

Zápis č.16/2011
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Ochoz u Brna ze dne 14. 11. 2011 konaného
v 18 hodin na Obecním úřadě v Ochozi u Brna

Začátek v 18.08 hodin

Omluveni: Hosté: 3 občané obce.

Zasedání řídil: Vlastimil Čoupek – starosta obce

Nově delegovaný člen ZO pan Stanislav Hloušek složil slib zastupitele, který po přečtení textu slibu zastupitele starostou obce stvrdil pronesením slova „slibuji“ a svým podpisem.

1. Zahájení

Starosta obce pan Vlastimil Čoupek přivítal členy ZO, přítomné hosty a oznámil, že informace o konání zasedání včetně navrženého programu byla zveřejněna na úřední desce OÚ sedm dní předem dnem konání zasedání ZO.

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Návrh na zapisovatele: paní Jana Janková.

Hlasování o přijetí návrhu na zapisovatele:

8	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Návrh na ověřovatele zápisu: Ing. Vojtěch Drápal a Stanislav Janek.

Hlasování o návrhu na ověřovatele zápisu:

8	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 24. 10. 2011
3. Zprávy z výborů
4. Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2012
5. Pracovní záležitosti
6. Rozprava
7. Přijatá usnesení
8. Závěr

Hlasování o navrženém programu:

8	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů



2. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání dne 24. 10. 2011

Kontrolu provedla Ing. Mlejnková – předsedkyně kontrolního výboru.

- 15.6. Vydání kladného stanoviska k žádosti majitelky RD č. 113 o souhlas se zastřešením objektu ve dvorním traktu. Náhrada rovné střechy za střechu pultovou s upozorněním, že tyto práce podléhají ohlášení na Stavebním úřadě Bílovice nad Svitavou – **stanovisko odesláno.**
- 15.7. Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 625/JP/2010 – **dodatek uzavřen.**
- 15.8. Úhrada faktury firmě JAPEZ s.r.o. za stavební práce na stavbě garáže se soc. zařízením ve výši 238 097,- - **faktura uhrazena.**
- 15.9. Kladné vyjádření k udělení licence pro ČAD Blansko linka Brno – Jedovnice – **vyjádření odesláno.**
- 15.10. Úhrada faktury za likvidaci a odvoz velkoobjemového odpadu ve výši 33 762,- - **faktura uhrazena.**
- 15.11. Zakoupení vánočního osvětlení v barvě teplá bílá za cenu cca 22 000,- bez DPH – **objednáno.**

3. Zprávy z výborů

Stavební výbor – paní Blatná zápis z jednání stavebního výboru Viz příloha č.1. Majitel pozemku p.č. 328/1 v k. ú. Ochoz u Brna žádá ZO o povolení provést snížení silničního obrubníku a dlažby chodníku v místě plánovaného nájezdu na pozemek. Stavební výbor ZO navrhuje zamítnutí žádosti o snížení chodníku před pozemkem p. č. 328/1 z důvodu plánovaného záměru vybudování zálivu autobusové zastávky.

Hlasování o vydání zamítavého stanoviska obce k povolení snížení obrubníku a dlažby chodníku k pozemku p.č. 328/1 v k.ú. Ochoz u Brna.

7	0	2
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Věcná břemena – vodovod - předsedkyně stavebního výboru paní Dana Blatná žádala vysvětlení, proč vklad uzavřených smluv věcných břemen na katastrální úřad trvá tak dlouhou dobu.

Starosta – v současné době chybí vložit na katastr poslední dvě smlouvy.

Kontrolní výbor - Ing. Libuše Mlejnková.

Navrhuje na jmenování nového člena kontrolního výboru paní Lenku Trávníčkovou – jmenovaná souhlasí.

Hlasování o jmenování paní Lenky Trávníčkové členkou kontrolního výboru:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Předsedkyně kontrolního výboru Ing. Libuše Mlejnková poukázala na nedostatky ve znění vyhlášky obce o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Po vzdání se mandátu členky zastupitelstva ing. Kovaříkové se uvolnilo místo předsedy finančního výboru. Starosta obce navrhl na předsedu finančního výboru ing. Jiřího Podaného, který vykonával funkci předsedy výboru pro dopravu.

Hlasování o návrhu, aby se ing. Jiří Podaný stal předsedou finančního výboru:

8	0	1
Pro: počet hlasů	Proti: počet hlasů	Zdržel se: počet hlasů

Na předsedu výboru pro dopravu byl starostou obce navržen pan Stanislav Hloušek, který vykonával tuto funkci i v minulém volebním období.

Hlasování o návrhu, aby předsedou výboru pro dopravu byl pan Stanislav Hloušek:

6	0	3
Pro: počet hlasů	Proti: počet hlasů	Zdržel se: počet hlasů

Starosta obce navrhl, aby byl pan Janek zvolen předsedou výboru pro informace. Pan Janek se dlouhodobě stará o vysílání informačního kanálu kabelové televize, o umísťování informací na webové stránky obce atd.

Hlasování o návrhu, aby předsedu výboru pro informace vykonával pan Stanislav Janek:

5	3	1
Pro: počet hlasů	Proti: počet hlasů	Zdržel se: počet hlasů

Ochozský Zpravodaj – slečna Aneta Šedá oznámila ukončení práce šéfredaktorky Ochozského zpravodaje a Mgr. Libor Mikulica navrhl na obsazení místa šéfredaktora pana Mgr. Ondřeje Mlejnka.

Starosta obce – Zpravodaj vydává a financuje obec, proto navrhuji, aby vydávání Zpravodaje bylo v kompetenci výboru pro informace.

Návrh, aby Ochozský zpravodaj vycházel pod výborem pro informace.

Hlasování o návrhu, aby Ochozský zpravodaj vycházel pod výborem pro informace:

5	3	1
Pro: počet hlasů	Proti: počet hlasů	Zdržel se: počet hlasů

Mgr. Libor Mikulica – pokud nebude Zpravodaj v kompetenci kulturního výboru, bere zpět svůj návrh, aby šéfredaktorem Zpravodaje byl pan Mgr. Ondřej Mlejnek.

4. Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2012

Starosta obce seznámil ZO s návrhem rozpočtu obce na rok 2012.

Viz příloha č. 2

Hlasování o návrhu rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2012:

9	0	0
Pro: počet hlasů	Proti: počet hlasů	Zdržel se: počet hlasů

5. Pracovní záležitosti

Po odstoupení ing. Kovaříkové je nutné doplnit Radu školy. Návrh na nového člena Rady školy - pan Stanislav Hloušek.

Hlasování o návrhu nového člena do Rady školy – pan Stanislav Hloušek:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Dne 4. 11. 2011 byla předána stavba garáže pro hasičská auta. Kolaudace stavby je svolána na úterý 22. 11. 2011. Vzhledem k poloze budovy a celkem drahému vybavení (výzbroj a výstroj) by mělo dojít k zabezpečení budovy před možným vloupáním – možnosti zabezpečení a cenové nabídky zajistí pan Stanislav Janek.

Byla uzavřena pojistná smlouva na budovu garáže pro hasičská auta – roční pojistné 2 658,-.

Starosta obce vydal příkaz k inventarizaci majetku závazků a pohledávek obce Ochoz u Brna ke dni 31. 12. 2011.

Jmenování inventarizační komise: předseda: Ing. Jiří Podaný
členové: Ing. Libuše Mlejnková a paní Jana Hradská

Jmenování likvidační komise: předseda: Ing. Jiří Podaný
členové: Ing. Libuše Mlejnková a paní Jana Hradská

Zastupitelstvo obce bere příkaz k inventarizaci majetku, jmenování inventarizační a likvidační komise na vědomí.

Žádost Krajského úřadu o vyjádření k udělení licence pro dopravce BusLine a.s., Na Rovinkách 211, Semily – na autobusovou linku: Bílovice nad Svitavou – Babice nad Svitavou – Ochoz u Brna.

Hlasování o vyjádření obce k udělení žádosti - udělení licence pro dopravce BusLine a.s., Na Rovinkách 211, Semily – autobusová linka: Bílovice nad Svitavou – Babice nad Svitavou – Ochoz u Brna:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Byla vystavena faktura od firmy Svítíl plus s.r.o. – 30 018,- za provedené drobné opravy: nalezení a úprava uliční vpusti u RD č. 169 – 13 500,-, oprava a zvednutí mříží uličních vpustí u RD č. 116 a 159 – 5 415,-, položení asfaltu u pásové vpusti u č.p. 61 – 3 450,- a oprava asfaltu na místní komunikaci do CHO Skalky – 2 800,-.

Hlasování o úhradě faktury firmě Svítíl Plus s.r.o. ve výši 30 018 Kč za provedené práce:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Příloha č. 2 ke Smlouvě č. 14/09 o odstraňování a separaci komunálního odpadu v obci Ochoz u Brna pro rok 2012 se svozovou firmou KTS Ekologie s.r.o:

Hlasování o uzavření Přílohy č. 2 ke Smlouvě č. 14/09 o odstraňování a separaci komunálního odpadu v obci Ochoz u Brna pro rok 2012:

8	0	1
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Žádost o vyjádření ke stavebnímu povolení pro objekt požární vody pro Středisko ekologické výchovy Kaprálův mlýn.

Hlasování o kladném vyjádření obce ke stavebnímu povolení pro objekt požární vody pro Středisko ekologické výchovy Kaprálův mlýn:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci přípojky vodovodu a splaškové kanalizace pro RD na pozemku p. č. 216.

Hlasování o kladném vyjádření obce k projektové dokumentaci přípojky vodovodu a splaškové kanalizace pro RD na pozemku p. č. 216 v k. ú. Ochoz u Brna:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Starosta obce informoval zastupitele, kteří nebyli na veřejném projednání připomínek k regulačnímu plánu o průběhu projednání.

V úterý dne 15. 11. 2011 se na MÚ Šlapanice – odbor regionálního rozvoje budou probírat a hodnotit připomínky k regulačnímu plánu s pořizovatelem a projektantem - návrh, aby se za Obec Ochoz u Brna jednání na MÚ Šlapanice zúčastnil starosta obce pan Vlastimil Čoupek.

Hlasování o přijetí návrhu, aby se za Obec Ochoz u Brna jednání týkající se připomínek k regulačnímu plánu výstavby Pod Skalkou na MÚ Šlapanice zúčastnil starosta obce pan Vlastimil Čoupek:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Žádost pana Zdeňka Pošváře o umístění značky zákaz vjezdu všech motorových vozidel na pozemku p. č. 548/1.

Informace o stavbě „Zpevněné plochy bývalé návsi obce Ochoz“.

Oprava číslování bodů usnesení v zápisu ze zasedání č.14/2011.

Bod 14/13 přečíslovat na 14/17

Bod 14/14 přečíslovat na 14/18

Bod 14/15 přečíslovat na 14/19

Hlasování o opravě duplicitního číslování v usnesení č.14/2011:

9	0	0
Pro:	Proti:	Zdržel se:
počet hlasů	počet hlasů	počet hlasů

Stavy na účtech: ke dni 9. 11. 2011

Pokladna		89 650,-Kč
KB	-	9 481 473,-Kč
ČMZRB	-	9 167,-Kč
Čs. spořitelna	-	1 117 600,-Kč
Celkem	-	10 697 890,-Kč



Úvěry obce – 14 915 607,-Kč

6. Rozprava

Z.Z. – poděkování za podporu TJ Ochoz u Brna, žádost o finanční podporu i v následujícím roce.

J.Š. Vyhláška 1/1995 – pálení v obci. Žádost o pokácení stromu před ZŠ.

Poukázal na asfaltování povrchu komunikace v Jednosměrce.

7. Přijatá usnesení z jednání Zastupitelstva obce Ochoz u Brna č. 16/2011 ze dne 14.11.2011 konaného na Obecním úřadě v Ochozi u Brna

- 16.1. ZO schvaluje zapisovatelku paní Jankovou.
- 16.2. ZO schvaluje ověřovatele zápisu pana Stanislava Janka a Ing. Vojtěcha Drápala.
- 16.3. ZO schvaluje navržený program jednání ZO č. 16/2011.
- 16.4. ZO bere na vědomí kontrolu usnesení z 24. 10. 2011.
- 16.5. ZO zamítá žádost o snížení chodníku před parcelou č. 328/1 z důvodu plánovaného záměru vybudování zálivu autobusové zastávky.
- 16.6. ZO schvaluje paní Lenku Trávníčkovou jako člena kontrolního výboru.
- 16.7. ZO schvaluje předsedu finančního výboru Ing. Jiřího Podaného.
- 16.8. ZO schvaluje předsedu výboru pro dopravu pana Stanislava Hlouška.
- 16.9. ZO schvaluje předsedu výboru pro informace pana Stanislava Janka.
- 16.10. ZO schvaluje aby Zpravodaj byl vydáván pod výborem pro informace.
- 16.11. ZO schvaluje návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2012.
- 16.12. ZO schvaluje pana Stanislava Hlouška jako člena Rady školy.
- 16.13. ZO schvaluje kladné vyjádření obce ke stavebnímu povolení pro objekt požární vody pro Středisko ekologické výchovy Kaprálův mlýn:
- 16.14. ZO vydává kladné stanovisko k udělení licence pro dopravce BusLine a.s., Na Rovinkách 211, Semily – autobusová linka: Bílovice nad Svitavou – Babice nad Svitavou – Ochoz u Brna.
- 16.15. ZO schvaluje uzavření Přílohy č. 2 ke Smlouvě č. 14/09 o odstraňování a separaci komunálního odpadu v obci Ochoz u Brna pro rok 2012 se svozovou firmou KTS Ekologie s.r.o.
- 16.16. ZO bere na vědomí příkaz starosty obce k inventarizaci majetku závazků a pohledávek obce Ochoz u Brna ke dni 31. 12. 2011.
- 16.17. ZO schvaluje vydání kladného stanoviska k projektu vodovodní a splaškové kanalizace pro novostavbu RD na pozemku p. č. 216 v k. ú. Ochoz u Brna.
- 16.18. ZO schvaluje, aby se za Obec Ochoz u Brna jednání týkající se připomínek k regulačnímu plánu výstavby Pod Skalkou na MÚ Šlapanice, zúčastnil starosta obce pan Vlastimil Čoupek.
- 16.19. ZO schvaluje, aby v usnesení zápisu 14/2011 bylo opravené duplicitní číslování bodů usnesení.
- 16.20. ZO schvaluje úhradu faktury firmě Svítal Plus s.r.o. ve výši 30 018 Kč za provedené práce:
- 16.21. ZO bere na vědomí stavy na bankovních účtech ke dni 9. 11. 2011

8. Závěr

Starosta obce poděkoval členům ZO a hostům za účast a ukončil jednání ZO v 21.45 hodin.

Zapsala: Jana Janková



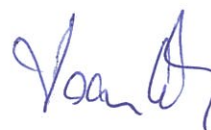
Ing. Vojtěch Drápal



Stanislav Janek



Vlastimil Čoupek
starosta obce



Jan Vaculík
místostarosta obce

Presenční listina z jednání Zastupitelstva obce v Ochozi u Brna č. 16/2011 ze dne
14.11.2011 konaného v 18.hodin na Obecním úřadě v Ochozi u Brna

Vlastimil Čoupek



Jan Vaculík



Ing. Vojtěch Drápal



Ing. Jiří Podaný

 *dodání se v 18.30*

Mgr. Libor Mikulica



Ing. Libuše Mlejnková



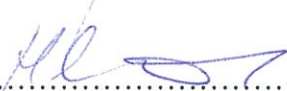
Dana Blatná

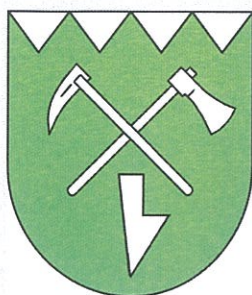


Stanislav Janek



Stanislav Hloušek





S L I B

člena Zastupitelstva obce Ochoz u Brna, složený podle
ustanovení § 69 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb.
o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

***"Slibuji věrnost České republice. Slibuji na
svou čest a svědomí, že svoji funkci budu
vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích
občanů, a řídit se Ústavou a zákony České
republiky."***

V Ochozi u Brna, dne 14. 11. 2017

Stanislav Hloušek

Stanislav Hloušek

podpis

Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2012

Příjmy	
Daňové příjmy	7 700 000,00 Kč
Nedaňové příjmy	583 000,00 Kč
Rozhlas a televize	1 000,00 Kč
Sběr a svoz kom. odpadů	885 000,00 Kč
Činnost místní správy	377 000,00 Kč
Příjmy celkem	9 546 000,00 Kč

Rozdíl financování a příjmů bude vyrovnán z přebytku financí roku 2011

Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2012

Výdaje

Silnice	200 000,00 Kč
Provoz silniční dopravy	65 000,00 Kč
Pitná voda	121 000,00 Kč
Čištění odpadních vod	40 000,00 Kč
ZŠ a MŠ	1 430 000,00 Kč
Kultura + obecní kronika	55 000,00 Kč
Rozhlas a televize	5 000,00 Kč
Obecní zpravodaj	60 000,00 Kč
Dotace nezisk. organizacím	200 000,00 Kč
Veřejné osvětlení	470 000,00 Kč
Veřejné pohřebiště	160 000,00 Kč
Sběr a svoz odpadů	896 000,00 Kč
Veřejná zeleň	420 000,00 Kč
Požární ochrana	155 000,00 Kč
Zastupitelstvo obce	1 200 000,00 Kč
Místní správa	3 819 000,00 Kč
Kabelová televize	200 000,00 Kč

Příspěvky DSO	50 000,00 Kč
Výdaje celkem	9 546 000,00 Kč

Financování

Splátky půjček a úvěru **2 316 000,00 Kč**

**Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna byl schválen
na jednání ZO dne 14. 11. 2011**

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2012

Výdaje

Silnice	200 000,00 Kč
Provoz silniční dopravy	65 000,00 Kč
Pitná voda	121 000,00 Kč
Čištění odpadních vod	40 000,00 Kč
ZŠ a MŠ	1 430 000,00 Kč
Kultura + obecní kronika	55 000,00 Kč
Rozhlas a televize	5 000,00 Kč
Obecní zpravodaj	60 000,00 Kč
Dotace nezisk. organizacím	200 000,00 Kč
Veřejné osvětlení	470 000,00 Kč
Veřejné pohřebiště	160 000,00 Kč
Sběr a svoz odpadů	896 000,00 Kč
Veřejná zeleň	420 000,00 Kč
Požární ochrana	155 000,00 Kč
Zastupitelstvo obce	1 200 000,00 Kč
Místní správa	3 819 000,00 Kč
Kabelová televize	200 000,00 Kč

Zápis č.16 z jednání stavebního výboru dne 7.11.2011

Přítomni: pí. Blatná, p.Částek, p.Petlach, p.Remeš

Omluven: Ing.Trávníček

Body jednání:

1. Výstavba „Garáže pro hasičská vozidla“

- Stavba byla předána prováděcí firmou JAPEZ, spol. s r.o. zástupcům obce dne 4.11.2011 bez závad a nedodělků. Při předání stavby byl sepsán předávací protokol, který je uložen na obecním úřadě Ochoz u Brna. Žádost o kolaudační souhlas byla dle sdělení starosty na stavebním úřadu Bílovice nad Svitavou podána.
- Zbývající úhrada stavebních prací bude provedena konečnou fakturou – po odsouhlasení technickým dozorem - SV doporučuje ZO ke schválení

2. Stavba „Zpevněné plochy veřejných prostranství“

- Firmou SWIETELSKY, stavební s.r.o. byly zahájeny práce dle projektové dokumentace schválené v územním řízení
- Nad rámec plánovaných stavebních úprav na dešťové kanalizaci byly dosud provedeny:
 - a) Nové přípojky dešťové kanalizace k přilehlým rodinným domům, vzhledem k nevyhovujícímu stavu přípojek původních
 - b) Revizní šachta v místě napojení nové a původní dešťové kanalizace

3. Žádost majitele pozemku parc.č. 328/1 o souhlas s úpravou chodníku pro vjezd na pozemek

Stanovisko stavebního výboru

- Vybudování sjezdu z pozemní komunikace na pozemek žadatele podléhá ohlášení stavebnímu úřadu podle §104 odst. 2 písm. o) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Tzn. ohlásit SÚ Bílovice nad Svitavou, včetně doložení projektové dokumentace, souhlasu SUS, odboru dopravy MěÚ Šlapanice, správců sítí, policie, obce atd.
- Koncepti vjezdů na tyto pozemky je nutno řešit v návaznosti na nově budovanou komunikaci s kruhovým objezdem a v předběžné studii navrženým středovým zeleným ostrůvkem. Je třeba zohlednit nutnost vybudování nájezdové zálivky pro autobusovou zastávku.
- SV doporučuje ZO vydat stanovisko obce až po dořešení projektové dokumentace pro územní řízení na novou komunikaci na Pastýrkách.

4. Stavební úřad Bílovice nad Svitavou vydává souhlas s provedením ohlášené stavby „Stavební úpravy zpevněných ploch nádvoří a podlah nádvoří rodinného domu č.p.18 na pozemku parc.č. 810 a parc.č. 811“

Stanovisko stavebního výboru

- SV bere na vědomí
- SV žádá o doložení projektové dokumentace k ohlášení stavby z důvodu ověření nutnosti zachování strouhy (např. formou drenáže) pro odvodnění sousedních nemovitostí.

5. Stavební úřad Bílovice nad Svitavou vydává souhlas s provedením ohlášené stavby „Stavba komínového tělesa a výměna okna v rodinném domě č.p. 230 na pozemku parc. č. 683“

Stanovisko stavebního výboru

- SV bere na vědomí

6. Stavební úřad Bílovice nad Svitavou vydává územní souhlas ke stavbě „Vodovodní přípojka na parc.č. 745 a 747/1 pro rodinný dům č.p. 423 na parc.č. 747/2“

Stanovisko stavebního výboru

- SV bere na vědomí

7. Stavební úřad Bílovice nad Svitavou vydává oznámení o zahájení řízení o nařízení odstranění stavby a současně sdělení o možnosti požádat o dodatečné povolení předmětné stavby na „Přístavbu chaty č.e. 427 na pozemcích parc.č. 1057 a 1058 v k.ú. Ochoz u Brna“

Stanovisko stavebního výboru

- SV bere na vědomí

V Ochozi u Brna 7.11.2011

Zapsala Dana Blatná

Doklad *11/11/11*

[Signature]

[Signature]