnesení
9. Závěr

Hlasování o navrženém programu

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 23. 4. 2012

Předsedkyně kontrolního výboru provedla kontrolu usnesení z minulého zasedání.

- 6.6. ZO na návrh kontrolního výboru pověřuje starostu obce na vypracování seznamu platných obecně závazných vyhlášek do 14.5.2012 - provedeno
- 6.8. ZO vydává kladné stanovisko k realizaci pŕdní vestavby v domě č. p. 359 - odesláno
- 6.9. ZO vydává kladné stanovisko k realizaci plynové a vodovodní přípojky u domu č. p. 327 - odesláno

- 6.10. ZO schvaluje úhradu faktury za pasport veřejného osvětlení provedeného firmou Mgr. Martina Svobody za 18.120,- Kč – uhrazeno
- 6.11. ZO schvaluje úhrady faktur za velkoobjemový odpad - 31 359, úhradu faktury za nebezpečný odpad - 29 142,-, úhradu faktury za pronájem kontejnerů a odvoz komunálního odpadu 10 955,- - uhrazeno
- 6.13. ZO schvaluje uzavření dohody o podmínkách povinné školní docházky a úhradě neinvestičních nákladů za žáky s TP v Ochozi u Brna navštěvující ZŠ ve Křtinách ve výši 49 700, Kč – v jednání

3. Stavba ČOV v Bílovicích nad Svitavou

Starosta informoval o dokončení Stavby „Intenzifikace ČOV Bílovice nad Svitavou.“

Stavba obsahuje tři části:

- a) nová kalová koncovka a úprava technologie čištění odpadních vod (čištění odpadních vod bude ještě lepší než dosud a bude odpovídat nové a přísnější legislativě)
- b) dešťová zdrž na pravém břehu řeky Svitavy (cca 30m³ zajistí lepší chod čistírny při deštích, neboť obec Bílovice má na tomto pravém břehu značnou část jednotné kanalizace – společný odvod splaškových i dešťových vod)
- c) zvýšení kapacity ČOV z původních 4 850 EO (ekvivalentních obyvatel) na 7 750 EO. Pro naši obec je počítáno s připojením 1 750 EO.

Příprava stavby se datuje k roku 2006. Následovalo mnoho jednání o technologii čistírny, výběr projektanta – Pöyry Environment, a.s., výběr zpracovatele žádosti o dotaci – AP Investing, s.r.o., výběr technického dozoru - AP Investing, s.r.o. a výběr zhotovitele stavby – PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost, s.r.o.

Dne 22. 9. 2009 vydal SFŽP ČR Rozhodnutí o přidělení dotace z OPŽP. Celkové výdaje na projekt byly stanoveny na **68 074 155,- Kč** bez DPH (81 008 244,- Kč vč. DPH) a z toho způsobilé výdaje jsou 60 020 359,- Kč bez DPH (72 024 431,- Kč vč. DPH). Z těchto způsobilých výdajů byla stanovena výše 85% z fondů EU a 5% z fondů státního rozpočtu. Dalších 5% činí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje. Dotační prostředky celkem 90% ze způsobilých výdajů. Prostředky z vlastních zdrojů, složené z neuznatelných výdajů a 5% uznatelných výdajů, byly stanoveny na 13 700 000,- Kč vč. DPH a svazek obcí je zajistil z úvěru ČS, a.s. se splatností do r. 2017 a s úroky 4,18% (vzhledem k vracení DPH bude skutečná částka nižší). Na stavbu tedy nejsou použity finance obcí, ale splátky úvěru jsou zajištěny z nájemného za vodohospodářskou infrastrukturu, které je součástí vodného a stočného. Vlastní stavba má plánované náklady podle SoD se zhotovitelem stavby ve výši 62 908 670,- Kč bez DPH (v průběhu stavby se stal svazek plátcem DPH a toto DPH se nám vrací). Ostatní náklady jdou na projektovou dokumentaci, výběrová řízení, TDI apod.

Vlastní stavba byla zahájena předáním staveniště dne 1. 3. 2011 a podle SoD měla být dokončena k 31. 3. 2012. Vlivem nepříznivého počasí však došlo k prodloužení termínu dokončení na 2. 5. 2012 a tento den byla stavba předána. Kontrolní zkoušky, které proběhly, vykazují velmi dobré výsledky. Skutečná fakturace vlastní stavby činila k datu 2. 5. 2012 celkem 54 374 851,19 Kč bez DPH.

Od 2. 5. 2012 byl zahájen 12-ti měsíční zkušební provoz a po jeho vyhodnocení bude následovat kolaudace stavby.

Z důvodu splnění podmínek pro přijetí dotace EU musel svazek absolvovat koncesní řízení na výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury našeho svazku obcí. Na zajištění tohoto



koncesního řízení byla vybrána společnost Havel, Holásek a Partners, s.r.o. a náklady na toto řízení činí dle smlouvy ze 14. 4. 2010 celkem 840 000,- Kč vč. DPH.

Do koncesního řízení se přihlášily 4 společnosti, jedna neuspěla v kvalifikačních podmínkách, byla vyloučena a jedna společnost byla vyloučena při vlastním výběrovém řízení. Ze zbývajících dvou společností byla dne 1. 3. 2012 vybrána jako nejvýhodnější nabídka společnosti VAS, a.s., která byla provozovatelem až doposud. Po dalších jednáních se SFŽP ČR bude s touto společností podepsána Provozní smlouva s platností do 31. 12. 2021. Předpokládaný termín podpisu je červen 2012.

4. Informace z VH DSO Časnýř a Bílovicko

Dne 4. 5. 2012 se uskutečnila v Kanicích valná hromada DSO Vodovody a kanalizace Bílovicko. Obec Bílovice n. Sv. delegovala dne 20. 4. 2012, č. j. 245/2012, nového zástupce do DSO Vodovody a kanalizace Bílovicko na místo zemřelého pana Arnošta Huňáře: pana Miroslava Boháčka, místostarostu obce Bílovice nad Svitavou. Valná hromada projednala návrh na změnu osoby s podpisovým vzorem pro banku – ČS, a.s. - a to místo zemřelého pana Arnošta Huňáře je nově schválen pan Miroslav Boháček, Ing. Vladimír Kalivoda zůstává s právem podpisu beze změny. Místopředsdou DSO Vodovody a kanalizace Bílovicko byl zvolen pan Vlastimil Čoupek. Ve funkci místopředsedy svazku nahradí pana Arnošta Huňáře v období do 24. 2. 2017. Ve funkci člena kontrolní komise nahradí pana Arnošta Huňáře pan Miroslav Boháček.

Valná hromada byla prostřednictvím advokátní kanceláře Havel, Holásek a Partners, s.r.o., která pro náš svazek zajišťuje koncesní řízení na výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury DSO Vodovody a kanalizace Bílovicko, (evidenční číslo koncesního řízení 60056150), seznámena s finálním zněním Smlouvy o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací na provoz vodohospodářské infrastruktury DSO Vodovody a kanalizace Bílovicko s provozovatelem VAS, a.s. IČ: 494 55 842, na dobu provozování do 31.12.2021 a s finálním zněním Dodatku č. 1 k Provozní smlouvě a tuto Provozní smlouvu a Dodatek č.1 k Provozní smlouvě schválila.

Valná hromada byla předsdou svazku seznámena s Úvěrovou smlouvou od ČS, a.s. č.10518/12/LCD na zajištění financování stavby „Dokončení splaškové kanalizace v obci Kanice“. Úvěr bude čerpán do výše 2 mil. Kč jako dofinancování dotace z OPŽP, pokud tuto dotaci svazek obdrží. Splatnost bude do 31.12.2018 s pevnou úrokovou sazbou 3,00 %. Ručení za vícenáklady zajistí obec Kanice. Valná hromada tuto Úvěrovou smlouvu od ČS, a.s. schválila.

Valná hromada byla předsdou svazku seznámena s návrhem Dodatku č.3 k SoD na stavbu „Intenzifikace ČOV Bílovice nad Svitavou“. Předmětem Dodatku č.3 je závazek zhotovitele provést zkušební provoz (12 měsíců) a zhotovit pamětní tabuli, i když toto bude již vyfakturováno dříve, podle podmínek OPŽP. Valná hromada tento Dodatek č.3 k SoD na stavbu „Intenzifikace ČOV Bílovice nad Svitavou“ schválila.

DSO Časnýř - Obec Bílovice nad Svitavou delegovala dne 20.4.2012, č.j.245/2012, nového zástupce do DSO Časnýř na místo zemřelého pana Arnošta Huňáře: pana Miroslava Boháčka, místostarostu obce Bílovice nad Svitavou.

Ve funkci člena kontrolní komise DSO Časnýř nahradí zemřelého pana Arnošta Huňáře v období do 24.2.2017 pan Miroslav Boháček.

Předseda svazku informoval valnou hromadu o schválení dotace z rozpočtu Jmk v rámci dotačního programu: Podpora udržování čistoty cyklistických komunikací v Jmk v roce 2012. Svazkem požadovaná výše dotace byla ze 70 000,- Kč ponížena na 45 700,- Kč. To je max. 70 % ze základu 65 300,- Kč a vlastní prostředky tedy budou činit minimálně 19 600,- Kč.

5. Zprávy z výborů

Kulturní výbor – Mgr. Mikulica – občanské sdružení Ochozská chasa žádá o dotaci na zrekonstruování tradičních ochozských krojů na MAS Moravský kras v rámci programu Leader (výzva 7, Fiche 7) a jednou z podmínek přiznání dotace je uzavření partnerství.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje podpis prohlášení o partnerství mezi občanským sdružením Ochozská chasa, o. s. a obcí Ochoz u Brna.

Hlasování o podpisu prohlášení o partnerství mezi občanským sdružením Ochozská chasa, o. s. a obcí Ochoz u Brna.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

V případě schválení dotace na MAS Moravský kras bude dotace proplacena zpětně, tj. je nutné překlenout asi tříměsíční lhůtu od vynaložení prostředků do jejich proplacení. Je zde návrh řešit bezúročnou tříměsíční půjčkou 450 000,- Kč od obce. Při projednávání žádosti o dotaci může být vznesen dotaz na zajištění financování projektu do zpětného vyplacení z MAS Moravský kras. Tímto usnesením bude možné doložit zajištění prostředků.

Hlasování o schválení poskytnutí bezúročné půjčky ve výši Kč 450 000,- na zrekonstruování tradičních ochozských krojů. Prostředky budou poskytnuty pouze v případě schválení dotace ve stejné výši z MAS Moravský kras a na základě smlouvy o poskytnutí půjčky.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

V rámci žádosti o dotaci na kroje je nutné zajistit jejich prezentaci na veřejnosti. Občanské sdružení žádá ZO o finanční výpomoc k zajištění financování akce pro veřejnost. Nebylo možné o ni požádat začátkem roku, neboť v té době nebyla plánována.

Hlasování o schválení dotace ve výši 5.000,- Kč na zajištění živé hudby k besedě s prezentací podoby ochozských krojů veřejnosti, která se bude konat dne 19.5.2012.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Další podmínkou získání dotace z MAS Moravský kras je zajištění úschovy krojů. Tuto úschovu zajistí obec v prostorách obecního úřadu nebo Sokolovny.

Hlasování o uzavření smlouvy o úschově tradičních ochozských krojů mezi o.s. Ochozská chasa a obcí Ochoz u Brna.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Mgr. Mikulica – informoval o plánované výstavě obrazů p. Kešeové v prostorách školy.

Kontrolní výbor:

Ing. Mlejnková poděkovala za vypracování seznamu platných obecně závazných vyhlášek a požádala o jeho podepsání starostou obce.

Starosta doplnil, že seznam a vyhlášky byly aktualizovány také na obecních webových stránkách.

Ekologický výbor:

Ing. Drápal – informoval o stavu dřevin kolem pomníku T. G. Masaryka s návrhem na jejich pokácení.

Starosta projedná s odbornou firmou.



Stavební výbor:

p. Blatná informovala o jednání stavebního výboru.

Dne 9. 5. 2012 proběhlo jednání stavebního výboru za účasti starosty a místostarosty na hřišti TJ s projektantem panem Šťastným, který zpracuje vizualizaci plánované nástavby fotbalových kabin.

„Oprava hřbitovní zdi“

SV doporučuje vzhledem k výši investice posouzení stability zdi statikem a vyhodnotit nutnost případného odvodnění stavby.

Hlasování o nutnosti posouzení stability hřbitovní zdi statikem

Pro: 1 Proti: 4 Zdržel se: 4

Ohlášení dostavby vjezdu do dvora rodinného domu z levé strany RD č.p. 189 na pozemku parc.č. 1670/2 v k.ú. Ochoz u Brna.

SV doporučuje vydat souhlasné stanovisko obce.

Hlasování o vydání souhlasného stanoviska k ohlášení dostavby vjezdu do dvora rodinného domu z levé strany RD č. p. 189 na pozemku parc.č. 1670/2 v k.ú. Ochoz u Brna

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Žádost o zřízení kanalizační přípojky na pozemek parc. č. 2225/4 v k. ú. Ochoz u Brna

SV doporučuje vydat souhlasné stanovisko obce za podmínky uvedení vozovky do původního stavu

Hlasování o vydání souhlasného stanoviska k žádosti o zřízení kanalizační přípojky na pozemek parc. č. 2225/4 v k. ú. Ochoz u Brna za podmínky uvedení vozovky do původního stavu.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Místostarosta p. Vaculík Jan

Ve Zpravodaji slíbil občanům, že bude iniciovat zavedení výkazu práce pro všechny neuvolněné zastupitele.

Hlasování o zavedení evidence odpracovaných hodin neuvolněných zastupitelů

Pro: 1 Proti: 3 Zdržel se: 5

6. Pracovní záležitosti

- firma E.oN předala stavbu – montáž veřejného osvětlení v obci Ochoz u Brna

- řešení škola – dne 21. 5. by měla nastoupit firma Teps Plus ing. Kadlčáka (prováděla opravu topení v MŠ) na odstranění kotle a napojení topného systému služebního bytu na topení ZŠ (cenová nabídka 29 230,-). Zruší se tak plynová přípojka do sl. bytu (stále se platí) a budou moci být zahájeny demoliční práce podle toho, na jakém řešení se dohodneme. Vzhledem k problematice chození na WC v blízkosti družiny navrhuji řešení, na kterém jsme se v podstatě dohodli na minulém zasedání a to že budou vybourány všechny příčky v prostorách školního bytu a v místech vchodu do ŠB bude postaveno WC pro chlapce o rozměrech cca 3x4 m. Cena za tento přístavek by neměla přesáhnout 100 tisíc.

Hlasování o návrhu na vybourání prostor ve škole dle požadavku ředitele Mgr. Martečíka, tak aby vznikla jedna velká třída.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hlasování o návrhu na vypracování projektu a zjištění ceny přístavby chlapeckých WC v prostoru bývalého vchodu do učitelského bytu.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Informace o možném řešení prostor v budově ZŠ vypracovanou ing. Rumiána podal starosta, upozornil, že výstup je koncipován jako nezávazné posouzení možné úpravy prostor v ZŠ v případě většího nárůstu žáků bez větších investic.

- likvidace splaškových vod z RD č. 370 na pozemku p.č.1438 – vyjádření obce. Vzhledem ke skutečnosti, že v této části obce není splašková kanalizace a v blízké budoucnosti nebude obec iniciovat její zřízení, navrhuji vydat kladné stanovisko a vyčkat na vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Šlapanice.

Hlasování o vydání souhlasného stanoviska likvidace splaškových vod z RD č. 370 na pozemku p. č. 1438

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

- vyjádření obce k přípojce vody pro RD č. 340

Hlasování o vydání souhlasného stanoviska k přípojce vody pro RD č. 340 za předpokladu uvedení pozemku dotčeného stavbou vodovodní přípojky do původního stavu.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

- dne 3. 5. 2012 se uskutečnila kontrolní prohlídka stavby zpevněné plochy v obci Ochoz u Brna. Souhlas s užíváním stavby bude vydán s uvedením podmínek: oprava nájezdového obrubníku u pošty, doplnění vozovky živící k obrubě s vyspárováním do uliční vpusti u pošty, zakrytí podružné vpusti v zeleném pásu zákrytovou deskou, zkrácení přechodové obruby naproti RD č.11, tak aby byla funkční uliční vpust.

- nabídka firmy Swietelski na zapravení překopů po přípojkách vody a kanalizace na místní komunikaci na Rozměrky. Cena je cca 1000,- / m² (zařízení, vybourání, odvoz a likvidace balené, pokládka nové obal. směsy a zatření styčných spár).

Na místě je asi 35 m² překopů a jedno zvýšení poklopu uzávěru vody.

Hlasování o návrhu zadat opravu místních asphaltových komunikací firmě Swietelski za dohodnutou cenu 1.000,- Kč/m²

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

- rekonstrukce hřbitovní zdi – nabídka od firmy Swietelski s. r. o. za celkovou cenu Kč 273.540,- Kč a firmy Zdeněk Lízal za celkovou cenu Kč 100,00,-

Hlasování o uzavření smlouvy o dílo s firmou Zdeněk Lízal za max. cenu 100.000,- Kč

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

- závody automobilů do vrchu na silnici z pod Hádku do Hostěnic by se měly uskutečnit v termínu 29. 6. – 1. 7. 2012. Zázemí, DEPO a občerstvení včetně mobilních WC budou zajišťovat naši hasiči na pozemku obce p. č. 1313/2 - plocha pro parkování pod Hádkem. Pořadatel pan Václav Kuneš. Blížší informace na www.hobbyopencup.cz. V současné době pořadatel vyřizuje povolení na Policii ČR a MěÚ Šlapanice.



Hlasování o vydání souhlasu obce s konáním závodů automobilů do vrchu na silnici z pod Hádku do Hostěnic v termínu 29. 6. – 1. 7. 2012. Zázemí, DEPO a občerstvení včetně mobilních WC budou zajišťovat naši hasiči na pozemku obce p. č. 1313/2.

Pro: 6 Proti: 2 Zdržel se: 1

- paní Doleželová byla pozvána na jednání ohledně pozemků hřbitova na 9. 5. 2012, ale omluvila se.

- Usnesení Policie ČR o odložení trestní věci podezření ze spáchání přečinu krádeže – odcizení 7 ks kanálových vpustí. Přes víkend někdo odcizil mřížku na kanálové vpusti před obchodem.

- poděkování starosty všem organizátorům za pomoc při slavnostním otevření hasičky, a také těm zastupitelům, kteří si našli čas a akce se zúčastnili.

- Stavby na účtech ke dni 12. 5. 2012:

Pokladna		176 280,-
KB	-	8 443 873,-
ČMZRB	-	9 056,-
Čs. spořitelna	-	622 370,-
Celkem	-	9 251 579,-

Úvěry obce – 13 873 963,-

7. Rozprava

p. J. Š. vznesl dotaz k opravám asfaltových ploch. Poděkoval za příjemný zážitek při akci předání garáže pro hasičská auta.

8. Přijatá usnesení z jednání ZO č. 7/2011 ze dne 14.5.2012

- 7.1. ZO schvaluje zapisovatele pana Jana Vaculíka
- 7.2. ZO schvaluje ověřovatele zápisu ing. Vojtěcha Drápala a pana Stanislava Janka
- 7.3. ZO schvaluje navržený program jednání ZO č. 7/2012
- 7.4. ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 23.4.2012
- 7.5. ZO schvaluje podpis prohlášení o partnerství mezi občanským sdružením Ochozská chasa, o.s. a obcí Ochoz u Brna.
- 7.6. ZO schvaluje poskytnutí bezúročné půjčky ve výši Kč 450.000,- na zrekonstruování tradičních ochozských krojů. Prostředky budou poskytnuty pouze v případě schválení dotace ve stejné výši z MAS Moravský kras a na základě smlouvy o poskytnutí půjčky.
- 7.7. ZO schvaluje dotaci ve výši 5.000,- Kč na zajištění živé hudby k besedě s prezentací podoby ochozských krojů veřejnosti, která se bude konat dne 19.5.2012.
- 7.8. ZO schvaluje uzavření smlouvy o úschově tradičních ochozských krojů mezi o.s. Ochozská chasa a Obcí Ochoz u Brna.
- 7.9. ZO neschvaluje nutnost posoudit stabilitu hřbitovní zdi statikem.
- 7.10. ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska k ohlášení dostavby vjezdu do dvora rodinného domu z levé strany RD č.p. 189 na pozemku parc.č. 1670/2 v k.ú. Ochoz u Brna.

- 7.11. ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska k žádosti o zřízení kanalizační přípojky na pozemek parc.č. 2225/4 v k. ú. Ochoz u Brna za podmínky uvedení vozovky a chodníku do původního stavu.
- 7.12. ZO neschvaluje zavedení evidence odpracovaných hodin neuvolněných zastupitelů.
- 7.13. ZO souhlasí s návrhem na vybourání prostor ve škole dle požadavku ředitele Mgr. Martečika, tak aby vnikla jedna velká třída.
- 7.14. ZO souhlasí s návrhem na vypracování projektu a zjištění ceny přístavby chlapeckých WC v prostoru bývalého vchodu do učitelského bytu.
- 7.15. ZO souhlasí s vydáním souhlasného stanoviska ke způsobu likvidace splaškových vod z RD č. 370 na pozemku p. č. 1438.
- 7.16. ZO souhlasí s vydáním souhlasného stanoviska k přípojce vody pro RD č. p. 340 za předpokladu uvedení dotčených ploch do původního stavu.
- 7.18. ZO souhlasí se zadáním opravit místních asfaltových komunikací firmě Swietelski s.r.o. za dohodnutou cenu 1.000,- Kč/m².
- 7.19. ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na opravu hřbitovní zdi s firmou Zdeněk Lízal za maximální cenu 100.000,- Kč.
- 7.20. ZO souhlasí s konáním závodů automobilů do vrchu na silnici z pod Hádku do Hostěnic, které se uskuteční v termínu 29. 6. – 1. 7. 2012. Zázemí, DEPO a občerstvení včetně mobilních WC budou zajišťovat naši hasiči na pozemku obce p. č. 1313/2.
- 7.21. ZO bere na vědomí stavy na bankovních účtech ke dni 12. 5. 2012.

10. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným za účast na jednání ZO a ukončil jednání ve 21.10 hodin

Zapsal: Jan Vaculík

Zápis ověřili:

Ing. Vojtěch Drápal



.....

Stanislav Janek



.....



.....

Vlastimil Čoupek
starosta obce



.....

Jan Vaculík
místostarosta obce

Zápis č. 07/2012 stavebního výboru dne 9.5.2012

Přítomni: pí. Blatná, p. Petlach, p. Částek, p. Remeš, Ing. Trávníček (odešel v 18:30)

Body zápisu:

1. Akce „Kabiny na hřišti – nástavba“ Ochoz u Brna

Stanovisko stavebního výboru

- proběhlo jednání stavebního výboru za účasti starosty a místostarosty na místě samém s projektantem panem Šťastným, který zpracuje vizualizaci plánované nástavby

2. Akce „Oprava hřbitovní zdi“ Ochoz u Brna

Stanovisko stavebního výboru

- SV doporučuje vzhledem k výši investice posouzení stability zdi statikem – vyhodnotit nutnost případného odvodnění stavby

3. Ohlášení dostavby vjezdu do dvora rodinného domu z levé strany RD č.p. 189 na pozemku parc.č. 1670/2 v k.ú. Ochoz u Brna

Stanovisko stavebního výboru

- SV doporučuje vydat souhlasné stanovisko obce

4. Žádost o zřízení kanalizační přípojky na pozemek parc.č. 2225/4 v k.ú. Ochoz u Brna

Stanovisko stavebního výboru

- SV doporučuje vydat souhlasné stanovisko obce za podmínky uvedení vozovky do původního stavu

5. SÚ Bílovice nad Svitavou vydává „Územní souhlas“ na umístění stavby nazvané Montovaná zahradní chatka, umístěná na pozemku parc. č. 122/2 v k.ú. Ochoz u Brna

Stanovisko stavebního výboru

- SV bere na vědomí

6. SÚ Bílovice nad Svitavou vyzývá z účasti na závěrečné kontrolní prohlídce na stavbě „Zpevněné plochy v obci Ochoz u Brna“ na pozemcích parc. č. 779, 806, 807, 810 a 2225/3 v k.ú. Ochoz u Brna dne 3.5.2012

Stanovisko stavebního výboru

- SV bere na vědomí (kopii zápisu ze závěrečné kontrolní prohlídky pro SV)

7. SÚ Bílovice nad Svitavou vyzývá z účasti na závěrečné kontrolní prohlídce na stavbě „Změna stavby a přestavba prodejny na restauraci a prostory pro ubytování se sportovním zaměřením, půjčovnou kol a volejbalovým hřištěm na pozemcích parc.č. 832, 837/3 a 837/1 v k.ú. Ochoz u Brna“, kterou stavební úřad provede dne 10.5.2012

Stanovisko stavebního výboru

- SV bere na vědomí

8. SÚ Bílovice nad Svitavou vyzývá z účasti na závěrečné kontrolní prohlídce na stavbě „Novostavba rodinného domu včetně přípojek vody, elektro, plynu a napojení na kanalizaci, vše na pozemku parc. č. 40/45 a 143/1 v k.ú. Ochoz u Brna“, kterou stavební úřad provede dne 17.5.2012

Stanovisko stavebního výboru

- SV bere na vědomí

9. Městský úřad Šlapanice, Odbor životního prostředí vyzývá z účasti na závěrečné kontrolní prohlídce na stavbě „Domovní ČOV se vsakováním na pozemku parc. č. 2160/15 v k.ú. Ochoz u Brna“, kterou provede dne 10.5.2012
Stanovisko stavebního výboru
- SV bere na vědomí
10. SÚ Bílovice nad Svitavou vydává „Rozhodnutí – stavební povolení“ pro stavbu Zázemí pro koně – seník s boxy a přístřešek pro koně na pozemku parc.č. 1974/4 v k.ú. Ochoz u Brna
Stanovisko stavebního výboru
- SV bere na vědomí
11. SÚ Bílovice nad Svitavou vydává „Rozhodnutí – I. územní rozhodnutí o umístění stavby, II. stavební povolení stavby“ pro Novostavbu domu správce střediska ekologické výchovy Kaprálův mlýn, včetně akumulční nádrže na dešťovou vodu, krytého zpevněného parkovacího stání a terasy s pergolou, vše na pozemku parc. č. 1484 v k.ú. Ochoz u Brna
Stanovisko stavebního výboru
- SV bere na vědomí
12. SÚ Bílovice nad Svitavou vydává „Usnesení“ zastavuje řízení o odstranění stavby nazvané – Rozestavěný rekreační objekt na pozemcích parc.č. 1874 a 1875 v k.ú. Ochoz u Brna
Stanovisko stavebního výboru
- SV bere na vědomí
13. SÚ Bílovice nad Svitavou vydává „Oznámení o zahájení řízení o nařízení odstranění stavby“ nazvané – Komín rodinného domu č.p. 289 na pozemku parc. č. 581 v k.ú. Ochoz u Brna
Stanovisko stavebního výboru
- SV bere na vědomí

V Ochozi u Brna 9.5.2012

Zapsala Dana Blatná



Presenční listina z jednání Zastupitelstva obce v Ochozi u Brna č. 7/2012 ze dne
14.5.2012 konaného v 18.hodin na Obecním úřadě v Ochozi u Brna

Vlastimil Čoupek



Jan Vaculík



Ing. Vojtěch Drápal



Ing. Jiří Podaný



Mgr. Libor Mikulica



Ing. Libuše Mlejnková



Dana Blatná



Stanislav Janek



Stanislav Hloušek

