

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna č. 4/2015
konaného dne 30. 3. 2015
v 18 hodin v restauraci „Na kovárně“ v Ochozi u Brna

Zahájení

Starostka obce Alena Kovaříková zahájila jednání ZO v 18.05 hodin za přítomnosti 8 zastupitelů obce.

Omluveni: Mgr. Libor Mikulica

Přítomno 43 hostů.

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Návrh na zapisovatele: Jana Janková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje zapisovatelku Janu Jankovou.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 4.1.2015

Ověřovatelé zápisu: Radek Drochytka, Ladislav Klusáček

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovateli zápisu Radka Drochytka a Ladislava Klusáčka.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 4.2.2015

Navržený program byl řádně zveřejněn na úřední desce.

Starostka obce navrhla doplnění programu zasedání ZO v bodech 5, 6.4 – 6.9.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje doplnění programu zasedání ZO v bodech 5, 6.4., 6.5., 6.6., 6.7., 6.8. a 6.9.:

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 4.3.2015

Program zasedání ZO:

Zahájení

1. Kontrola přijatých usnesení
2. Zprávy z výborů
3. Stavební záležitosti
 - 3.1. Žádost o stanovisko obce ke zbudování vodovodní přípojky k RD parc. č. 88 v k. ú. Ochoz u Brna
 - 3.2. Výstavba v lokalitě Pod Skalkou
 - 3.3. Základní škola, tělocvična
4. Obecně závazná vyhláška č. 2/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
5. Rozpočtové opatření č. 1/2015 a 2/2015
6. Různé, popř. dodatečně zařazené body jednání
 - 6.1. Žádost ředitelství ZŠ a MŠ Ochoz u Brna o povolení výjimky z počtu dětí
 - 6.2. Žádost o finanční podporu spolkové činnosti – ZO Českého svazu včelařů, o.s., Bílovice nad Svitavou
 - 6.3. Faktury ke schválení



- 6.4. Novela Nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev
 - 6.5. Žádost o vyjmutí pozemků a budovy ZŠ ze zástavní smlouvy u ČMZRB, a.s.
 - 6.6. Energetická náročnost budov – ZŠ, MŠ, OÚ
 - 6.7. Volba nového člena plánovacího výboru
 - 6.8. Farmářské „Ochozské trhy“ v roce 2015 – Smlouva o organizaci trhů
 - 6.9. Projekt Království Komety – Smlouva o vzájemné propagaci
 - 7. Rozprava
 - 8. Přijatá usnesení
- Závěr

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje navržený program zasedání:

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 4.4.2015

1. Kontrola přijatých usnesení ze dne 2. 3. 2015

Kontrolu přijatých usnesení provedl Vlastimil Čoupek – předseda kontrolního výboru.

- 3. 8. 2015 ZO schvaluje převedení majetku – herního prvku „Mašinka“ v hodnotě 80 388 Kč do majetku ZŠ a MŠ Ochoz u Brna. **Předávací protokol podepsán a předán ředitelství ZŠ a MŠ Ochoz u Brna.**
- 3. 10. 2015 ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene parc. č. 1150 v k. ú. Ochoz u Brna. **Smlouva uzavřena, odeslána.**
- 3. 11. 2015 ZO schvaluje vydání kladného stanoviska obce ke stavebním úpravám rekreačního objektu na parc. č. 1202 v k. ú. Ochoz u Brna za podmínky zachování původního půdorysu rekreačního objektu. **Vyjádření odesláno.**
- 3. 12. 2015 ZO schvaluje vydání kladného vyjádření obce ke stavebnímu řízení – rodinný dům na parc. č. 569/2 v k. ú. Ochoz u Brna po uzavření plánovací smlouvy mezi majiteli a obcí na zbudování přístupové komunikace k rodinným domům v této lokalitě. **V řešení.**
- 3. 13. 2015 ZO schvaluje uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti inženýrské sítě s majiteli pozemků parc. č. 521/1 a 698 v k. ú. Ochoz u Brna. **V řešení.**
- 3. 14. 2015 ZO schvaluje uzavření plánovací smlouvy na vybudování prodloužení splaškové kanalizace v komunikaci ke hřišti na pozemku parc. č. 523 v k. ú. Ochoz u Brna pro stavbu RD na pozemku p. č. 569/2 v k. ú. Ochoz u Brna. **Plánovací smlouva uzavřena.**
- 3. 17. 2015 ZO schvaluje vypsání záměru o prodeji pozemku p. č. 2052/3 v k. ú. Ochoz u Brna. **Záměr vypsán, řádně zveřejněn, dále je věc se zájemci o odkup v řešení.**
- 3. 18. 2015 ZO má k rozdělení pozemku p. č. 1432/26 v k. ú. Ochoz u Brna tuto námitku: podle §20 odst. 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., se pozemek vždy vymezuje tak,

aby byl dopravně napojen na veřejně přístupnou pozemní komunikaci.
Vyjádření odesláno.

3. 19. 2015 ZO bere na vědomí informaci o stavu schváleného záměru o prodeji pozemku p. č. 2172 v k. ú. Ochoz u Brna. **Záležitost je v řešení.**
3. 20. 2015 ZO schvaluje záměr obce zakoupit pozemek p. č. 128 v k. ú. Ochoz u Brna za účelem získání potřebného místa pro rozvoj školství v naší obci. **Záležitost je v řešení.**
3. 21. 2015 ZO schvaluje přípravu a podání žádosti obce Ochoz u Brna o poskytnutí dotace z OPŽP na vybudování přírodního dětského hřiště v areálu MŠ. **Žádost o dotaci se všemi materiály připravena a podána.**
3. 22. 2015 ZO schvaluje přípravu žádosti J. Čáslavským a podání žádosti obce Ochoz u Brna o poskytnutí dotace z OPŽP v oblasti odpadového hospodářství. **Žádost o dotaci se všemi materiály připravena a podána.**
3. 23. 2015 ZO schvaluje uhrazení faktury firmy Rotrekl, s. r. o. za opravu VO – výměna svítidla u Votrubů v celkové částce 30 834 Kč. **Faktura uhrazena.**
3. 24. 2015 ZO schvaluje uhrazení faktury firmy RC ELEKTRO, s. r. o., za instalaci zabezpečovacího zařízení v objektu fotbalových kabin v celkové částce 28 676 Kč. **Faktura uhrazena.**
3. 25. 2015 ZO schvaluje uhrazení faktury firmy ARTRON DESIGN, s. r. o., za tisk Ochozského zpravodaje 1/2015 v celkové částce 12 834 Kč. **Faktura uhrazena.**
3. 26. 2015 ZO schvaluje uhrazení faktury firmy Mohason, s. r. o., za instalatérské práce provedené v ZŠ ve výši 10 595 Kč. **Faktura uhrazena.**
3. 27. 2015 ZO schvaluje ukončení poskytování analogového vysílání KTV v Ochozi u Brna k 31. 12. 2015. **Záležitost je v řešení s firmou 3C, spol. s.r.o.**
3. 28. 2015 ZO schvaluje změnu poskytovatele internetového připojení pro Obecní úřad v Ochozi u Brna na firmu ign.cz internet, s. r. o. **Záležitost je v řešení.**
3. 29. 2015 ZO schvaluje rozšíření PC sítě v budově OÚ kabelovým způsobem pro místnosti knihovny. **Záležitost je v řešení.**

ZO bere kontrolu přijatých usnesení na vědomí – usnesení č. 4.5.2015.

2. Zprávy z výborů

Zprávy z výborů:

- plánovacího,
- stavebního

přednesli jednotliví předsedové výborů. ZO bere uvedené zprávy na vědomí. Zprávy budou přílohami zápisu zasedání ZO (Přílohy 1,2).

ZO bere zprávy z jednotlivých výborů na vědomí – usnesení č. 4.6.2015.

3. Stavební záležitosti

- 3. 1. Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce ke zbudování vodovodní přípojky k RD na parc. č. 88 v k. ú. Ochoz u Brna.**

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení bylo přijato – č. 4.7.2015

3. 2. Výstavba v lokalitě Pod Skalkou

Dle vydaného stavebního povolení se původně plánovaný počet rodinných domů v lokalitě navyšuje z 52 na předpokládaný počet až 72 rodinných domů. K tomuto navýšení dojde rozdělením řadových domů ve spodní části zástavby na dvojdomy.

S odpovědnými pracovníky byla řešena problematika vjezdu do lokality i výjezdu (z místní komunikace Ke hřišti, ze silnice č. 383 směrem na Pastýrky), žádosti i stížnosti občanů předané na Obecní úřad v Ochozi u Brna. Konzultována je oprava místní komunikace od výstavby kolem areálu Svazarmu směrem k potoku (zde bude muset firma předělat zaústění dešťové kanalizace pod mostkem do Ochozského potoka). Provedení těchto prací je plánováno na konec dubna a vyžádá si týdenní uzávěrku místní komunikace v nutném rozsahu se stanovením objízdne trasy kolem hřiště.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO souhlasí s návrhem změny dopravního napojení lokality směrem k místní komunikaci Ke hřišti jednosměrným výjezdem a pověřuje vedení obce dalším jednáním v dané záležitosti.

Pro:	2	Proti:	3	Zdržel se:	3
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení nebylo přijato

3. 3. Základní škola, tělocvična

Zpracované architektonické studie byly zainteresovanými osobami a členy zastupitelstva obce diskutovány. Zároveň byly vizualizace poskytnuty veřejnosti (www stránky obce, facebook) ke zjištění veřejného mínění. Jedná se o finančně velmi náročný záměr, který si vyžaduje důkladné zvážení všech alternativ. Před rozhodnutím o vhodnější variantě přístavby tělocvičny se zázemím a provedením dalších kroků je vhodné provést ještě arch. studii pro budovu základní školy, která by ověřila možnosti vnitřních prostor školy a zejména půdy.

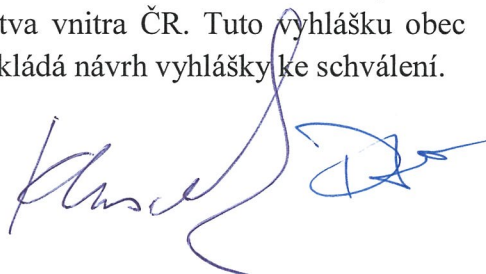
Hlasování o návrhu usnesení: ZO souhlasí se zadáním zpracování architektonické studie na budovu základní školy v Ochozi u Brna.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení bylo přijato – č. 4.8.2015

4. Obecně závazná vyhláška č. 2/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Obecně závazná vyhláška č. 2/2015 byla připravena na základě novelizace zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a podle metodických pokynů Ministerstva vnitra ČR. Tuto vyhlášku obec dosud zpracovává a vydání neměla. Zastupitelům se předkládá návrh vyhlášky ke schválení.



Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Ochoz u Brna č. 2/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení bylo přijato – č. 4.9.2015

5. Rozpočtová opatření č. 1/2015 a č. 2/2015

Rozpočtové opatření č. 1 uzavřela starostka obce z důvodu potřeby přesunu finančních prostředků na kapitolu, která nebyla rozpočtována a používá se při platbách obce za projednávání přestupků v rámci uzavřené veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí Ochoz u Brna a Městem Šlapanice.

Rozpočtové opatření č. 2 uzavřela starostka obce a obsahuje:

- úpravu fin. částky a položkového zaúčtování u globální dotace z KrÚ JmK za rok 2015
- úprava položky financování (8124) a §6409 pol. 6121 (ostatní rezervy) – tak, aby byly obě položky zaokrouhleny na stokoruny a rozpočet obce zůstal vyrovnaný.
- úpravu fin. částky na dary (vítání občánků, prvňáčci, ...) v kapitole kultura

Rozpočtová opatření č. 1/2015 a č. 2/2015 jsou přílohami 3 a 4 tohoto zápisu.

ZO bere Rozpočtová opatření č. 1/2015 a č. 2/2015 na vědomí – usnesení č. 4.10.2015.

6. Různé, popř. dodatečně zařazené body jednání

6. 1. Žádost ředitelství ZŠ a MŠ Ochoz u Brna o povolení výjimky z počtu dětí

Ředitelství ZŠ a MŠ Ochoz u Brna žádá zřizovatele školy (Obec Ochoz u Brna) o:

- Povolení výjimky z nejnižšího počtu žáků na třídu (dle §23 odst. 4 Zákona č. 561/2004 Sb. – školského zákona v platném znění)

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje povolení z výjimky z nejnižšího počtu žáků ve třídě základní školy. Zvýšené výdaje na vzdělávací činnost, které již nebudou pokryty rozpočtem školy po provedení fin. analýzy a vyčíslení chybějících fin. prostředků obec uhradí poskytnutím navýšení neinvestičních prostředků do rozpočtu školy.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení bylo přijato – č. 4.11.2015

- Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí na třídu v MŠ (dle §23 odst. 5 Zákona č. 561/2004 Sb. – školského zákona v platném znění) do počtu 4 dětí/1třída – maximální počet dětí v jedné třídě v MŠ je i s povolením výjimky 28 dětí.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí na třídu v MŠ do max. zákonem povolené hodnoty (výjimka navýšení o 4 děti/třída MŠ).

Pro:	8	Proti:	8	Zdržel se:	8
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení bylo přijato – č. 4.12.2015

6. 2. Žádost o finanční podporu spolkové činnosti – ZO Českého svazu včelařů, o.s., Bílovice nad Svitavou

ZO Českého svazu včelařů o. s. Bílovice nad Svitavou sdružující včelaře se včelstvy na stanovištích v katastrálních územích obcí Babice nad Svitavou, Bílovice nad Svitavou, Kanice, Ochoz u Brna a Řícmanice žádá dodatečně o finanční příspěvek na podporu spolkové činnosti pro rok 2015.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje pro rok 2015 poskytnutí finančního příspěvku na podporu spolkové činnosti ZO Českého svazu včelařů, o. s., ve výši 2.000 Kč.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení bylo přijato – č. 4.13.2015

6. 3. Faktury ke schválení

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uhrazení faktury Ing. Jana Čáslavského za vypracování kompletní žádosti o dotaci v rámci výzvy OPŽP v celkové částce 15 000 Kč.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení bylo přijato – č. 4.14.2015

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uhrazení faktury Ing. Vlasty Hábové za zpracování architektonické studie – návrhu řešení dětského hřiště pro zahradu MŠ v Ochozi u Brna v celkové částce 28 000 Kč.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení bylo přijato – č. 4.15.2015

6. 4. Novela Nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev

Nařízení vlády ze dne 16. 3. 2015, kterým se mění s platností od 1. 4. 2015 nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů.

Dochází k navýšení odměn uvolněným členům zastupitelstev o 3,5 %.

Dochází k navýšení max. hodnot odměn neuvolněných členů zastupitelstev rovněž o 3,5 %. Stanovení konkrétní částky a termínu vstoupení v platnost musí schválit zastupitelstvo obce. Neuvolněným zastupitelům v naší obci (každý z nich je i předsedou výboru) je možno zvýšit celkovou měsíční odměnu z 1 660 Kč na 1 718 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje v souladu s Nařízením vlády č. 37/2003 Sb, ve znění pozdějších předpisů navýšení měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva na částku 1 718 Kč s platností od 1. 4. 2015.

Pro:	5	Proti:	0	Zdržel se:	3
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení bylo přijato – č. 4.16.2015

6. 5. Žádost o vyjmutí pozemků a budovy ZŠ ze zástavní smlouvy u ČMZRB, a.s.

V souvislosti s podáním žádosti o dotaci z programu OPŽP pro MŠ i s ohledem na plánované opravy a investiční záměry s budovou ZŠ a pozemky kolem základní školy vyvstala potřeba požádat o uvolnění uvedených nemovitostí ze zástavní smlouvy u ČMZRB, a.s.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje podání žádosti o vyjmutí pozemků v areálu ZŠ a MŠ v Ochozi u Brna a budovy základní školy ze zástavní smlouvy u ČMZRB, a.s.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení bylo přijato – č. 4.17.2015

6. 6. Energetická náročnost budov – ZŠ, MŠ, OÚ

Vzhledem k povinnosti zpracování průkazů energetické náročnosti budov užívaných orgánem veřejné moci se předkládá zastupitelům návrh na zadání této zakázky formou výběrového řízení poptávkou alespoň 3 firem. Předpokládaná cena za všechny tři objekty je kolem 25.000 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO souhlasí s provedením výběrového řízení na zadání zakázky zpracování průkazů energetické náročnosti budov ZŠ, MŠ a OÚ v Ochozi u Brna.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení bylo přijato – č. 4.18.2015

6. 7. Volba nového člena plánovacího výboru

O ukončení členství v plánovacím výboru požádal z pracovních důvodů Martin Zajíček. Na uvolněné místo navrhuje Ondřej Mlejnek (předseda plánovacího výboru) Terezu Kočíčkovou, která s kandidaturou souhlasí.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO jmenuje novou členkou plánovacího výboru Terezu Kočíčkovou.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení bylo přijato – č. 4.19.2015

1 zastupitel nebyl hlasování přítomen.

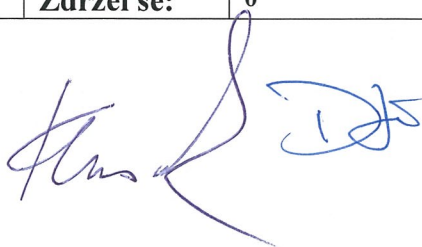
6. 8. Farmářské „Ochozské trhy“ v roce 2015 – Smlouva o organizaci trhů

V rámci smlouvy jsou stanoveny pro konání farmářských „Ochozských trhů“ dva termíny, a to 25. dubna a 10. října 2015. Ve spolupráci s místní organizací AVZO se budou trhy konat opět v areálu bývalého Svazarmu. Finanční náklady vyplývající ze smlouvy jsou v celkové výši 7 000 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO pověřuje starostku obce uzavřením Smlouvy o organizaci trhů.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	---	---------------	---	-------------------	---

Usnesení bylo přijato – č. 4.20.2015



6. 9. Projekt Království Komety – Smlouva o vzájemné propagaci

Projekt Království Komety je zaměřen na vzájemnou propagaci Komety a obce (web, zpravodaj). Za propagaci na stránkách obce a ve zpravodaji nabízí Kometa obci dvě permanentní vstupenky, které je možno podle rozpisu zapůjčovat občanům obce. Z okolních obcí se již do projektu zapojily např. Mokrý, Bílovice, Březina, Habrůvka nebo Jedovnice.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO pověřuje starostku obce uzavřením Smlouvy o vzájemné propagaci.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – č. 4.21.2015

Stavy na bankovních účtech k 27. 3. 2015

Komerční banka	18 278 842,77 Kč
Česká spořitelna	1 045 687,67 Kč
ČMZRB	2 816,86 Kč
Česká národní banka	333 282,19 Kč
Celkem	19 660 629,49 Kč

Úvěry obce k 27. 3. 2015

Česká spořitelna	3 187 630 Kč
ČMZRB	4 935 340 Kč
Celkem úvěry	8 122 970 Kč

ZO bere na vědomí stavy na bankovních účtech a zůstatky úvěrů a půjček ke dni 27. 3. 2015 – usnesení č. 4.22.2015

7. Rozprava

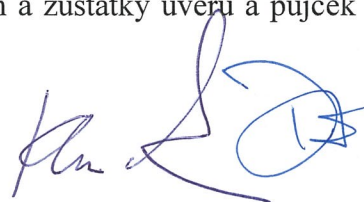
- Nespokojenost s řešením jednoho výjezdu v lokalitě Skalky, řešením výjezdu směrem na místní komunikaci ke hřišti budou trpět jiní občané – nepovažuje proto návrh na výjezd za vhodný.
- Připomenutí petice přibližně 80 občanů, kteří nesouhlasili s vybudováním druhého výjezdu ze Skalek
- Lokalita za Svazarmem je jedinou klidnou lokalitou v naší obci, hrají si zde děti
- Ze schváleného regulačního plánu je zcela jasné, že k navýšení počtu rodinných domů v lokalitě skalky nedošlo
- Dotaz, zda dojde k opravě asfaltového povrchu i kolem výjezdu na komunikaci kolem Ochozzerie
 - Starostka obce - firma opraví povrchy, které svojí stavbou narušila
- Dotaz, zda zastupitelstvo obce zvážilo navýšení mandatorních výdajů v případě, že se postaví nová tělocvična



- Dotazy, zda vedou místostarostové výkazy práce, zda byla provedena finanční kontrola příspěvkové organizace, kdy a jak byla provedena a dokončena inventarizace, zda byl odeslán výkaz: Roční zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2014
- Opakované poukázání na stav mostku u obecního úřadu, zejména na nebezpečí úrazu
- Doporučení vyvolat jednání s majitelem mostku
- Upozornění na stav mostku na Zakázanci
- Dotaz, zda bylo vyvoláno jednání s majiteli koní
- Ondřej Mlejnek - seznámení přítomných s programem oslav osvobození obce Ochoz u Brna, které proběhnou v sobotu 25. dubna 2015
- Starostka obce – v pátek 24. dubna budou ve vysílání Českého rozhlasu Brno relace týkající se naší obce
- Ondřej Mlejnek – plánovací výbor připravil dotazníky pro občany, které budou distribuovány v nejbližší době a jejich účelem je zjištění veřejného mínění a jejich další zpracování v připravovaném strategickém plánu rozvoje obce. Oznámil sběrná místa pro vrácení vyplněných dotazníků: chodba OÚ, Ochozzerie, obchod s krmivem, chovatelskými a zahradnickými potřebami
- Dotaz, kdy bude v naší obci probíhat velkoobjemový a nebezpečný odpad
 - Starostka obce - mobilní svoz nebezpečného odpadu se uskuteční 9. května 2015 a sběr velkoobjemového odpadu 16. května 2015
- Ondřej Mlejnek – noční víkendový spoj IDS bude fungovat již od tohoto víkendu (tedy poprvé z pátku na sobotu 4. dubna)

10. Přijatá usnesení z jednání ZO č. 4/2015 ze dne 30. 3. 2015 konaného v 18 hodin v restauraci Na kovárně

- 4. 1. 2015 ZO schvaluje zapisovatelku Janu Jankovou.
- 4. 2. 2015 ZO schvaluje ověřovatele zápisu Radka Drochytka a Ladislava Klusáčka.
- 4. 3. 2015 ZO schvaluje rozšíření programu jednání ZO.
- 4. 4. 2015 ZO schvaluje upravený program jednání ZO.
- 4. 5. 2015 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 2. 3. 2015.
- 4. 6. 2015 ZO bere zprávy z jednotlivých výborů na vědomí.
- 4. 7. 2015 ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce ke zbudování vodovodní přípojky k RD na parc. č. 88 v k. ú. Ochoz u Brna.
- 4. 8. 2015 ZO souhlasí se zadáním zpracování architektonické studie na budovu základní školy v Ochozi u Brna.
- 4. 9. 2015 ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Ochoz u Brna č. 2/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 4. 10. 2015 ZO bere na vědomí uzavření rozpočtových opatření č. 1/2015 a 2/2015.
- 4. 11. 2015 ZO schvaluje povolení z výjimky z nejnižšího počtu žáků ve třídě základní školy. Zvýšené výdaje na vzdělávací činnost, které již nebudou pokryty rozpočtem školy po provedení fin. analýzy a vyčíslení chybějících fin. prostředků obec uhradí poskytnutím navýšení neinvestičních prostředků do rozpočtu školy.
- 4. 12. 2015 ZO schvaluje povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí na třídu v MŠ do max. zákonem povolené hodnoty (výjimka navýšení o 4 děti/třída MŠ).
- 4. 13. 2015 ZO schvaluje pro rok 2015 poskytnutí finančního příspěvku na podporu spolkové činnosti ZO Českého svazu včelařů, o. s. ve výši 2.000 Kč.
- 4. 14. 2015 ZO schvaluje uhrazení faktury Ing. Jana Čáslavského za vypracování kompletní žádosti o dotaci v rámci výzvy OPŽP v celkové částce 15 000 Kč.
- 4. 15. 2015 ZO schvaluje uhrazení faktury Ing. Vlasty Hábové za zpracování architektonické studie – návrhu řešení dětského hřiště pro zahradu MŠ v Ochozi u Brna v celkové částce 28 000 Kč.
- 4. 16. 2015 ZO schvaluje v souladu s Nařízením vlády č. 37/2003 Sb, ve znění pozdějších předpisů navýšení měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva na částku 1 718 Kč s platností od 1. 4. 2015.
- 4. 17. 2015 ZO schvaluje podání žádosti o vyjmutí pozemků v areálu ZŠ a MŠ v Ochozi u Brna a budovy základní školy ze zástavní smlouvy u ČMZRB, a.s.
- 4. 18. 2015 ZO souhlasí s provedením výběrového řízení na zadání zakázky zpracování průkazů energetické náročnosti budov ZŠ, MŠ a OÚ v Ochozi u Brna.
- 4. 19. 2015 ZO jmenuje novou členkou plánovacího výboru Terezu Kočíčkovou.
- 4. 20. 2015 ZO pověřuje starostku obce uzavřením Smlouvy o organizaci trhů.
- 4. 21. 2015 ZO pověřuje starostku obce uzavřením Smlouvy o vzájemné propagaci.
- 4. 22. 2015 ZO bere na vědomí stavy na bankovních účtech a zůstatky úvěrů a půjček ke dni. 27. 3. 2015.



Závěr

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast na jednání a ukončila zasedání zastupitelstva obce ve 20.34 hodin.

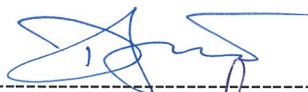
V Ochozi u Brna dne 30. 3. 2015

Zapisovatelka: Jana Janková

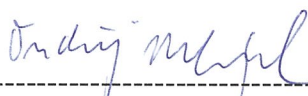
Ověřovatelé zápisu:

Radek Drochytka

Ladislav Klusáček



Alena Kovaříková
starostka



Ondřej Mlejnek
1. místostarosta



Dana Blatná
2. místostarostka

Presenční listina z jednání Zastupitelstva obce v Ochozi u Brna č. 4. ze dne 30. 3. 2015
konaného v 18. hodin v restauraci Na Kovárně

Alena Kovaříková


.....

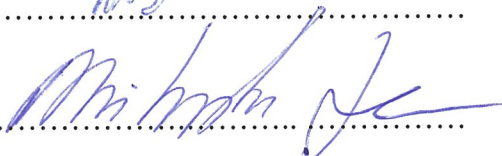
Ondřej Mlejnek


.....

Dana Blatná


.....

Jan Mikyska


.....

Libor Mikulica


.....

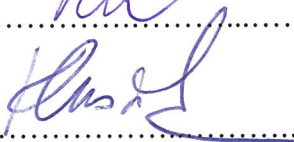
Vlastimil Čoupek


.....

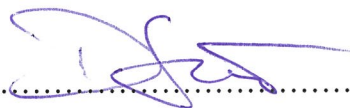
Lubomír Polák


.....

Ladislav Klusáček


.....

Radek Drochytka


.....

Zápis ze třetího zasedání plánovacího výboru

Obecní úřad Ochoz u Brna, 10. března 2015, 18:00-20:00

Přítomni: Ondřej Mlejnek, Zdeněk Suchomel, Martin Böhm

Nepřítomni: Filip Kříž

Odstoupili: Martin Zajíček

O. Mlejnek seznámil přítomné s připraveným konceptem dotazníku programu rozvoje obce (PRO). Poté přítomní členové plánovacího výboru přistoupili k práci na přípravné fázi vyhotovení dotazníku PRO.

1.) Diskuse nad textem dotazníku pro občany obce Ochoz u Brna.

Název dokumentu: Návrhy dotazníků pro terénní šetření názorů aktérů

Dotazník pro obyvatele (základní otázky – podklad pro úpravu)

Byly probány formulace obecných otázek, doplněná o otázky specifické pro Ochoz u Brna.

2.) diskuse nad textem dotazníku pro živnostníky

název dokumentu: Návrhy dotazníků pro terénní šetření názorů aktérů

Dotazník pro podnikatele a živnostníky (základní otázky – podklad pro úpravu)

V průběhu probírání jednotlivých obecných otázek, jsme dospěli k názoru, že výstupy z dotazníku nejsou pro obec Ochoz u Brna stěžejní a že tato část dotazníku bude vypuštěna.

3.) diskuse nad textem dotazníku pro spolky

Dotazník pro místní zájmové organizace (základní otázky – podklad pro úpravu)

Probrali jsme texty obecného dotazníku, který jsme shledali odpovídající pro naši obec.

Shodli jsme se na způsobu distribuce: kontaktování předsedy spolku, předložení dotazníku.

Na zpracování necháme týden, aby spolek měl možnost otázky řádně probrat. Následně zatím neurčený člen plánovacího výboru přepíše odpovědi a zajistí jednotnou formu dokumentu.

4.) sjednání schůzky s ředitelem školy

pro potřeby dotazníku pro ZŠ a MŠ bude přizván ředitel školy Ochoz u Brna na příští jednání a při diskuzi zjistíme potřeby ZŠ i MŠ pro následující roky. Zároveň sestavíme s ředitelem školy dotazník pro děti místní MŠ a žáky ZŠ.

Harmonogram: 17.2. - zahájení práce, 10. 3 – hodnocení analytické části a dotazníků, 24. 3. – uzavření dotazníků, příprava jejich distribuce, 7. 4. – řešení průběžných úkolů, 21. 4. – analýza výsledků šetření, 27. 4. – podání zprávy o přípravě PRO na zasedání ZO, kolem 3. 5. první schůzka s veřejností, 5. 5. – práce na návrhové části PRO. Harmonogram dalších kroků bude upřesněn.

4.) Projednání a schválení PRO:

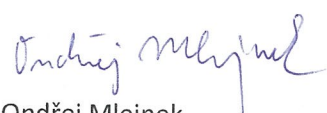
Projednávání návrhu PRO proběhne ve výborech ZO a v zastupitelstvu obce.

Schvalovat PRO bude zastupitelstvo obce.

Úkoly do příští schůze plánovacího výboru, která proběhne v úterý 24.3 března 2015 na OÚ:

- O. Mlejnek přizve ředitele školy k jednání na schůzi výboru
- Členové výboru si rozdělili zbytek analytické části: Zdeněk Suchomel - infrastruktura, Filip Kříž- životní prostředí, Martin Böhm - hospodářství.
- Členové výboru budou průběžně komentovat návrhy dotazníků
- Vytvořit otázku zaměřenou na přestavbu či výstavbu ZŠ a MŠ pro účely dotazníku: Návrhy dotazníků pro terénní šetření názorů aktérů
- Doladíme dotazník pro obyvatele (základní otázky – podklad pro úpravu)


Zapsal: Martin Böhm


Ověřil: Ondřej Mlejnek

Zápis ze čtvrtého zasedání plánovacího výboru:

Obecní úřad Ochoz u Brna, dne 24.3.2015, od 18:00 do 19:30

Přítomni Ondřej Mlejnek, Zdeněk Suchomel, Martin Böhm, Filip Kříž, Tereza Kočíčková (JAKO HOST)

Nepřítomni: nikdo

O. Mlejnek zahájil zasedání.

1)

Diskuze nad obsahem kapitol PRO.

Zhodnocení doposud vypracovaných kapitol s urgencí směrem k dopracování zbývajících.

T. Kočíčková byla zaúkolována zpracováním kapitoly VYBAVENOST.

Závěrem je, že do příští schůze musí být všechny kapitoly popisné části dopracovány a ideálně i opřipomínkovány prostřednictvím google dokumentu.

2)

Diskuze nad připomínkami stranou dotazníků.

Vyřešení připomínek ke sporným bodům dotazníku.

3)

Diskuze nad formou vyplňování dotazníků pro fyzické osoby.

Dohodnuto, že dotazníky nebudou vyplňovány elektronickou formou.

Dohodnut způsob zabezpečení proti kopírování formulářů pomocí číslic.

Sběr dotazníků bude probíhat tak, že schránky budou umístěny na třech místech v obci a to na obecním úřadu, v pizzerii a v chovatelských potřebách u Chybů. Podomní výběr dotazníků se konat nebude.

Ujednána lhůta pro vyplňování dotazníků do 20.4. včetně. 21.4. pak proběhne rozpečetění a zpracování dotazníků.

O. Mlejnek pověřen zjistit požadavky české pošty na roznos dotazníků.

4)

Diskuze nad dotazníky pro spolky.

Členům výboru byly přiděleny jednotlivé spolky, za vyplnění jejich dotazníků budou členové odpovědní.

Jmenovitě:

O. Mlejnek - Tělovýchovná jednota, Skaut a OSPO

Z. Suchomel - Svaz zahrádkářů a svaz seniorů

M. Böhm - Hasiči, AVZO a svaz včelařů

T. Kočíčková - Ochozská chasa, Ochozské ženy a děti

F. Kříž - Orel, Divadelní spolek

5)

Diskuze nad schůzkou s ředitelem základní školy, která proběhne na příští schůzi výboru.

Dohodnuto, že schůzka s ředitelem bude probíhat formou volné diskuze. Řediteli se však dopředu zašle seznam otázek, které jsou podstatné pro analytickou část PRO. Zpracováním

otázek byla pověřena T. Kočíčková. Ostatní členové výboru zašlou návrhy otázek O. Mlejnkovi, který otázky zkompletuje a přepośle řediteli. Dohodnut předběžný okruh otázek

- Otázky týkající se analytické části PRO
- Vize ředitele na následujících sedm let
- Názor ředitele jak zapojit žáky školy do přípravy PRO

6)

Diskuze nad rozporem mezi daty poskytnutými pro analytickou část PRO obecním úřadem a informacemi českého statistického úřadu.

O. Mlejnek pověřen doptat se na OÚ na příčinu rozpornosti dat.

Dne 24.3.2015

Zapsal Filip Kříž



Ověřil Martin Böhm



Zápis z jednání stavebního výboru ze dne 16.3.2015

Přítomni: Bc. Blatná, p. Částek, CSc., Ing. Klusáček, CSc., p. Janiš, Ing. Trávníček

Omluveni: p. Petlach

Body jednání:

1. Regulační plán lokality Pod Skalkou, konečný počet rodinných domů, počet čísel popisných, dopravní napojení lokality

- stavební výbor upozorňuje na skutečnost, že dle vydaného stavebního povolení se navýší původně plánovaný počet rodinných domů v lokalitě z 52 na konečný počet až 72 RD. Řadové domy a dvojdomy ve spodní linii zástavby byly projektantem navrženy všechny jako dvojdomy v původních půdorysech jednoho domu a jejich počet se tím navýšil na dvojnásobek. Dle sdělení projektanta to tak bylo dohodnuto už od počátku schvalování regulačního plánu s tehdejším vedením obce. Při schvalování regulačního plánu však bylo v rozporu s touto skutečností občanům obce prezentováno, že lokalita Pod Skalkou bude obsahovat maximálně 52 rodinných domů.
- vzhledem k této skutečnosti je navrženo rozšíření dopravního napojení lokality také druhým vjezdem v jihozápadní části

2. Zpracování průkazů energetické náročnosti budov

- dne 19.3.2015 proběhlo jednání na OÚ Ochoz u Brna vzhledem k povinnosti zpracování průkazů energetické náročnosti budov užívaných orgánem veřejné moci. Aktuálně se jedná o budovu základní školy, školky a obecního úřadu. Byli osloveni tři zhotovitelé průkazů energetické náročnosti budov se žádostí o zpracování cenové nabídky.

3. Žádost o povolení ke zbudování vodovodní přípojky pro RD č.p. 80, na parc.č. 88 v k.ú. Ochoz u Brna

- stavební výbor doporučuje zastupitelstvu obce vydat ke zbudování vodovodní přípojky souhlasné stanovisko

V Ochozi u Brna 25.3.2015


Zapsala: Dana Blatná
Pavel Janiš

Rozpočtové změny

zpracováno: 27.2.2015

strana: 1

Rozpočtové opatření č. 1**VÝDAJE**

	SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
1)	231	0100	000000000	0000	6409	6121	000	7 660 712,00	-100 000,00	7 560 712,00	Budovy, haly a stavby
				Paragraf	6409	celkem:		7 660 712,00	-100 000,00	7 560 712,00	Ostatní činnosti jinde nezařazené *
				Org: 0000		celkem:		7 660 712,00	-100 000,00	7 560 712,00	
2)	231	0100	000000000	0004	6171	5321	000	0,00	100 000,00	100 000,00	Neinvestiční dotace obcím
				Paragraf	6171	celkem:		0,00	100 000,00	100 000,00	Činnost místní správy *
				Org: 0004		celkem:		0,00	100 000,00	100 000,00	
VÝDAJE celkem								7 660 712,00	0,00	7 660 712,00	

Změna závazných ukazatelů**VÝDAJE**

	Par	Pol	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
	6171	XXXX	XXXX	3 000 000,00	100 000,00	3 100 000,00	Činnost místní správy
	6409	XXXX	XXXX	7 660 712,00	-100 000,00	7 560 712,00	Ostatní činnosti jinde nezařazené
VÝDAJE celkem				10 660 712,00	0,00	10 660 712,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 1

Rozpočtová změna č. 1 - upraveno na straně příjmů a výdajů o 100 000 Kč
 Obec Ochoz u Brna má uzavřenou Veřejno právní smlouvu s Městem Šlapanice - projednávání přestupků.
 Tato kapitola nebyla zahrnuta do schváleného rozpočtu obce na rok 2015 zahrnuta.

Starostka oce Ing. Alena Kovaříková uzavřela změnu rozpočtu č. 1 na základě pověření zastupitelstva obce Ochoz u Brna uzavírat rozpočtové změny dne 27.2.2015.

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Janková dne: 27.2.2015

A. Kovaříková

OBEC
 Ochoz u Brna
 Ochoz u Brna 17
 664 02

Rozpočtové změny

zpracováno: 30.3.2015

strana: 2

Návrh - Rozpočtové opatření č. 2**Změna závazných ukazatelů****PŘÍJMY**

Par	Pol	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
0000	XXXX	XXXX	12 840 000,00	2 800,00	12 842 800,00	
PŘÍJMY celkem			12 840 000,00	2 800,00	12 842 800,00	

VÝDAJE

Par	Pol	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
3319	XXXX	XXXX	40 000,00	30 000,00	70 000,00	Ostatní záležitosti kultury
6409	XXXX	XXXX	7 560 712,00	-27 212,00	7 533 500,00	Ostatní činnosti jinde nezařazené
VÝDAJE celkem			7 600 712,00	2 788,00	7 603 500,00	

FINANCOVÁNÍ

Par	Pol	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis
0000	8124	XXXX	-1 509 288,00	-12,00	-1 509 300,00	
FINANCOVÁNÍ celkem			-1 509 288,00	-12,00	-1 509 300,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 2

Rozpočtové opatření č. 2/2015

Obec Ochoz u Brna zahrnuje do upraveného rozpočtu částku 232 800 Kč - globální dotace z KÚ JmK na rok 2015 - strana příjmů
 pol 2420 - ponížena o 230 000 Kč a zařazena na pol 4112 (bylo chybně zadáno při zpracování rozpisu rozpočtu) rozdíl 2 800 Kč zohledněn na straně výdajů na § 6409 pol 6121 (rezerva- ostatní neinvestiční výdaje)

Financování - splátky úvěrů pol 8124 - zaokroulení na celé stokoruny - v upraveném rozpočtu navýšeno o 12 Kč

na § 6409 pol 6121 poníženo o 12 Kč aby rozpočet byl vyrovnaný.

Do upraveného rozpočtu byla zahrnuta na straně výdajů částka 30 000 Kč (dary - § 3319 pol 5492 - vítání občánků, příspěvky novým prvňáčkům)

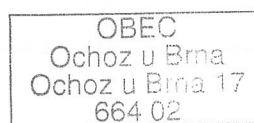
částka 30 000 Kč byla ponížena na § 6409 pol 6121 (rezerva - ostatní neinvestiční výdaje)

Starostka obce Ing. Alena Kovaříková uzavřela změnu rozpočtu č. 2/2015 dne 25. 3. 2015. (pověření zastupitelstva uzavírat rozpočtová opatření z 24.11.2014)

ZO bude s provedeným rozpočtovým opatřením č. 2/2015 seznámeno na jednání ZO dne 30. 3. 2015

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Janková dne: 30.3.2015



A. Kovaříková

Opis rozpočtových změn

zpracováno: 30.03.2015

strana: 1

Rozpočtové opatření č. 2 - návrh

SU	AU	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Úpravy rozpočtu		Dal	Popis
							Má dáti			
231	0100	000000000	0000	0000	2420	000	-230 000,00		0,00	Splátky půjč.prostředků od obecně prosp.a podob.organizac
231	0011	000000000	0000	0000	4112	000	232 800,00		0,00	Neinv.přij.transfery ze st.rozp.v rámci souhrn.dotač.vzta
231	0100	000000000	0000	0000	8124	000	0,00		12,00	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjč.prostředků
Paragraf: 0000 celkem:							2 800,00		12,00	
231	0100	000000000	0000	3319	5492	000	0,00		30 000,00	Dary obyvatelstvu
Paragraf: 3319 celkem:							0,00		30 000,00	Ostatní záležitosti kultury
231	0100	000000000	0000	6409	6121	000	0,00		-27 212,00	Budovy, haly a stavby
Paragraf: 6409 celkem:							0,00		-27 212,00	Ostatní činnosti jinde nezařazené
Org: 0000 celkem:							2 800,00		2 800,00	
Rozpočtové opatření č. 2 celkem							2 800,00		2 800,00	rozdíl: 0,00
Rozpočtové změny celkem							2 800,00		2 800,00	rozdíl: 0,00