



Obec Ochoz u Brna, Ochoz u Brna 17, 664 02 Ochoz u Brna
Veřejná zakázka malého rozsahu
„Opravy sociálních zařízení v MŠ Ochoz u Brna – II. etapa“

Č.j.: 438/2017-Kov

VÝZVA

zájemcům k podání nabídky na provedení veřejné zakázky malého rozsahu
(dále jen VZMR)

„Opravy sociálních zařízení v MŠ Ochoz u Brna – II. etapa“

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel:	Obec Ochoz u Brna
Sídlo:	Ochoz u Brna 17, 664 02
IČ:	00282243
DIČ:	- neplátce DPH -
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Alena Kovaříková, starostka
Telefon:	544 211 706, 544 212 720 602 554 993
E-mail:	obec@ochozubrna.cz
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Alena Kovaříková: 602 554 993

2. INFORMACE O DRUHU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu, zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
Klasifikace předmětu plnění veř. zakázky	Stavební práce
Název veřejné zakázky	Opravy sociálních zařízení v MŠ Ochoz u Brna – II. etapa
Místo plnění	Ochoz u Brna
Předpokládaná hodnota veř. zakázky	552 000 Kč bez DPH
Doba plnění veřejné zakázky	3. 7. 2017 – 18. 8. 2017
Záruční doba	60 měsíců

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEHO SPECIFIKACE

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je provedení opravy - výměny vodoinstalačních rozvodů, výměny některých koncových zařízení ZTI, provedení potřebných, souvisejících stavebních a elektroinstalačních prací v místnostech (sociální zařízení, předsíňka WC, koupelna zaměstnanci a kuchyňka) náležejících ke třídě Berušek – vše v rozsahu dle slepého výkazu výměr.

Bližší popis:

Předsíňka s umyvadly - zbourání stávající příčky, vybudování nové příčky, demontáž umyvadel, dodávka a montáž nových umyvadel + 2 navíc proti stávajícímu stavu, demontáž vod. baterií + montáž zpět, rozvody vodoinstalací a odpadů, nové dlažby a obklady, ke zděné přičce s umyvadly přibudování sádrokartonové příčky až do výše nových stropních podhledů, stropní podhledy a osvětlení.

Chodbička mezi předsíňkou a WC - místo umyvadla vytvořit malou místnost pro výlevku (úklidovou místnost), rozvody vodoinstalací a odpadů, obklady, dlažba, stropní podhled, potřebná elektroinstalace.

WC děti - WC – demontáž + montáž zpět (bez výměny), rozvody vodoinstalací a odpadů, sprchový kout - zbořit stávající nízkou příčku, místo ní sprch. vaničku (raději hlubší) a zástěna, obklady, dlažba, stropní podhledy, osvětlení, potř. elektroinstalace.

Kuchyňka - obklady, dlažba, demontáž umyvadla, baterie - na stejném místě montáž zpět, příprava a napojení vody a odpadů do kuch. linky (nové) – bude zakoupeno v průběhu prací , stropní podhledy, osvětlení, nezbytné elektroinstalace.

Sklad, úklidová místnost a WC zaměstnanci – rozvody vody + odpady, napojení vody a odpadu pro automatickou pračku, obklady + dlažba, umyvadlo s baterií, WC demont - dodání nových, vybourání příčky, zrušení sprchového koutu, potř. elektroinstalace.

WC děti (přístupné zvenčí budovy) – rozvody vody + odpady, obklady + dlažba, umyvadlo s baterií, WC – demont + montáž zpět.

4. TECHNICKÉ PODMÍNKY A OCHODNÍ PODMÍNKY

Technické podmínky jsou vymezeny ve vzoru Smlouvy o dílo, která tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace (Příloha č. 3).

Zadavatelem absolutně vymezené obchodní podmínky jsou pro uchazeče závazné a jsou vymezeny ve Smlouvě o dílo, která je přílohou zadávací dokumentace.

Obchodními podmínkami jsou:

- *platební podmínky,*
- *dodací podmínky,*
- *záruční podmínky,*
- *sankční podmínky,*
- *další podmínky, které si zadavatel vymezil (např. požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě apod.).*

Uchazeč je oprávněn provádět doplnění vzoru Smlouvy pouze na místech vyznačených, zejména je povinen doplnit své identifikační údaje, nabídkovou cenu a další hodnoty, které jsou předmětem hodnocení. V opačném případě bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Uchazeč je povinen doložit k návrhu Smlouvy jednotlivé přílohy dle instrukcí uvedených

v zadávací dokumentaci. Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo, včetně příloh, je pro uchazeče závazný.

Smlouva bude podepsána oprávněnou osobou uchazeče, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby, podle občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených).

Bude-li dodavatel plnit veřejnou zakázku nebo její část prostřednictvím poddodavatele (-ů), je povinen uvést v nabídce výčet všech těchto poddodavatelů, a to pokud služby na díle budou o objemu vyšším než 20 % nabídkové ceny bez DPH. Pro uvedení poddodavatelů dodavatel využije formulář (Příloha č. 3). Zároveň je dodavatel povinen doložit doklady profesních kvalifikačních předpokladů všech poddodavatelů.

5. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY A PROFESNÍ PŘEDPOKLADY

Základní kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel čestným prohlášením (viz. Příloha č. 2).

Profesní kvalifikační předpoklady:

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů v následujícím rozsahu:

- a) Výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán – prostá kopie
- b) Dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, či licenci – prostá kopie

6. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou:

- Výzva zájemcům k podání nabídky na provedení veřejné zakázky malého rozsahu „Opravy sociálních zařízení v MŠ Ochoz u Brna – II. etapa“.
- Formulář Krycí list nabídky (Příloha 1).
- Čestné prohlášení (Příloha 2).
- Slepý výkaz výměr (Příloha 3)
- Obchodní podmínky ve struktuře návrhu „Smlouvy o dílo“ (Příloha 4).
- Poddodavatelské schéma (Příloha 5).
- Fotodokumentace stávajícího stavu z místa plnění VZMR (Příloha 6).

Kompletní výše uvedená zadávací dokumentace je volně ke stažení:

- z webových stránek obce <http://www.ochozubrna.cz/verejne-zakazky/ms-1682/p1=1682>

Na úřední desce obecního úřadu Ochoz u Brna bude zveřejněna informace o VZMR po celou dobu lhůty pro podávání nabídek.

7. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Místo plnění VZMR je MŠ Ochoz u Brna.

Termín nabízené prohlídky místa je zadavatelem určen jednotný, a to na termín 19. 5. 2017 ve 14 hodin, sraz zájemců (uchazečů o VZMR) bude před budovou MŠ Ochoz u Brna č.p. 200. Případný telefonický kontakt na zadavatele 602 554 993.

8. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka musí být podána v listinné podobě v řádně uzavřené obálce označené názvem uchazeče, dále pak s uvedeným textem názvu VZMR „Opravy sociálních zařízení v MŠ Ochoz u Brna – II. etapa“ a opatřené nápisem „NABÍDKA – NEOTVÍRAT“.

Nabídku je možné doručit poštou nebo jiným veřejným přepravcem. Za platné doručení nabídky se považuje okamžik jejího fyzického převzetí podatelnou Obecního úřadu v Ochozi u Brna na níže uvedené adrese zadavatele.

Nabídku je možné podat osobně (v úřední hodiny OÚ Ochoz u Brna, tj. Po + St v době 8 – 12 hodin a 13 – 17 h, v neúřední dny je nutné se telefonicky předem dohodnout na čase doručení nabídky) na adresu zadavatele:

Obec Ochoz u Brna
Ochoz u Brna 17
664 02

Lhůta pro podání nabídek:

Nabídku je nutné doručit nejpozději do 29. 5. 2017 do 17.00 hodin.

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny.

Otevírání obálek s nabídkami:

Otevírání obálek se uskuteční dne 29. 5. 2017 v 18.00 h v zasedací místnosti Obecního úřadu v Ochozi u Brna (sídlo zadavatele).

Otevírání obálek se mohou zúčastnit statutární zástupci uchazečů nebo jejich zástupci (nejvýše 1 na každého uchazeče) pověřeni na základě plné moci, která bude předložena před otevíráním obálek.

Uchazeči jsou nabídkou vázáni po dobu max. 30 dnů po podání nabídek. Do této doby zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky a výsledek oznámí.

9. OBSAH NABÍDKY

Obálka s nabídkou musí obsahovat:

- a) Krycí list s identifikačními údaji dodavatele (viz. Příloha 1).
- b) Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikačních předpokladů (viz. Příloha 2).
- c) Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů (viz. bod 4. výzvy k podání nabídek).
- d) Oceněný výkaz výměr (vyplněná Příloha 3)
- e) Doplněný a oprávněnou osobu podepsaný návrh smlouvy o dílo (Příloha 4).
- f) Vyplněné dodavatelské schéma (Příloha č. 5) – je-li relevantní

Nabídka uchazeče bude zpracována v českém jazyce, v písemné formě 1x a podepsána statutárním zástupcem uchazeče a opatřena razítkem uchazeče. Variantní řešení nabídky je nepřípustné.

10. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude uvedena v CZK a uvedena takto:

- Celková cena prací bez DPH
- Výše DPH
- Celková cena prací včetně DPH

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku, apod. spojených s plněním celého rozsahu zakázky na celou dobu a rozsah plnění zakázky.

11. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**.

Způsob hodnocení nabídek

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkových cen včetně DPH, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

Nesplnění podmínek výběrového řízení má za následek vyřazení nabídky uchazeče z hodnocení. Zadavatel v tomto případě odešle uchazeči písemnou zprávu se zdůvodněnou informací o vyřazení nabídky.

Hodnocení nabídek provede zadavatelem ustanovená hodnotící komise a na základě jejího doporučení bude zadavatel (zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 12. 6. 2017) rozhodovat o přidělení zakázky. Své rozhodnutí oznámí zadavatel písemně všem uchazečům, kteří podali nabídku a jejichž nabídka byla hodnocena.

12. PRÁVA ZADAVATELE

a) Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve výběrovém řízení,
- uveřejnit uzavřenou smlouvu o dílo na internetu - elektronickém nástroji pro zadavatele veřejných zakázek (dle §219 zákona 134/2016 Sb. v platném znění): Profil zadavatele (https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/obec-ochoz-u-brna_2736/).

b) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu. Případné zrušení zadání veřejné zakázky malého rozsahu oznámí zadavatel všem vyzvaným dodavatelům.

V Ochozi u Brna dne 16. 5. 2017

X



Ing. Alena Kovaříková
starostka obce Ochoz u Brna
Podepsal(a): Ing. Alena Kovaříková