

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Ochoz u Brna č. 14/2016
konaného dne 14. 11. 2016 v 18 hodin v restauraci Na kovárně

Zahájení

Starostka obce Alena Kovaříková zahájila jednání ZO v 18.12 hodin za přítomnosti 9 zastupitelů.

Omluveni: 0

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Zasedání ZO je přítomno 17 hostů.

Návrh na zapisovatele: Jana Janková

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje zapisovatelku zasedání ZO 14/2016 Janu Jankovou.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 14.1.2016

Návrh na ověřovatele zápisu: Radek Drochytka, Richard Horák

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Radka Drochytka a Richarda Horáka.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 14.2.2016

Navržený program zasedání ZO byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu v Ochozi u Brna. Starostka obce navrhla úpravu programu zrušení navrženého bodu č. 8 - žádosti Ochozské chasy, z. s. o dodatečné poskytnutí dotace z rozpočtu obce z důvodu stažení žádosti žadatelem.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vyřazení žádosti Ochozské chasy, z. s. o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ochoz u Brna z programu dnešního jednání.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 14.3.2016

Program zasedání ZO č. 14/2016

Zahájení

1. Kontrola přijatých usnesení
2. Zprávy z výborů
3. Stavební záležitosti
 - 3.1. Žádost o stanovisko obce k územnímu a stavebnímu řízení – II/373 Ochoz – Brno (Líšeň)
 - 3.2. Žádost o stanovisko obce – přípojky IS a novostavba RD parc č. 1962/82 v k. ú. Ochoz u Brna
 - 3.3. Žádost o stanovisko obce – novostavba RD na parc. č. 228 v k. ú. Ochoz u Brna
4. Rozpočtové opatření č. 9/2016
5. Návrh rozpočtu Obce Ochoz u Brna na rok 2017
6. Návrh směrnice č. 1/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
7. Návrh na výběrové řízení na nového dodavatele energií
8. Různé
9. Rozprava
10. Přijatá usnesení

Závěr



Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje program zasedání ZO č. 14/2016:

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	
------	---	--------	---	------------	--

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 14.4.2016

1. Kontrola přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 13/2016 ze dne 17. 10. 2016

- 13.5.2016 ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce k nástavbě bytu na objekt RD parc. č. 803/1, 803/2, 803/3 v k. ú. Ochoz u Brna. – **Stanovisko bylo odesláno.**
- 13.6.2016 ZO schvaluje vydání nesouhlasného stanoviska obce ke stavebnímu záměru novostavby RD parc. č. 1962/82 z důvodu nesouladu zpracované PD s regulačním plánem obce. – **Stanovisko bylo odesláno.**
- 13.7.2016 ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce ke stavebnímu záměru vybudování domovní ČOV parc. č. 1649/1 v k. ú. Ochoz u Brna, pokud stavebník doloží svoji žádost souhlasným stanoviskem MěÚ Šlapanice, Odboru životního prostředí k dané stav. akci. – **V řešení, s žadatelem dohodnuto, že stanovisko obce bude vydáno po dodání souhlasného stanovisko MěÚ Šlapanice.**
- 13.8.2016 ZO schvaluje za zhotovitele přípojek IS (vodovod, splašk. kanalizace) pro objekt sokolovny č.p.325 firmu Krtek kanalizace, s. r. o., IČO: 28313704. – **Stavební akce provedena a ukončena.**
- 13.9.2016 ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce ke stavebnímu záměru novostaveb 4 RD na parc. č. 906, 908/1, 908/2 a 908/3 v k. ú. Ochoz u Brna. – **Stanovisko bylo odesláno.**
- 13.11.2016 ZO schvaluje Smlouvu o dílo s Ing. J. Čáslavským a pověřuje starostku obce uzavřením uvedené smlouvy. – **Smlouva byla uzavřena, zpracování materiálů pro podání žádosti je v řešení, žádost o dotaci bude podána k SFŽP do 30. 11. 2016.**

Kontrolu přijatých usnesení provedl předseda kontrolního výboru – Vlastimil Čoupek.

ZO bere na vědomí kontrolu přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 13/2016 konaného dne 17. 10. 2016.

2. Zprávy z výborů

- Stavební výbor
- Finanční výbor

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy z jednotlivých výborů.

Zprávy budou přílohami 1 a 2 zápisu z jednání ZO.

3. Stavební záležitosti

3. 1. Žádost o stanovisko obce k územnímu a stavebnímu řízení – II/373 Ochoz – Brno (Líšeň)

Obec je žádána o vyjádření ke zpracované PD pro územní a stavební řízení včetně zahrnutí připomínek obce podaných v úvodu roku 2016, které upřesňují požadavky obce. Upravená PD tedy zahrnuje v okrajové části obce Ochoz u Brna chodník po pravé straně silnice II/373 ve směru na Brno - od okraje zástavby RD po čerpací stanici, nutné zatrubnění příkopu (dešťová kanalizace) a nový přechod pro chodce.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska k PD na stav. akci II/373 Ochoz – Brno (Líšeň) s doplněnými stavebními objekty dle požadavků obce: vybudování chodníku od okraje zástavby k čerpací stanici, zatrubnění příkopu a nový přechod pro chodce.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 14.5.2016

3. 2. Žádost o stanovisko obce – přípojky IS a novostavba RD parc. č. 1962/82 v k. ú. Ochoz u Brna

Žadatel dle nesouhlasného stanoviska obce opravil, doplnil PD a předkládá novou žádost zastupitelstvu obce k projednání.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce ke stavebnímu záměru novostavby RD parc. č. 1962/82 včetně přípojek IS za dodržení podmínek daných platným Regulačním plánem pro výstavbovou lokalitu Pod Skalkou.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 14.6.2016

3. 3. Žádost o stanovisko obce – novostavba RD na parc. č. 228 v k. ú. Ochoz u Brna

Stavebník předložil PD na novostavbu RD s uvedením žádosti o dočasné povolení výjimky na zbudování odpadní jímky na vyvážení, kterou v budoucnu žadatel bude využívat jako přečerpávací jímku do kan. řadu. Žadatel dále předložil PD na prodloužení kan. řadu a je připraven uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí se závazkem zbudování této stavby a jejího bezplatného předání obci po kolaudaci. Stavbu hl. řadu však bude možné provést až po vyřešení předání v tuto chvíli koncové části kan. řadu – toto předání je zatím v řešení.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí (závazek stavebníka na zbudování prodloužení hl. kan. řadu dle zpracované PD na parc. č. 1436 v k. ú. Ochoz u Brna, v délce 45,6m, PVC DN 300, po dokončení stavby a její řádné kolaudaci bezplatné převedení zbudovaného majetku stavebníkem do majetku obce). Na základě uzavření SoSB ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce k novostavbě RD na parc. č. 228 v k. ú. Ochoz u Brna.

Pro:	1	Proti:	1	Zdržel se:	7
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení nebylo přijato

Návrh rozdělit tento bod do dvou usnesení:

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí (závazek stavebníka na zbudování prodloužení hl. kan. řadu dle zpracované PD na parc. č. 1436 v k. ú. Ochoz u Brna, v délce 45,6m, PVC DN 300, po dokončení stavby a její řádné kolaudaci bezplatné převedení zbudovaného majetku stavebníkem do majetku obce.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 14.7.2016

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce k novostavbě RD na parc. č. 228 v k. ú. Ochoz u Brna za podmínky připojení stavby na hlavní kanalizační řad splaškové kanalizace

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	3
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení bylo přijato – usnesení č. 14.8.2016

4. Rozpočtové opatření č. 9/2016

S obsahem rozpočtového opatření seznámila přítomné starostka obce:

- Příjmy – navýšení některých rozpočtovaných položek (daňové i nedaňové příjmy) o částku 337 000 Kč.
- Výdaje – úprava rozpočtovaných položek dle skutečného čerpání a předpokladu vývoje (kapitoly MŠ, ZŠ, kultura, požární ochrana, dotace – volby, vnitřní správa, ...) a fin. vyrovnání všech provedených úprav vložím částky 536 000 Kč na položku nespecifikované rezervy.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 9/2016.

Pro:	9		Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	--	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 14.9.2016

Rozpočtové opatření č. 9/2016 je přílohou č. 3 zápisu jednání ZO.

5. Návrh rozpočtu Obce Ochoz u Brna na rok 2017

Návrh rozpočtu zpracovala starostka obce na základě podkladů čerpání letošního rozpočtu a plánovaných či předvídatelných příjmů i výdajů v roce 2017. Návrh rozpočtu byl rozeslán všem zastupitelům a projednal jej finanční výbor.

Návrh rozpočtu bude po jeho schválení zveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce obecního úřadu v Ochozi u Brna.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2017.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 14.10.2016

Návrh rozpočtu je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

6. Návrh směrnice č. 1/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Finanční výbor předložil na zasedání ZO upravenou verzi návrhu směrnice, který z větší části akceptoval protinávrh zpracovaný starostkou obce. Zastupitelstvo obce záležitost prodiskutovalo, zastupitelům byl ponechán nový časový prostor na prostudování dodaného materiálu.

7. Návrh na výběrové řízení na nového dodavatele energií

Cílem organizace výběrového řízení je vysoutěžení nového dodavatele energií a úspora rozpočtových finančních prostředků obce. Bude se jednat o výběrové řízení dle směrnice o zadávání VZMR.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje realizaci VZMR - výběrového řízení na nového generálního dodavatele energií (plyn, elektřina) pro všechna odběrná místa evidovaná na vlastníka - obec Ochoz u Brna.

Pro:	9	Proti:	0	Zdržel se:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 14.11.2016



8. Různé

Nabídka spolupráce obcí Bílovice nad Svitavou, Řícmanice, Ochoz u Brna při řešení odchytu a umístění volně se potulujících zvířat.

Starostka obce informovala přítomné o obsahu návrhu nabídky – zakoupení a instalace 4 kotců v obci Řícmanice, zakoupení základního vybavení pro odchyt zvířete a základního vybavení a materiálu pro zajištění pobytu v kotcích. Odchyt by byl zajištěn osobou s povinnou odbornou způsobilostí, která by reagovala na telefonický pokyn zaměstnanců obecního úřadu či vedení obce. Za umístění a pobyt odchyceného psa by byl stanoven přiměřený finanční poplatek. Vstupní finanční závazek obcí činí cca 50 000 Kč na zajištění prvotního vybavení.

Nyní se jedná o vyjádření postoje zastupitelstva obce k nabídce spolupráce, ovšem již s předpokladem závazku spolufinancování. Na základě tohoto vyjádření bude připravena a následně projednána potřebná smlouva.

Hlasování o návrhu usnesení: ZO schvaluje návrh na spolupráci obcí Bílovice nad Svitavou, Řícmanice, Ochoz u Brna při společném řešení zajištění odchytu a umístění volně se potulujících zvířat. Na spolufinancování se bude obec Ochoz u Brna podílet dle následně uzavřených smluvních vztahů.

Pro:	8	Proti:	0	Zdržel se:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení bylo přijato - usnesení č. 14.12.2016

Starostka obce informovala o aktuálním stavu stavebních akcí:

Nástavba ZŠ	• Změna stavbyvedoucího, předání rozestavěného stavu stavby. • Komplikace projekt – výkaz výměr (rozpočet) – skutečně nutné provedení prací ... drobné zpomalení harmonogramu prací na konstrukci střechy. • Provoz školy vrácen od 7. 11. do budovy ZŠ v plném rozsahu – vyjádření statika, hygieny, elektrorevize. • Zvažované zateplení budovy odsunuto z důvodu již nevyhovujícího počasí na rok 2017. • Celkově však stavba pokračuje dobře, do školy se již nemůže opakovat zatečení. Po dokončení etapy střešní konstrukce se bude pokračovat dále půdní vestavbou – vnitřními pracemi. • Projektová dokumentace na výtah je podána na stavební úřad v Bílovicích nad Svitavou k územnímu a stavebnímu řízení. • Žádost o dotaci k MŠMT do 31. 10. 2016 podána. Výše požadované dotace 8,6 mil Kč (stavební část + nárokovatelné vybavení nových prostor)
Oprava mostu 383-005 mezi obcemi Ochoz u Brna a Hostěnice	• Práce pokračují podle harmonogramu. • Předpoklad, že termín zveřejnění uzavírky zůstane nezměněn. • Přes zimu je plánováno zprovoznění v omezeném rozsahu (jednosměrný přejezd mostu – bude řešeno dopravním značením stanovujícím přednost v jízdě) • V roce 2017 dokončení – frézování + asfaltování povrchu vozovky
Oprava mostku 37368 na návsi	• Práce dokončeny, akce však není SÚS JmK předána. • Ze strany obce podány podněty – nesouhlas s provedením napojení chodníku a nesouhlas s betonovými palisádami, vč. nezabezpečení okraje nově vzniklé plochy.
Sondy IS naproti OÚ	• 3 sondy provedeny, výkopy zahrnuty a vše předáno SÚS JmK. • Projektantská firma nyní navrhuje optimální řešení dešťové kanalizace.
Sokolovna	• Přípojky vody a splaškové kanalizace provedeny. • Úprava PD na vnitřní uspořádání místností soc. zařízení. • Vnější izolace a zásyp výkopu bude ukončen v nejbližších dnech. • Následovat bude příprava VZMR na provedení všech vnitřních prací.

9. Rozprava

- V. Čoupek Poděkování za opravu MK mezi Ochozí a líšeňskou křižovatkou a veřejného osvětlení u hřiště.
- J.M. Znovu upozornil na vytékající dešťovou vodu z okapů na komunikaci u RD č.p.357.
- J.T. Vzněl dotaz, jak budou práce pokračovat v zimním období na ZŠ.
- L.M. Propadení odstavných ploch u RD na Brněnské, černá skládka zeminy a suti na Zdechově.
- M.K. Upozornil, že žáci ZŠ mají skluz ve výuce.

10. Přijatá usnesení ze zasedání ZO Ochoz u Brna č. 14/2016 ze dne 14. 11. 2016

- 14.1.2016 ZO schvaluje zapisovatelku Janu Jankovou.
- 14.2.2016 ZO schvaluje ověřovatele zápisu Radka Drochytka a Richarda Horáka.
- 14.3.2016 ZO schvaluje vyřazení žádosti Ochozské chasy, z. s. o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Ochoz u Brna z programu dnešního jednání.
- 14.4.2016 ZO schvaluje program zasedání ZO č. 14/2016.
- 14.5.2016 ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska k PD na stav. akci II/373 Ochoz – Brno (Líšeň) s doplněnými stavebními objekty dle požadavků obce: vybudování chodníku od okraje zástavby k čerpací stanici, zatrubnění příkopu a nový přechod pro chodce.
- 14.6.2016 ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce ke stavebnímu záměru novostavby RD parc. č. 1962/82 včetně přípojek IS za dodržení podmínek daných platným Regulačním plánem pro výstavbovou lokalitu Pod Skalkou.
- 14.7.2016 ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí (závazek stavebníka na zbudování prodloužení hl. kan. řadu dle zpracované PD na parc. č. 1436 v k. ú. Ochoz u Brna, v délce 45,6m, PVC DN 300, po dokončení stavby a její řádné kolaudaci bezplatné převedení zbudovaného majetku stavebníkem do majetku obce).
- 14.8.2016 ZO schvaluje vydání souhlasného stanoviska obce k novostavbě RD na parc. č. 228 v k. ú. Ochoz u Brna za podmínky připojení stavby na hlavní kanalizační řad splaškové kanalizace.
- 14.9.2016 ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 9/2016.
- 14.10.2016 ZO schvaluje Návrh rozpočtu Obce Ochoz u Brna na rok 2017.
- 14.11.2016 ZO schvaluje realizaci VZMR - výběrového řízení na nového generálního dodavatele energií (plyn, elektřina) pro všechna odběrná místa evidovaná na vlastníka - obec Ochoz u Brna.
- 14.12.2016 ZO schvaluje návrh na spolupráci obcí Bílovice nad Svitavou, Řícmanice, Ochoz u Brna při společném řešení zajištění odchytu a umístění volně se potulujících zvířat. Na spolufinancování se bude obec Ochoz u Brna podílet dle následně uzavřených smluvních vztahů.

ZO vzalo na zasedání ZO č. 14/2016 na vědomí:

- Kontrolu přijatých usnesení ze zasedání ZO č. 13/2016 konaného dne 17. 10. 2016.
- Zprávy z výboru: stavebního a finančního.



Závěr

Starostka obce poděkovala přítomným občanům i zastupitelům za účast na zasedání zastupitelstva obce a ukončila jednání ve 20.35 hodin.

V Ochozi u Brna dne 14. 11. 2016

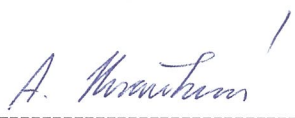
Zapisovatelka: Jana Janková

Ověřovatelé zápisu:

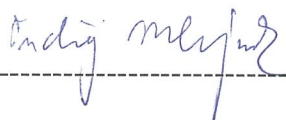
Radek Drochytka



Richard Horák



Alena Kovaříková
Starostka



Ondřej Mlejnek
1. místostarosta



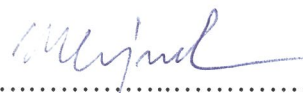
Dana Blatná
2. místostarostka

Presenční listina z jednání Zastupitelstva obce v Ochozi u Brna č. 14. ze dne 14.11.2016
konaného v 18. hodin v restauraci Na Kovárně

Alena Kovaříková

..... 

Ondřej Mlejnek

..... 

Dana Blatná

..... 

Richard Horák

..... 

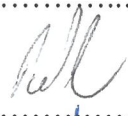
Libor Mikulica

..... 

Vlastimil Čoupek

..... 

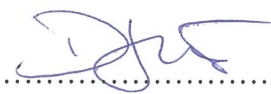
Lubomír Polák

..... 

Ladislav Klusáček

..... 

Radek Drochytka

..... 

Zápis z jednání stavebního výboru dne 7.11.2016

Přítomni: J. Trávníček, D. Blatná

Omluveni: L. Klusáček, J. Maisner

Projednávané body:

1. Základní škola - uhelna:

- na základě požadavku, předneseného na zasedání zastupitelstva obce dne 17.10.2016 zastupitelem Vlastimilem Čoupkem bylo provedeno místní šetření v 1:PP budovy základní školy v prostoru bývalé uhelny; místního šetření se zúčastnil ředitel školy, pan Luboš Polák, Jan Trávníček, Dana Blatná; ostatní členové stavebního výboru se z důvodu pracovního vytížení omluvili.

Závěr místního šetření a návrh řešení je následující:

- strop bývalé uhelny je provedený z betonu tl. cca 30 cm armovaného ocelovými pruty, podepírají ho dva ocelové nosníky I 160 – 180mm;
- pro jistotu navrhujeme konzultaci se statikem, ale bezprostřední nebezpečí zřícení stropu uhelny zřejmě nehrozí;
- jedná se o neodizolovanou vlhkou místnost, kde ze stropu kape voda;

Do budoucna jsou možná dvě řešení:

1) vstup do místnosti uhelny z chodby 1.PP zazdít a odizolovat proti vlhkosti; technicky proveditelné by bylo i zasypání místnosti zvoleným materiálem;

2) místnost uhelny zachovat a odizolovat proti vlhkosti její zdivo a strop;

Demolici betonového stropu nad uhelnou rozhodně nedoporučujeme, hrozí nebezpečí popraskání obvodového zdiva budovy školy z důvodu vzájemné provázanosti zdiva a betonové desky nad uhelnou včetně armatury a ocelových nosníků stropu. Pro zajištění větší bezpečnosti by bylo možné při finální úpravě školního dvora po výstavbě nové haly tělocvičny nad uhelnou vybudovat ještě jednu betonovou roznášecí desku.

2. Žádost o stanovisko obce k novostavbě RD včetně přípojek vody, elektřiny, splaškové a dešťové kanalizace v lokalitě Pod Skalkou na pozemku parc.č. 1962/82 v k.ú. Ochoz u Brna:

- projekt řeší novostavbu jednopodlažního rodinného domu typu bungalov, RD je navržen jako přízemní, nepodsklepený, se sedlovou střechou;
- vzhledem k nesouladu projektové dokumentace s regulativy vydaného regulačního plánu bylo vydáno zastupitelstvem obce nesouhlasné stanovisko k výstavbě a stavebník byl požádán o doplnění PD o vyhovující střešní krytinu a retenční nádrž;
- stavebník projektovou dokumentaci doplnil podle požadavků obce a uvedl ji do souladu s regulačním plánem;
- stavební výbor doporučuje vydání souhlasného stanoviska k výstavbě RD včetně přípojek vody, elektřiny a splaškové kanalizace za podmínky zachování veškerých regulativů vydaného RP;

3. Žádost o stanovisko obce k novostavbě RD na pozemku parc.č. 228 v k.ú. Ochoz u Brna:

- jedná se o požadavek na výstavbu rodinného domu v lokalitě stará cesta, kde není možnost napojení na kanalizační řad obce;
- vzhledem k rozjednané záležitosti převodu části kanalizačního řadu do majetku obce, kterou má v řešení místostarosta obce, předávám mu tento požadavek z působnosti stavebního výboru k vyřízení;

4. Žádost o stanovisko obce k územnímu a stavebnímu řízení – II/373 Ochoz – Brno (Líšeň):

- jedná se o záměr stavebních úprav komunikace mezi obcí Ochoz a křižovatkou na Líšeň; obec byla oslovena SUS JmK s požadavkem na případné doplnění dokumentace pro územní řízení o své požadavky; stavební výbor se ztotožňuje s požadavky starostky obce, které byly předneseny v rámci místního šetření a jsou předmětem zápisu, tj. vybudování nového chodníku k benzínové stanici, přechodu pro chodce a vjezdové brány do obce; za zvážení by možná stálo umístění pruhu pro cyklisty v rámci rozšířené krajnice vozovky, alespoň po křižovatku k vodojemu.

V Ochozi u Brna 7.11.2016


zapsala: Dana Blatná

Zápis č.5 z jednání Finančního výboru dne 11.11.2016 v 18.30 hod

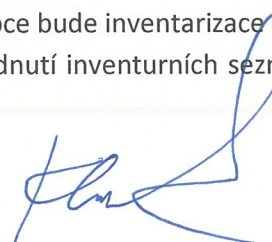
Přítomni: L.Klusáček, J.Hradská, L.Mlejnková, M.Koumal, J.Trávníček

Body jednání:

1. Záměr obce požádat o úvěr na hodně milionů, cca 30mil. Kč na případnou stavbu tělocvičny a kvůli potřebě oprav MK.
FV - Pro rozhodování zastupitelů o rámcovém úvěru (30, 40, 50... mil. Kč) je třeba mít řádně připraveny ekonomické a další parametry o které se mohou zastupitelé opřít při svém rozhodování, zadlužit obec na dalších 15 roků a tím omezit možnost dalšího rozvoje na toto období bez souhlasu všech spoluobčanů je nad rámec rozhodování obecního zastupitelstva. Myslíme si, že v takovém zásadním případě by mělo rozhodnout referendum občanů obce. Pro výše uvedený záměr získání úvěru na stavbu tělocvičny je třeba mít připravenou projektovou dokumentaci s vyčíslenými náklady na realizaci. Dále kalkulaci předpokládaných provozních nákladů a jejich promítnutí do rozpočtu obce. Současně by bylo vhodné zpracovat studii o možném marketingovém využití objektu a posoudit případný dopad na program rozvoje obce. FV nesdílí názor na způsob financování formou úvěrů jako efektivnější než formou dotací (pokud se je podaří získat) z důvodu nutnosti vrácení celé úvěrované částky včetně příslušenství. FV si je vědom, že forma dotací je administrativně náročnější, ale fakt, že nemusíme obdrženou částku z dotace vrátet je rozhodující.
2. Financování rekonstrukce a přístavby ZŠ
FV – pro transparentnost akce doporučujeme průběžně informovat ZO o plánovaných a skutečných částkách čerpání finančních prostředků na výše uvedenou akci. Kolik peněz bude ještě fakturováno do konce roku a obcí proplaceno?
Tyto informace mají dopad i do požadavku na zpracování návrhu rozpočtu obce pro rok 2017.
3. Čerpání příspěvku zřizovatele na provoz ZŠ a MŠ v roce 2016
FV – bere na vědomí čerpání rozpočtu 2016
FV předpokládá, že skokové navýšení rozpočtu 2015 oproti roku 2014 bude ještě jednoznačně zdůvodněno vedením školy a prezentováno občanům na zastupitelstvu vedením obce v intencích veřejnosprávní kontroly.
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2017
FV – bere na vědomí požadavek na spolupráci při tvorbě návrhu rozpočtu 2017
5. Inventarizace majetku, závazků a pohledávek obce Ochoz u Brna za rok 2016
FV – DIK budou jmenovány předsedou ÚIK na společné schůzce s kontrolním výborem. Schůzku zorganizuje a termín jejího konání sdělí Ing. Klusáček do 25.11.2016.
Dle Příkazu k inventarizaci za rok 2016 vydaného starostkou obce bude inventarizace probíhat v období od 1.11.2016 do 31.12.2016. FV předpokládá vyzvednutí inventurních seznamů po dohodě s p.Jankovou do 30.11.2016.

Zapsal:
J.Trávníček

Ověření:
L. Klusáček



Návrh rozpočtového opatření č. 9 / 2016

zpracováno: 31.10.2016

strana: 1

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

PŘÍJMY

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
1)	000000000	0000	0000	1111	000	2 470 000,00	180 000,00	2 650 000,00	Daň z příjmů fyz.osob ze záv.č	
2)	000000000	0000	0000	1121	000	2 800 000,00	120 000,00	2 920 000,00	Daň z příjmů právnických osob	
	Paragraf	0000		celkem:		5 270 000,00	300 000,00	5 570 000,00		*
3)	000000000	0000	2119	2343	000	0,00	3 000,00	3 000,00	Příjmy z úhrad dobývacího pros	
	Paragraf	2119		celkem:		0,00	3 000,00	3 000,00	Ostatní záležitosti těžebního průmyslu a energ	*
4)	000000000	0000	3723	2329	000	90 000,00	30 000,00	120 000,00	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené	
	Paragraf	3723		celkem:		90 000,00	30 000,00	120 000,00	Sběr a svoz ostatních odpadů (jiných než nebe	*
5)	000000000	0000	6171	2321	000	5 000,00	4 000,00	9 000,00	Přijaté neinvestiční dary	
	Paragraf	6171		celkem:		5 000,00	4 000,00	9 000,00	Činnost místní správy	*
6)	000000000	0000	6330	4134	000	2 880 000,00	420 000,00	3 300 000,00	Převody z rozpočtových účtů	
	Paragraf	6330		celkem:		2 880 000,00	420 000,00	3 300 000,00	Převody vlastním fondům v rozpočtech územn	*
	Org: 0000			celkem:		8 245 000,00	757 000,00	9 002 000,00		
PŘÍJMY celkem						8 245 000,00	757 000,00	9 002 000,00		

VÝDAJE

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
7)	000000000	0000	3111	5137	000	210 000,00	-150 000,00	60 000,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	
8)	000000000	0000	3111	5139	000	6 000,00	3 000,00	9 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený	
9)	000000000	0000	3111	5169	000	60 000,00	3 000,00	63 000,00	Nákup ostatních služeb	
	Paragraf	3111		celkem:		276 000,00	-144 000,00	132 000,00	Mateřské školy	*
10)	000000000	0000	3113	5169	000	20 000,00	4 000,00	24 000,00	Nákup ostatních služeb	
11)	000000000	0000	3113	5171	000	40 000,00	-20 000,00	20 000,00	Opravy a udržování	
12)	000000000	0000	3113	5331	000	1 123 000,00	300 000,00	1 423 000,00	neinvestiční příspěvek ZŠ	
13)	000000000	0000	3113	6121	000	7 000 000,00	-300 000,00	6 700 000,00	Budovy, haly a stavby	
	Paragraf	3113		celkem:		8 183 000,00	-16 000,00	8 167 000,00	Základní školy	*
14)	000000000	0000	3319	5139	000	30 000,00	16 000,00	46 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený	
	Paragraf	3319		celkem:		30 000,00	16 000,00	46 000,00	Ostatní záležitosti kultury	*
15)	000000000	0000	3745	5139	000	80 000,00	16 000,00	96 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený	
	Paragraf	3745		celkem:		80 000,00	16 000,00	96 000,00	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	*
16)	000000000	0000	5512	5153	000	18 000,00	3 000,00	21 000,00	Plyn	
17)	000000000	0000	5512	5154	000	6 000,00	20 000,00	26 000,00	Elektrická energie	
	Paragraf	5512		celkem:		24 000,00	23 000,00	47 000,00	Požární ochrana - dobrovolná část	*
18)	000098193	0000	6115	5139	000	5 900,00	-200,00	5 700,00	Nákup materiálu jinde nezařazený	
19)	000098193	0000	6115	5173	000	600,00	200,00	800,00	Cestovné (tuzemské i zahraniční)	
	Paragraf	6115		celkem:		6 500,00	0,00	6 500,00	Volby do zastupitelstev územních samospráv	*
20)	000000000	0000	6171	5137	000	100 000,00	32 000,00	132 000,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	
21)	000000000	0000	6171	5162	000	25 000,00	2 000,00	27 000,00	Služby telekomunikací a radiokomunikací	
22)	000000000	0000	6171	5163	000	10 000,00	1 000,00	11 000,00	Služby peněžních ústavů	
23)	000000000	0000	6171	6121	000	175 000,00	536 000,00	711 000,00	Budovy, haly a stavby	
24)	000000000	0000	6171	6130	000	150 000,00	-150 000,00	0,00	Pozemky	
	Paragraf	6171		celkem:		460 000,00	421 000,00	881 000,00	Činnost místní správy	*
25)	000000000	0000	6310	5141	000	50 000,00	20 000,00	70 000,00	Úroky vlastní	
	Paragraf	6310		celkem:		50 000,00	20 000,00	70 000,00	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	*
26)	000000000	0000	6330	5345	000	2 880 000,00	420 000,00	3 300 000,00	Převody vlastním rozpočtovým ú	
	Paragraf	6330		celkem:		2 880 000,00	420 000,00	3 300 000,00	Převody vlastním fondům v rozpočtech územn	*
	Org: 0000			celkem:		11 989 500,00	756 000,00	12 745 500,00		
27)	000000000	0008	6171	5139	000	0,00	1 000,00	1 000,00	Nákup materiálu jinde nezařaze	
	Paragraf	6171		celkem:		0,00	1 000,00	1 000,00	Činnost místní správy	*
	Org: 0008			celkem:		0,00	1 000,00	1 000,00		
28)	000000000	0163	2212	5329	000	8 500,00	19 400,00	27 900,00	Ost.neinvest.transfery veřejný	
	Paragraf	2212		celkem:		8 500,00	19 400,00	27 900,00	Silnice	*
29)	000000000	0163	6409	5329	000	19 400,00	-19 400,00	0,00	Ost.neinvest.transfery veřejným rozpočtům územní ú	
	Paragraf	6409		celkem:		19 400,00	-19 400,00	0,00	Ostatní činnosti jinde nezařazené	*
	Org: 0163			celkem:		27 900,00	0,00	27 900,00		
VÝDAJE celkem						12 017 400,00	757 000,00	12 774 400,00		

Návrh rozpočtového opatření č. 9 / 2016

zpracováno: 31.10.2016

strana: 2

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 9/2016**Příjmy:**

- 1) Daň z příjmu fyzických osob - navýšeno o 180000 Kč
- 2) Daň z příjmu právnických osob - navýšeno o 120000 Kč
- 3) Příjmy z úhrad dobývacího prostoru - navýšeno o 3000 Kč
- 4) Příspěvek na tříděný odpad - navýšeno o 30000 Kč
- 5) Příjmy z pronájmu pozemků - navýšeno o 4000 Kč
- 6) Převody fin. prostředků mezi bankami - navýšeno o 420000 Kč (bude i na straně výdajů)

Výdaje:

- 7) Mateřská škola nákup DHIM - dle čerpání poníženo o 150000 Kč
- 8) Mateřská škola - nákup materiálu při rekonstrukci navýšeno o 3000 Kč
- 9) Mateřská škola - služby - rekonstrukce soc. zařízení navýšeno o 3000 Kč
- 10) Základní škola - služby navýšeno o 4000 Kč
- 11) Základní škola - opravy dle čerpání poníženo o 20000 Kč
- 12) Základní škola - neinvestiční příspěvek - navýšeno o 300000 Kč (dle schváleného navýšení příspěvku ZO)
- 13) Základní škola investice - poníženo o 300000 Kč
- 14) Kultura, vítání občánků, jubilanti - navýšeno o 16000 Kč
- 15) Veřejná zeleň osazení veř.prostr. Kruhového objezdu - navýšeno o 16000 Kč
- 16) SDH garáž - plyn, dle vyúčtování doplatek - navýšeno o 3000 Kč
- 17) SDH garáž - el. energie, vyúčtování platí se jednorázově - navýšeno o 20000 Kč
- 18) Volby do Zas.kraje - materiál - poníženo o 200 Kč (čerpáno z dotace)
- 19) Volby do Zast.kraje - cestovné - navýšeno o 200 Kč (čerpáno z dotace)
- 20) Nákup DHM - přístroje na odvlhčování DryPol - navýšeno o 32000 Kč
- 21) Služby telekomunikací - správa sítě, internet navýšeno o 2000 Kč
- 22) Služby peněžních ústavů - navýšeno o 1000 Kč
- 23) Vyrovnání rozpočtu - navýšeno o 536000 Kč) rezerva investice obce)
- 24) Nákup pozemků - obec v roce 2016 nekupovala pozemek - poníženo o 150000 Kč
- 25) Vypočtené úroky z úvěru - navýšení o 20000 Kč
- 26) Převod financí mezi bankami - navýšení o 420000 Kč (i na straně příjmů)
- 27) Místní knihovna - materiál, knižní lístky, průkazy - navýšeno o 1000 Kč
- 28)29) Pouze účetní oprava mezi položkami 19400 Kč

Rozpočtové opatření č. 9/2016 uzavřela starostka obce na základě pověření ZO uzavírat rozpočtová opatření dne 31.10.2016

ZO bude změna rozpočtu předložena na jednání ZO dne 14.11.2016

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zpracoval: Janková dne: 31.10.2016

OBEC
Ochoz u Brna
Ochoz u Brna 17
664 02

A. Kramlík

Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2017 - příjmy

Paragraf	Položka	Daňové příjmy	Kč
	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze záv. činnosti	2 810 000
	1112	Daň z příjmu fyz. osob - OSVČ	350 000
	1113	Daň z příjmu fyz. os. z kapitál. výnosů	350 000
	1121	Daň z příjmu právnických osob	3 100 000
	1122	Daň z příjmu práv. osob za obce	15 000
	1211	Daň z přidané hodnoty	6 000 000
	1340	Poplatek za likvidaci kom. odpadu	810 000
	1341	Poplatek ze psů	35 000
	1343	Poplatek za užívání veř.prostranství	10 000
	1351	Odvod z loterií kromě výherních hracích přístrojů	70 000
	1361	Správní poplatky	20 000
	1511	Daň z nemovitostí	765 000
	4112	Neinvestiční dotace ze st.rozpočtu (SR) *	237 800
		Daňové příjmy celkem	14 572 800
1012	2131	Příjmy z pronájmu pozemků	32 000
2119	2434	Příjmy z úhrad dobývacího prostoru	3 000
2310	2111	Pitná voda - služby	20 000
3341	2111	Rozhlas a TV - služby	2 000
3349	2111	Ostatní sděl. prostředky - služby	3 000
3632	2111	Pohřebnictví - nájmy hr. míst	4 000
3639	3111	Prodej pozemků	100 000
3723	2329	Sběr a svoz odpadů - příjmy za třídění	100 000
6171	2111	Místní správa - příjmy za služby + KTV	90 000
6171	2132	Místní správa - nájmy	65 500
6171	2329	Místní správa - ostatní příjmy	50 000
6310	2141	Příjmy z úroků	2 000
		Nedaňové příjmy celkem	471 500
		PŘÍJMY CELKEM BEZ FINANCOVÁNÍ	15 044 300
	8115	Přebytek hospodaření k 31. 12. 2015	5 815 000
		PŘÍJMY CELKEM (vč. financování)	20 859 300

Návrh rozpočtu obce Ochoz u Brna na rok 2017 - výdaje

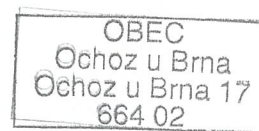
§	Položka	Text	Kč
2212	5137	Místní kom., chodníky - drobný hm. dlouhodobý maj.	15 000
2212	5139	Místní kom., chodníky - materiál	50 000
2212	5169	Místní kom., chodníky - služby	30 000
2212	5171	Místní kom., chodníky - opravy	800 000
2212	6121	Místní kom., chodníky - investice (stavby)	1 500 000
2219	5329	Neinvest. příspěvek DSO Časnýř	28 000
221x		Silnice a pozemní komunikace celkem	2 423 000
2221	5193	Provoz silniční dopravy - obslužnost IDS JMK	75 000
2221		Provoz silniční dopravy celkem	75 000
2310	5169	Pitná voda - servis vrtu, služby	50 000
2310	5329	Pitná voda - příspěvek DSO Šlapanicko	92 300
2310		Pitná voda celkem	142 300
2321	5169	Čištění odpad.vod - služby	500 000
2321	5171	Čištění odpad. vod - opravy, údržba	10 000
2321		Čištění odpadních vod celkem	510 000
3111	5169	MŠ - služby	60 000
3111	5171	MŠ - opravy a udržování	700 000
3113	5153	ZŠ - plyn	150 000
3113	5171	ZŠ - údržba, opravy	60 000
3113	5331	ZŠ Ochoz - neinvest. příspěvky přísp. org.	1 100 000
3113	6121	ZŠ investice (budovy, haly, stavby)	7 100 000
311x		ZŠ a MŠ celkem	9 170 000
3319	5021	Kultura - ost. os. výdaje (DPP)	10 000
3319	5139	Kultura - nákup materiálu	50 000
3319	5169	Kultura - služby	3 000
3319	5175	Kultura - pohoštění	3 000
3319	5492	Kultura - dary obyvatelstvu (např. vítání obč.)	30 000
3319		Kultura+ obecní kronika celkem	96 000
3349	5021	Obecní zpravodaj - dohody	20 000
3349	5169	Obecní zpravodaj - služby	60 000
3349		Obecní zpravodaj celkem	80 000
3392	5229	Dotace neziskovým organizacím na činnost	250 000
3392	5229	Dotace (příspěvky) neziskovým organizacím na získ. dotace	100 000
3392		Dotace nezisk. organizací-celkem	350 000
3631	5154	Veřejné osvětlení el.energie	130 000
3631	5169	Veřejné osvětlení - služby	60 000
3631	5171	Veřejné osvětlení - opravy, údržba	70 000
3631		Veřejné osvětlení celkem	260 000
3632	5021	Veřejné pohřebiště - DPP	10 000
3632	5139	Veřejné pohřebiště - materiál	5 000
3632	5151	Veřejné pohřebiště- voda	5 000
3632	5169	Veřejné pohřebiště - služby	20 000
3632		Veřejné pohřebiště celkem	40 000
3721	5169	Sběr a svoz nebezpečných odpadů	40 000
3722	5137	Sběr a svoz kom. odpadů - DHDM (majetek)	10 000
3722	5169	Sběr a svoz kom. odpadů	860 000
3723	5169	Sběr a svoz velkoobjemových a neb. odpadů	100 000
3724	5169	Využívání a zneškod. nebezp. odpadů - služby	10 000
37xx		Sběr a svoz odpadů celkem	1 020 000
3745	5139	Péče o veřejnou zeleň - DHDM (drobný majetek)	30 000
3745	5137	Péče o veřejnou zeleň - materiál + PHM	30 000
3745	5169	Péče o veřejnou zeleň - služby	60 000
3745		Veřejná zeleň celkem	120 000
5512	5137	Požární ochrana-DHDM (drobný hm. dlouh.majetek)	70 000
5512	5139	Požární ochrana - materiál + PHM	100 000

5512	5151	Požární ochrana - voda	3 000
5512	5153	Požární ochrana - plyn	8 000
5512	5154	Požární ochrana - el. energie	6 000
5512	5169	Požární ochrana - nákup služeb	18 000
5512	5171	Požární ochrana - opravy a udržování	40 000
5512	5173	Požární ochrana - cestovné	5 000
5512	5901	Nespecifikované rezervy	10 000
5512		Požární ochrana - celkem	260 000
6112	5023	Zastupitelstvo obce - funkční odměny	910 000
6112	5031	Zastupitelstvo obce - sociální pojištění	130 000
6112	5032	Zastupitelstvo obce - zdravotní pojištění	85 000
6112	5162	Zastupitelstvo obce - telefon	15 000
6112	5167	Zastupitelstvo obce - školení, semináře	10 000
6112	5173	Zastupitelstvo obce - cestovné	10 000
6175	5175	Zastupitelstvo obce - pohoštění	5 000
61xx		Zastupitelstvo obce - celkem	1 165 000
6171	5011	Místní správa - HM zam.OÚ	650 000
6171	5021	Místní správa - dohody	100 000
6171	5031	Místní správa - sociální pojištění	160 000
6171	5032	Místní správa - zdravotní pojištění	60 000
6171	5136	Místní správa - knihy, tisk	10 000
6171	5137	Místní správa- pořízení majetku	100 000
6171	5139	Místní správa - nákup materiálu	100 000
6171	5151	Místní správa - voda	25 000
6171	5153	Místní správa - plyn	45 000
6171	5154	Místní správa - elektrická energie	68 000
6171	5161	Místní správa - služby pošt	7 000
6171	5162	Místní správa - telefon + internet	30 000
6171	5163	Místní správa - banky, pojištění	17 000
6171	5164	Místní správa - nájemné	10 000
6171	5166	Místní správa - porad. a právní služby	40 000
6171	5167	Místní správa - školení a vzdělávání	5 000
6171	5169	Místní správa - služby	400 000
6171	5171	Místní správa - opravy a udržování	100 000
6171	5172	Místní správa - programové vybavení	20 000
6171	5173	Místní správa - cestovné	2 000
6171	5175	Místní správa - občerstvení	5 000
6171	5321	Místní správa - neinv. transfery - přisp. SMO,...	6 000
6171	5362	Místní správa - platby daní a popl. st. rozpočtu	5 000
6171	5492	Místní správa - dary obyvatelstvu (např. prvňáčci)	20 000
6171	6121	Místní správa - investice	600 000
6171	6130	Místní správa - pozemky	150 000
		Místní správa - mezisoučet	2 735 000
6171	5169	Kabelová televize provoz	270 000
6171	5154	Kabelová televize el.energie	10 000
6171	5164	Kabeová televize - nájem Orel	3 000
6171	5163	Kabelová televize - pojištění rozvodu	7 000
6171	5171	Kabelová televize - opravy	30 000
		Místní správa - kabelová TV mezisoučet	320 000
6171		Činnost místní správy - celkem	3 055 000
6310	5141, 5163	Úroky a služby peněžních ústavů	130 000
6399	5362	Ost. fin. operace - platby daní a popl. st. rozp.	15 000
6409		Nespecifikované rezervy	438 700
		VÝDAJE CELKEM BEZ FINANCOVÁNÍ	19 350 000
	8124	Financování - splátky úvěru česká spořitelna	750 000
	8124	Financování - splátky úvěru ČMZRB	759 300
		FINANCOVÁNÍ CELKEM	1 509 300
		VÝDAJE CELKEM (vč. financování)	20 859 300

REKAPITULACE PŘÍJMŮ, VÝDAJŮ A FINANCOVÁNÍ	Částka v Kč
Příjmy (bez financování)	15 044 300
Výdaje bez financování	-19 350 000
Financování - příjmy (položka 8115)	5 815 000
Financování - výdaje (položka 8124)	-1 509 300
CELKEM	0

Vyvěšeno dne: 15. 11. 2016

Sejmuto dne: 1. 12. 2016



A. Kramář